

ORIGINAL

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00005164  
Fecha de Emisión: 01/01/2026  
CUIT: 33717330469  
Ingresos Brutos: 33717330469  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/12/2025    Hasta: 31/12/2025    Fecha de Vto. para el pago: 31/01/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de DICIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

|                   |          |
|-------------------|----------|
| IVA Contenido: \$ | 27248,28 |
|-------------------|----------|

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.

Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00005164

Fecha de Emisión: 01/01/2026

CUIT: 33717330469

Ingresos Brutos: 33717330469

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/12/2025 Hasta: 31/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 31/01/2026

CUIT: 30577559151 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de DICIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



TRIPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
**Domicilio Comercial:** De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00005164  
**Fecha de Emisión:** 01/01/2026  
**CUIT:** 33717330469  
**Ingresos Brutos:** 33717330469  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2021

**Período Facturado Desde:** 01/12/2025    **Hasta:** 31/12/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 31/01/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de DICIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

**Subtotal: \$** 157002,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 157002,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00005265  
Fecha de Emisión: 01/02/2026  
CUIT: 33717330469  
Ingresos Brutos: 33717330469  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 31/01/2026    Fecha de Vto. para el pago: 28/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de sus ascensores durante el mes de ENERO 2026.    Sr. cliente: Le informamos que en su próxima factura (Vencimiento MARZO 2026) el valor de nuestros servicios se verá modificado debido a un incremento. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.

Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00005265

Fecha de Emisión: 01/02/2026

CUIT: 33717330469

Ingresos Brutos: 33717330469

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/01/2026 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 28/02/2026

CUIT: 30577559151 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                               | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de sus ascensores durante el mes de ENERO 2026. Sr. cliente: Le informamos que en su próxima factura (Vencimiento MARZO 2026) el valor de nuestros servicios se verá modificado debido a un incremento. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.

Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00005265

Fecha de Emisión: 01/02/2026

CUIT: 33717330469

Ingresos Brutos: 33717330469

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/01/2026 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 28/02/2026

CUIT: 30577559151 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                               | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de sus ascensores durante el mes de ENERO 2026. Sr. cliente: Le informamos que en su próxima factura (Vencimiento MARZO 2026) el valor de nuestros servicios se verá modificado debido a un incremento. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



ORIGINAL

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
**Domicilio Comercial:** De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00005268  
**Fecha de Emisión:** 01/02/2026  
**CUIT:** 33717330469  
**Ingresos Brutos:** 33717330469  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2021

**Período Facturado Desde:** 01/02/2026    **Hasta:** 01/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 28/02/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ADELANTO 50% SEGUN<br>PRESUPUESTO POR: contacto de<br>puerta de cabina+rodamientos de<br>puerta EN ASCENSOR NUMERO 1 | 1,00     | unidades  | 266200,00    | 0,00    | 0,00        | 266200,00 |

**Subtotal: \$** 266200,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 266200,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 46200,00

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**ASCENSORES AVELLANEDA SRL**

**B**  
COD. 006

# FACTURA

**Razón Social:** ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.

**Domicilio Comercial:** De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00005268

**Fecha de Emisión:** 01/02/2026

**CUIT:** 33717330469

**Ingresos Brutos:** 33717330469

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2021

**Período Facturado Desde:** 01/02/2026    **Hasta:** 01/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 28/02/2026

**CUIT:** 30577559151

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ADELANTO 50% SEGUN<br>PRESUPUESTO POR: contacto de<br>puerta de cabina+rodamientos de<br>puerta EN ASCENSOR NUMERO 1 | 1,00     | unidades  | 266200,00    | 0,00    | 0,00        | 266200,00 |

**Subtotal: \$** 266200,00

**Importe Otros Tributos: \$** 0,00

**Importe Total: \$** 266200,00

## Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

**IVA Contenido: \$** 46200,00

*"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "*

Pág. 1/1

**CAE N°:** 86052282468488

**Fecha de Vto. de CAE:** 11/02/2026



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
**Domicilio Comercial:** De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00005268  
**Fecha de Emisión:** 01/02/2026  
**CUIT:** 33717330469  
**Ingresos Brutos:** 33717330469  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2021

**Período Facturado Desde:** 01/02/2026    **Hasta:** 01/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 28/02/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ADELANTO 50% SEGUN<br>PRESUPUESTO POR: contacto de<br>puerta de cabina+rodamientos de<br>puerta EN ASCENSOR NUMERO 1 | 1,00     | unidades  | 266200,00    | 0,00    | 0,00        | 266200,00 |

**Subtotal: \$** 266200,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 266200,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 46200,00

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00005049  
Fecha de Emisión: 01/12/2025  
CUIT: 33717330469  
Ingresos Brutos: 33717330469  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/11/2025    Hasta: 30/11/2025    Fecha de Vto. para el pago: 31/12/2025

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de NOVIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

|                   |          |
|-------------------|----------|
| IVA Contenido: \$ | 27248,28 |
|-------------------|----------|

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
 Domicilio Comercial: De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00005049  
 Fecha de Emisión: 01/12/2025  
 CUIT: 33717330469  
 Ingresos Brutos: 33717330469  
 Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2021

Período Facturado Desde: 01/11/2025    Hasta: 30/11/2025    Fecha de Vto. para el pago: 31/12/2025

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de NOVIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

Subtotal: \$ 157002,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 157002,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
 IVA Contenido: \$ 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

ASCENSORES AVELLANEDA SRL

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** ASCENSORES AVELLANEDA S. R. L.  
**Domicilio Comercial:** De La Serna 424 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00005049  
**Fecha de Emisión:** 01/12/2025  
**CUIT:** 33717330469  
**Ingresos Brutos:** 33717330469  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2021

**Período Facturado Desde:** 01/11/2025    **Hasta:** 30/11/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 31/12/2025

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Servicio de abono y mantenimiento mensual de su/s ascensor/es durante el mes de NOVIEMBRE 2025. | 1,00     | unidades  | 157002,00    | 0,00    | 0,00        | 157002,00 |

**Subtotal: \$** 157002,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 157002,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 27248,28

"Fabricación - Mantenimiento - Service - Reparaciones - Remodelaciones. Tel: 4205-0217 // Wsp admin: 1163608725 // Mail: avellanedaascensores@gmail.com "



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001429  
**Fecha de Emisión:** 05/02/2026  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 05/02/2026    **Hasta:** 05/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 05/02/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Trabajo de albañilería en cocina del departamento 3° 12 y colocación de cerámicos en pared. Mano de obra y materiales. Iva incluido. | 1,00     | unidades  | 485000,00    | 0,00    | 0,00        | 485000,00 |

**Subtotal: \$** 485000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 485000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 84173,55

"Cristian Dario Basile"



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**BASILE CRISTIAN DARIO**

**B**  
 COD. 006

## FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO

**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001429

**Fecha de Emisión:** 05/02/2026

**CUIT:** 23227631449

**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 05/02/2026    **Hasta:** 05/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 05/02/2026

**CUIT:** 30577559151

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Trabajo de albañilería en cocina del departamento 3° 12 y colocación de cerámicos en pared. Mano de obra y materiales. Iva incluido. | 1,00     | unidades  | 485000,00    | 0,00    | 0,00        | 485000,00 |

**Subtotal: \$** 485000,00

**Importe Otros Tributos: \$** 0,00

**Importe Total: \$** 485000,00

### Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

**IVA Contenido: \$** 84173,55

*"Cristian Dario Basile"*



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 86062765272466

**Fecha de Vto. de CAE:** 15/02/2026

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001429  
**Fecha de Emisión:** 05/02/2026  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 05/02/2026    **Hasta:** 05/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 05/02/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Trabajo de albañilería en cocina del departamento 3° 12 y colocación de cerámicos en pared. Mano de obra y materiales. Iva incluido. | 1,00     | unidades  | 485000,00    | 0,00    | 0,00        | 485000,00 |

**Subtotal: \$** 485000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 485000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 84173,55

"Cristian Dario Basile"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

**B**

Código N° 06

**FACTURA**

Original

**N° 0002-00312942**

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1  
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 30/01/2026

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9  
Ing. Brutos 901-584915-0  
Inicio de Actividades 1/10/2011

|           |                                                 |                        |
|-----------|-------------------------------------------------|------------------------|
| Señor(es) | CONS PROP Giura 1181                            | (1494/235)             |
| Domicilio | Giura 1181<br>(1870) Avellaneda<br>BUENOS AIRES |                        |
| I.V.A.    | Consumidor Final                                | C.U.I.T. 30-57755915-1 |

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

|                                                                                                                                                         |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Servicio de administración de cobranzas electrónicas<br>del período enero 2026<br>Administración: GRASSI JUAN CARLOS<br>Consorcio: CONS PROP Giura 1181 | 7807.50 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|

Observaciones

Total

\$

7,807.50

SON PESOS siete MIL ochocientos siete CON 50/100-----



C.A.E. N° 86051887754535

Fecha Vto. C.A.E. 20260209



www.data-world.com.ar  
Federico García Lorca 287 4º"9"

**de Proins S.A.**  
IVA: Responsable Inscripto

**B  
06**

**FACTURA**  
**Nro. 0043-00142848**  
**Fecha: 04/02/26**

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3  
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. AMARO GIURA 1181 (508235)  
Dirección: AMARO GIURA 1181  
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL  
I.V.A. : CF - CUIT: 30-57755915/1  
Condición: CUENTA CORRIENTE

| CANT. | DESCRIPCION                     | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|---------------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 40.00 | Procesamiento de Expensas.      |       | 1,306.00      |             | 52,240.00     |
| 1.00  | Bonific. servicio QR - Facturas |       | -4,000.00     |             | -4,000.00     |
| 40.00 | Impresiones                     |       | 574.00        |             | 22,960.00     |
| 1.00  | Servicio QR - Facturas Online.  |       | 10,000.00     |             | 10,000.00     |



PERIODO FACTURADO: ENERO 2026

**Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$ 14,092.56**

Nro. de CAE: 86052541597617 - Fecha de Vto.: 14/02/26

**Total : 81,200.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) -herramientas de gestión



**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0101****CUIT: 30-57755915-1 (505611)****2/2****CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES****PERIODO: 01/2026 DECLARACION: 0 - Original****Nº BOLETA: 26-00072078****VENCIMIENTO: 12/02/2026**

| CONCEPTO                         | IMPORTE  | INTERES | TOTAL            |
|----------------------------------|----------|---------|------------------|
| FMVDD aporte                     | 16255.97 | 0.00    | 16255.97         |
| FMVDD contribución               | 65023.88 | 0.00    | 65023.88         |
| Contrib. Solidaria OS CCT 589/10 | 40000.00 | 0.00    | 40000.00         |
| ART 19 bis CCT 589/10 y 590/10   | 32511.94 | 0.00    | 32511.94         |
| ART 27 bis CCT Aporte            | 12191.98 | 0.00    | 12191.98         |
| ART 27 bis CCT Contribución      | 12191.98 | 0.00    | 12191.98         |
| TOTAL CONCEPTOS:                 |          |         | 178175.75        |
| - PAGOS A CUENTA:                |          |         | (0.00)           |
| <b>TOTAL A PAGAR:</b>            |          |         | <b>178175.75</b> |

**CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1****VENCIMIENTO: 12/02/2026**

Forma de Pago:

Efectivo ☐Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Talón para el contribuyente  
Talón para el ente recaudador

**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0101****CUIT: 30-57755915-1 (505611)****2/2****CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES****PERIODO: 01/2026****DECLARACION: 0 - Original****VENCIMIENTO: 12/02/2026****Nº BOLETA: 26-00072078****TOTAL A PAGAR:****178175.75**

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Forma de Pago:

Efectivo ☐Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0106****CUIT: 30-57755915-1 (505611)****1/2****CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES****PERIODO: 01/2026 DECLARACION: 0 - Original****Nº BOLETA: 26-00069796****VENCIMIENTO: 12/02/2026**

| CONCEPTO              | IMPORTE | INTERES | TOTAL          |
|-----------------------|---------|---------|----------------|
| SERACARH Contribución | 8127.99 | 0.00    | 8127.99        |
| TOTAL CONCEPTOS:      |         |         | 8127.99        |
| - PAGOS A CUENTA:     |         |         | (0.00)         |
| <b>TOTAL A PAGAR:</b> |         |         | <b>8127.99</b> |

**CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1****VENCIMIENTO: 12/02/2026**

Forma de Pago:

Efectivo

☐

Cheque

☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**Talón para el contribuyente  
Talón para el ente recaudador**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0106****CUIT: 30-57755915-1 (505611)****1/2****CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES****PERIODO: 01/2026****DECLARACION: 0 - Original****VENCIMIENTO: 12/02/2026****Nº BOLETA: 26-00069796****TOTAL A PAGAR:****8127.99****ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Forma de Pago:

Efectivo

☐

Cheque

☐

Cheque Nº:

Banco:

## Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.  
www.librosdeconsorcios.com.ar  
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB  
IVA: Responsable Inscripto

**B**  
**06**

**FACTURA**  
**Nro. 0044-00072415**  
**Fecha: 04/02/26**

**C.U.I.T. 30711719284**

Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1  
Inicio de Actividades: 02-2011

**Nombre : CP. AMARO GIURA 1181 (508235)**  
**Dirección: AMARO GIURA 1181**  
**Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL**  
**I.V.A. : CF - CUIT: 30-57755915/1**  
**Condición: CUENTA CORRIENTE**

| CANT. | DESCRIPCION            | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 1.00  | Libro Ley digital AFIP |       | 10,655.00     |             | 10,655.00     |

## Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: ENERO 2026

**Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$ 1,849.21**

Nro. de CAE: 86052542584463 - Fecha de Vto.: 14/02/26

**Total : 10,655.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión

ORIGINAL

DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

Domicilio Comercial: Quinquela Martin B. 1748 Piso:2 Dpto:A -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000457

Fecha de Emisión: 18/02/2026

CUIT: 20228243664

Ingresos Brutos: Régimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2011

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 31/01/2026    Fecha de Vto. para el pago: 20/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

| Código | Producto / Servicio    | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 11     | Servicio de jardinería | 1,00     | unidades  | 200000,00    | 0,00    | 0,00        | 200000,00 |

Subtotal: \$ 200000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 200000,00

"Servicios de Jardinería"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

**C**  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

Domicilio Comercial: Quinquela Martin B. 1748 Piso:2 Dpto:A -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000457

Fecha de Emisión: 18/02/2026

CUIT: 20228243664

Ingresos Brutos: Régimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2011

Período Facturado Desde: 01/01/2026 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 20/02/2026

CUIT: 30577559151 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

| Código | Producto / Servicio    | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 11     | Servicio de jardinería | 1,00     | unidades  | 200000,00    | 0,00    | 0,00        | 200000,00 |

Subtotal: \$ 200000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 200000,00

"Servicios de Jardinería"

Pág. 1/1

CAE N°: 86074408412653

Fecha de Vto. de CAE: 28/02/2026



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: DAIREAUX FRANCISCO TOMAS

Domicilio Comercial: Quinquela Martin B. 1748 Piso:2 Dpto:A -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000457

Fecha de Emisión: 18/02/2026

CUIT: 20228243664

Ingresos Brutos: Régimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2011

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 31/01/2026    Fecha de Vto. para el pago: 20/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

| Código | Producto / Servicio    | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 11     | Servicio de jardinería | 1,00     | unidades  | 200000,00    | 0,00    | 0,00        | 200000,00 |

Subtotal: \$ 200000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 200000,00

"Servicios de Jardinería"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 86074408412653  
Fecha de Vto. de CAE: 28/02/2026

ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL  
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00008176  
Fecha de Emisión: 05/02/2026  
CUIT: 20281256018  
Ingresos Brutos: 20281256018  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 05/02/2026    Hasta: 05/02/2026    Fecha de Vto. para el pago: 05/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstrucción de columna de baño de la unidad funcional 9°36. 28/01/26 | 1,00     | unidades  | 55000,00     | 0,00    | 0,00        | 55000,00 |

Subtotal: \$ 55000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 55000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 9545,45

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS  
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 86062663145182  
Fecha de Vto. de CAE: 15/02/2026

# DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

**B**  
COD. 006

## FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00008176

Fecha de Emisión: 05/02/2026

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 05/02/2026    Hasta: 05/02/2026    Fecha de Vto. para el pago: 05/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstrucción de columna de baño de la unidad funcional 9°36. 28/01/26 | 1,00     | unidades  | 55000,00     | 0,00    | 0,00        | 55000,00 |

Subtotal: \$ 55000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 55000,00

### Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 9545,45

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS  
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "

Pág. 1/1

CAE N°: 86062663145182

Fecha de Vto. de CAE: 15/02/2026



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** PEREYRA DIEGO RAUL  
**Domicilio Comercial:** Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00003    **Comp. Nro:** 00008176  
**Fecha de Emisión:** 05/02/2026  
**CUIT:** 20281256018  
**Ingresos Brutos:** 20281256018  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/03/2019

**Período Facturado Desde:** 05/02/2026    **Hasta:** 05/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 05/02/2026

**CUIT:** 30577559151    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstrucción de columna de baño de la unidad funcional 9°36. 28/01/26 | 1,00     | unidades  | 55000,00     | 0,00    | 0,00        | 55000,00 |

**Subtotal: \$** 55000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 55000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 9545,45

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS  
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: GAETAN MARIO EZEQUIEL

Domicilio Comercial: Roasenda 1395 Piso:10 Dpto:37 -  
Avellaneda, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002      Comp. Nro: 00000265

Fecha de Emisión: 09/02/2026

CUIT: 20268223194

Ingresos Brutos: 20-26822319-4

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 01/01/2026      Hasta: 28/02/2026      Fecha de Vto. para el pago: 09/02/2026

CUIT: 30577559151      Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final      Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono Enero         | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |
|        | Abono Febrero       | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |

Subtotal: \$ 20800,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 20800,00

Pág. 1/1

CAE N°: 86063192114812

Fecha de Vto. de CAE: 19/02/2026



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**C**  
COD. 011

## FACTURA

**Razón Social:** GAETAN MARIO EZEQUIEL

**Domicilio Comercial:** Roasenda 1395 Piso:10 Dpto:37 -  
Avellaneda, Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000265

**Fecha de Emisión:** 09/02/2026

**CUIT:** 20268223194

**Ingresos Brutos:** 20-26822319-4

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/10/2018

**Período Facturado Desde:** 01/01/2026    **Hasta:** 28/02/2026    **Fecha de Vto. para el pago:** 09/02/2026

**CUIT:** 30577559151

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

**Condición de venta:** Otra

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono Enero         | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |
|        | Abono Febrero       | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |

**Subtotal: \$** 20800,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 20800,00



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 86063192114812  
**Fecha de Vto. de CAE:** 19/02/2026

TRIPLICADO

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: GAETAN MARIO EZEQUIEL

Domicilio Comercial: Roasenda 1395 Piso:10 Dpto:37 -  
Avellaneda, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000265

Fecha de Emisión: 09/02/2026

CUIT: 20268223194

Ingresos Brutos: 20-26822319-4

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 28/02/2026    Fecha de Vto. para el pago: 09/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Otra

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono Enero         | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |
|        | Abono Febrero       | 1,00     | unidades  | 10400,00     | 0,00    | 0,00        | 10400,00 |

Subtotal: \$ 20800,00

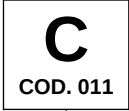
Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 20800,00



ORIGINAL

LA NUEVA POPULAR



FACTURA

Razón Social: DRAGO RICARDO MARTIN  
Domicilio Comercial: Corvalan 1253 - Wilde, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00003471  
Fecha de Emisión: 01/02/2026  
CUIT: 20308152856  
Ingresos Brutos: C.M. 902-0497176-6  
Fecha de Inicio de Actividades: 12/01/2007

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 30/01/2026    Fecha de Vto. para el pago: 27/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Transferencia Bancaria

| Código | Producto / Servicio                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | 2 SERVICIOS DE DESINSECTACION<br>MES ENERO | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"LA NUEVA POPULAR"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

LA NUEVA POPULAR

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: DRAGO RICARDO MARTIN

Domicilio Comercial: Corvalan 1253 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00003471

Fecha de Emisión: 01/02/2026

CUIT: 20308152856

Ingresos Brutos: C.M. 902-0497176-6

Fecha de Inicio de Actividades: 12/01/2007

Período Facturado Desde: 01/01/2026 Hasta: 30/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 27/02/2026

CUIT: 30577559151 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires

Condición de venta: Transferencia Bancaria

| Código | Producto / Servicio                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | 2 SERVICIOS DE DESINSECTACION<br>MES ENERO | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"LA NUEVA POPULAR"

Pág. 1/1

CAE N°: 86040921453881

Fecha de Vto. de CAE: 11/02/2026



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

LA NUEVA POPULAR

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: DRAGO RICARDO MARTIN  
Domicilio Comercial: Corvalan 1253 - Wilde, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00003471  
Fecha de Emisión: 01/02/2026  
CUIT: 20308152856  
Ingresos Brutos: C.M. 902-0497176-6  
Fecha de Inicio de Actividades: 12/01/2007

Período Facturado Desde: 01/01/2026    Hasta: 30/01/2026    Fecha de Vto. para el pago: 27/02/2026

CUIT: 30577559151    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AMARO GIURA 1181 R  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Amaro Giura 1181 - Avellaneda, Buenos Aires  
Condición de venta: Transferencia Bancaria

| Código | Producto / Servicio                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | 2 SERVICIOS DE DESINSECTACION<br>MES ENERO | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"LA NUEVA POPULAR"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201



CUIT: 30-57755915-1 (505611)  
CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES  
PERIODO: 01/2026 DECLARACION: 0 - Original  
Nº BOLETA: 26-00058539 VENCIMIENTO: 12/02/2026

| CONCEPTO          | IMPORTE  | INTERES | TOTAL    |
|-------------------|----------|---------|----------|
| CPF aporte        | 16255.97 | 0.00    | 16255.97 |
| CPF contribución  | 24383.96 | 0.00    | 24383.96 |
| Aporte sindical   | 32511.94 | 0.00    | 32511.94 |
| TOTAL CONCEPTOS:  |          |         | 73151.87 |
| - PAGOS A CUENTA: |          |         | (0.00)   |
| TOTAL A PAGAR:    |          |         | 73151.87 |

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1

VENCIMIENTO: 12/02/2026

Sello Caja

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐  
Cheque Nº:   
Banco:   
Lugares habilitados para el pago:  
• Banco de la Nación Argentina  
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente  
Talón para el ente recaudador

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201

CUIT: 30-57755915-1 (505611)  
CONSORCIO: GIURA AMARO - R 01181-AVELLANEDA-BUENOS AIRES  
PERIODO: 01/2026 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 12/02/2026  
Nº BOLETA: 26-00058539 TOTAL A PAGAR: 73151.87

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:

**B**

Código N° 06

**FACTURA**

Original

**N° 0002-00315551**

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1  
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 27/02/2026

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9  
Ing. Brutos 901-584915-0  
Inicio de Actividades 1/10/2011Señor(es) CONS PROP Giura 1181  
Domicilio Giura 1181  
(1870) Avellaneda  
BUENOS AIRES

(1494/235)

I.V.A. Consumidor Final

C.U.I.T. 30-57755915-1

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

Servicio de administración de cobranzas electrónicas  
del período febrero 2026

7807.54

Administración: GRASSI JUAN CARLOS  
Consorcio: CONS PROP Giura 1181

Observaciones

Total

\$

7,807.54

SON PESOS siete MIL ochocientos siete CON 54/100-----



C.A.E. N° 86095495204780

Fecha Vto. C.A.E. 20260309