



ADMINISTRACION SSIGRA

Juan Carlos Grassi
Isabel la Catolica N° 378 - C.A.B.A.
Lunes a Jueves de 10 a 16 hs.
ssigrapropiedades@gmail.com

MIS EXPENSAS EXPENSAS - Liquidación de mes ABRIL/2024

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com
CUIT: 20-21841174-7
Inscripción R.P.A.: 8699

Te.: 3533-3780
Situación Fiscal: MONOTRIBUTO

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91/93
C.U.I.T.: 30-68204211-3
Clave SUTERH: 75948

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

1	DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	GASTOS D	GASTOS E	TOTAL
	NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO						\$ 0,00
	TOTAL					0,00%	\$ 0,00
1	APORTES Y CONTRIBUCIONES						
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO						\$ 0,00
	TOTAL					0,00%	\$ 0,00
	TOTAL RUBRO 1					0,00%	\$ 0,00

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

2 SERVICIOS PÚBLICOS

1. EDESUR - COMP: 18791579 - FEC: 04/04/2024 - CLIENTE N° 3268956	\$ 5923,32					\$ 5923,32
2. EDESUR - COMP: 18838414 - FEC: 04/04/2024 - CLIENTE N° 367447		\$ 6885,66				\$ 6885,66
3. PERSONAL FLOW - COMP: 50458615 - FEC: 04/04/2024 - CLIENTE N° 86304739	\$ 33282,41					\$ 33282,41
4. AYSA - COMP: 14105927 - FEC: 15/04/2024 - CLIENTE N° 1130912				\$ 188285,49		\$ 188285,49
TOTAL RUBRO 2					9,86%	\$ 234376,88

3 ABONOS DE SERVICIOS

1. HENSER ELEVADORES SA - COMP: 35494 - FEC: 28/02/2024 - ASCENSOR PRINCIPAL : POR PROCEDER A DETECTAR Y REPARAR CORTO CIRCUITO EN CONTACTORES DE PUERTAS , ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO AJUSTE REIMPUTACION DE GASTO A COLUMNA B	\$ -36000,00					\$ -36000,00
2. HENSER ELEVADORES SA - COMP: 35494 - FEC: 28/02/2024 - ASCENSOR PRINCIPAL : POR PROCEDER A DETECTAR Y REPARAR CORTO CIRCUITO EN CONTACTORES DE PUERTAS , ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO AJUSTE REIMPUTACION DE GASTO		\$ 36000,00				\$ 36000,00
3. SCANNER - COMP: 545 - FEC: 02/03/2024 - ANULA FC DUPLICADA LIQUIDACION MARZO 2024	\$ -35000,00					\$ -35000,00
4. RANKO - COMP: 114181 - FEC: 27/03/2024 - ANTICIPO 50% SALDO 2 CUOTAS MANTENIMIENTO ANUAL EXTINTOR ABC X 5 KGS MANTENIMIENTO ANUAL EXTINTOR CON2 X 5KGS EXTINTOR NO APTO DISP. 2614 DGD Y PC /08 O RING MATAFUEGOS SUSTITUTOS MARBETE OBLIGATORIO G.C.B.A ACARREO DE EXTINTOR KILOGRAMO DE GAS CARBONICO PRUEBA HIDRAULICA DE CO2 ARANCEL CERTIFICACION IRAM ARANCEL HABILITACION GESTION	\$ 193276,28					\$ 193276,28
5. ECOTECNA S.A. - COMP: 3969 - FEC: 31/03/2024 - SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL- PERIODO 03/2024	\$ 633798,00					\$ 633798,00
6. HENSER ELEVADORES SA - COMP: 36001 - FEC: 04/04/2024 - ABONO 03/2024	\$ 36900,00					\$ 36900,00
7. HENSER ELEVADORES SA - COMP: 36001 - FEC: 04/04/2024 - ABONO MARZO 2024		\$ 36900,00				\$ 36900,00
8. SCANNER - COMP: 588 - FEC: 04/04/2024 - SERVICIO DE DESINSECTACION REALIZADO EN MARZO 24	\$ 38000,00					\$ 38000,00

9. BSS - COMP: 3186 - FEC: 05/04/2024 - ABONO MES DE ABRIL ACCESO A EDIFICIO	\$ 72500,00					\$ 72500,00
10. LIBROS DE CONSORCIOS S.A. - COMP: 38476 - FEC: 10/04/2024 - PROCESAMIENTO DE EXPENSAS. BONIFIC. SERVICIO QR - FACTURAS - - SERVICIO QR - FACTURAS ONLINE.	\$ 16443,00					\$ 16443,00
TOTAL RUBRO 3					41,76%	\$ 992817,28

4 MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES

1. S.R.C. - COMP: 128 - FEC: 20/03/2024 - POR TRABAJOS 1 . ELÉCTRICOS REAL I ZADOS SEGÚN DETALLE : - GARAJE : CAMBIO DE 2 TUBOS FLUORESCENTES POR 2 NUEVOS TUBOS LED (M, , LUZ FRÍA) . - SE REAL I ZA RECABLEADO DEL ARTEFACTO. (29-FEBRERO- 2024) - SE INCLUYEN MATERIALES Y MANO DE OBRA. - - - AJUSTE A COLUMNA B	\$ -39079,00					\$ -39079,00
2. S.R.C. - COMP: 128 - FEC: 20/03/2024 - POR TRABAJOS 1 . ELÉCTRICOS REAL I ZADOS SEGÚN DETALLE : - GARAJE : CAMBIO DE 2 TUBOS FLUORESCENTES POR 2 NUEVOS TUBOS LED (M, , LUZ FRÍA) . - SE REAL I ZA RECABLEADO DEL ARTEFACTO. (29-FEBRERO- 2024) - SE INCLUYEN MATERIALES Y MANO DE OBRA. - - - AJUSTE		\$ 39079,00				\$ 39079,00
3. FULL SERVI - COMP: 3602 - FEC: 15/04/2024 - LIMPIEZA GENERAL DE COLUMNA DE COCINA DEL SECTOR C	\$ 80000,00					\$ 80000,00
TOTAL RUBRO 4					3,36%	\$ 80000,00

5 TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES

1. FULL SERVI - COMP: 3237 - FEC: 05/03/2024 - DESOBSTRUCCIÓN DE COLUMNA DE COCINA 4TO C A GTO PARTICULAR	\$ -12000,00					\$ -12000,00
TOTAL RUBRO 5					-0,50%	\$ -12000,00

6 GASTOS BANCARIOS

1. BANCO GALICIA - FEC: 24/04/2024 - GASTOS BANCARIOS 04/2024	\$ 26669,73					\$ 26669,73
2. BANCO GALICIA - FEC: 24/04/2024 - IMPUESTOS DEBITOS/CREDITOS 04/2024	\$ 32413,50					\$ 32413,50
TOTAL RUBRO 6					2,48%	\$ 59083,23

7 GASTOS DE LIMPIEZA

1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO						\$ 0,00
TOTAL RUBRO 7					0,00%	\$ 0,00

8 GASTOS DE ADMINISTRACION

1. SSI GRA DE JC GRASSI O SG CASA - FEC: 11/04/2024 - HONORARIOS ADMINISTRACION	\$ 138000,00					\$ 138000,00
TOTAL RUBRO 8					5,80%	\$ 138000,00

9 PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS

1. SURA- RSA SEGUROS - SEGURO INTEGRAL DE CONSORCIO POLIZA N° 386215- CUOTA 2 DE 10 VTO 15-02-2025	\$ 47792,00					\$ 47792,00
TOTAL RUBRO 9					2,01%	\$ 47792,00

10 OTROS

1. NETOOLS - COMP: 5366 - FEC: 11/04/2024 - TANQUE 300 LTS VERTICAL HIDRONEUMATICO FALTA LA INSTALACION	\$ 677851,20					\$ 677851,20
2. VIDELA MARCELA - COMP: 56 - FEC: 24/04/2024 - MATERIALES PISO, PINTURA TECHO, COLOCACION DE PISO FLOTANTE EN SECTOR DAÑADO 7MO. A POR FILTRACION DEL 8VO. A SALDO PENDIENTE \$ 424.000.-	\$ 159700,00					\$ 159700,00
TOTAL RUBRO 10					35,23%	\$ 837551,20

TOTAL DE GASTOS	100%	\$ 2070470,44	\$ 118864,66	\$ 188285,49	\$ 2377620,59
------------------------	------	---------------	--------------	--------------	---------------

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art.10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR	\$ 315.741,96
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO	\$ 2.347.253,84
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS	\$ 64.485,86
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES	\$ 2.901,86
FEC:10/04/2024-ALQUILER PORTERIA 04/2024	\$ 138.600,00
EGRESOS POR GASTOS DEL MES	\$ -2.377.620,59
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES	\$ -23.381,59
SALDO AL CIERRE	\$ 467.981,34

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)		RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS
SALDO INICIAL		\$ 141.468,30
DEBITOS		\$ -1.059.134,33
CREDITOS		\$ 2.227.893,18
SALDO AL CIERRE		\$ 1.310.227,15

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)		ESTADO PATRIMONIAL
SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE		\$ 467.981,34
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR		\$ 2.721.708,78
PAGO SIN RECONOCER 25/03		\$ 32.500,00
PATRIMONIO NETO AL CIERRE		\$ 3.222.190,12

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)		DATOS DE JUICIOS
		NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO
MONTO RECLAMADO (\$):		

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS
0001 - SSGRA DE JC GRASSI O SG CASA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(20-21841174-7), REG.8699/1
0011 - AYSA, TUCUMAN 752, CUIT(30-70956507-5)
0021 - EDESUR, SAN JOSE 140, CUIT(30-65511651-2)
0035 - BANCO GALICIA, CUIT(30-50000173-5)
0037 - SURA- RSA SEGUROS, CUIT(30-50000012-7)
0166 - RANKO, CUIT(30-67916331-7)
0389 - LIBROS DE CONSORCIOS S.A., PARAGUAY 1462 5TO. A, CUIT(30-71171928-4)
0422 - SCANNER, CUIT(20-21953893-7)
0581 - S.R.C., USPALLATA 466, CUIT(20-16138749-6)
0646 - FULL SERVI, FERRE 619, CUIT(20-28125601-8)
0707 - HENSER ELEVADORES SA, MATORIN 2399, CUIT(30-70970741-4)
0763 - PERSONAL FLOW, GRAL. HORNOS 690, CUIT(30-63945373-8)
0885 - ECOTECNA S.A., JUNCAL 1442- 7ª PISO., CUIT(30-71455866-4)
0996 - BSS, CUIT(30-71485893-5)
1019 - NETOOLS, BROWN ALMTE AV. 772, CUIT(30-71667014-3)
1023 - VIDELA MARCELA, DEL VALLE ARISTOBULO 1591 PISO:07 DPTO:A, CUIT(27-16494254-1)

SALDOS PENDIENTES DE PAGO			
0007	-	2 C - GALLUZI, MARCELO	\$ 2.027,00
0009	-	3 B - PORCIO, VICTOR	\$ 47.153,09
0019	-	6 C - ALFIE, SARA	\$ 46.455,19
0021	-	7 B - MORONTA, M.	\$ 47.000,21
TOTAL DE SALDOS DEUDORES			\$ 142.635,49

COMPOSICION DEL ESTADO FINANCIERO

Saldo de caja al cierre	\$ 135.058,47
Saldo de banco al cierre	\$ 1.420.230,15
depositos pendientes de acred	\$ 32.500,00
cheques pendientes de debito	\$ -1.119.807,28
Fondo Fima Suscripto	\$ 0,00
Plazo fijo suscripto	\$ 0,00
TOTAL ESTADO FINANCIERO	\$ 467.981,34

1.- Sres. copropietarios y/o Inquilinos se solicita respetar los horarios de descanso no produciendo ruidos molestos que puedan afectar a otros vecinos. (Horarios de descanso: lunes a domingo de 13 a 16 hs; domingo a Jueves de 21 hs a 7 hs del día siguiente, viernes de 1 a 7hs y sábados de 3 a 7 hs)

2.- la puerta de entrada debe permanecer cerrada las 24 hs. (cúmplalo y hágalo cumplir) es por su seguridad.

3.- horario de atención de la administración lunes a jueves 10 a 16.

TELEFONOS DE EMERGENCIAS

? DESTAPACION FULL -TIME: 1532155613

? CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581

? ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304

SABADOS, DOMINGOS Y FERIADOS

? CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581

? ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304

? DESTAPACION FULL -TIME: 1532155613

-UD. PUEDE ACCEDER A SU LIQUIDACION DE EXPENSAS EN NUESTRA PAGINA WEB:

-www.ssigra.com.ar

-ACCESO A CONSORCIOS

-Usuario: aristobulo1589

-Clave: ruben

- Vencimiento de las expensas según Acta de Asamblea del 21-10-2014 es el día 15 de cada mes.

- La fecha de corte a los efectos del cobro será el día 24 de cada mes. Los pagos posteriores a dicha fecha se reflejarán en la próxima liquidación.

- Los intereses punitorios por pago fuera de término son del 4,5% mensual y se aplicarán en forma proporcional hasta la fecha del efectivo pago dentro del período ant. al cierre del mes, después de esa fecha el interés aplicado será el estipulado.

- Los pagos efectuados al consorcio, en caso de existir deuda, se imputarán primero a los intereses adeudados y luego al capital.

Note que en caso de depositar o transferir a la cuenta del consorcio, los centavos en el importe a pagar del Estado de Cuentas identifican su unidad.

- Transcurridos 30 días de recibida la presente liquidación de expensas, la misma quedará aprobada si no mediara de su parte impugnación o reclamo judicial.

- Los comprobantes de los gastos se encuentran a disposición de los propietarios. Ante cualquier duda consulte por ellos.

SEGUROS:

1 - Seguro Integral de Consorcios con SURA S.A.

Póliza N° 386215, Vigencia 15-02-2024 al 15-02-2025

RC Comprensiva incendios 452.880.000 Cristales, vidrios y espejos \$ 200.000

Responsabilidad civil garaje, ascensores, linderos \$ 30.284.000

Daños producidos por agua \$ 400.000

IDENTIFICACION DE COLUMNAS EN EXPENSAS

GASTOS A: CORRESPONDE A EXPENSAS COMUNES A TODAS LAS U.F.

GASTOS B: CORRESPONDE A LOS GASTOS DE LAS COCHERAS Y DTOS. A

GASTOS C: CORRESPONDE A LOS GASTOS DE LAS BAULERAS

GASTOS D: CORRESPONDE A LA FC. DE AYSA

GASTOS E: CORRESPONDE A LA REDISTRIBUCION DE GASTOS COMUNES POR EL 70% DE LA U.F.1 QUE NO PAGA SEGUN REGLAMENTO.

TOTAL DE EXPENSAS A DISTRIBUIR SEGUN ASIGNACION DE GASTOS

GASTOS	EGRESOS	FONDO OPERATIVO	TOTAL A DISTRIBUIR
GTOS COMUNES	\$ 1.392.619,24	\$ 207.380,76	\$1.600.000,00
FONDO	\$ 677.851,20	\$ 122.148,80	\$ 800.000,00

GTOS COCHERAS	\$ 45.964,66	-	\$ 45.964,66
GTOS PARTICULARES	\$ 0,00	-	\$ 0,00
GTOS DTOS A	\$ 72.900,00	-	\$ 72.900,00
GTOS AYSA	\$ 188.285,49	-	\$ 188.285,49
GASTOS TOTALES	\$ 2.377.620,59	\$ 329.529,56	\$ 2.707.150,15

LAS REUNIONES CON LOS ADMINISTRADORES SON UNICAMENTE CON CITA PREVIA, SIN EXCEPCION

QUEREMOS COMUNICARLES QUE AQUELLOS COPROPIETARIOS QUE QUIERAN ABONAR LAS EXPENSAS POR BANCO PODRAN HACERLO A LA SIGUIENTE CUENTA:

CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589
CUIT 30-68204211-3
BANCO GALICIA
SUCURSAL LEZAMA
CTA. CTE. 10670-8 016-1
CBU 0070016020000010670815
ALIAS NIEBLA.GANCHO.TURNO

LOS PAGOS NO INFORMADOS O RECIBIDOS DESPUES DEL 24 DE CADA MES SERAN COMPUTADOS EN LA PROXIMA LIQUIDACION Y DEBERAN ABONAR LOS INTERESES CORRESPONDIENTES.

LOS COMPROBANTES DE PAGOS DEBEN ENVIAR A cobranzassigra@gmail.com

PARA OTRAS CONSULTAS Y RECLAMOS DEBERAN SEGUIR UTILIZANDO EL MAIL ssigrapropiedades@gmail.com
 DESDE YA MUCHAS GRACIAS

LAS EXPENSAS SE PUEDEN ABONAR POR LOS SIGUIENTES MEDIOS DE PAGO:

- **DEPOSITO**

SI REALIZAN DEPOSITO POR CAJA Y/O CAJERO PARA PODER ACREDITARLES EL PAGO DEBERAN ENVIARNOS UN MAIL CON EL COMPROBANTE (INDICANDO EDIFICIO Y DEPARTAMENTO) O ACERCAR EL MISMO A NUESTRA OFICINA

- **TRANSFERENCIA**

SI REALIZAN TRANSFERENCIA BANCARIA LES INFORMAMOS QUE AL ABONAR CON LOS CENTAVOS CORRESPONDIENTES A SU UNIDAD FUNCIONAL NO ES NECESARIO ENVIAR EL COMPROBANTE.

- **RAPIPAGO- PAGO MIS CUENTAS- LINK-BANELCO- PROVINCIA NET- PAGO FACIL**

EN CASO DE ABONAR POR ALGUNO DE ESTOS MEDIOS NO SERA NECESARIO PRESENTAREL EL COMPROBANTE YA QUE EL SISTEMA DE PAGO MI EXPENSA NOS INFORMA SUS PAGOS AUTOMATICAMENTE.

SRES. PROPIETARIOS SE INFORMA QUE LOS PAGOS QUE SE REALICEN EN RAPIPAGO TENDRAN UN CARGO ADICIONAL DEL 2.74% CORRESPONDIENTE AL PAGO REALIZADO.

POR RAZONES DE SEGURIDAD NO RECIBIMOS MAS DINERO EN EFECTIVO EN LA OFICINA.

SE RECUERDA A LOS SEÑORES CONSORCISTAS QUE EN LOS CASOS DE RUIDOS MOLESTOS DESDE LOS DEPARTAMENTOS EXISTEN DISTINTAS OPCIONES:

- SE PUEDE HACER LA DENUNCIA A LA JUSTICIA CONTRAVENCIONAL Y DE FALTAS AL TELEFONO 0800-333-47225(LAS 24HS)
- LLAMAR A LA COMISARIA CORRESPONDIENTE AL CONSORCIO YA QUE ES LA AUTIRIDAD COMPETENTE PARA LA APLICACIÓN DEL CODIGO CONTRAVENCIONAL.

TENER EN CUENTA QUE SOLO LA PERSONA AFECTADA ESTA LEGITIMADA PARA EFECTUAR LA DENUNCIA POR ESTE TEMA.

LES RECORDAMOS QUE ESTA PROHIBIDO DEJAR OBJETOS PERSONALES (MUEBLES, BICICLETAS, MONOPATINES, ETC) EN LOS PALIERES Y EN LUGARES QUE OBSTRUYAN LAS ESCALERAS QUE SON LA VIA DE ESCAPE EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO DE INCENDIO.

TAMBIEN SE PUEDE ACCEDER A LAS EXPENSAS BAJANDO LA APLICACIÓN PARA CELULAR IDATA

- ABRIMOS LA APP
- VAN A ¿NECESITA AYUDA PARA INGRESAR?
- COMPLETAN EL FORMULARIO CON LOS DATOS QUE LE SOLICITAN Y PONEN ENVIAR
- LUEGO RECIBIRAN EN SU CORREO LA INFORMACION PARA REGISTRASE CON UN USUARIO Y CONTRASEÑA.

Les informamos que los honorarios de la administración se actualizan trimestralmente de acuerdo al porcentaje de incremento aplicado por la Cámara Argentina de la Propiedad Horizontal y Actividades Inmobiliarias (CAPHyAI)

QUEREMOS INFORMARLES QUE TENEMOS PAGOS SIN RECONOCER, LE SOLICITAMOS A QUIEN REALIZO EL PAGO NOS ENVIE EL COMPROBANTE POR MAIL A COBRANZASSIGRA@GMAIL.COM PARA PODER ACREDITARLO.

25/03/2024 32.500,00

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO																
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	GASTOS D	GASTOS E	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001	PB LOCAL	SÁENZ, ALBERTO	40391,01	-40997,01	-606,00	605,87	2,4900%	39840,00	0,00	4080,00	5039,34	-27879,97	19920,00	1438,59	0,18	42438,01
0002	1 A	MIZRAHI, RAFAEL	220044,02	-220044,02	0,00		8,4400%	135040,00	32340,29	1440,00	14628,04	2464,56	67520,00		0,13	253433,02
0003	1 B	MIZRAHI, RAFAEL	47848,03	-47855,98	-7,95		1,9900%	31840,00	0,00	0,00	4382,02	554,81	15920,00		0,15	52689,03
0004	1 C	CUCH, GABRIEL	46299,04	-46400,00	-100,96		1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		0,24	51045,04
0005	2 A	RODRIGUEZ C., JORGE	218419,05	-218419,05	0,00		8,3700%	133920,00	32340,29	1440,00	14517,86	2445,05	66960,00		-0,15	251623,05
0006	2 B	FUNCIC, MARIA ISABEL	47152,06	-47152,06	0,00		1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,24	51921,06
0007	2 C	GALLUZI, MARCELO	48513,07	-46486,07	2027,00		1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00	-2057,00	-0,69	51115,07
0008	3 A	HASBANI, ALEJANDRO	217052,08	-217052,08	0,00		8,3700%	133920,00	32340,29	0,00	14434,28	2445,05	66960,00		-0,54	250099,08
0009	3 B	PORCIO, VICTOR	47153,09	0,00	47153,09	2121,89	1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,19	101196,09
0010	3 C	LEDESMA, ARTURO CHACHI	46455,10	-46455,10	0,00		1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		-0,66	51145,10
0011	4 A	HASBANI, SALOMÓN	217053,11	-217053,00	0,11		8,3700%	133920,00	32340,29	0,00	14434,28	2445,05	66960,00		-0,62	250099,11
0012	4 B	RADESCHI, LILIANA LUCÍA	47152,12	-47152,12	0,00		1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,18	51921,12
0013	4 C	SIRI, CYNTHIA	47836,13	-47836,13	0,00		1,9300%	30880,00	0,00	1440,00	4382,02	538,08	15440,00	12000,00	0,03	64680,13
0014	5 A	APKARIAN M. BELEN- APKARIAN	217052,14	-217052,14	0,00		8,3700%	133920,00	32340,29	0,00	14434,28	2445,05	66960,00		0,52	250100,14
0015	5 B	OLISTEIN, CLAUDIA	47153,15	-47153,15	0,00		1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,15	51921,15
0016	5 C	RIGOLI, LUIS F.	46455,16	-46455,16	0,00		1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		0,40	51146,16
0017	6 A	VEIGA, OSVALDO	217052,17	-217052,17	0,00		8,3700%	133920,00	32340,29	0,00	14434,28	2445,05	66960,00		0,55	250100,17
0018	6 B	CALARDO D.	47152,18	-47152,18	0,00		1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,12	51921,18
0019	6 C	ALFIE, SARA	46455,19	0,00	46455,19	2090,48	1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		-0,24	99691,19
0020	7 A	GARBARINO, FERNANDO	99990,20	-259690,20	-159700,00		5,6200%	89920,00	32340,29	1680,00	10205,46	1678,35	44960,00	12000,00	0,10	33084,20
0021	7 B	MORONTA, M.	47000,21	0,00	47000,21	2115,01	1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		0,69	101037,21
0022	7 C	METRANO, SILVIA	46455,22	-47152,22	-697,00	696,83	1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		0,63	51146,22
0023	8 A	MARTINEZ ADRIANA Y EDUARDO	129035,23	-129036,23	-1,00	2022,58	4,3300%	69280,00	32340,29	6960,00	8527,07	1318,70	34640,00		0,59	155088,23
0024	8 B	PROVISIONATO	81434,24	-81434,24	0,00		1,9600%	31360,00	0,00	0,00	4334,85	546,45	15680,00		-0,06	51921,24
0025	8 C	MESUTTI	79561,25	-79561,25	0,00		1,9300%	30880,00	0,00	0,00	4287,68	538,08	15440,00		0,49	51146,25
0026	PB UC.1	COCHERAS	-0,74	0,00	-0,74		5,4100%	86560,00	-139857,80	0,00	8508,95	1508,31	43280,00	0,74	0,80	0,26
0027		BAULERAS	0,27	0,00	0,27		0,7100%	11360,00	0,00	-17040,00	0,00	0,00	5680,00			0,27
TOTAL			2396163,78		-18477,78		100,0000%		118864,52		188285,59		800000,00		1,66	
				-2414641,56		9652,66		1600000,00		0,00		-0,20		23382,33		2721708,78

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular: CONSORCIO DE PROPIETARIOS A. DEL VALLE 1589/91/3
CBU: 00700160-20000010670815
N° de cuenta: 10670-8 016-1

Alias de cuenta: NIEBLA.GANCHO.TURNO

Banco: GALICIA
Sucursal: LEZAMA
Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor