

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001386
Fecha de Emisión: 09/01/2026
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 09/01/2026 Hasta: 09/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 09/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: 1589 1591 159
Condición de venta: Contado Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Reparación de pérdida de agua en lavatorio de baño de cochera y amurado de la misma. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	95000,00	0,00	0,00	95000,00

Subtotal: \$ 95000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001386

Fecha de Emisión: 09/01/2026

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 09/01/2026 **Hasta:** 09/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 09/01/2026

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Reparación de pérdida de agua en lavatorio de baño de cochera y amurado de la misma. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	95000,00	0,00	0,00	95000,00

Subtotal: \$ 95000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

CAE N°: 76027149997613

Fecha de Vto. de CAE: 19/01/2026



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001386
Fecha de Emisión: 09/01/2026
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 09/01/2026 Hasta: 09/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 09/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Reparación de pérdida de agua en lavatorio de baño de cochera y amurado de la misma. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	95000,00	0,00	0,00	95000,00

Subtotal: \$ 95000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000114

Fecha de Emisión: 15/01/2026

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 15/01/2026 Hasta: 15/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 15/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 2 de 12	1,00	unidades	2941913,00	0,00	0,00	2941913,00

Subtotal: \$ 2941913,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 2941913,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 510579,94



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000114

Fecha de Emisión: 15/01/2026

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 15/01/2026 **Hasta:** 15/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 15/01/2026

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 2 de 12	1,00	unidades	2941913,00	0,00	0,00	2941913,00

Subtotal: \$ 2941913,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 2941913,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 510579,94



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000114

Fecha de Emisión: 15/01/2026

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 15/01/2026 Hasta: 15/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 15/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 2 de 12	1,00	unidades	2941913,00	0,00	0,00	2941913,00

Subtotal: \$ 2941913,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 2941913,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 510579,94



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



BSS

WORLDWIDE SOLUTIONS SRL

Carlos Calvo 3430 | 1230

CABA |

Responsable Inscripto

B
006

Original - Pag N°: 1

Factura en Cta. Cte. Contratos

N° 0005-00004314

Fecha: 20/1/2026

C.U.I.T.: 30714858935

ING. BRUTOS.: 30714858935

INICIO DE ACTIVIDAD: 1/5/2015

Razón Social: **CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589**

CLIENTE N°: **530**

Domicilio: **ARISTOBULO DEL VALLE 1589**

C.U.I.T. **30682042113** Consumidor Final

CAPITAL FEDERAL

Vencimiento: **15/ 2/2026** F. Pago: **Transferencia**

BCO GALICIA CC\$565-4370-0

CBU: 0070370120000000565406

ALIAS: BSS.SEGURIDAD

PRODUCTO / SERVICIO

CANT.

PREC. UNIT.

IMPORTE

ABONO MES DE FEBRERO

ABONO COMODATO CONTROL DE ACCESOS PUERTA PRINCIPAL

1

166.000

166.000

OT: 11749 Fecha: 7/1/2026

SERVICIO TECNICO MANTENIMIENTO PROGRAMADO - EN CONTROL DE ACCESOS -

1

126.000

126.000

Descuento Comodatos y Abonados (ST) -

1

-126.000

-126.000

OT: 11750 Fecha: 7/1/2026

BATERIA KAISE 12V 18AH -

1

132.000

132.000

SERVICIO TECNICO MANTENIMIENTO PROGRAMADO - EN CONTROL DE ACCESOS -

1

126.000

126.000

Descuento Comodatos y Abonados (ST) -

1

-258.000

-258.000

OT: 11821 Fecha: 13/1/2026

SERVICIO TECNICO MANTENIMIENTO PROGRAMADO - EN CONTROL DE ACCESOS -

1

126.000

126.000

Descuento Comodatos y Abonados (ST) -

1

-126.000

-126.000

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido : \$ 28.809,92

Otros Impuestos Nacionales Indirectos : \$ 0,00

TOTAL

\$

166.000,00

Son Pesos: Ciento sesenta y seis mil con 00/100

Cambio: 0

Observaciones:



CAE: 86030644317033

Vto: 20260130



**B**

Código N° 06

FACTURA

Original

N° 0002-00310265

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 30/12/2025

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9
Ing. Brutos 901-584915-0
Inicio de Actividades 1/10/2011

Señor(es) CONS. PROP. A. DEL VALLE 1589 AL 93 (1494/143)
Domicilio ARISTOBULO DEL VALLE 1591
(1295) C.A.B.A.
CAPITAL FEDERAL
I.V.A. Consumidor Final C.U.I.T. 30-68204211-3

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

Servicio de administración de cobranzas electrónicas 15577.08
del período diciembre 2025
Administración: GRASSI JUAN CARLOS
Consorcio: CONS. PROP. A. DEL VALLE 1589 AL 93

Observaciones

Total

\$

15,577.08

SON PESOS quince MIL quinientos setenta y siete CON 08/100-----



C.A.E. N° 75529888059780

Fecha Vto. C.A.E. 20260109

ORIGINAL

CORNAGO JOSE TOMAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: CORNAGO JOSE TOMAS
Domicilio Comercial: Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 Comp. Nro: 00003531
Fecha de Emisión: 09/01/2026
CUIT: 20136914988
Ingresos Brutos: 777281-05
Fecha de Inicio de Actividades: 02/12/2015

Período Facturado Desde: 09/01/2026 Hasta: 09/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 09/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	por el cambio de buje en el marco de la puerta principal bindex del consorcio	1,00	unidades	240000,00	0,00	0,00	240000,00

Subtotal: \$ 240000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 240000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 41652,89

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

CORNAGO JOSE TOMAS

B
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: CORNAGO JOSE TOMAS

Domicilio Comercial: Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 Comp. Nro: 00003531

Fecha de Emisión: 09/01/2026

CUIT: 20136914988

Ingresos Brutos: 777281-05

Fecha de Inicio de Actividades: 02/12/2015

Período Facturado Desde: 09/01/2026 Hasta: 09/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 09/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
 1589 1591 159
 Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
 Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	por el cambio de buje en el marco de la puerta principal bindex del consorcio	1,00	unidades	240000,00	0,00	0,00	240000,00

Subtotal: \$ 240000,00
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00
 Importe Total: \$ 240000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 41652,89

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"

Pág. 1/1

CAE N°: 76028211305124

Fecha de Vto. de CAE: 19/01/2026



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

CORNAGO JOSE TOMAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: CORNAGO JOSE TOMAS
Domicilio Comercial: Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 **Comp. Nro:** 00003531
Fecha de Emisión: 09/01/2026
CUIT: 20136914988
Ingresos Brutos: 777281-05
Fecha de Inicio de Actividades: 02/12/2015

Período Facturado Desde: 09/01/2026 **Hasta:** 09/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 09/01/2026

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	por el cambio de buje en el marco de la puerta principal bindex del consorcio	1,00	unidades	240000,00	0,00	0,00	240000,00

Subtotal: \$ 240000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 240000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 41652,89

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000363

Fecha de Emisión: 26/01/2026

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/01/2026 Hasta: 26/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 26/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos realizados según detalle :	1,00	unidades	192000,00	0,00	0,00	192000,00
	- (23/01) - A solicitud de la administración, descarga de cámaras de CCTV, del DVR a pendrive (Cams. # 2 y 5 - día 22/01)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Reemplazo de lámpara dicroica LED (cálida) en palier de PB. Control de encendido PB, todas OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (24/01) - Revisión de portero eléctrico (teléfono, 4°C) y fuente de alimentación (PB) SIN CARGO. Pendiente: Revisar parlante del frente (PB)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 192000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 192000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 **Comp. Nro:** 00000363

Fecha de Emisión: 26/01/2026

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/01/2026 **Hasta:** 26/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 26/01/2026

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos realizados según detalle :	1,00	unidades	192000,00	0,00	0,00	192000,00
	- (23/01) - A solicitud de la administración, descarga de cámaras de CCTV, del DVR a pendrive (Cams. # 2 y 5 - día 22/01)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Reemplazo de lámpara dicroica LED (cálida) en palier de PB. Control de encendido PB, todas OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (24/01) - Revisión de portero eléctrico (teléfono, 4°C) y fuente de alimentación (PB) SIN CARGO. Pendiente: Revisar parlante del frente (PB)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 192000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 192000,00

"S . R . C ."

Pág. 1/1

CAE N°: 86041348253448

Fecha de Vto. de CAE: 05/02/2026



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000363
Fecha de Emisión: 26/01/2026
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/01/2026 Hasta: 26/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 26/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos realizados según detalle :	1,00	unidades	192000,00	0,00	0,00	192000,00
	- (23/01) - A solicitud de la administración, descarga de cámaras de CCTV, del DVR a pendrive (Cams. # 2 y 5 - día 22/01)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Reemplazo de lámpara dicroica LED (cálida) en palier de PB. Control de encendido PB, todas OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- (24/01) - Revisión de portero eléctrico (teléfono, 4°C) y fuente de alimentación (PB) SIN CARGO. Pendiente: Revisar parlante del frente (PB)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 192000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 192000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



www.data-world.com.ar
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Responsable Inscripto

**B
06**

FACTURA
Nro. 0043-00140357
Fecha: 05/01/26

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. DEL VALLE 1589/91/93 (508143)
Dirección: DEL VALLE 1589/91/93
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-68204211/3
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
27.00	Procesamiento de Expensas.		1,270.00		34,290.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-4,000.00		-4,000.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		8,000.00		8,000.00



PERIODO FACTURADO: DICIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 6,645.37

Nro. de CAE: 76013643535046 - Fecha de Vto.: 15/01/26

Total : 38,290.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión





Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

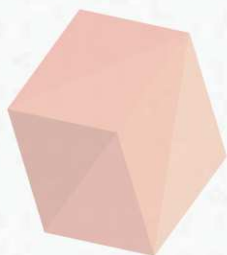
B
06

FACTURA
Nro. 0048-00131512
Fecha: 05/01/26

C.U.I.T. 30711738572
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2
Inicio de Actividades: 04-2011

Nombre : CP. DEL VALLE 1589/91/93 (508143)
Dirección: DEL VALLE 1589/91/93
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-68204211/3
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Ley 6116 ex 257	04/10	19,800.00		19,800.00



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: ENERO 2026

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 3,436.36

Nro. de CAE: 76012645439115 - Fecha de Vto.: 15/01/26

Total : 19,800.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



ORIGINAL

HENSER ELEVADORES S.A



FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00042804

Fecha de Emisión: 06/01/2026

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 06/01/2026 Hasta: 06/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 06/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO DICIEMBRE 2025	1,00	unidades	138000,00	0,00	0,00	138000,00

Subtotal: \$ 138000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 138000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 23950,41



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00042804

Fecha de Emisión: 06/01/2026

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 06/01/2026 **Hasta:** 06/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/01/2026

CUIT: 30682042113	Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final	Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado	

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO DICIEMBRE 2025	1,00	unidades	138000,00	0,00	0,00	138000,00

Subtotal: \$	138000,00
Importe Otros Tributos: \$	0,00
Importe Total: \$	138000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 23950,41



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00042804

Fecha de Emisión: 06/01/2026

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 06/01/2026 Hasta: 06/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 06/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO DICIEMBRE 2025	1,00	unidades	138000,00	0,00	0,00	138000,00

Subtotal: \$ 138000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 138000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 23950,41



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00002055

Fecha de Emisión: 12/01/2026

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 12/01/2026 Hasta: 12/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Diciembre	1,00	unidades	47000,00	0,00	0,00	47000,00

Subtotal: \$ 47000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 47000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00002055

Fecha de Emisión: 12/01/2026

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 12/01/2026 **Hasta:** 12/01/2026 **Fecha de Vto. para el pago:** 12/01/2026

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Diciembre	1,00	unidades	47000,00	0,00	0,00	47000,00

Subtotal: \$ 47000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 47000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 76024547513269

Fecha de Vto. de CAE: 22/01/2026



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00002055

Fecha de Emisión: 12/01/2026

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 12/01/2026 Hasta: 12/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 12/01/2026

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Diciembre	1,00	unidades	47000,00	0,00	0,00	47000,00

Subtotal: \$ 47000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 47000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 76024547513269

Fecha de Vto. de CAE: 22/01/2026



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159 CONSORCI
DEL VALLE ARISTOBULO 1591 01 PB
(1295) CAPITAL FEDERAL - BARRACAS
JOVELLANOS GASPAR DE / ISABEL LA CATOLICA
altura 1589
ZONA: DCAP212 /G

Total a Pagar

Vencimiento

03/02/2026

Referente de pago

86304739

Forma de pago

Débito Automático

Tu saldo total es de \$ 85.446,87 y vence el día 03/02/2026
Recordá que se debita automaticamente de tu cuenta

Tu Resumen de Servicios

	ABONOS HOGAR	\$ 81.410,01
	Internet Voz	
	OTROS IMPUESTOS	\$ 4.036,86
TOTAL DE SERVICIOS DEL MES		\$ 85.446,87
SALDO ANTERIOR		\$ 83.379,18
SU PAGO ANTERIOR		\$ -83.379,18
TOTAL A PAGAR		\$ 85.446,87

En la presente factura encontrarás información sobre las nuevas condiciones de tus servicios.

personal

Mi Negocio



Tu negocio
es mejor con nuestra
conexion.

\$300.000
de crédito
para usar sin cargo

¿Te contamos más?
0800-555-5189

OFERTA DE ALCANCE NACIONAL. VALIDA HASTA 30 DÍAS DESDE LA ACTIVACIÓN DEL SERVICIO. EXCLUSIVAMENTE PARA CLIENTES CON CONT. DEL SERVICIO PAGO SÓLO. PROMOCIÓN SUJETA A DISPONIBILIDAD TÉCNICA, GEOGRÁFICA Y HASTA AGOTAR STOCK. LEER REGÍSTRATE PRIMERO EN WWW.PERSONAL.COM.AR/PROFESIONALES Y COMERCIOS TELECOM ARGENTINA S.A. GENERAL HORNOS 690, C.A.B.A. CONT. 0800-555-5189

Recordá que en caso de mora en el pago
se devengarán intereses que verás
aplicados en tu siguiente factura.

personal

FACTURA CON DEBITO
AUTOMATICO

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	10/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

personal

FACTURA CON DEBITO
AUTOMATICO

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	10/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

2do. Vencimiento

\$*****



03000863047399991002260862568741

personal

\$*****

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	03/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

personal

\$*****

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	03/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

1er. Vencimiento

\$*****



03000863047399990302260854468790

Cupón para el Banco

Cupón para Personal



DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159 CONSORCI

DEL VALLE ARISTOBULO 1591 01 PB
(1295) CAPITAL FEDERAL - BARRACAS
JOVELLANOS GASPAS DE / ISABEL LA CATOLICA
altura 1589
ZONA: DCAP212 /G



Código N°06

TOTAL A PAGAR *****

VENCIMIENTO 03/02/2026

FACTURA CON DÉBITO AUTOMÁTICO

PERIODO FACTURADO Febrero 2026

RESUMEN DE CUENTA

Saldo Anterior	\$ 83.379,18
Su Pago Anterior	\$ -83.379,18
Total Factura	\$ 85.446,87
TOTAL A PAGAR	\$85.446,87

Si abonaste luego del 15/01, el pago no se verá aquí.

INFORMACIÓN DEL CLIENTE

N° de Referencia de Pago	86304739
Código Pago Link	0830086304739
Factura N°	4264-52983062
Fecha de Emisión	17/01/2026
I.V.A: Exento	
CUIT No:	30-68204211-3

CARGOS DEL MES

Importe en pesos Importe Total



INTERNET

Internet 100 Megas - 02-2026

\$ 81.410,00

\$ 81.410,00



VOZ

Servicio Básico Telefónico(*) - 02-2026

\$ 0,01

\$ 0,01



OTRAS TASAS E IMPUESTOS

Percep. IIBB Cdad Auton BsAs

\$ 4.036,86

\$ 4.036,86

TOTAL CARGOS DEL MES

\$ 85.446,87

Son Pesos ochenta y cinco mil cuatrocientos cuarenta y seis con 87/100

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743):

IVA TOTAL Contenido \$14.129,01

(*) (*) Precio del Servicio Básico Telefónico: \$8.196,69 + Impuestos. Incluye 300 minutos para llamadas a fijos nacionales y llamadas a móviles Personal. El precio antes detallado se encuentra bonificado a un valor final de \$0,01

Te informamos que, a partir de tu próxima factura, se incrementará el precio de lista de los servicios móviles, televisión y packs, internet en el hogar, telefonía fija nacional, adicionales y/u otros cargos hasta un 3%. En caso de que no estés de acuerdo, podés rescindir el servicio sin cargo. Si contás con alguna promoción, la misma se mantendrá según lo acordado. Contamos con diferentes planes que se pueden ajustar a tus necesidades. Consulta el nuevo precio de las llamadas según destino, ingresando a www.personal.com.ar/precios-voz-y-sms. Para más información, estamos para asistirte en www.personal.com.ar/contacto.



C.A.E N°: 86030515519874
Fecha Vto. C.A.E: 27/01/2026

personal

FACTURA CON DEBITO AUTOMATICO

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	10/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

personal

FACTURA CON DEBITO AUTOMATICO

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	10/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

2do. Vencimiento \$*****



03000863047399991002260862568741

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	03/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

Cupón para el Banco

IMPORTE	\$*****
VENCIMIENTO	03/02/2026
N° REFERENCIA DE PAGO	86304739

Cupón para Personal

1er. Vencimiento \$*****



03000863047399990302260854468790

CONTACTO



Atención telefónica:
Desde tu Personal *111
o desde cualquier teléfono
al 0800.555.3569



WhatsApp:
+54 9 11.7195.0001

O escaneá este código con tu celu:



personal.com.ar
App Mi Personal



Sucursales, consultas en
personal.com.ar/contacto

MEDIOS DE PAGO



TARJETA DE CRÉDITO Y DÉBITO
Ingresando a: personal.com.ar/pagos



RED DE CAJEROS
BANELCO Y LINK



PAGO SIN FACTURA
Personal Pay, Pago Fácil, Provincia Net,
Multipago, Rapipago, Cobro Express,
PlusPagos, ProntoPago, Mercado Pago.



ADHESIÓN A DÉBITO
AUTOMÁTICO



App Mi Personal

personal

Mi Negocio

La **conexión** que tu negocio necesita para seguir conectado.

Fibra óptica Telefonía fija & móvil Atención preferencial
CiberSeguridad Cámaras de Seguridad Back up + Drive

¿Te contamos más?
0800-555-5189



PARA MÁS INFORMACIÓN CONSULTAR EN WWW.PERSONAL.COM.AR/PROFESIONALES Y SERVICIOS/SERVICIOS PERSONAL

personal

Mi Negocio

Lo que tu negocio necesita.

Cámaras WiFi Fija

2X1

¿Te contamos más?
0800-555-5189



OFERTA DE ALCANCE NACIONAL VÁLIDA DESDE 1/10/25 HASTA 30/04/25 EXCLUSIVAMENTE PARA CLIENTES CON BOUT DEL SEGMENTO PMMS - SMI QUE PUEDAN CONTRATAR EL SERVICIO LÍNEA MÓVIL O INTERNET. PROMOCIÓN SUJETA A DISPONIBILIDAD TÉCNICA, GEOGRÁFICA O HASTA AGOTAR STOCK DE 300 CÁMARAS WIFI FIJAS. LO QUE SUCEZA PRIMERO CONSULTAR EN WWW.PERSONAL.COM.AR/PROFESIONALES Y SERVICIOS/TELECOM ARGENTINA S.A. GENERAL HORARIOS SMI. C.A.B.A. BOUT 08 658-45078 G.

ATENCIÓN DE RECLAMOS: ART. 24 REGLAMENTO DE CLIENTES DE LOS SERVICIOS DE TIC: "SI SU RECLAMO ANTE EL PRESTADOR NO ES DEBIDAMENTE ATENDIDO O LA RESPUESTA RECIBIDA NO ES SATISFATORIA, PUEDE PRESENTARSE ANTE LAS OFICINAS DE ATENCIÓN AL USUARIO DEL ENTE NACIONAL DE COMUNICACIONES EN LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES O EN LAS DELEGACIONES DEL INTERIOR DEL PAÍS; O BIEN ENVIARLA POR CORREO SIN CARGO AL DOMICILIO DEL CONSUMIDOR O USUARIO UNA CONSTANCIA FEHACIENTE DENTRO DE LAS SETENTA Y DOS (72) HORAS POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DEL PEDIDO DE RESCISIÓN. ESTA DISPOSICIÓN DEBE SER PUBLICADA EN LA FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE QUE LA EMPRESA ENVIARE REGULARMENTE AL DOMICILIO DEL CONSUMIDOR O USUARIO."

ART. 10 TER DE LA LEY 24.240 "MODOS DE RESCISIÓN: CUANDO LA CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO, INCLUIDOS LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, HAYA SIDO REALIZADA EN FORMA TELEFÓNICA, ELECTRÓNICA O SIMILAR, PODRÁ SER RESCINDIDA A ELECCIÓN DEL CONSUMIDOR O USUARIO MEDIANTE EL MISMO MEDIO UTILIZADO DURANTE LA CONTRATACIÓN. LA EMPRESA RECEPTORA DEL PEDIDO DE RESCISIÓN DEL SERVICIO DEBERÁ ENVIAR SIN CARGO AL DOMICILIO DEL CONSUMIDOR O USUARIO UNA CONSTANCIA FEHACIENTE DENTRO DE LAS SETENTA Y DOS (72) HORAS POSTERIORES A LA RECEPCIÓN DEL PEDIDO DE RESCISIÓN. ESTA DISPOSICIÓN DEBE SER PUBLICADA EN LA FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE QUE LA EMPRESA ENVIARE REGULARMENTE AL DOMICILIO DEL CONSUMIDOR O USUARIO."

ART. 34 LEY 24.240 "REVOCACIÓN DE ACEPTACIÓN: EN LOS CASOS PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS 32 Y 33 DE LA PRESENTE LEY, EL CONSUMIDOR TIENE DERECHO A REVOCAR LA ACEPTACIÓN DURANTE EL PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS CORRIDOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE ENTREGUE EL BIEN O SE CELEBRE EL CONTRATO, LO ÚLTIMO QUE OCURRA, SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA. ESTA FACULTAD NO PUEDE SER DISPENSADA NI RENUNCIADA. EL VENDEADOR DEBE INFORMAR POR ESCRITO AL CONSUMIDOR DE ESTA FACULTAD DE REVOCACIÓN EN TODO DOCUMENTO QUE CON MOTIVO DE VENTA LE SEA PRESENTADO AL CONSUMIDOR. LA INFORMACIÓN DEBE SER INCLUIDA EN FORMA CLARA Y NOTORIA. EL CONSUMIDOR DEBE PONER EL BIEN A DISPOSICIÓN DEL VENDEADOR Y LOS GASTOS DE DEVOLUCIÓN SON POR CUENTA DE ESTE ÚLTIMO."

SE DEJA CONSTANCIA QUE TELECOM ARGENTINA S.A. DA CUMPLIMIENTO A LAS PREVISIONES CONTENIDAS EN LAS LEYES N° 25.326 DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y N° 26.951 DE CREACIÓN DEL REGISTRO NACIONAL NO LLAME. COMPROMISO DE USO: EL CLIENTE SE COMPROMETE A UTILIZAR LOS SERVICIOS CONFORME A LA POLÍTICA DE USO ACEPTABLE DE SERVICIOS, PUBLICADA EN HTTPS://CONECTIVIDAD.PERSONAL.COM.AR/TERMINOS-Y-CONDICIONES/

SERVICIO TELEFONÍA FIJA: FALTA DE PAGO DE LA FACTURA: TRANSCURRIDOS TREINTA (30) DÍAS CORRIDOS POSTERIORES AL VENCIMIENTO, CORRESPONDE LA SUSPENSIÓN DE LAS LLAMADAS SALIENTES; UNA VEZ CUMPLIDOS LOS SESENTA (60) DÍAS CORRIDOS POSTERIORES EL VENCIMIENTO, CORRESPONDE LA BAJA DEL SERVICIO. (ART. 43 Y 45 REGLAMENTO DE CLIENTES DE LOS SERVICIOS DE TIC)

SERVICIO BÁSICO TELEFÓNICO: "USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR UNA INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS EL PAGO DE FACTURAS YA ABONADAS" (LEY N° 24.240).

SERVICIO DE RADIODIFUSIÓN POR SUSCRIPCIÓN (TV POR CABLE): LAS CONEXIONES CLANDESTINAS PERJUDICAN LA CALIDAD DE IMAGEN QUE RECIBE EN SU HOGAR. COLABORE DENUNCIÁNDOLAS ENVIÁNDONOS UN MAIL A DENUNCIACLANDESTINO@PERSONAL.COM.AR O INGRESANDO EN WWW.PERSONAL.COM.AR/DENUNCIAS-CONEXIONES-CLANDESTINAS.

SERVICIO DE ACCESO A INTERNET: "EL ESTADO NACIONAL NO CONTROLA NI REGULA LA INFORMACIÓN DISPONIBLE EN INTERNET. SE RECOMIENDA A LOS PADRES EJERCER UN RAZONABLE CONTROL POR LOS CONTENIDOS QUE CONSUMEN SUS HIJOS. ES ACONSEJABLE LA CONSULTA A SU PROVEEDOR DE SERVICIOS DE ACCESO A FIN DE OBTENER EL CORRESPONDIENTE ASESORAMIENTO SOBRE PROGRAMAS DE BLOQUEO DE SITIOS QUE SE CONSIDEREN INCONVENIENTES." (RESOL. S.C. N° 1.235/98 ART. 1)

EVENTUALES DISCREPANCIAS CON EL CONTENIDO DE ESTA FACTURA DEBERÁN SER COMUNICADOS DENTRO DE LOS SESENTA DÍAS DE SU FECHA DE EMISIÓN. LOS DESCUENTOS MULTISERVICIO NO SON ACUMULABLES CON OTRAS PROMOCIONES.

ORIGINAL

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000042

Fecha de Emisión: 01/01/2026

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/12/2025 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 15/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 12-2025	1,00	unidades	1641274,00	0,00	0,00	1641274,00

Subtotal: \$ 1641274,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1641274,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 284849,21



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000042

Fecha de Emisión: 01/01/2026

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/12/2025 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 15/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 12-2025	1,00	unidades	1641274,00	0,00	0,00	1641274,00

Subtotal: \$ 1641274,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1641274,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 284849,21



TRIPLICADO

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000042

Fecha de Emisión: 01/01/2026

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/12/2025 Hasta: 31/01/2026 Fecha de Vto. para el pago: 15/01/2026

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 12-2025	1,00	unidades	1641274,00	0,00	0,00	1641274,00

Subtotal: \$ 1641274,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1641274,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	284849,21
-------------------	-----------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación