

Fábrica y Administracion: Quilmes 141(C1437DC) C.A.B.A.

Tel/Fax: 4922-1900 / 8098 - 4921-7160

E-mail: ventas@rankosrl.com.ar

www.rankosrl.com.ar

Sres: **CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91**

ADM. SSIGRA

CALLE: ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91

TEL.: 4863-0580

I.V.A. CONSUMIDOR FINAL

(CLIENTE N° 3558)

(ADMIN N° 4513)

LOC.: C.A.B.A

C.U.I.T. 30-68204211-3

V.19



CONDICIONES DE VENTA: A CONVENIR

ESTA EMPRESA POSEE SELLO DE CALIDAD IRAM

El control periódico es necesario para garantizar la seguridad de los equipos extintores.

REMITO:



74487

\*1644812\*

| CANT. | DETALLE                                  | PRECIO UNIT. | TOTALES  |
|-------|------------------------------------------|--------------|----------|
| 2.00  | MANTENIMIENTO ANUAL EXTINTOR ABC X 5 KGS | 12558.15     | 25116.30 |
| 2.00  | PRUEBA HIDRAULICA ABC                    | 6648.31      | 13296.62 |
| 2.00  | O'RING                                   | 4919.52      | 9839.04  |
| 1.00  | MATAFUEGOS SUSTITUTOS                    | 2739.60      | 2739.60  |
| 2.00  | MARBETE OBLIGATORIO G.C.B.A.             | 1424.33      | 2848.66  |
| 2.00  | ACARREO DE EXTINTOR                      | 3300.00      | 6600.00  |
| 2.00  | ARANCEL CERTIFICACION IRAM               | 4900.00      | 9800.00  |
| 2.00  | ARANCEL HABILITACION GESTION             | 3300.00      | 6600.00  |

147: "Telefono Gratuito C.A.B.A., Area de Defensa y Protección al Consumidor"

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 13335.91

Otros Impuestos Nacionales Indirectos: \$ 0.00

TOTAL

\$ 76840.22



3067916331706000375327019459041202508221

CAE N° 75327019459041

Vto. de CAE 22/08/2025

Cod. 06

Sal Bom S R L  
Av Nicaragua 1651 - Sarandi - Buenos Aires - 1872 -  
Argentina  
[www.shimuraargentina.com.ar](http://www.shimuraargentina.com.ar) - [administracion@sal-bom.com.ar](mailto:administracion@sal-bom.com.ar)

Número: 00009-00002266

Fecha: 18/09/2025

IVA Responsable Inscripto - CUIT: 30-58360981-0  
IIBB: 30583609810 - Inicio de las actividades: 01/11/2013

**Cliente:** Consorcio De Propietarios Aristobulo Del Valle **Fecha de vencimiento:** 18/09/2025

1589 1591 1593

**Origen:** V 0001-00018166

Del Valle Aristo 1591, C 1295

**Remitos:****Cond. IVA:** Consumidor Final**CUIT:** 30-68204211-3

| DESCRIPCIÓN        | CANTIDAD       | PRECIO UNITARIO | IMPORTE       |
|--------------------|----------------|-----------------|---------------|
| [A01D18M] LE-200 M | 1,000 Unidades | 480.000,01      | \$ 480.000,01 |

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| <b>Total</b> | <b>\$ 480.000,01</b> |
|--------------|----------------------|

Términos y condiciones: <https://salbom.adhoc.ar/terms>

| Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743) |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| IVA Contenido \$                                           | 83.305,79 |



CAE: 75380637061835

Fecha Vto. CAE: 28/09/2025

Página: 1 / 1

ORIGINAL



SALPARK

PIEDRAS 614 (C1070AAN) CAPITAL FEDERAL

TEL: (011) 4362-8583 (011) 4361-1414

WWW.SALPARK.COM

INFO@SALPARK.COM -SALPARKSRL@YAHOO.COM.AR

B

CÓD.06

## FACTURA B

Nº: 0004-00011953

Fecha de Emisión: 4 de Septiembre de 2025

Inicio de Actividades: 01/09/1991

C.U.I.T.: 30-64558565-4

Ing. Brutos: 901-169995-1

SALPARK S.R.L.

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Sres. CONS. DE PROP. ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 1593

Cod.: W300

DEL VALLE ARISTO 1591

CABA / CAPITAL FEDERAL

EXENTO

CUIT: 30-68204211-3

REMITO:

| Cant. | Código    | Descripción                              | Unit.      | Total     |
|-------|-----------|------------------------------------------|------------|-----------|
| 1     | 253210201 | CENT. CZERWENY EB 50-32-125-1 1.5HP 380V | 684000.000 | 684000.00 |

SON PESOS SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL .-

Obs. :

Forma de Pago : Cuenta Corriente  
Vendedor RAFAEL SERAPIO

Cheques: VOBS\_F7

Tarjeta: VOBS\_F8

Deposito Bancario: VOBS\_F9

ORIENTACION AL CONSUMIDOR 147  
LOS CAMBIOS SE REALIZAN DIA Y HORARIOS DE ATENCION AL PUBLICO  
LA MERCADERIA FUE RETIRADA EN EL LOCAL

Subtotal 684000.00

Subtotal 684000.00

TOTAL \$ 684000.00



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

C.A.E. Nro.: 75364824186012

Fecha Vto. de C.A.E.: 14/09/25

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido :

I.V.A. 21 % \$: 118710.74

I.V.A. 10.5% \$:

ORIGINAL

SANBE FACILITYS S.R.L.

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000014

Fecha de Emisión: 01/09/2025

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/08/2025 Hasta: 31/08/2025 Fecha de Vto. para el pago: 10/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Servicio de limpieza 08-2025 | 1,00     | unidades  | 1470913,00   | 0,00    | 0,00        | 1470913,00 |

Subtotal: \$ 1470913,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 1470913,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 255282,42



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75367825603620  
Fecha de Vto. de CAE: 11/09/2025

# DUPLICADO

**SANBE FACILITYS S.R.L.**

**B**  
COD. 006

# FACTURA

**Razón Social:** SANBE FACILITYS S.R.L.

**Domicilio Comercial:** Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00000014

**Fecha de Emisión:** 01/09/2025

**CUIT:** 30718980727

**Ingresos Brutos:** 902-30718980727

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/06/2025

**Período Facturado Desde:** 01/08/2025    **Hasta:** 31/08/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 10/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Servicio de limpieza 08-2025 | 1,00     | unidades  | 1470913,00   | 0,00    | 0,00        | 1470913,00 |

**Subtotal: \$** 1470913,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 1470913,00

## Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

**IVA Contenido: \$** 255282,42



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

SANBE FACILITYS S.R.L.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000014

Fecha de Emisión: 01/09/2025

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/08/2025 Hasta: 31/08/2025 Fecha de Vto. para el pago: 10/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Servicio de limpieza 08-2025 | 1,00     | unidades  | 1470913,00   | 0,00    | 0,00        | 1470913,00 |

Subtotal: \$ 1470913,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 1470913,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 255282,42



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



### Detalle de la operación

Fecha de operación  
22/09/2025

Número de operación  
LQ9NEVa850

Razon Social  
Consortio Aristobulo Del Valle  
1591

Importe  
\$ 218.900,00

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Nombre  
Roberto Antonio Costa

CUIL  
20161387496

Cuenta  
0070016030004035096642

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

GRASSI JUAN CARLOS



FACTURA

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Av Dardo Rocha 884 Piso:PB Dpto:1 - Bernal, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000675

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/09/2025    Hasta: 30/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | honorarios administracion | 1,00     | unidades  | 314000,00    | 0,00    | 0,00        | 314000,00 |

Subtotal: \$ 314000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 314000,00

"Administracion de consorcios WEB: www.ssigra.com.ar"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



# DUPLICADO

GRASSI JUAN CARLOS

C  
COD. 011

## FACTURA

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Av Dardo Rocha 884 Piso:PB Dpto:1 -  
Bernal, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000675

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | honorarios administracion | 1,00     | unidades  | 314000,00    | 0,00    | 0,00        | 314000,00 |

Subtotal: \$ 314000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 314000,00

"Administracion de consorcios WEB: [www.ssigra.com.ar](http://www.ssigra.com.ar)"

Pág. 1/1

CAE N°: 75387171724181

Fecha de Vto. de CAE: 03/10/2025



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

GRASSI JUAN CARLOS

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Av Dardo Rocha 884 Piso:PB Dpto:1 -  
Bernal, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000675

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos  
Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | honorarios administracion | 1,00     | unidades  | 314000,00    | 0,00    | 0,00        | 314000,00 |

Subtotal: \$ 314000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 314000,00

"Administracion de consorcios WEB: [www.ssigra.com.ar](http://www.ssigra.com.ar)"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Pág. 1/1

CAE N°: 75387171724181  
Fecha de Vto. de CAE: 03/10/2025

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

TALLER RENE

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: MANSILLA RENE ALDO  
Domicilio Comercial: Suarez 1999 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000120  
Fecha de Emisión: 02/09/2025  
CUIT: 23134606509  
Ingresos Brutos: 23134606509  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2017

Período Facturado Desde: 02/09/2025    Hasta: 02/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 02/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado / Otra

| Código | Producto / Servicio                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 002    | Revision de maceteros para presupuesto de trabajo. En Aristobulo del VALLE 1589 | 1,00     | unidades  | 48400,00     | 0,00    | 0,00        | 48400,00 |

Subtotal: \$ 48400,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 48400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 8400,00

"Taller Rene HerreriayCerrajería "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

TALLER RENE

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: MANSILLA RENE ALDO  
Domicilio Comercial: Suarez 1999 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002    Comp. Nro: 00000120  
Fecha de Emisión: 02/09/2025  
CUIT: 23134606509  
Ingresos Brutos: 23134606509  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2017

Período Facturado Desde: 02/09/2025    Hasta: 02/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 02/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado / Otra

| Código | Producto / Servicio                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 002    | Revision de maceteros para presupuesto de trabajo. En Aristobulo del VALLE 1589 | 1,00     | unidades  | 48400,00     | 0,00    | 0,00        | 48400,00 |

Subtotal: \$ 48400,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 48400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

|                   |         |
|-------------------|---------|
| IVA Contenido: \$ | 8400,00 |
|-------------------|---------|

"Taller Rene HerreriayCerrajería "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

TALLER RENE

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** MANSILLA RENE ALDO  
**Domicilio Comercial:** Suarez 1999 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000120  
**Fecha de Emisión:** 02/09/2025  
**CUIT:** 23134606509  
**Ingresos Brutos:** 23134606509  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2017

**Período Facturado Desde:** 02/09/2025    **Hasta:** 02/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 02/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado / Otra

| Código | Producto / Servicio                                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 002    | Revision de maceteros para presupuesto de trabajo. En Aristobulo del VALLE 1589 | 1,00     | unidades  | 48400,00     | 0,00    | 0,00        | 48400,00 |

**Subtotal: \$** 48400,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 48400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

**IVA Contenido: \$** 8400,00

"Taller Rene HerreriayCerrajería "



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

## **COSTOS POR UNIDAD**

PERIODO SOLICITADO SEPTIEMBRE DE 2025

ADMINISTRADOR: (1494) GRASSI JUAN CARLOS

CONSORCIO: (1494143) ARISTOBULO DEL VALLE 1591

| <u>ID UNIDAD</u> | <u>ID PME</u> | <u>FECHA PAGO</u> | <u>COBRADO</u> | <u>COMISION</u> | <u>TRANSFERIDO</u> |
|------------------|---------------|-------------------|----------------|-----------------|--------------------|
| 1494143001       | 001           | 12/09/2025        | 143.853,01     | 5.047,80        | 138.805,21         |
|                  |               | 1                 | 143.853,01     | 5.047,80        | 138.805,21         |
| TOTAL GENERAL    |               | 1                 | 143.853,01     | 5.047,80        | 138.805,21         |

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001271  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de troncal cloacal línea B hasta calle. | 1,00     | unidades  | 95000,00     | 0,00    | 0,00        | 95000,00 |

Subtotal: \$ 95000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001271

Fecha de Emisión: 16/09/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de troncal cloacal línea B hasta calle. | 1,00     | unidades  | 95000,00     | 0,00    | 0,00        | 95000,00 |

Subtotal: \$ 95000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75377421351112  
Fecha de Vto. de CAE: 26/09/2025



TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001271  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de troncal cloacal línea B hasta calle. | 1,00     | unidades  | 95000,00     | 0,00    | 0,00        | 95000,00 |

Subtotal: \$ 95000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 95000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

**B**

Código N° 06

**FACTURA**

Original

**N° 0002-00302294**

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1  
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 30/09/2025

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9  
Ing. Brutos 901-584915-0  
Inicio de Actividades 1/10/2011

Señor(es) CONS. PROP. A. DEL VALLE 1589 AL 93 (1494/143)

Domicilio ARISTOBULO DEL VALLE 1591  
(1295) C.A.B.A.  
CAPITAL FEDERAL

I.V.A. Consumidor Final C.U.I.T. 30-68204211-3

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

Servicio de administración de cobranzas electrónicas  
del período septiembre 2025

5047.80

Administración: GRASSI JUAN CARLOS

Consorcio: CONS. PROP. A. DEL VALLE 1589 AL 93

Observaciones

Total

\$

5,047.80

SON PESOS cinco MIL cuarenta y siete CON 80/100-----



C.A.E. N° 75399991389988

Fecha Vto. C.A.E. 20251010



Franqueo a pagar  
FACTURA DIGITAL

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
DEL VALLE ARISTOBULO 01591  
C1295ADG - CAPITAL FEDERAL**

Entre calle DE JOVELLANOS GASPAR MELCHOR  
y calle ISABEL LA CATOLICA

Identificación Catastral: 03 B 041 103 034701



010572683204C1295ADG -

FACTU1 | Hoja:01/02

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956607-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

**LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B76014190**

Fecha de emisión: **09/08/2025** | Frecuencia: **MENSUAL**

C.E.S.P: 36325005895006 | Fecha Vto: 14/08/2025

**Cuenta de Servicios 1130912**

**LSP 0110B76014190**

**0001130912**

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860001130912**

Para pagos Link

**A debitar el 08/09/2025**

**Total a debitar \$ 922.840,35**

**DETALLE DE LIQUIDACIÓN**

**Tramo 2 de 2**

**Cargos por Servicios**

|                                                          |            |
|----------------------------------------------------------|------------|
| Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)                        | 180.306,75 |
| Cargo Variable (consumo a facturar) Ver cálculo al dorso | 571.253,14 |

**Total Cargos por Servicios \$ 751.559,89**

**Tasas e Impuestos**

| Tasas e Impuestos   | Alícuota | Monto Base |            |
|---------------------|----------|------------|------------|
| Financiamiento ERAS | 1.040%   | 751.559,89 | 7.816,18   |
| Financiamiento APLA | 0.750%   | 751.559,89 | 5.636,75   |
| IVA Base            | 21.000%  | 751.559,89 | 157.827,53 |

**Total Tasas e Impuestos \$ 171.280,46**

**Total a debitar el 08/09/2025 \$ 922.840,35**

**Deuda al 09/08/2025**

**No incluye factura del mes anterior. \$ 0,00**

**Categoría de Usuario**

Residencial Medido

**Servicios**

Agua y cloaca

**Periodo de Facturación Cargos Fijos**

23/07/2025 al 21/09/2025

**Domicilio de Prestación del Servicio**

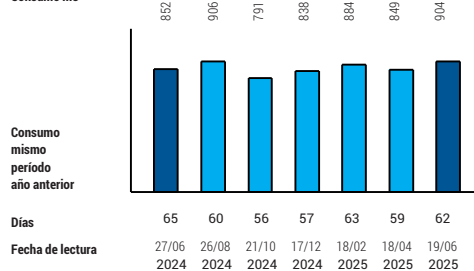
DEL VALLE ARISTOBULO 01589 C1295ADG CAPITAL  
FEDERAL

IVA CONSUMIDOR FINAL

El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

**EVOLUCIÓN DEL CONSUMO**

Consumo m3



Estimada/o Usuaría/o:

SEGÚN RES. SOP 2025-11 LOS VALORES DEL COEF.  
DE MODIF. "K" SON: AGOSTO 1648,0466 VIGENCIA  
01/08/25; SEPTIEMBRE 1664,5271 VIGENCIA  
01/09/25; OCTUBRE 1681,1724 VIGENCIA 01/10/25

**La próxima liquidación vence el 06/10/2025**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)

Esta liquidación será debitada de su cuenta de la entidad BANCO GALICIA el día 08/09/2025 por un importe de \$ 922.840,35

## Por trámites, consultas y reclamos



Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:  
**oficinavirtual.web.aysa.com.ar**  
y realice los trámites de forma on-line.



**Atención Técnica**  
0800 - 321 - **AGUA** (2482)  
Todos los días las 24 hs.



**Atención Comercial**  
6333 - **AGUA** (2482)  
0810 - 444 - **AySA** (2972)\*  
Lunes a viernes de 08 a 18 hs.

\* Partidos incorporados a partir de 2016



Instagram  
**@aysa.official**



App  
**Android - IOS**



WhatsApp  
**1159845794**



Facebook  
**AySA.Argentina**

**Regularizá tu deuda con hasta 100% de descuento en intereses.**



**aysa.com.ar/regularizadeuda**

## LECTURAS Y CONSUMOS

| Medidor N° | Fecha lectura anterior | m3     | Fecha lectura actual | m3     | Días | Consumo           |
|------------|------------------------|--------|----------------------|--------|------|-------------------|
| 17000330   | 18/04/2025             | 33.592 | 19/06/2025           | 34.496 | 62   | 904 m3 Registrado |

**Total m3**

**904 m3**

## MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A LA FACTURA MÍNIMA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |         |   |           |   |    |   |         |     |                                      |   |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|---|-----------|---|----|---|---------|-----|--------------------------------------|---|---------------|
| CARGO FIJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | = | AUD     | x | Kf        | x | FS | x | 61 días | / 2 | Total cargo fijo + variable          | = | \$ 751559,890 |
| CARGO VARIABLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | = | (CR-CL) | x | precio m3 | x | Kv | x | FS      | / 2 | Facturación mínima                   | = | \$ 186630,270 |
| <b>REFERENCIAS:</b> <b>AUD:</b> aporte universal diario: \$1.79 <b>Kf:</b> coef. de modificación: 1651.3127 <b>FS:</b> factor de servicio 2 <b>Precio m3:</b> \$0.5488000<br><b>Kv:</b> coef. de modificación: 1601.4050 <b>Coef.Zonal:</b> 1.6<br><b>(CR: Consumo Registrado - CL: Consumo Libre):</b> (904m3-254m3) |   |         |   |           |   |    |   |         |     | Monto a facturar (Servicios básicos) | = | \$ 751559,890 |

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: **www.aysa.com.ar/conoce\_tu\_factura**

|                                                                               |                                                                                                                              |                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Titular del inmueble</b><br>NOMBRE:<br>Cuit/Cuil/DNI:<br>Situación Fiscal: | <b>Titular del Servicio</b><br>NOMBRE: CONSORCIO DE PROPIETARIOS<br>Cuit/Cuil/DNI:<br>Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL | <b>Usuario del Servicio</b><br>NOMBRE: CONSORCIO DE PROPIETARIOS<br>Cuit/Cuil/DNI:<br>Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS. USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR SU INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS FACTURAS YA ABONADAS (LEY 24.240).

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

## Medios de pago habilitados

**OFICINA VIRTUAL AySA**  
**www.aysa.com.ar**

**APP AySA**

**WHATSAPP AySA**  
**11-5984-5794**

**PAGO MIS CUENTAS**  
**www.pagomiscuentas.com**

**RED LINK**  
**www.pagar.com.ar**

**BILLETERAS DIGITALES**

Cuenta DNI,  
Mercado Pago,  
Amex Pay

(otras plataformas digitales  
consulte en  
**www.aysa.com.ar**)

**EFFECTIVO**

Pago Fácil, Rapipago,  
Provincia Net, Cobro Express,  
Ripsa, Pago TIC

**CAJEROS AUTOMÁTICOS**

Banelco | Red Link

**DÉBITO AUTOMÁTICO**

En cuentas bancarias (todos los  
bancos homologados por el B.C.R.A.)

**TARJETAS DE CRÉDITO**

Visa, Mastercard, American  
Express, Italcared, Cabal,  
Argencard, Tarjeta Naranja

**TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO**

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)  
Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard

**BANCOS**

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4),  
Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia  
de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4),  
Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

**REFERENCIAS:** (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco  
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento  
(3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.  
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

DETALLE DE LIQUIDACIÓN B18 N° 0110B76014190  
Fecha de emisión: 09/08/2025 | Frecuencia: MENSUAL  
C.E.S.P: 36325005895006| Fecha Vto: 14/08/2025

Cuenta de Servicios 1130912

LSP 0110B76014190

0001130912

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

3860001130912

Para pagos Link

Franqueo a pagar  
FACTURA DIGITAL

CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
DEL VALLE ARISTOBULO 01591  
C1295ADG - CAPITAL FEDERAL

Entre calle DE JOVELLANOS GASPARD MELCHOR  
y calle ISABEL LA CATOLICA

Identificación Catastral: 03 B 041 103 034701



010572683204C1295ADG -

|  |             |            |               |               |
|--|-------------|------------|---------------|---------------|
|  | Vencimiento | 08/09/2025 | Total a pagar | \$ 922.840,35 |
|--|-------------|------------|---------------|---------------|

|                                            |                             |                                                                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Categoría de Usuario<br>Residencial Medido | Servicios:<br>Agua y cloaca | Periodo de Facturación Cargos Fijos<br>23/07/2025 al 21/09/2025 |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|

Domicilio de Prestación del Servicio  
DEL VALLE ARISTOBULO 01589 C1295ADG CAPITAL FEDERAL

IVA CONSUMIDOR FINAL.  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

Detalle de unidades

| Identificación Suministro | Tipo Unid. | N° Unid. | Piso | Dpto.   | % de Partic.             | Nombre | Factura Mínima | Cargo Fijo | Cargo Variable | Desc. Art. 3° Res. SGP 9/2024 | Otros Cargos | Subtotal |
|---------------------------|------------|----------|------|---------|--------------------------|--------|----------------|------------|----------------|-------------------------------|--------------|----------|
| 0001618742                | 0          | 001      | 01   | 2.49000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618753                | 1          | 001      | 01   | 5.41000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618710                | 0          | 002      | 02   | 8.44000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618725                | 1          | 002      | 02   | 0.22000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618747                | 1          | 003      | 03   | 0.06000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618752                | 0          | 003      | 03   | 1.99000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618724                | 1          | 004      | 04   | 0.07000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618746                | 0          | 004      | 04   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618713                | 0          | 005      | 05   | 8.37000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618749                | 1          | 005      | 05   | 0.06000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618712                | 0          | 006      | 06   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618744                | 1          | 006      | 06   | 0.07000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618722                | 0          | 007      | 07   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618750                | 1          | 007      | 07   | 0.06000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618708                | 1          | 008      | 08   | 0.07000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618720                | 0          | 008      | 08   | 8.37000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618706                | 1          | 009      | 09   | 0.10000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 0,00       |                |                               |              | 0,00     |
| 0001618737                | 0          | 009      | 09   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618718                | 0          | 010      | 10   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618738                | 0          | 011      | 11   | 8.37000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618716                | 0          | 012      | 12   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618740                | 0          | 013      | 13   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618715                | 0          | 014      | 14   | 8.37000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618736                | 0          | 015      | 15   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618734                | 0          | 016      | 16   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618761                | 0          | 017      | 17   | 8.37000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618759                | 0          | 018      | 18   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618732                | 0          | 019      | 19   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618730                | 0          | 020      | 20   | 5.62000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618756                | 0          | 021      | 21   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618758                | 0          | 022      | 22   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618728                | 0          | 023      | 23   | 4.33000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618755                | 0          | 024      | 24   | 1.96000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |
| 0001618726                | 0          | 025      | 25   | 1.93000 | TITULARIDAD NO INFORMADA |        |                | 7.212,27   |                |                               |              | 7.212,27 |

Detalle de unidades

| Identificación Suministro | Tipo Unid. | N° Unid. | Piso | Dpto. | % de Partic. | Nombre | Factura Mínima | Cargo Fijo | Cargo Variable | Desc. Art. 3° Res. SOP 9/2024 | Otros Cargos | Subtotal |
|---------------------------|------------|----------|------|-------|--------------|--------|----------------|------------|----------------|-------------------------------|--------------|----------|
|---------------------------|------------|----------|------|-------|--------------|--------|----------------|------------|----------------|-------------------------------|--------------|----------|

Tipo de Unidad:  
0 - Unidad Funcional / 1 - Cochera / 2 - Baulera

|                                |         |               |         |         |         |               |
|--------------------------------|---------|---------------|---------|---------|---------|---------------|
| Subtotal                       | \$ 0,00 | \$ 180.306,75 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 0,00 | \$ 180.306,75 |
| Consumo Excedente              |         |               |         |         |         | \$ 571.253,14 |
| Desc. Art3 Res SOP9/24 Consumo |         |               |         |         |         | \$ 0,00       |
| Recargos Diferidos             |         |               |         |         |         | \$ 0,00       |
| Tasas e Impuestos              |         |               |         |         |         | \$ 171.280,46 |

Total Liquidación: \$ 922.840,35

[MI PERFIL](#)[SALIR](#)[INICIO](#) / Estado de Cuenta

## Pago Online



La transacción se completó con éxito.

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Documento de Pago de Deu... | <b>80004294089</b>           |
| Id de Transacción           | <b>848533218575</b>          |
| Fecha y Hora                | <b>24/09/2025 - 16:04:07</b> |
| Medio de Pago               | <b>VISA</b>                  |
| Monto                       | <b>\$ 953668,69</b>          |
| Cuotas                      |                              |

[Volver](#)[Imprimir](#)

Atención Comercial

6333-AGUA(2482)

0810-444-AySA(2972)\*

Días hábiles de 8 a 18 hs.



Atención Técnica

0800-321-AGUA(2482)

0810-444-AySA(2972)\*

Todos los días, las 24 hs.



Redes Sociales

[Facebook](#) | [Instagram](#)

At. Comercial: días hábiles de 8 a 18 hs.

At. Técnica: todos los días de 6 a 24 hs.



Correo Electrónico

[Atención vía e-mail](#)

Días hábiles de 8 a 18 hs.

\* Para usuarios/as de Escobar, José C. Paz, Merlo, Moreno, Pilar y Presidente Perón.

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001245

Fecha de Emisión: 04/09/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 04/09/2025 Hasta: 04/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 04/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                              | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Retiro y colocación de bomba elevadora trifásica | 1,00     | unidades  | 85000,00     | 0,00    | 0,00        | 85000,00 |

Subtotal: \$ 85000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 85000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 14752,07

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75369904508384  
Fecha de Vto. de CAE: 14/09/2025



DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001245

Fecha de Emisión: 04/09/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 04/09/2025    Hasta: 04/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 04/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                              | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Retiro y colocación de bomba elevadora trifásica | 1,00     | unidades  | 85000,00     | 0,00    | 0,00        | 85000,00 |

Subtotal: \$ 85000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 85000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 14752,07

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001245  
**Fecha de Emisión:** 04/09/2025  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 04/09/2025    **Hasta:** 04/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 04/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                              | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Retiro y colocación de bomba elevadora trifásica | 1,00     | unidades  | 85000,00     | 0,00    | 0,00        | 85000,00 |

**Subtotal: \$** 85000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 85000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 14752,07

"Cristian Dario Basile"



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001255  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 23227631449  
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                               | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Colocación de bomba para hidroneumático con bridas.. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 160000,00    | 0,00    | 0,00        | 160000,00 |

Subtotal: \$ 160000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 160000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27768,60

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

# FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001255

Fecha de Emisión: 16/09/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                               | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Colocación de bomba para hidroneumático con bridas.. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 160000,00    | 0,00    | 0,00        | 160000,00 |

Subtotal: \$ 160000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 160000,00

## Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27768,60

"Cristian Dario Basile"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001255

Fecha de Emisión: 16/09/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/09/2025 Hasta: 16/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                               | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Colocación de bomba para hidroneumático con bridas.. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 160000,00    | 0,00    | 0,00        | 160000,00 |

Subtotal: \$ 160000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 160000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 27768,60

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001272  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de baño de cochera. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**BASILE SILVIO GASTON**

**C**  
 COD. 011

## FACTURA

**Razón Social:** BASILE SILVIO GASTON

**Domicilio Comercial:** Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00001272

**Fecha de Emisión:** 16/09/2025

**CUIT:** 20214407087

**Ingresos Brutos:** 20214407087

**Fecha de Inicio de Actividades:** 07/10/2020

**Período Facturado Desde:** 16/09/2025    **Hasta:** 16/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 16/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de baño de cochera. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

**Subtotal: \$** 75000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

**CAE N°:** 75377421455053

**Fecha de Vto. de CAE:** 26/09/2025



**ARCA**  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001272  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|---------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Destapación de baño de cochera. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación





### Detalle de la operación

Fecha de operación  
24/09/2025

Número de operación  
LQ9PB89205

Razon Social  
Consortio Aristobulo Del Valle  
1591

Importe  
\$ 1.800.000,00

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Nombre  
Benitez Alcibiades

CUIL  
20283035191

Cuenta  
0720045888000037071372

Banco  
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

BENITEZ ALCIBIADES

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000064

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/09/2025 Hasta: 23/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Anticipo 30% por trabajos a realizar en terraza, sala de maquinas, y bauleras. | 1,00     | unidades  | 3000000,00   | 0,00    | 0,00        | 3000000,00 |

Subtotal: \$ 3000000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 3000000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 520661,16



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

**B**  
COD. 006

## FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000064

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/09/2025 Hasta: 23/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Anticipo 30% por trabajos a realizar en terraza, sala de maquinas, y bauleras. | 1,00     | unidades  | 3000000,00   | 0,00    | 0,00        | 3000000,00 |

Subtotal: \$ 3000000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 3000000,00

### Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 520661,16



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

**B**  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000064

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/09/2025    Hasta: 23/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|------------|
|        | Anticipo 30% por trabajos a realizar en terraza, sala de maquinas, y bauleras. | 1,00     | unidades  | 3000000,00   | 0,00    | 0,00        | 3000000,00 |

Subtotal: \$ 3000000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 3000000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 520661,16



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



[Inicio](#) > ... > [Nueva Transferencia](#) > Detalle de operación

## Consultá el detalle de la operación

### Transferencias N° LQ9UEgV448



#### Datos generales

Fecha a realizar

**29/09/2025**

Identificador

**LQ9UEgV448**

Cuenta a debitar

**CC \$10670-8 016-1**

Monto

**\$ 1.200.000,00**

Estado

**En proceso**

#### Preparación

Nombre y apellido

**Juan Carlos Grassi**

Fecha

**29/09/2025**

**14 : 41 : 30**

#### Autorización



Fecha  
29/09/2025  
14 : 42 : 04

Datos particulares

Tipo de transferencia  
**Proveedores**  
  
Mensaje para la empresa  
-

Transferencias

| Destinatario/a    | Cuenta destino   | Monto    | Estado       |   |
|-------------------|------------------|----------|--------------|---|
| Ben...<br>20-2... | CB...<br>Banc... | \$ 1.... | En ejecución | ⋮ |



**BSS****WORLDWIDE SOLUTIONS SRL**

Carlos Calvo 3430 | 1230

CABA |

Responsable Inscripto

**B**

006

Original - Pag N°: 1

**Factura en Cta. Cte. Contratos****N° 0005-00001779****Fecha: 22/9/2025**

C.U.I.T.: 30714858935

ING. BRUTOS.: 30714858935

INICIO DE ACTIVIDAD: 1/5/2015

Razón Social: **CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589**CLIENTE N°: **530**Domicilio: **ARISTOBULO DEL VALLE 1589**C.U.I.T. **30682042113** Consumidor Final**CAPITAL FEDERAL**Vencimiento: **15/10/2025** F. Pago: **Transferencia****BCO GALICIA CC\$565-4370-0****CBU: 0070370120000000565406****ALIAS: BSS.SEGURIDAD****PRODUCTO / SERVICIO****CANT.****PREC. UNIT.****IMPORTE****ABONO MES DE OCTUBRE**

ABONO COMODATO CONTROL DE ACCESOS PUERTA PRINCIPAL

1

153.000

153.000

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**

IVA Contenido : \$ 26.553,72

Otros Impuestos Nacionales Indirectos : \$ 0,00

**TOTAL \$ 153.000,00****Son Pesos: Ciento cincuenta y tres mil con 00/100**

Cambio: 0

**Observaciones:**

CAE: 75385035345553

Vto: 20251002



ORIGINAL

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000317  
Fecha de Emisión: 21/09/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 21/09/2025    Hasta: 21/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 21/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                    | 1,00     | unidades  | 218900,00    | 0,00    | 0,00        | 218900,00 |
|        | - 27/08: Se instala proyector LED de 10 W luz Bca. Fría sobre portón del garaje individual, lado exterior .                          | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - 30/08: Se reemplaza proyector LED exterior vereda, sobre puerta de acceso. Se instala nuevo proyector LED de 50 W., luz Bca. Fría. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                        | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

Subtotal: \$ 218900,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 218900,00

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



# DUPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

**FACTURA**

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000317  
Fecha de Emisión: 21/09/2025  
  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Período Facturado Desde: 21/09/2025    Hasta: 21/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 21/09/2025

CUIT: 30682042113  
Condición frente al IVA: Consumidor Final  
Condición de venta: Contado

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                    | 1,00     | unidades  | 218900,00    | 0,00    | 0,00        | 218900,00 |
|        | - 27/08: Se instala proyector LED de 10 W luz Bca. Fría sobre portón del garaje individual, lado exterior .                          | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - 30/08: Se reemplaza proyector LED exterior vereda, sobre puerta de acceso. Se instala nuevo proyector LED de 50 W., luz Bca. Fría. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                        | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| Subtotal: \$               | 218900,00 |
| Importe Otros Tributos: \$ | 0,00      |
| Importe Total: \$          | 218900,00 |

"S . R . C . "

TRIPLICADO

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000317  
Fecha de Emisión: 21/09/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 21/09/2025    Hasta: 21/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 21/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                    | 1,00     | unidades  | 218900,00    | 0,00    | 0,00        | 218900,00 |
|        | - 27/08: Se instala proyector LED de 10 W luz Bca. Fría sobre portón del garaje individual, lado exterior .                          | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - 30/08: Se reemplaza proyector LED exterior vereda, sobre puerta de acceso. Se instala nuevo proyector LED de 50 W., luz Bca. Fría. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                        | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

Subtotal: \$ 218900,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 218900,00

"S . R . C . "



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000308  
Fecha de Emisión: 26/08/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/08/2025    Hasta: 26/08/2025    Fecha de Vto. para el pago: 26/08/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                          | 1,00     | unidades  | 147000,00    | 0,00    | 0,00        | 147000,00 |
|        | - Cambio de 2 lámparas bco. cálidas 15 W. en palier del 4to. piso.                                                                                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Reparación de tortuga iluminación en sala de bombas elevadoras y cisterna.                                                                                                                               | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Revisión de tablero de bombas elevadoras de agua por corte de protecciones, debido a falla en motor de bomba monofásica Desarme y mediciones: Exceso en consumo de corriente, posible daño en bobinados. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Instalación de 2 lámparas LED - bca. cálidas tipo cuarzo en plafones/apliques de pared, en palier de PB.                                                                                                 | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

Subtotal: \$ 147000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 147000,00

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C  
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
 Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000308  
 Fecha de Emisión: 26/08/2025  
 CUIT: 20161387496  
 Ingresos Brutos: 20161387496  
 Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/08/2025    Hasta: 26/08/2025    Fecha de Vto. para el pago: 26/08/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                          | 1,00     | unidades  | 147000,00    | 0,00    | 0,00        | 147000,00 |
|        | - Cambio de 2 lámparas bco. cálidas 15 W. en palier del 4to. piso.                                                                                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Reparación de tortuga iluminación en sala de bombas elevadoras y cisterna.                                                                                                                               | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Revisión de tablero de bombas elevadoras de agua por corte de protecciones, debido a falla en motor de bomba monofásica Desarme y mediciones: Exceso en consumo de corriente, posible daño en bobinados. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Instalación de 2 lámparas LED - bca. cálidas tipo cuarzo en plafones/apliques de pared, en palier de PB.                                                                                                 | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

Subtotal: \$ 147000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 147000,00

"S . R . C ."



ARCA  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000308  
Fecha de Emisión: 26/08/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 26/08/2025    Hasta: 26/08/2025    Fecha de Vto. para el pago: 26/08/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                        | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01     | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                          | 1,00     | unidades  | 147000,00    | 0,00    | 0,00        | 147000,00 |
|        | - Cambio de 2 lámparas bco. cálidas 15 W. en palier del 4to. piso.                                                                                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Reparación de tortuga iluminación en sala de bombas elevadoras y cisterna.                                                                                                                               | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Revisión de tablero de bombas elevadoras de agua por corte de protecciones, debido a falla en motor de bomba monofásica Desarme y mediciones: Exceso en consumo de corriente, posible daño en bobinados. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Instalación de 2 lámparas LED - bca. cálidas tipo cuarzo en plafones/apliques de pared, en palier de PB.                                                                                                 | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|        | - Se incluyen materiales y mano de obra.- - -                                                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |

Subtotal: \$ 147000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 147000,00

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



www.data-world.com.ar  
Federico García Lorca 287 4º"9"

**de Proins S.A.**  
IVA: Responsable Inscripto

**B**  
**06**

**FACTURA**  
**Nro. 0043-00130816**  
**Fecha: 02/09/25**

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3  
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. DEL VALLE 1589/91/93 (508143)  
Dirección: DEL VALLE 1589/91/93  
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL  
I.V.A. : CF - CUIT: 30-68204211/3  
Condición: CUENTA CORRIENTE

| CANT. | DESCRIPCION                     | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|---------------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 27.00 | Procesamiento de Expensas.      |       | 1,270.00      |             | 34,290.00     |
| 1.00  | Bonific. servicio QR - Facturas |       | -4,000.00     |             | -4,000.00     |
| 1.00  | Servicio QR - Facturas Online.  |       | 8,000.00      |             | 8,000.00      |



PERIODO FACTURADO: AGOSTO 2025

**Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$ 6,645.37**

Nro. de CAE: 75353595047863 - Fecha de Vto.: 12/09/25

**Total : 38,290.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión



ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL  
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00006969  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20281256018  
Ingresos Brutos: 20281256018  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

Doc.: -    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: ARISTOBULO DEL VALLE 1589-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 6ºA. 28/08/25 | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

Subtotal: \$ 45000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES, VÍDEOS INSPECCIÓN .  
TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS    CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



# DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

**B**  
COD. 006

## FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00006969

Fecha de Emisión: 16/09/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

**Período Facturado Desde:** 16/09/2025    **Hasta:** 16/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 16/09/2025

**Doc.:** -    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** ARISTOBULO DEL VALLE 1589-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.  
**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 6ºA. 28/08/25 | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

**Subtotal: \$** 45000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 45000,00

### Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES, VÍDEOS INSPECCIÓN .  
TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS    CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL  
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00006969  
Fecha de Emisión: 16/09/2025  
CUIT: 20281256018  
Ingresos Brutos: 20281256018  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 16/09/2025    Hasta: 16/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/09/2025

Doc.: -    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: ARISTOBULO DEL VALLE 1589-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.  
Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 6ºA. 28/08/25 | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

Subtotal: \$ 45000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES, VÍDEOS INSPECCIÓN .  
TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS    CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

HENSER ELEVADORES S.A

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041502

Fecha de Emisión: 02/09/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 02/09/2025 Hasta: 02/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 02/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ABONO AGOSTO 2025   | 1,00     | unidades  | 119400,00    | 0,00    | 0,00        | 119400,00 |

Subtotal: \$ 119400,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 119400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 20722,31



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**HENSER ELEVADORES S.A**

**B**  
COD. 006

# FACTURA

**Razón Social:** HENSER ELEVADORES S.A

**Domicilio Comercial:** Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00041502

**Fecha de Emisión:** 02/09/2025

**CUIT:** 30709707414

**Ingresos Brutos:** 901-836844-1

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/07/2006

**Período Facturado Desde:** 02/09/2025    **Hasta:** 02/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 02/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ABONO AGOSTO 2025   | 1,00     | unidades  | 119400,00    | 0,00    | 0,00        | 119400,00 |

**Subtotal: \$** 119400,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 119400,00

## Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

**IVA Contenido: \$** 20722,31



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041502

Fecha de Emisión: 02/09/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 02/09/2025 Hasta: 02/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 02/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE  
1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | ABONO AGOSTO 2025   | 1,00     | unidades  | 119400,00    | 0,00    | 0,00        | 119400,00 |

Subtotal: \$ 119400,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 119400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 20722,31



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001907

Fecha de Emisión: 08/09/2025

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 08/09/2025 Hasta: 08/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Servicio de Desinfección -<br>Desinsectación de edificio<br>correspondiente al mes de Agosto | 1,00     | unidades  | 35000,00     | 0,00    | 0,00        | 35000,00 |

Subtotal: \$ 35000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 35000,00



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75364321320674  
Fecha de Vto. de CAE: 18/09/2025

# DUPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

**C**  
COD. 011

# FACTURA

**Razón Social:** LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO  
  
**Domicilio Comercial:** Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires  
  
**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00001907  
**Fecha de Emisión:** 08/09/2025  
  
**CUIT:** 20429939764  
**Ingresos Brutos:** 20429939764  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2019

**Período Facturado Desde:** 08/09/2025    **Hasta:** 08/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 08/09/2025

**CUIT:** 30682042113    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Servicio de Desinfección -<br>Desinsectación de edificio<br>correspondiente al mes de Agosto | 1,00     | unidades  | 35000,00     | 0,00    | 0,00        | 35000,00 |

Subtotal: \$ 35000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
**Importe Total: \$ 35000,00**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO  
Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001907  
Fecha de Emisión: 08/09/2025  
CUIT: 20429939764  
Ingresos Brutos: 20429939764  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 08/09/2025    Hasta: 08/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 08/09/2025

CUIT: 30682042113    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Servicio de Desinfección -<br>Desinsectación de edificio<br>correspondiente al mes de Agosto | 1,00     | unidades  | 35000,00     | 0,00    | 0,00        | 35000,00 |

Subtotal: \$ 35000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 35000,00



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

personal | flow

DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE

1589 1591 159 CONSORCI

DEL VALLE ARISTOBULO 1591 01 PB

(1295) CAPITAL FEDERAL - BARRACAS

JOVELLANOS GASPAR DE / ISABEL LA CATOLICA

altura 1589

ZONA- DCAPI212 /G

Total a Pagar

\*\*\*\*\*

Vencimiento

03/09/2025

Referente de pago

86304739

Forma de pago

Débito Automático

Tu saldo total es de \$ 75.265,88 y vence el día 03/09/2025

Recordá que se debita automáticamente de tu cuenta

## Tu Resumen de Servicios



ABONOS HOGAR

\$ 71.710,01

Internet  
Voz



OTROS IMPUESTOS

\$ 3.555,87

TOTAL DE SERVICIOS DEL MES

\$ 75.265,88

SALDO ANTERIOR

\$ 73.093,23

SU PAGO ANTERIOR

\$ -73.093,23

TOTAL A PAGAR

\$ 75.265,88

flow

TV en vivo

Shows de Música

Deportes

Series y Películas

Encontrá, viví y reviví

TELECOM ARGENTINA S.A. GENERAL HERIBERTO CABA  
CUT 20 40460373-9

personal | flow

FACTURA CON DÉBITO  
AUTOMÁTICO

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| IMPORTE               | \$*****    |
| VENCIMIENTO           | 10/09/2025 |
| N° REFERENCIA DE PAGO | 86304739   |

personal | flow

FACTURA CON DÉBITO  
AUTOMÁTICO

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| IMPORTE               | \$*****    |
| VENCIMIENTO           | 10/09/2025 |
| N° REFERENCIA DE PAGO | 86304739   |

2do. Vencimiento

\$\*\*\*\*\*



03000863047399991009250760158744

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| IMPORTE               | \$*****    |
| VENCIMIENTO           | 03/09/2025 |
| N° REFERENCIA DE PAGO | 86304739   |

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| IMPORTE               | \$*****    |
| VENCIMIENTO           | 03/09/2025 |
| N° REFERENCIA DE PAGO | 86304739   |

3er. Vencimiento

\$\*\*\*\*\*



03000863047399990309250752658099





## FACTURA

0003-00134216

LUGAR: BUENOS AIRES

FECHA: 14/03/2025

CUIT 30-67916331-7 ING.BRUTOS C.M. 901-162974-2  
IMP.INT:NO RESPONSABLE INICIO DE ACTIVIDADES: 03/1995

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Fábrica y Administracion: Quilmes 141(C1437DC) C.A.B.A.

Tel/Fax: 4922-1900 /8098 - 4921-7160

E-mail: ventas@rankosrl.com.ar

www.rankosrl.com.ar

Sres: **CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91**

ADM. SSIGRA

CALLE: ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91

TEL.: 4863-0580

I.V.A. CONSUMIDOR FINAL

(CLIENTE N° 3558)

(ADMIN N° 4513)

LOC.: C.A.B.A

C.U.I.T. 30-68204211-3

V.19



CONDICIONES DE VENTA: A CONVENIR

ESTA EMPRESA POSEE SELLO DE CALIDAD IRAM

REMITO:



72695

\*1561804\*

El control periódico es necesario para garantizar la seguridad de los equipos extintores.

| CANT.                                                                         | DETALLE                                  | PRECIO UNIT. | TOTALES      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|--------------|
| 20.00                                                                         | MANTENIMIENTO ANUAL EXTINTOR ABC X 5 KGS | 12558.15     | 251163.00    |
| 1.00                                                                          | MANTENIMIENTO ANUAL EXTINTOR CO2 X 5 KGS | 14450.80     | 14450.80     |
| 20.00                                                                         | PRUEBA HIDRAULICA ABC                    | 6648.31      | 132966.20    |
| 20.00                                                                         | O'RING                                   | 4919.52      | 98390.40     |
| 10.00                                                                         | MATAFUEGOS SUSTITUTOS                    | 2739.60      | 27396.00     |
| 21.00                                                                         | MARBETE OBLIGATORIO G.C.B.A.             | 1424.33      | 29910.93     |
| 21.00                                                                         | ACARREO DE EXTINTOR                      | 1005.49      | 21115.29     |
| 21.00                                                                         | ARANCEL CERTIFICACION IRAM               | 4795.59      | 100707.39    |
| 21.00                                                                         | ARANCEL HABILITACION GESTION             | 2799.75      | 58794.75     |
| 147: "Telefono Gratuito C.A.B.A., Area de Defensa y Protección al Consumidor" |                                          |              |              |
|                                                                               |                                          |              | TOTAL        |
|                                                                               |                                          |              | \$ 734894.76 |



3067916331706000375117816249889202503245

CAE N° 75117816249889

Vto. de CAE 24/03/2025



### Detalle de la operación

Fecha de operación  
24/09/2025

Número de operación  
LQ9PKpt991

Razon Social  
Consortio Aristobulo Del Valle  
1591

Importe  
\$ 76.840,22

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Razon Social  
Ranko Srl

CUIT  
30679163317

Cuenta  
0070160620000002276315

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)