



Detalle

Identificador de la operación

LQADATY824

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

13/10/2025

Monto

\$ 255.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Mui#o Alejandro

CUIL

20297759508

CBU

1910034655103400376417

Banco destino

Banco Credicoop Cooperativo Limitado

Datos particulares

Concepto

Factura





Detalle

Identificador de la operación

LQADATY824

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

13/10/2025

Monto

\$ 255.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Mui#o Alejandro

CUIL

20297759508

CBU

1910034655103400376417

Banco destino

Banco Credicoop Cooperativo Limitado

Datos particulares

Concepto

Factura





[Inicio](#) > ... > [Nueva Transferencia](#) > Detalle de operación

Consultá el detalle de la operación

Transferencias N° LQAEF6P210



Datos generales

Fecha a realizar

14/10/2025

Identificador

LQAEF6P210

Cuenta a debitar

CC \$10670-8 016-1

Monto

\$ 1.938.777,00

Estado

En proceso

Preparación

Nombre y apellido

Juan Carlos Grassi

Fecha

14/10/2025

15 : 06 : 24

Autorización



Fecha
14/10/2025
15 : 07 : 12

Datos particulares

Tipo de transferencia
Proveedores

Mensaje para la empresa
-

Transferencias

Repetí la transferencia desde los 3 puntos.

Destinatario/a	Cuenta destino	Monto	Estado	
Proi... 30-7...	CB... Banc...	\$ 5...	En ejecución	⋮
Hen... 30-7...	CB... Banc...	\$ 12...	Ejecutada	⋮
Lop... 20-4...	CB... -	\$ 3...	En ejecución	⋮
San... 30-7...	CB... Banc...	\$ 1....	Ejecutada	⋮
Rob... 20-1...	CB... Banc...	\$ 2...	Ejecutada	⋮





ORIGINAL

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000020

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 10/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 09-2025	1,00	unidades	1489287,00	0,00	0,00	1489287,00

Subtotal: \$ 1489287,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1489287,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 258471,30



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75417125932872
Fecha de Vto. de CAE: 10/10/2025

DUPLICADO

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00000020

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/09/2025 **Hasta:** 30/09/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 10/10/2025

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 09-2025	1,00	unidades	1489287,00	0,00	0,00	1489287,00

Subtotal: \$ 1489287,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1489287,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 258471,30



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

SANBE FACILITYS S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: SANBE FACILITYS S.R.L.

Domicilio Comercial: Crisologo Larralde 5412 - Wilde, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000020

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 30718980727

Ingresos Brutos: 902-30718980727

Fecha de Inicio de Actividades: 01/06/2025

Período Facturado Desde: 01/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 10/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Servicio de limpieza 09-2025	1,00	unidades	1489287,00	0,00	0,00	1489287,00

Subtotal: \$ 1489287,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1489287,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 258471,30



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 21/10/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 21/10/2025 Hasta: 21/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 21/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de brazo de torsión de portón de cocheras	1,00	unidades	420000,00	100,00	420000,00	0,00

Subtotal: \$ 0,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 0,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75420768613082
Fecha de Vto. de CAE: 31/10/2025

DUPLICADO

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 21/10/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 21/10/2025 Hasta: 21/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 21/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de brazo de torsión de portón de cocheras	1,00	unidades	420000,00	100,00	420000,00	0,00

Subtotal: \$ 0,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 0,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75420768613082

Fecha de Vto. de CAE: 31/10/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000561

Fecha de Emisión: 21/10/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 21/10/2025 Hasta: 21/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 21/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de brazo de torsión de portón de cocheras	1,00	unidades	420000,00	100,00	420000,00	0,00

Subtotal: \$ 0,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 0,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007127
Fecha de Emisión: 13/10/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

Doc.: - Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: ARISTOBULO DEL VALLE 1591-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 4ºB. 18/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007127

Fecha de Emisión: 13/10/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

Doc.: - Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: ARISTOBULO DEL VALLE 1591-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 4ºB. 18/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES, VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 **Comp. Nro:** 00007127
Fecha de Emisión: 13/10/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 **Hasta:** 13/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 13/10/2025

Doc.: - **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** ARISTOBULO DEL VALLE 1591-CAPITAL FEDERAL, CIUDAD DE BUENOS AIRES.
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 4ºB. 18/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001279
Fecha de Emisión: 25/09/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025 Hasta: 25/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Instalación de bomba monofásica elevadora con adaptación de la misma y cableado.	1,00	unidades	115000,00	0,00	0,00	115000,00

Subtotal: \$ 115000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 115000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75397502386557
Fecha de Vto. de CAE: 05/10/2025

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001279

Fecha de Emisión: 25/09/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025 **Hasta:** 25/09/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 25/09/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Instalación de bomba monofásica elevadora con adaptación de la misma y cableado.	1,00	unidades	115000,00	0,00	0,00	115000,00

Subtotal: \$ 115000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 115000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

CAE N°: 75397502386557

Fecha de Vto. de CAE: 05/10/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001279
Fecha de Emisión: 25/09/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025 Hasta: 25/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Instalación de bomba monofásica elevadora con adaptación de la misma y cableado.	1,00	unidades	115000,00	0,00	0,00	115000,00

Subtotal: \$ 115000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 115000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041814

Fecha de Emisión: 03/10/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 03/10/2025 Hasta: 03/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 03/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO SEPTIEMBRE 2025	1,00	unidades	128400,00	0,00	0,00	128400,00

Subtotal: \$ 128400,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 128400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 22284,30



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 **Comp. Nro:** 00041814

Fecha de Emisión: 03/10/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 03/10/2025 **Hasta:** 03/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 03/10/2025

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO SEPTIEMBRE 2025	1,00	unidades	128400,00	0,00	0,00	128400,00

Subtotal: \$ 128400,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 128400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 22284,30



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041814

Fecha de Emisión: 03/10/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 03/10/2025 Hasta: 03/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 03/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ABONO SEPTIEMBRE 2025	1,00	unidades	128400,00	0,00	0,00	128400,00

Subtotal: \$ 128400,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 128400,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	22284,30
-------------------	----------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041625

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 23/09/2025 Hasta: 23/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ASCENSORES: POR PROCEDER A LA LUBRICACION DE CABLES DE ACERO MEDIANTE LUBRICANTE ESPECIAL DE CABLES, DEJANDOLOS HABILITADOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	1,00	unidades	84000,00	0,00	0,00	84000,00

Subtotal: \$ 84000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 84000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 14578,51



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75384178809486
Fecha de Vto. de CAE: 03/10/2025

DUPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041625

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 23/09/2025 Hasta: 23/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ASCENSORES: POR PROCEDER A LA LUBRICACION DE CABLES DE ACERO MEDIANTE LUBRICANTE ESPECIAL DE CABLES, DEJANDOLOS HABILITADOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	1,00	unidades	84000,00	0,00	0,00	84000,00

Subtotal: \$ 84000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 84000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	14578,51
-------------------	----------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

HENSER ELEVADORES S.A

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: HENSER ELEVADORES S.A

Domicilio Comercial: Justo Juan B Av. 4740 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00041625

Fecha de Emisión: 23/09/2025

CUIT: 30709707414

Ingresos Brutos: 901-836844-1

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2006

Período Facturado Desde: 23/09/2025 Hasta: 23/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/09/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	ASCENSORES: POR PROCEDER A LA LUBRICACION DE CABLES DE ACERO MEDIANTE LUBRICANTE ESPECIAL DE CABLES, DEJANDOLOS HABILITADOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	1,00	unidades	84000,00	0,00	0,00	84000,00

Subtotal: \$ 84000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 84000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 14578,51



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000335
Fecha de Emisión: 12/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 12/10/2025 Hasta: 12/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	228000,00	0,00	0,00	228000,00
	- 27/08: Reforma del circuito del sensor de movimiento del palier del 5to. piso. Se instala llave de anulación manual y piloto luminoso. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Verificación del sensor de movimiento - escalera, 5to. piso - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se reemplaza proyector LED de 50 W luz blanca. fría ; en la vereda, sobre los portones. Se instaló nuevo proyector de igual potencia y características. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 228000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 228000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000335

Fecha de Emisión: 12/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 12/10/2025 Hasta: 12/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	228000,00	0,00	0,00	228000,00
	- 27/08: Reforma del circuito del sensor de movimiento del palier del 5to. piso. Se instala llave de anulación manual y piloto luminoso. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Verificación del sensor de movimiento - escalera, 5to. piso - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se reemplaza proyector LED de 50 W luz blanca. fría ; en la vereda, sobre los portones. Se instaló nuevo proyector de igual potencia y características. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 228000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 228000,00

"S . R . C ."

Pág. 1/1

CAE N°: 75416655899398

Fecha de Vto. de CAE: 22/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000335

Fecha de Emisión: 12/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 12/10/2025 Hasta: 12/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	228000,00	0,00	0,00	228000,00
	- 27/08: Reforma del circuito del sensor de movimiento del palier del 5to. piso. Se instala llave de anulación manual y piloto luminoso. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Verificación del sensor de movimiento - escalera, 5to. piso - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se reemplaza proyector LED de 50 W luz blanca. fría ; en la vereda, sobre los portones. Se instaló nuevo proyector de igual potencia y características. Prueba - OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 228000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 228000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75416655899398

Fecha de Vto. de CAE: 22/10/2025



Detalle de la operación

Fecha de operación
26/09/2025

Número de operación
LQ9RFw445

Razon Social
Consortio Aristobulo Del Valle
1591

Importe
\$ 115.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Silvio Basile

CUIT
20214407087

Cuenta
0070151430004023089861

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
03/10/2025

Número de operación
LQA3Cnn565

Razon Social
Consortio Aristobulo Del Valle
1591

Importe
\$ 85.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Silvio Basile

CUIT
20214407087

Cuenta
0070151430004023089861

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001292
Fecha de Emisión: 02/10/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 02/10/2025 Hasta: 02/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 02/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Destapación de dos pluviales en 6° A.	1,00	unidades	85000,00	0,00	0,00	85000,00

Subtotal: \$ 85000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 85000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75407421790052
Fecha de Vto. de CAE: 12/10/2025

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001292

Fecha de Emisión: 02/10/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 02/10/2025 **Hasta:** 02/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 02/10/2025

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Destapación de dos pluviales en 6° A.	1,00	unidades	85000,00	0,00	0,00	85000,00

Subtotal: \$ 85000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 85000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

CAE N°: 75407421790052

Fecha de Vto. de CAE: 12/10/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001292
Fecha de Emisión: 02/10/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 02/10/2025 Hasta: 02/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 02/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Destapación de dos pluviales en 6° A.	1,00	unidades	85000,00	0,00	0,00	85000,00

Subtotal: \$ 85000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 85000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES
Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000074
Fecha de Emisión: 17/10/2025
CUIT: 20283035191
Ingresos Brutos: 20283035191
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 17/10/2025 Hasta: 17/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 17/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación y pintura medianera izquierda	1,00	unidades	560000,00	0,00	0,00	560000,00
	Interior de baulera	1,00	unidades	314000,00	0,00	0,00	314000,00

Subtotal: \$ 874000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 874000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 151685,95



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75421262925988
Fecha de Vto. de CAE: 27/10/2025

DUPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES
Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000074
Fecha de Emisión: 17/10/2025
CUIT: 20283035191
Ingresos Brutos: 20283035191
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 17/10/2025 Hasta: 17/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 17/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación y pintura medianera izquierda	1,00	unidades	560000,00	0,00	0,00	560000,00
	Interior de baulera	1,00	unidades	314000,00	0,00	0,00	314000,00

Subtotal: \$ 874000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 874000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	151685,95
-------------------	-----------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000074

Fecha de Emisión: 17/10/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 17/10/2025 Hasta: 17/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 17/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación y pintura medianera izquierda	1,00	unidades	560000,00	0,00	0,00	560000,00
	Interior de baulera	1,00	unidades	314000,00	0,00	0,00	314000,00

Subtotal: \$ 874000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 874000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 151685,95



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BENITEZ ALCIBIADES

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000075

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 1 de 4	1,00	unidades	1754500,00	0,00	0,00	1754500,00

Subtotal: \$ 1754500,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1754500,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 304500,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75431970800769
Fecha de Vto. de CAE: 02/11/2025

DUPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000075

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 1 de 4	1,00	unidades	1754500,00	0,00	0,00	1754500,00

Subtotal: \$ 1754500,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1754500,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 304500,00



TRIPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000075

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Cuota 1 de 4	1,00	unidades	1754500,00	0,00	0,00	1754500,00

Subtotal: \$ 1754500,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1754500,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 304500,00



Detalle

Identificador de la operación

LQAJMon205

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

18/10/2025

Monto

\$ 874.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Benitez Alcibiades

CUIL

20283035191

CBU

0720045888000037071372

Banco destino

Banco Santander

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-



Detalle

Identificador de la operación

LQAJMon205

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

18/10/2025

Monto

\$ 874.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Benitez Alcibiades

CUIL

20283035191

CBU

0720045888000037071372

Banco destino

Banco Santander

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-





Detalle de la operación

Fecha de operación
24/10/2025

Número de operación
LQAPE95784

Razon Social
Consortio Aristobulo Del Valle
1591

Importe
\$ 1.754.500,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Benitez Alcibiades

CUIL
20283035191

Cuenta
0720045888000037071372

Banco
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

**BSS****WORLDWIDE SOLUTIONS SRL**

Carlos Calvo 3430 | 1230

CABA |

Responsable Inscripto

B

006

Original - Pag N°: 1

Factura en Cta. Cte. Contratos**N° 0005-00002366****Fecha: 21/10/2025**

C.U.I.T.: 30714858935

ING. BRUTOS.: 30714858935

INICIO DE ACTIVIDAD: 1/5/2015

Razón Social: **CONSORCIO ARISTOBULO DEL VALLE 1589**CLIENTE N°: **530**Domicilio: **ARISTOBULO DEL VALLE 1589**C.U.I.T. **30682042113** Consumidor Final**CAPITAL FEDERAL**Vencimiento: **15/11/2025** F. Pago: **Transferencia****BCO GALICIA CC\$565-4370-0****CBU: 0070370120000000565406****ALIAS: BSS.SEGURIDAD****PRODUCTO / SERVICIO****CANT.****PREC. UNIT.****IMPORTE****ABONO MES DE NOVIEMBRE**

ABONO COMODATO CONTROL DE ACCESOS PUERTA PRINCIPAL

1

153.000

153.000

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido : \$ 26.553,72

Otros Impuestos Nacionales Indirectos : \$ 0,00

TOTAL**\$****153.000,00****Son Pesos: Ciento cincuenta y tres mil con 00/100****Observaciones:**

Cambio: 0



CAE: 75425734034321

Vto: 20251031





Detalle de la operación

Fecha de operación
22/10/2025

Número de operación
LQANGSd614

Razon Social
Consortio Aristobulo Del Valle
1591

Importe
\$ 153.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Worldwide Solutions Srl

CUIT
30714858935

Cuenta
0070370120000000565406

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



www.data-world.com.ar
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Responsable Inscripto

**B
06**

FACTURA
Nro. 0043-00133285
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. DEL VALLE 1589/91/93 (508143)
Dirección: DEL VALLE 1589/91/93
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-68204211/3
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
27.00	Procesamiento de Expensas.		1,270.00		34,290.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-4,000.00		-4,000.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		8,000.00		8,000.00



PERIODO FACTURADO: SEPTIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 6,645.37

Nro. de CAE: 75403455239322 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 38,290.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



MIS EXPENSAS
EXPENSAS - Liquidación de mes SEPTIEMBRE/2025

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com
CUIT: 20-21841174-7
Inscripción R.P.A.: 8699

Situación Fiscal: Te.: 3533-3780
MONOTRIBUTO

CONSORCIO
Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91/93
C.U.I.T.: 30-68204211-3
Clave SUTERH: 75948

(Conf. Art. 10 Inc. d Ley N° 941)

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

TOBULO 1589

SANTA LUCIA AGUA GAS INCENDIO SRL
AV MONTES DE OCA 719, CABA, CABA
CUIT: 30716606976

Ingresos Brutos: 1578025 02
Inicio de actividades: 1/10/2019
IVA Responsable Inscripto

CLIENTE
00 - Consumidor Final
CUIT: 999999999

Condicion ante IVA:
Consumidor Final
DIRECCION:

LOCALIDAD: Caba
PROVINCIA: Caba

FACTURA B (Cod 6) - ORIGINAL
N° 0004-00004200

08/10/2025 14:48
copia llave dp
Cantidad 1 6000.00

TOTAL: 6,000.00

Total Abonado: 6000.00
Medio de Pago: 1 0
Cantidad de items: 1
Referencia electronica del comprobante
CAE: 75416140525805
Vto.: 18-10-2025



3/14
TOBULO 1589

SANTA LUCIA AGUA GAS INCENDIO SRL
AV MONTES DE OCA 719, CABA, CABA
CUIT. 30716606976

Ingresos Brutos: 1578025 02
Inicio de actividades: 1/10/2019
IVA Responsable Inscripto

CLIENTE
00 Consumidor Final
CUIT: 99999999

Condicion ante IVA:
Consumidor Final

DIRECCION:

LOCALIDAD: Caba

PROVINCIA: Caba

FACTURA B (Cod 6) - ORIGINAL

N° 0004-00004200

08/10/2025

14:48

copia llave dp

Cantidad 1

6000.00

TOTAL:

6,000.00

Total Abonado: 6000.00

Medio de Pago: 1 0

Cantidad de items: 1

Referencia electronica del comprobante

CAE: 75416140525805

Vto.: 18-10-2025





Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

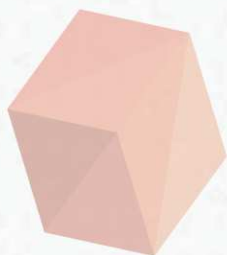
B
06

FACTURA
Nro. 0048-00124943
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30711738572
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2
Inicio de Actividades: 04-2011

Nombre : CP. DEL VALLE 1589/91/93 (508143)
Dirección: DEL VALLE 1589/91/93
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-68204211/3
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Ley 6116 ex 257	01/10	19,800.00		19,800.00



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 3,436.36

Nro. de CAE: 75402457491278 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 19,800.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión





MINISTERIO DE JUSTICIA
DE LA NACION
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE

Entrada E00868048I2025 -
26/09/2025

Código de Seguridad YwczcULd

Valor \$ 18.000,00

RPI Registro de la
Propiedad Inmueble
de la Capital Federal

- LEY 17050 -

SOLICITUD DE INFORME (Artículo 27 - Ley 17.801) (*)

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

>>> Instrucciones sobre el uso al dorso del presente <<<

1	Destino del Informe GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES					
2	Información que se solicita DOMINIO Y GRAVÁMENES					
3	Ubicación del inmueble ARISTOBULO DEL VALLE 1589 Tratándose de propiedad horizontal, consignar el número de unidad funcional de acuerdo al Reglamento de Copropiedad.					
4	MATRÍCULA 3-8333		Zona	Manzana	Lote	Finca
Nomenclatura Catastral			Tº		Tº	Tº
C 3	S 8	Unidad Funcional 0		Fº	Fº	Fº
M 12	P 17	Unidad Complementaria				
5	Personas físicas					
Apellidos			Apellido materno			
Nombres			Tipo y N° Doc.:			
Apellidos			Apellido materno			
Nombres			Tipo y N° Doc.:			
6	Personas jurídicas / Nombre completo independientemente de la sigla utilizada CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589/91 Domicilio Inscrip. IGJ / RPC / otras. C.U.I.T.					
7	Observaciones					
Solicitante CASA SILVIA GRACIELA Domicilio Teléfono Email:				Firma y Sello		

(*) MARCAR CON CLARIDAD QUE TIPO DE INFORME SE SOLICITA Y UTILIZAR UN FORMULARIO POR CADA PEDIDO. VER INDICACIONES AL DORSO.

WEB

Cod. 236

Este trámite está FIRMADO DIGITALMENTE. Puede comprobar su autenticidad ingresando en <https://informes.dnrpi.jus.gob.ar/sipel/SolicitudDeinforme/ObtencionDeTramite>. Deberá proporcionar los datos "Entrada" y "Código de Seguridad" que se encuentran en la cabecera de esta página.

SOLO PARA USO INTERNO DEL R.P.I.

8	BÚSQUEDAS					
	Zona	T°	F°	Año	Circ. / Sec. / Manz. / Parcela	Firma y sello
						Fecha
9	Se informa					
SE DEJA CONSTANCIA QUE LA IMAGEN ADJUNTA CORRESPONDE A LA TITULARIDAD DE DOMINIO GRAVÁMENES VIGENTES A LA FECHA DE INGRESO DEL PRESENTE INFORME.						
10 El presente despacho consta de fojas						
FECHA			FIRMA Y SELLO			

(*) MARCAR CON CLARIDAD QUE TIPO DE INFORME SE SOLICITA Y UTILIZAR UN FORMULARIO POR CADA PEDIDO.

1. Se solicita para conocer la situación jurídica registral del inmueble al día anterior a la presentación del informe. Consignar el nombre de la persona física ó jurídica (Rubro 5 ó 6), los datos de inscripción del dominio (Rubro 4) y la ubicación del inmueble (Rubro 3). En caso de tener que consignar más de dos titulares de dominio continuar en Rubro 7.
2. Se solicita para consultar en el Registro de Anotaciones Personales, por Inhibiciones y/o por Cesiones de Acciones y Derechos Hereditarios. Utilizar un formulario por persona, indicando en el Rubro 2 si se solicita informe por Inhibiciones, por Cesiones ó por ambas. En el caso en que no se consignare la opción en el formulario, se expedirá por Inhibiciones únicamente. Para personas físicas consignar apellido y nombre completos y Documento de Identidad. En caso de ser extranjero residente, Documento de Identidad o Pasaporte. Para extranjeros no residentes, tipo y Documento de Identidad según la ley del País de residencia o Pasaporte. En todos los casos consignar apellido materno, si se conociere. Para personas jurídicas consignar el nombre completo con el que conste en los respectivos registros, número de inscripción registral, cuando corresponda, y domicilio social.
3. Se solicita para conocer los inmuebles registrados a nombre de una persona física o jurídica en el índice de Titulares de Dominio. Utilizar un formulario por cada persona. Para personas físicas, consignar, en Rubro 5, nombre/s, apellido/s y Documento de Identidad. Para personas jurídicas, consignar, en Rubro 6, denominación social ó nombre completo con el que conste en los respectivos registros.
4. Se solicita para conocer sólo el dato de inscripción dominial. Consignar, únicamente, la ubicación del inmueble y en caso de conocerse, piso y/o Unidad Funcional (Rubros 3 y 4).
5. Se solicita para conocer la frecuencia de solicitudes de informes número 1 requeridos en los últimos 90 días. Completar Rubro 4.
6. Se solicita para obtener el resultado de los informes 4 y 1 en forma conjunta, consignando la ubicación del inmueble y al titular de dominio. Tratándose de inmuebles afectados al Régimen de Propiedad Horizontal, indicar unidad funcional y piso.

PEDIDO POR : FFRB00 00

HOJA 1.

SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE : 3-8333

UBICACION: ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 1593 ENTRE ISABEL LA CATOLICA Y
GASPAR MELCHOR DE JOVELLANOS.

NOMENCLATURA CATASTRAL: CIR. 3 SEC. 8 MAN. 12 PAR. 17 A

DESCRIPCION DEL INMUEBLE
=====

MED.Y LIN.: S/MENSURA: 14 M. 53 CM. EN SU FRENTE AL SUD SOBRE LA CALLE

ARISTOBULO DEL VALLE ENTRE PUNTOS A-B; 21 M. 92 CM. EN SU COSTADO
AL OESTE ENTRE LOS PUNTOS B-C; 14 M. 33 CM. EN SU CONTRAFRENTE AL
NORTE ENTRE LOS PUNTOS C-D; Y 21 M. 92 CM. EN SU OTRO COSTADO AL
ESTE ENTRE LOS PUNTOS D-A. SIENDO SUS MEDIDAS ANGULARES LAS
SIGUIENTES: EN EL PUNTO A 90 GRADOS; EN EL PUNTO B 89 GRADOS 29
MINUTOS; EN EL PUNTO C 90 GRADOS 31 MINUTOS; Y EN EL PUNTO D 90
GRADOS. LINDANDO POR SU FRENTE AL SUD CON LA CALLE ARISTOBULO DEL
VALLE; POR SU OTRO COSTADO AL OESTE CON LA PARCELA 16; POR SU
CONTRAFRENTE AL NORTE CON LA PARCELA 15 Y POR SU OTRO COSTADO AL
ESTE CON LA PARCELA 19. SUP.TOTAL 316 M2. 31 DM2. PLANO
CARACTERISTICA M-218/88. POR UNIFICACION DE LAS PARCELAS 17, MAT.
FR. 3-1760 CON LA PARCELA 18, MAT. FR. 3-1761 SURGE LA PRESENTE
PARCELA 17 A MAT. FRE. 3-8333

MED.Y LIN.: SEGUN MENSURA 14 M. 43 CM. EN SU FRENTE AL SUD ENTRE LOS PUNTOS

A-B. SOBRE LA CALLE ARISTOBULO DEL VALLE; 21 M. 90 CM. EN SU
COSTADO AL ESTE ENTRE LOS PUNTOS B-C.; 14 M. 22 CM. EN SU
CONTRAFRENTE AL NORTE ENTRE LOS PUNTOS C-D. Y 21 M. 90 CM. EN SU
OTRO COSTADO AL OESTE ENTRE LOS PUNTOS D-A. SIENDO SUS MEDIDAS
ANGULARES: ANGULO A. 89 GRADOS 26 MINUTOS, ANGULO B. 90 GRADOS,
ANGULO C. 90 GRADOS, ANGULO D. 90 GRADOS 34 MINUTOS; LINDANDO POR
SU FRENTE AL SUD CON LA CALLE ARISTOBULO DEL VALLE POR SU COSTADO
AL ESTE CON LA PARCELA 19; Y SU CONTRAFRENTE AL NORTE CON LA
PARCELA 15 Y POR SU OTRO COSTADO AL OESTE CON LA PARCELA 16. PLANO
CARACTERISTICA M.H.1256-94 LA UNIDAD COMPLEMENTARIA I OTORGA
SERVIDUMBRE DE PASO A FAVOR DE LAS RESTANTES UNIDADES DEL EDIFICIO
PARA LA ATENCION Y MANTENIMIENTO DE MEDIDORES DE LUZ, DE GAS Y
TABLEROS DE TELEFONOS.-

CONTINUA EN HOJA 2

UNIDAD FUNCIONAL : 1 PREHORIZONTALIDAD
PISO : PLANTA SOTANO Y PLANTA BAJA
SUPERFICIE : 54,720000 PORCENTUAL : 2,2700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 2 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 1
SUPERFICIE : 152,640000 PORCENTUAL : 8,6900000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 3 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 1
SUPERFICIE : 65,910000 PORCENTUAL : 1,9800000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 4 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 1
SUPERFICIE : 69,130000 PORCENTUAL : 2,0200000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 5 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 2
SUPERFICIE : 140,830000 PORCENTUAL : 8,6500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 6 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 2
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 7 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 2
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 8 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 3
SUPERFICIE : 140,830000 PORCENTUAL : 8,6500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 9 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 3
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 10 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 3
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 11 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 4
SUPERFICIE : 140,830000 PORCENTUAL : 8,6500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 12 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 4
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 13 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 4
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 14 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 5
SUPERFICIE : 140,830000 PORCENTUAL : 8,6500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 15 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 5
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 16 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 5
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 17 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 6
SUPERFICIE : 140,830000 PORCENTUAL : 8,6500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 18 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 6
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 19 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 6
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 20 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 7
SUPERFICIE : 141,580000 PORCENTUAL : 4,4300000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 21 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 7
SUPERFICIE : 43,430000 PORCENTUAL : 1,9700000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 22 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 7
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 23 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 8
SUPERFICIE : 98,160000 PORCENTUAL : 3,5500000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 24 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 8
SUPERFICIE : 43,060000 PORCENTUAL : 1,9600000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 25 PREHORIZONTALIDAD
PISO : 8
SUPERFICIE : 44,900000 PORCENTUAL : 2,0400000 NO CONSTRUIDA

UNIDAD FUNCIONAL : 1
PISO : PLANTA SOTANO Y PLANTA BAJA
SUPERFICIE : 56,420000 PORCENTUAL : 2,4900000

UNIDAD FUNCIONAL : 2

PISO : 1

SUPERFICIE : 148,090000 PORCENTUAL : 8,4400000

UNIDAD FUNCIONAL : 3

PISO : 1

SUPERFICIE : 67,410000 PORCENTUAL : 1,9900000

UNIDAD FUNCIONAL : 4

PISO : 1

SUPERFICIE : 65,330000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 5

PISO : 2

SUPERFICIE : 135,520000 PORCENTUAL : 8,3700000

UNIDAD FUNCIONAL : 6

PISO : 2

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 7

PISO : 2

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 8

PISO : 3

SUPERFICIE : 135,520000 PORCENTUAL : 8,3700000

UNIDAD FUNCIONAL : 9

PISO : 3

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 10

PISO : 3

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 11

PISO : 4

SUPERFICIE : 135,520000 PORCENTUAL : 8,3700000

UNIDAD FUNCIONAL : 12

PISO : 4

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 13

PISO : 4

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 14

PISO : 5

SUPERFICIE : 135,520000 PORCENTUAL : 8,3700000

UNIDAD FUNCIONAL : 15

PISO : 5

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 16

PISO : 5

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 17

PISO : 6

SUPERFICIE : 135,520000 PORCENTUAL : 8,3700000

UNIDAD FUNCIONAL : 18

PISO : 6

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 19

PISO : 6

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 20

PISO : 7

SUPERFICIE : 135,500000 PORCENTUAL : 5,6200000

UNIDAD FUNCIONAL : 21

PISO : 7

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 22

PISO : 7

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD FUNCIONAL : 23

PISO : 8

SUPERFICIE : 87,420000 PORCENTUAL : 4,3300000

UNIDAD FUNCIONAL : 24

PISO : 8

SUPERFICIE : 43,150000 PORCENTUAL : 1,9600000

UNIDAD FUNCIONAL : 25

PISO : 8

SUPERFICIE : 42,520000 PORCENTUAL : 1,9300000

UNIDAD COMPLEMENTARIA : I PREHORIZONTALIDAD

PISO : PLANTA BAJA

SUPERFICIE : 219,220000 PORCENTUAL : 5,7500000 NO CONSTRUIDA

FRACCION SUBSISTENTE SOBRE LA UC I : 1 / 1

UNIDAD COMPLEMENTARIA : I

PISO : PLANTA BAJA

SUPERFICIE : 205,060000 PORCENTUAL : 5,4100000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC I

UNIDAD COMPLEMENTARIA : II

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 9,930000 PORCENTUAL : 0,2200000

FRACCION SUBSISTENTE SOBRE LA UC II : 1 / 1

UNIDAD COMPLEMENTARIA : III

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,630000 PORCENTUAL : 0,0600000

FRACCION SUBSISTENTE SOBRE LA UC III : 1 / 1

UNIDAD COMPLEMENTARIA : IV

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,930000 PORCENTUAL : 0,0700000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC IV

UNIDAD COMPLEMENTARIA : V

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,610000 PORCENTUAL : 0,0600000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC V

UNIDAD COMPLEMENTARIA : VI

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,930000 PORCENTUAL : 0,0700000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC VI

UNIDAD COMPLEMENTARIA : VII

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,610000 PORCENTUAL : 0,0600000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC VII

UNIDAD COMPLEMENTARIA : VIII

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 2,910000 PORCENTUAL : 0,0700000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC VIII

UNIDAD COMPLEMENTARIA : IX

PISO : AZOTEA

SUPERFICIE : 4,510000 PORCENTUAL : 0,1000000

NO QUEDA TITULARIDAD SOBRE LA UC IX

A N T E C E D E N T E D O M I N I A L
=====

NOTA ---> FRE. 3-8333

TITULARES
=====

ASIENTO : 353918

TITULARES

NRO. : 54078

ARISVALLE S. R. L.

DOM. Y/O LOC.:PINZON 1577 CAP. FED.

NRO. INSCRIPCION EN RPC : 26/06/89 N. 3111 L. 91 DE S. R. L.

PROPORCION: 1/ 1

NEGOCIO / S CAUSAL / ES

NRO.NEG.CAUSAL: 3423736 NRO. ENT.: 89763 - FECHA : 28/ 8/1989

CORRESPONDIENTE A LOS TITULARES :

NRO. : 54078 NOMBRE SOCIEDAD : ARISVALLE S. R. L.

TIPO: COMPRAVENTA ORIGEN: NOTARIAL

ESC.: ZUCCHINO CAPITAL FEDERAL

REG: 289

NRO.ESCRIT: 247 FECHA: 24/ 7/1989

MONTO DE LA OPERACION : 300000,00 AUSTRALES

ASIENTO : 476324

NEGOCIO / S CAUSAL / ES

NRO.NEG.CAUSAL: 4337930 NRO. ENT.: 207863 - FECHA : 30/11/1994

TIPO: REGLAMENTO DE COPROPIEDAD ORIGEN: NOTARIAL

CERT. : FECHA : 22/11/1994 NUMERO : 558282 -

ESC.: PIETRANI LUIS ANDRES CAPITAL FEDERAL

REG: 456 TITULAR

NRO.ESCRIT: 365 FECHA: 29/11/1994

MONTO DE LA OPERACION :

GRAVAMENES - RESTRICCIONES
=====

ASIENTO: 355630

AFECCACION PREHORIZONTALIDAD

N E G O C I O / S C A U S A L / E S

- - - - -

NRO.NEG.CAUSAL: 3437917 NRO. ENT.: 53449 - FECHA : 4/ 5/1993

TIPO: AFECCACION PREHORIZONTALIDAD ORIGEN: NOTARIAL

CERT. : FECHA : 14/ 4/1993 NUMERO : 316747 -

ESC.: LUIS ANDRES PIETRANI CAPITAL FEDERAL

REG: 456 TITULAR

NRO.ESCRIT: 134 FECHA: 22/ 4/1993

MONTO DE LA OPERACION :

CONSTA DE 8 HOJA/S

FECHA : 27 DE SETIEMBRE DE 2018 HORA : 2,10



Detalle

Identificador de la operación

LQADATY824

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

13/10/2025

Monto

\$ 850.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Nestor Matias Juarez

CUIL

20272162876

CBU

0000003100056250571313

Banco destino

-

Datos particulares

Concepto

Factura





Detalle

Identificador de la operación

LQADATY824

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

13/10/2025

Monto

\$ 850.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Nestor Matias Juarez

CUIL

20272162876

CBU

0000003100056250571313

Banco destino

-

Datos particulares

Concepto

Factura



ORIGINAL

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 0,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75406973962121
Fecha de Vto. de CAE: 17/10/2025

DUPLICADO

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 0,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75406973962121

Fecha de Vto. de CAE: 17/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	0,00
-------------------	------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	0,00
-------------------	------



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 **Hasta:** 07/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 07/10/2025

CUIT: 30682042113 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 0,00



TRIPLICADO

JUAREZ NESTOR MATIAS

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: JUAREZ NESTOR MATIAS

Domicilio Comercial: Piedras 1927 Dpto:P.B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000196

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20272162876

Ingresos Brutos: 656565-4

Fecha de Inicio de Actividades: 23/03/2016

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	50% seña en concepto de trabajo a realizar en unidades funcionales. Reestructuracion de carpinteria metálica y colocacion de vidrios laminados 3+3 con tono idem existentes	1,00	unidades	850000,00	0,00	0,00	850000,00

Subtotal: \$ 850000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 850000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 0,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001940

Fecha de Emisión: 08/10/2025

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 08/10/2025 Hasta: 08/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Septiembre	1,00	unidades	35000,00	0,00	0,00	35000,00

Subtotal: \$ 35000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 35000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75414124512360
Fecha de Vto. de CAE: 18/10/2025

DUPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001940

Fecha de Emisión: 08/10/2025

CUIT: 20429939764

Ingresos Brutos: 20429939764

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 08/10/2025 **Hasta:** 08/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 08/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Septiembre	1,00	unidades	35000,00	0,00	0,00	35000,00

Subtotal: \$ 35000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 35000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75414124512360

Fecha de Vto. de CAE: 18/10/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LOPEZ GALEANO LUIS AUGUSTO
Domicilio Comercial: Saavedra 1241 Piso:1 Dpto:B - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001940
Fecha de Emisión: 08/10/2025
CUIT: 20429939764
Ingresos Brutos: 20429939764
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2019

Período Facturado Desde: 08/10/2025 Hasta: 08/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desinfección - Desinsectación de edificio correspondiente al mes de Septiembre	1,00	unidades	35000,00	0,00	0,00	35000,00

Subtotal: \$ 35000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 35000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000859

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
640	Rasqueteado masillado bloqueador de manchas y pintura preparada en paño completo del local mat y mano de obra inmobiliaria	1,00	otras unidades	255000,00	0,00	0,00	255000,00

Subtotal: \$ 255000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 255000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75408958814371
Fecha de Vto. de CAE: 17/10/2025

DUPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000859

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE 1589 1591 159

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
640	Rasqueteado masillado bloqueador de manchas y pintura preparada en paño completo del local mat y mano de obra inmobiliaria	1,00	otras unidades	255000,00	0,00	0,00	255000,00

Subtotal: \$ 255000,00
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00
 Importe Total: \$ 255000,00



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75408958814371
 Fecha de Vto. de CAE: 17/10/2025

TRIPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000859

Fecha de Emisión: 07/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 07/10/2025 Hasta: 07/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 07/10/2025

CUIT: 30682042113 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS ARISTOBULO DEL VALLE
1589 1591 159
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Del Valle Aristobulo 1591 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
640	Rasqueteado masillado bloqueador de manchas y pintura preparada en paño completo del local mat y mano de obra inmobiliaria	1,00	otras unidades	255000,00	0,00	0,00	255000,00

Subtotal: \$ 255000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 255000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación