



ADMINISTRACION SSIGRA
Juan Carlos Grassi
Isabel la Católica N° 378 - C.A.B.A.
Lunes a Viernes de 10 a 12 y de 15 a 19 hs.
ssigrapropiedades@gmail.com

MIS EXPENSAS
EXPENSAS - Liquidación de mes JULIO/2017

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com Te.: 3533-3780
CUIT: 20-21841174-7 Situación Fiscal: MONOTRIBUTO
Inscripción R.P.A.: 8699

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
AZARA 322/24
C.U.I.T.: -----
Clave SUTERH:

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

Nombre y apellido: TOLEDO CALIXTA
Cargo: ENCARGADO
Período: 06/2017

CUIL: 27-26907746-3
Categoría del edificio:
Categoría del encargado: PERS.JORNAL.NO MAS 18 HS.P/SEM

1 DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	TOTAL
1. SUELDO BASICO..... 4448.00				
ESCALAFON ANTIG 1/2 JORNA..... 545.20				
SUELDO ANUAL COMPLEMENT..... 2496.60				
11,0% APOORTE JUBILATORIO..... -823.88				
3,0% INSSJP-LEY 19.032..... -224.69				
3,0% OBRA SOCIAL..... -224.69				
1,0% CAJA PROT. FAMILIA..... -74.90				
2,0% APOORTE SIND.SUTERH..... -149.80				
1,0% SEGURO FATERYH..... -74.90				
REDONDEO..... 0.06				
IMPORTE NETO..... 5917.00	\$ 5,917.00			\$ 5,917.00
TOTAL			63.98%	\$ 5,917.00

1 APORTES Y CONTRIBUCIONES				
1. AFIP - DDJJ 931 PERIODO 06/17	\$ 3,331.34			\$ 3,331.34
TOTAL			36.02%	\$ 3,331.34
TOTAL RUBRO 1			75.75%	\$ 9,248.34

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

2 SERVICIOS PÚBLICOS				
1. EDESUR - CLIENTE N° 3201919 VENCIMIENTO 20/07/17	\$ 203.87			\$ 203.87
TOTAL RUBRO 2			1.67%	\$ 203.87
3 ABONOS DE SERVICIOS				
1. ASCENSORES ITAR - COMP: 10296 - FEC: 01/06/2017 - MANTENIMIENTO ASCENSOR PERIODO 06/17	\$ 1,680.00			\$ 1,680.00
2. DATA WORLD - COMP: 38423 - FEC: 06/07/2017 - PRECESAMIENTO DE EXPENSAS	\$ 277.00			\$ 277.00
TOTAL RUBRO 3			16.03%	\$ 1,957.00
4 MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES				
1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
TOTAL RUBRO 4			0.00%	\$ 0.00
5 TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES				
1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
TOTAL RUBRO 5			0.00%	\$ 0.00
6 GASTOS BANCARIOS				
1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
TOTAL RUBRO 6			0.00%	\$ 0.00
7 GASTOS DE LIMPIEZA				
1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
TOTAL RUBRO 7			0.00%	\$ 0.00
8 GASTOS DE ADMINISTRACION				
1. SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA - HONORARIOS ADMINISTRACION	\$ 800.00			\$ 800.00
TOTAL RUBRO 8			6.55%	\$ 800.00
9 PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS				
1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
TOTAL RUBRO 9			0.00%	\$ 0.00

10 | OTROS

1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$	0.00
TOTAL RUBRO 10				0.00%	\$ 0.00

TOTAL DE GASTOS	100%	\$ 12,209.21			12,209.21
-----------------	------	--------------	--	--	-----------

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR		\$	7,022.06
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO		\$	25,007.61
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS		\$	0.00
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES		\$	0.00
EGRESOS POR GASTOS DEL MES		\$	-12,209.21
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES		\$	0.00
SALDO AL CIERRE		\$	19,820.46

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

SALDO INICIAL	\$	0.00
SALDO AL CIERRE	\$	0.00

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE	\$	19,820.46
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR	\$	23,623.78
PATRIMONIO NETO AL CIERRE	\$	43,444.24

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)

DATOS DE JUICIOS

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0001 - SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(20-21841174-7), REG.8699/1
0021 - EDESUR, SAN JOSE 140, CUIT(30-65511627-1)
0038 - ASCENSORES ITAR, GRAL. HORNOS 1290, CUIT(33-71062770-9)
0302 - DATA WORLD, CARACAS 371 7ªA, CUIT(27-21623918-6)

SALDOS PENDIENTES DE PAGO

0003	-	-	CARLOS J. GONZALEZ	\$	708.03
0004	-	-	IGNACIO BARBA	\$	159.04
0010	-	-	MARTA CUTLER	\$	10,226.10
TOTAL DE SALDOS DEUDORES				\$	11,093.17

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001		EZEQUIEL CZESLER	369.01	-369.01	0.00		1.2900%	157.50	0.00	0.00			-0.49	157.01
0002		EZEQUIEL CZESLER	388.02	-388.02	0.00		1.3600%	166.05	0.00	0.00			0.97	167.02
0003		CARLOS J. GONZALEZ	708.03	0.00	708.03	20.83	1.2900%	157.50	0.00	0.00			0.67	887.03
0004		IGNACIO BARBA	159.04	0.00	159.04	4.77	1.2100%	147.73	0.00	0.00			-0.50	311.04
0005		JUAN A. CAFARO	346.05	-346.05	0.00		1.2100%	147.73	0.00	0.00			-0.68	147.05
0006		JOSE SALMERI	346.06	-346.06	0.00		1.2100%	147.73	0.00	0.00			-0.67	147.06
0007		EZEQUIEL CZESLER	7211.07	-7211.07	0.00		25.2500%	3082.83	0.00	0.00			0.24	3083.07
0008		CARLOS J. GONZALEZ	2945.08	-2945.08	0.00		10.3100%	1258.77	0.00	0.00			-0.69	1258.08
0009		JANA. CAFARO	6885.09	-6885.09	0.00		24.1100%	2943.64	0.00	0.00			0.45	2944.09
0010		MARTA CUTLER	10226.10	0.00	10226.10	295.54	9.9400%	1213.60	0.00	0.00			0.86	11736.10
0011		JOSE SALMERI	3678.11	-3678.11	0.00		12.8800%	1572.55	0.00	0.00			0.56	1573.11
0012		ADRIAN GOMEZ	2839.12	-2839.12	0.00		9.9400%	1213.60	0.00	0.00			-0.48	1213.12
TOTAL			36100.78	-25007.61	11093.17	321.14	100.0000%	12209.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.24	23623.78

Procesado por sistemas de WWW.DATA-WORLD.COM.AR

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular:
CBU: -
N° de cuenta:

Banco:
Sucursal:
Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor