Pago Online

La transacción se completó con éxito.

Factura N°	**0110B61274542**
Id de Transacción	**847747315495**
Fecha y Hora	**19/05/2025 - 12:02:56**
Medio de Pago	**VISA**
Monto	**$ 141323,02**
Cuotas	

Volver Imprimir

Atención Comercial
6333-AGUA(2482)
0810-444-AySA(2972)*
Días hábiles de 8 a 18 hs.

Atención Técnica
0800-321-AGUA(2482)
0810-444-AySA(2972)*
Todos los días, las 24 hs.

Redes Sociales
Facebook | Instagram
At. Comercial: días hábiles de 8 a 18 hs.
At. Técnica: todos los días de 6 a 24 hs.

Correo Electrónico
Atención vía e-mail
Días hábiles de 8 a 18 hs.

* Para usuarios/as de Escobar, José C. Paz, Merlo, Moreno, Pilar y Presidente Perón.

Copyright 2020 - Todos los derechos reservados - **Agua y Saneamientos Argentinos S.A** - Términos y condiciones de utilización del sitio

Combril

B
Código N° 06

FACTURA
Original
Nº 0002-00291628

COMBRIL S.A.
Patagones 2827 Piso 1
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 30/05/2025

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9
Ing. Brutos 901-584915-0
Inicio de Actividades 1/10/2011

Señor(es) CONS. PROP. AZARA 322 Y 24 (1494/156)
Domicilio AZARA 324
(1267) C.A.B.A.
CAPITAL FEDERAL
I.V.A. Consumidor Final C.U.I.T. 20-21841174-7

Condicion de venta Contado

Descripción	Importe
Servicio de administración de cobranzas electrónicas del período mayo 2025 Administración: GRASSI JUAN CARLOS Consorcio: CONS. PROP. AZARA 322 Y 24	9074.46

Observaciones		
	Total $	9,074.46

SON PESOS nueve MIL setenta y cuatro CON 46/100----------

C.A.E. Nº 75229882455716

Fecha Vto. C.A.E. 20250609

DATAWORLD

www.data-world.com.ar
Federico Garcia Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Resposable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0043-00122169
Fecha: 09/05/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. AZARA 322/24 (508156)
Dirección: AZARA 322/24
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-71407095/5
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL$
12.00	Procesamiento de Expensas.		1,128.00		13,536.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-3,000.00		-3,000.00
12.00	Impresiones		440.00		5,280.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		5,000.00		5,000.00

PERIODO FACTURADO: ABRIL 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: $ 3,612.69

Nro. de CAE: 75193447363485 - Fecha de Vto.: 19/05/25

Total : 20,816.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestion

BBVA

10/05/2025
13:20:00

Transferiste a

JIMENEZ ADA GRACIELA

$ 182.000,00

Número de referencia 70053696013250510

Cuenta de origen	CA$ 56-307288/9
Titular	CASA SILVIA GRACIELA
Destinatario	JIMENEZ ADA GRACIELA
CBU/CVU del destinatario	0070016030004040925186
CUIT destinatario	27221607061
Banco del destinatario	BANCO DE GALICIA
Motivo y concepto	VARIOS AZARA322MANT

Esta operación se realizó en Banca Online

Comprobante de pago
#112878711382

Pagaste a

Ace Seguros

Total pagado

$ 57.054,00

Detalle de operación

Valor de la factura	$ 57.054,00
Total pagado	$ 57.054,00

Referencia
027513133863400000080000000057054003

Número de transacción
228807248382508

Pagador	Fecha de pago
silvia graciela	26/05/2025 13:03:54

RAPIPAGO ORIGINAL Puesto: 32989 Fecha: 26/05/2025 Hora: 13:03:44 Código de Operación: 683490e0602bfb3ea855acfa Empresa: 964 ACE SEGUROS S.A. Importe: $57,054.00 Cliente: 1338634 Referencia factura: 027513133863400000080000000057054003 Nro.Op:228807248382508 Cod.Seg:050BA3705B Forma de Pago Importe Efectivo $57,054.00 ** TOTAL ** $57,054.00 VISÍTENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR ----------*****----------

La acreditación puede tardar hasta 48 horas siempre se respeta la fecha en que pagaste el servicio. Para más información ingresá en https://www.mercadopago.com.ar/ayuda/pago-de-servicios_4874 y consultá las preguntas frecuentes.

Powered by Rapipago

mercado pago

Comprobante de pago
#109442919511

Pagaste a

Ace Seguros

Total pagado

$ 57.054,00

Detalle de operación

Valor de la factura	$ 57.054,00
Total pagado	$ 57.054,00

Referencia
027513133863400000070000000057054004

Número de transacción
159254291326125

Pagador	Fecha de pago
silvia graciela	29/04/2025 17:40:43

RAPIPAGO ORIGINAL Puesto: 32987 Fecha: 29/04/2025 Hora: 17:40:32 Código de Operación: 681139403380d61b5b93e5f8 Empresa: 964 ACE SEGUROS S.A. Importe: $57,054.00 Cliente: 1338634 Referencia factura: 027513133863400000070000000057054004 Nro.Op:159254291326125 Cod.Seg:F04BFCC2E9 Forma de Pago Importe Efectivo $57,054.00 ** TOTAL ** $57,054.00 VISÍTENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR ----------*****----------

La acreditación puede tardar hasta 48 horas siempre se respeta la fecha en que pagaste el servicio. Para más información ingresá en https://www.mercadopago.com.ar/ayuda/pago-de-servicios_4874 y consultá las preguntas frecuentes.

Powered by Rapipago

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto
CUIT Nº 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. Nº 901-218391-1
Inicio de actividades: 21/03/2006

LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 Nº 0110B61274542
Fecha de emisión: **05/04/2025** | Frecuencia: **MENSUAL**
C.E.S.P: 36135005694929| Fecha Vto: 07/04/2025

Cuenta de Servicios 1046212

LSP 0110B61274542

0001046212
N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

3860001046212
Para pagos Link

Sra./Sr. CONST.LA LLAVE .S.R.L.
AZARA 00324
C1267ABH - CAPITAL FEDERAL

Franqueo a pagar
RNPSP 766
URBANO EXPRESS

Entre calle DEL VALLE ARISTOBULO
y calle VILLAFAÑE WENCESLAO

Identificación Catastral: 03 B 025 103 003413

040559080572C1267ABH -

Vencimiento 06/05/2025

Total a pagar $ 138.841,53

DETALLE DE LIQUIDACIÓN

Cargos por Servicios

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	30 días	6.871,78
Cargo Variable (ver cálculo al dorso)	30 días	104.219,48
Total Cargos por Servicios		**$ 111.091,26**

Otros Cargos

Ajuste por modificación del Coef. K	1.981,09
Total Otros Cargos	**$ 1.981,09**

Tasas e Impuestos	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	113.072,35	1.175,95
Financiamiento APLA	0.750%	113.072,35	848,04
IVA Base	21.000%	113.072,35	23.745,19
Total Tasas e Impuestos			**$ 25.769,18**

Total a pagar hasta el 06/05/2025 $ 138.841,53

Pago con recargo hasta el 21/05/2025

Recargo	Porcentaje	2.976% - Monto Base	138.841,53	2.050,82
IVA Base	Alícuota	21.000% - Monto Base	2.050,82	430,67
Total Recargos e Impuestos				**$ 2.481,49**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 dias del Banco Nacion al 31/03/2025 : 2.976 %

Total a pagar con recargo hasta el 21/05/2025 (2do. Vencimiento) $141.323,02

La próxima liquidación vence el 10/06/2025
De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en www.aysa.com.ar o por WhatsApp (11-5984-5794)

PAGO DEL SALDO
Esta liquidación no debe ser abonada, dado que la misma ha sido cancelada parcialmente mediante un crédito existente en su cuenta. Para cancelar su saldo utilice el documento adjunto.

Crédito al 05/04/2025

No incluye factura del mes anterior. $ -3.831,12

Categoría de Usuario	Servicios
Residencial No Medido	Agua y cloaca

Periodo de Facturación Cargos Fijos
13/05/2025 al 11/06/2025

Domicilio de Prestación del Servicio
AZARA 00324 C1267ABH CAPITAL FEDERAL

IVA CONSUMIDOR FINAL
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

El cargo variable facturado mensual, es equivalente al consumo de 64 m3 (ver detalle al dorso)

Estimada/o Usuaria/o:
SEGÚN RES. SOP 2025-11 LOS VALORES DEL COEF. DE MODIF. "K" SON: MARZO 1568,0598 VIGENCIA 01/03/25; ABRIL 1583,7404 VIGENCIA 01/04/25; MAYO 1599,5778 VIGENCIA 01/05/25.

Por trámites, consultas y reclamos

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a: **oficinavirtual.web.aysa.com.ar** y realice los trámites de forma on-line.

Atención Técnica
0800 - 321 - **AGUA** (2482)
Todos los días las **24** hs.

Atención Comercial
6333 - **AGUA** (2482)
0810 - 444 - **AySA** (2972)*
Lunes a viernes de **08** a **18** hs.

* Partidos incorporados a partir de 2016

WhatsApp 1159845794

Telegram @AySA_Oficial_bot

Chatbot aysa.com.ar

Facebook AySA.Argentina

Instagram @aysa.oficial

App Android - IOS

Adherite a Factura Digital

Empezá a recibir tu factura por e-mail.

¿Qué necesitás para hacer el trámite?

Tener a mano esta factura y registrarte en nuestra Oficina Virtual.

oficinavirtual.web.aysa.com.ar

CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE

(Cargo variable	/	(precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
(104219.48	/	(0.5488000	x	1599.5778	x	2))	+	5m3	=	64m3

MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	**AUD**	x	**Kf**	x	**FS**	x	**30 días**		**Total cargo fijo + variable**	=	$ 111091,26
CARGO VARIABLE	=	**Kv**	x	**Zv**	x	**TGDv**	x	**(SC x E +ST/10)**	x	**30 días**		**Facturación mínima**	=	$ 13186,92
												Monto a facturar (Servicios básicos)	=	$ 111091,26

REFERENCIAS **AUD:** aporte universal diario: $0.0716 **Kf:** coef. de modificación: 1599.5778 **FS:** factor de servicio 2 **Zv: Coef.Zonal:** 1.6
TGDv: tarifa general diaria: (0.9172/1000) **CL:** consumo libre: 5m3 **Kv:** coef. de modificación:1599.5778
(SC: Superf. Cubierta m2 x E: Coef. de edificación + ST: Superf. Terreno m2 /10): (645.5x2.24+340/10)
Tipo constructivo: Bueno

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: **www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura**

Titular del inmueble	Titular del Servicio	Usuario del Servicio
NOMBRE:	NOMBRE: Sra./Sr. CONST.LA LLAVE .S.R.L.	NOMBRE: Sra./Sr. CONST.LA LLAVE .S.R.L.
Cuit/Cuil/DNI:	Cuit/Cuil/DNI:	Cuit/Cuil/DNI:
Situación Fiscal:	Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL	Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS. USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR SU INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS FACTURAS YA ABONADAS (LEY 24.240).

RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO: PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITORIO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

PAGOS: DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL., O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

Medios de pago habilitados

OFICINA VIRTUAL AySA
www.aysa.com.ar

APP AySA

WHATSAPP AySA
11-5984-5794

PAGO MIS CUENTAS
www.pagomiscuentas.com

RED LINK
www.pagar.com.ar

BILLETERAS DIGITALES
Cuenta DNI, Mercado Pago, Amex Pay
(otras plataformas digitales consulte en www.aysa.com.ar)

EFECTIVO
Pago Fácil, Rapipago, Provincia Net, Cobro Express, Ripsa, Pago TIC

CAJEROS AUTOMÁTICOS
Banelco | Red Link

DÉBITO AUTOMÁTICO
En cuentas bancarias (todos los bancos homologados por el B.C.R.A.)

TARJETAS DE CRÉDITO
Visa, Mastercard, American Express, Italcred, Cabal, Argencard, Tarjeta Naranja

TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO
Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)
Visa, Mastercard, American Express, Italcred, Cabal, Argencard

BANCOS
Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltdo. (1)(4), Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4), Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

REFERENCIAS: (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento
(3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes

055908057 2

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto
CUIT Nº 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. Nº 901-218391-1
Inicio de actividades: 21/03/2006

LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B61274542
Fecha de emisión: **05/04/2025 |** Frecuencia: **MENSUAL**
C.E.S.P: 36135005694929| Fecha Vto: 07/04/2025

Cuenta de Servicios 1046212

N° INTERNO DE CONTROL: 040559080572

Domicilio de Prestación del Servicio:
AZARA 00324 C1267ABH CAPITAL FEDERAL

En el caso que la cuenta de servicios, referida en el presente, tenga efectuada la restricción o el corte del/los servicios, el plazo para restablecer o brindar el servicio a pleno comenzará a correr a partir de que se haya efectivizado la imputación del pago efectuado a través de este documento, en la cuenta en cuestión.

Los datos del presente documento corresponden a la fecha de emisión del mismo, y por lo tanto, no incluyen liquidaciones que no alcanzaron el segundo vencimiento. Si Ud.hubiera abonado o reclamado alguno de los comprobantes detallados alrededor de esa fecha o posteriormente, no lo considere como reclamo de pago.

Vencimiento 06/05/2025

ESTADO DE SU CUENTA
N° 04-0271995769
Los datos corresponden al 05/04/2025
fecha de emisión de este resumen.

Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.
Crédito	177003592929	05/03/2025	-3.831,12							-3.831,12

Total Crédito: $ -3.831,12

Resumen de su Cuenta

Última Liquidación - N° **0110B61274542**	$ 138.841,53
Crédito	$ -3.831,12
Saldo	$ 135.010,41

30440271995769250506000135010410000000000003

Talón para **AySA S.A.**

Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.

0559080572

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pis
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 - 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-50000526-0
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	7

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/04/2025	$ 57.053.99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**
ICBC	**0931/02004620/60**
Sucursales RAPIPAGO	
PagoMisCuentas	**1313386340000007**

Para el asegurado, sellar al dorso

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pis
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 - 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-50000526-0
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	7

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/04/2025	$ 57.053.99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**
ICBC	**0931/02004620/60**
Sucursales RAPIPAGO	

02751313386340000007000000057054004

Para el banco, sellar al dorso

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pis
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 - 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-50000526-0
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	7

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/04/2025	$ 57.053.99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**
ICBC	**0931/02004620/60**
Sucursales RAPIPAGO	

02751313386340000007000000057054004

Para la compañía, sellar el dorso

AZARA 322

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pi9
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 – 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-500016260
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	8

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/05/2025	$ 57.053,99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**	
ICBC	**0931/02004620/60**	
Sucursales RAPIPAGO		
PagoMisCuentas	**1313386340000008**	

Para el asegurado, sellar al dorso

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pi9
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 – 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-500016260
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	8

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/05/2025	$ 57.053,99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**	
ICBC	**0931/02004620/60**	
Sucursales RAPIPAGO		

0275131338634000000800000000057054003

Para el banco, sellar al dorso

CHUBB

Chubb Seguros Argentina S.A.
Av. L.N. Alem 855, Pi9
C1001AAD Buenos Aires, Argentina

Tel: +54 (11) 4114 – 4000
www.chubb.com/ar
IVA Responsable Inscripto
CUIT: 30-500016260
Conv. Mult: 901-917899-9

Asegurado
CONS. PROPIETARIOS AZARA 322

Sección	Póliza	Endoso	Cuota
13	1338634	0	8

Vencimiento	Valor	Valor(Letras)
26/05/2025	$ 57.053,99	CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CVOS

Forma de Pago

Efvo	24hs	48hs	Cheque Nro.	Banco

El pago de esta deuda no implica cancelacion de deuda vencida
Cuenta Pesos:

BANCO DE LA NACION	**085/49561/13**	
ICBC	**0931/02004620/60**	
Sucursales RAPIPAGO		

0275131338634000000800000000057054003

Para la compañía, sellar el dorso

edesur

Empresa Distribuidora Sur S.A.
San José 140 - C1076AAD - CABA

CONSORCIO DE PROPIETARIOS AZARA

Cliente: 03201919
N° de medidor: 001409757

AZARA 324 OB RA
CAPITAL FEDERAL
1267 CAPITAL FEDERAL

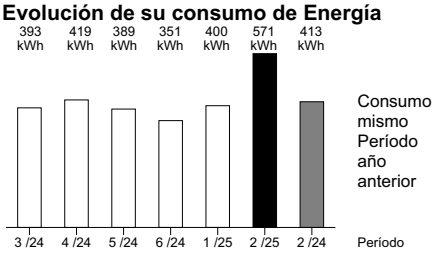
SE: HERNANDARIAS
Alimentador: 031-1-13
CT: 75922/A/T/1/1

0101094018000

Plan: 42 **Suc:** 0004 **Rad:** 842 **Rec:** 003020
Capital Federal 16/04/2025 C: 01919
Tarifa T1 R Residencial 2 M EX T1-R3

CUIT: Consumidor Final
Código CESP: 36152005717142 F. Vto. CESP: 21/04/2025

Evolución de su consumo de Energía



1° Vencimiento: 28/04/2025
TOTAL: $ 38,199.41

2° Vencimiento: 05/05/2025
TOTAL: $ 38,559.56

Periodo liquidado 1er tramo del bim. 02/2025 (Su próxima liquidación vence el 26/05/2025 (estimado))
Decreto PEN 332/2022 – Nivel 1
Su costo en el Mercado Mayorista es 25,165.08. Subsidio Estado Nacional $ 0.00.

¡Descargá nuestra app!
Con la app **Edesur en tu Celular** podés pagar tus facturas, ver tus consumos y realizar trámites cuándo y dónde quieras.
Escaneá el código QR y descargala.

Facebook Edesur Argentina
Web edesur.com.ar
Teléfono comercial 0810 - 222 - 0200
WhatsApp 11 6187 6995
App Edesur en tu celular
Emergencias 24 hs 0800 - 333 -3787

Detalle de Consumo Bim (LSP 1 29/58 días)

Estado actual al 11/04/2025 (Real)	**148139**
Estado anterior al 12/02/2025	**147568**
Energía Consumida	**571 kWh**
Total CONSUMIDO (A) 58 días	**571 kWh**

Cargo Fijo				Cargo Variable					
P.Unit.	Días	Per.	Pcio.Pond.	P.Unit.	Días	Per.	Pcio.Pond.	kWh	Pcio.Pond.
2,156.88 x	29 ÷	30.5	2,050.810	98.043 x	16 ÷	16	= 98.043 x	157	= 15,392.750
Precio Liquidado CF			**$ 2,050.81**	100.106 x	13 ÷	13	= 100.106 x	128	= 12,813.570
				Precio Liquidado CV					**$ 28,206.32**

Detalle de su liquidación 1 de 2 (equivalente a 285 kWh en 29 días)

Descripción	Cantidad	Importe
Cargo Fijo		2,050.81
Cargo Variable		28,206.32
Subtotal por Servicio Eléctrico		**30,257.13**
DESCUENTO POR AHORRO		**0.00**
SUBTOTAL POR SERVICIO ELECTRICO (1)		**30,257.13**
Imp. Valor Agregado	21.000%	6,354.00
Contrib.Art.34 Contrato Concesión	6.383%	1,931.31
SUBTOTAL CARGAS IMPOSITIVAS (2)		**8,285.31**
SUBTOTAL (SUMA DE 1 MAS 2)		**38,542.44**
Bonificación Res ENRE 579/2024		343.03-
TOTAL A PAGAR (1° vencimiento)		**$ 38,199.41**
Recargo Pago Fuera de Fecha		282.73
I.V.A. recargo	21.000%	59.37
Contrib.Art.34 Contrato Concesión	6.383%	18.05
TOTAL CON RECARGO (2° vencimiento)		**$ 38,559.56**

CUIT: 30-65511651-2 IVA: Responsable Inscripto. Impuestos Internos: No responsable. Ingresos brutos: Exento.
Factura conforme a Res. Gral. AFIP N° 1415 Anexo IV. Fecha de inicio de actividades 1/9/1992

0101094018000

Mensaje al cliente: Clave adhesión débito automático: 0003201919
Clave para pago electrónico: 0003201919
Segmentación de acuerdo a Res. ENRE 314/2022. Según Res. ENRE 1/2016 sus consumos serán facturados en forma mensual. A la fecha de emisión de la presente, este sum. no registra facturas pendientes de pago por consumo e. eléctrica. El monto de I.V.A. discriminado no puede computarse como crédito fiscal.

Por consultas por tarifa social:
Teléfono 0800 - 333 - 3000
argentina.gob.ar/enre/formulario-consulta-solicitud-tarifa-social-edenor-edesur

edesur
Cliente N° **03201919**
LSP **B 0501-48590830 18**

Total a pagar hasta	
28/04/2025	$ 38,199.41

Fecha límite de pago en banco	
05/05/2025	$ 38,559.56

Escaneá el código QR para pagar tu factura

0090003201919000038199412504280000360150505300024853282068

Te recordamos

- De no recibir la Liquidación antes de los cinco (5) días de tu vencimiento deberás solicitar el duplicado en nuestras Oficinas Comerciales o descargarla por nuestra web.
- Los pagos fuera de término están sujetos a penalidad conforme a lo dispuesto en el Reglamento de Suministro de Energía Eléctrica (Res. ENRE 736/99).
- A los clientes pertenecientes a la tarifa T1 que no abonaran la Liquidación a la fecha de su primer vencimiento se les aplicará automáticamente sobre el monto de la misma la tasa activa, para clientes generales y pasiva, para clientes residenciales para descuentos de documentos comerciales a treinta (30) días del Banco de la Nación Argentina, incrementada en un 50%, habilitándose a Edesur a cobrar, cuando el pago se efectúe dentro del plazo del segundo vencimiento, la penalidad resultante de calcular la indicada tasa incrementada para un lapso de cinco (5) días.
- Con posterioridad al día cinco (5) del vencimiento se aplicará la misma tasa incrementada en un 50% para el lapso que va desde el 1er vencimiento hasta el efectivo pago.
- La tasa será correspondiente al último día hábil del mes inmediato anterior a la fecha de emisión de la respectiva Liquidación.
- En todos los casos Edesur S.A. sólo podrá ejercer estos derechos siempre que pueda acreditar que se ha efectuado la entrega de la Liquidación con una anticipación de cinco (5) días a la fecha de su vencimiento.
- La recepción del capital sin reserva no implica renuncia tácita al cobro de intereses en el caso de mora en el pago.

EN CASO DE NO ESTAR CONFORME CON EL SERVICIO BRINDADO USTED PODRÁ EFECTUAR SU RECLAMO EN FORMA PERSONAL, TELEFÓNICA, POR CORRESPONDENCIA POSTAL O ELECTRÓNICA O ANTE NUESTRAS OFICINAS Y TELÉFONOS DE ATENCIÓN AL USUARIO Y, EN CASO DE NO ESTAR CONFORME CON LA RESOLUCIÓN ADOPTADA, PODRÁ RECURRIR ANTE EL ENTE NACIONAL REGULADOR DE LA ELECTRICIDAD, SUIPACHA 615 CP1008AAM, CAP. FED. LÍNEA GRATUITA 0800-333-3000 O INGRESANDO AL SITIO WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ENRE.

Suspensiones / Interrupción del servicio:
"Transcurridos CATORCE (14) días corridos de mora, después del primer vencimiento, la Distribuidora se encuentra facultada para disponer la suspensión del suministro de energía eléctrica al deudor moroso, previa comunicación con no menos de veinticuatro (24) horas de anticipación. Transcurrido un mes desde la fecha de esta suspensión, si el titular no hubiera solicitado la rehabilitación del servicio, la Distribuidora podrá proceder al corte de suministro (retiro de la conexión domiciliaria y del medidor o equipo de medición).
Para la rehabilitación del servicio o conexión del suministro deberán abonarse los importes previstos en el Cuadro Tarifario vigente, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Suministro y el Contrato de Concesión".
Depósito de garantías:
Recordá que cuando concluyas un contrato de suministro con esta distribuidora, si te fue requerido en alguna oportunidad un Depósito de Garantía, podés solicitar su reintegro.

El hurto de energía es un delito penado por la ley

Disconformidad en la liquidación

Si estás en desacuerdo con el consumo indicado en esta liquidación, por favor:

1- En los casos de medidores cuya tapa plástica permita observar los números que marcan el consumo, tomá nota cuidadosamente de los mismos (nunca manipules el medidor cuando el tipo de tapa que posee el mismo no permita la lectura de los consumos en forma directa).

2- Si es menor al registrado en tu liquidación, llená estos casilleros en el mismo orden empezando de derecha a izquierda ☐☐☐☐☐☐

3- Fecha de lectura realizada por vos: ☐☐☐☐☐☐

Advertencias

- Edesur S.A. no realiza cobranzas a domicilio. Denunciá los intentos de engaño llamando al 0810 - 222 - 0200 (atención telefónica comercial) de lunes a viernes de 8 a 17 hs.
- Si observás cualquier ausencia, deterioro o violación de los elementos de seguridad que vedan el acceso a instalaciones de la empresa, comunicate al 0800 - 333 - 3787, de esta manera ayudarás a toda la comunidad a prevenir accidentes.

Tarifa social (solo clientes residenciales)

La aprobación de condiciones para obtener esta tarifa se realiza en ENRE.
Condiciones:
- Ser titular de la factura.
- Ser jubilado o pensionado cobrando un monto equivalente a dos veces el haber mínimo nacional.
- Ser persona con empleo en relación de dependencia que perciben una remuneración bruta menor o igual a 2 salarios Mínimos Vital y Móvil.
- Ser titular de programas sociales.
- Estar inscripto en el Régimen de Monotributo Social.
- Estar incorporado en el Régimen Especial de Seguridad Social para empleados del Servicio Doméstico (artículo 21 de la Ley N° 25.239).
- Contar con certificado de discapacidad a nombre del titular de la cuenta.
- Por consultas por tarifa social: tel.: 0800 - 333 - 3000
- Web: https://www.argentina.gob.ar/enre/tarifa-social/consulta-solicitud

Ley 27.351 para clientes electrodependientes: el Ministerio de Salud de la Nación es quien otorga la condición de electrodependencia y para poder solicitarla podés ingresar a www.argentina.gob.ar/inscribirme-en-el-registro-de-electrode - pendientes-por-cuestiones-de-salud.

Esta norma establece la gratuidad del servicio eléctrico para los clientes catalogados bajo esta condición. Se bonificarán el cargo fijo y el variable.

Missing Children - Norma Marquez

Falta desde: 24 de junio del 2022
Edad en la foto: 14 años **Edad actual**: 14 años
Lugar de residencia: Salta, Salta

Si tenés alguna información, contactanos:
0800 333 5500 **info@missingchildren.org.ar**

(*) Tasa AP: La presente tasa se coloca al cobro dentro de los alcances de orden judicial dictada en alguna de las causas más abajo detalladas según Municipio donde se encuentra el inmueble con prestación de este servicio público:

EXPTE JUDICIAL	JUZGADO	PARTIDO
FLP 22964/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Alte Brown
FLP 23927/2024	Juzg Fed. De Quilmes - Sec Civil 6	Avellaneda
FLP 23663/2024	Juzg Fed. De Quilmes - Sec Civil 5	Berazategui
FLP 23930/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Cañuelas
FLP 24007/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	E. Echeverria
FLP 23721/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Ezeiza
FLP 23571/2024	Juzg Fed. De Quilmes - Sec Civil 6	Fcio Varela
FLP 23565/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Lanus
FLP 23446/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Lomas de Zamora
FLP 24897/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	Pte Peron
FLP 24380/2024	Juzg Fed. Civil, Com. Y Cont. Adm de Lomas de Zamora 3 - Sec Civil 10	San Vicente

Oficinas comerciales Edesur

Centro de Servicio Edesur

- Monserrat	San José 170
- Floresta	J. B. Alberdi 4099
- Quilmes	San Martín 453
- Lomas	Av. H. Yrigoyen 9071
- San José	San José 190
- Almagro	Senillosa 1833
- Parque Centenario	Ángel Gallardo 34
- Avellaneda	Av. Mitre 653
- Lanús	Av. H. Yrigoyen 4636/38
- Presidente Perón	Av. Eva Perón 248 (Guernica)
- Adrogué	Diag. Toll 1591
- Monte Grande	Las Heras 273
- San Vicente	Dip. Rodríguez 9925
- Cañuelas	25 de Mayo 198
- Berazategui	Av. 14 N° 4479
- Florencio Varela	Gral. José de San Martín 2518
- Ezeiza	French 525

Horario de atención de lunes a viernes de 8 a 15 hs. **Recordá sacar turno previamente en nuestra web.**

Entidades bancarias habilitadas para el cobro

	Sólo clientes	No clientes
Credicoop (1)	*	
Ciudad (1)	*	
Patagonia S.A. (1)	*	

(1) hasta el segundo vencimiento

Débito automático:
Podés adherirte al sistema de pago directo a través de: caja de ahorro o cuenta corriente de más de 60 entidades bancarias..Gestionalo en nuestras oficinas comerciales, a través de nuestra página web edesur.com.ar, Whatsapp, telefónicamente al 0810 - 222- 0200.
Redes electrónicas:
Link: (ingrese los 10 dígitos del código electrónico de pago) hasta el 2do vencimiento.
Banelco: (Ingrese los 10 dígitos del código electrónico de pago) hasta el 2do vencimiento.
Pago a través de internet:
pagoslink.com.ar, pagomiscuentas.com, visa.com.ar, mastercard.com.ar, se puede pagar hasta el hasta 2do vencimiento.
Entidades no bancarias:
Pagos QR con billeteras virtuales: podés abonar una factura no mayor a $999.999 escaneando el QR de la factura.
Rapipago: podés abonar con factura o número de cliente hasta $750.000.
Provincia net pagos: podés abonar con factura o número de cliente hasta $1.000.000.
Cobro virtual: hasta el 2do vencimiento. Ubicá el más cercano en cargavirtual.info
Cobro Express: hasta el 2do vencimiento. Ubicá el más cercano en cobroexpress.com.ar.
Pago Fácil (Sepsa): Podés abonar con factura o número de cliente hasta $2.000.000.
Tarjetas de débito: Maestro y Visa Electrón. Con la tarjeta de débito del Bco. Provincia podés abonar las facturas en todos sus centros de servicio o agencias habilitadas.
Tarjetas habilitadas para el débito automático: American Express - Cabal - Mastercard - Visa.

Artículo 31 de la Ley 24.240:
"Ud. puede efectuar reclamos por dudas o posibles errores de facturación percibiendo, si correspondiera, las penalidades previstas en el Reglamento de Suministro o Contrato de Concesión. Para aquellas cuestiones no contempladas específicamente en el marco regulatorio del Servicio Público de distribución de electricidad, se aplicará el art. 31 de la Ley de Defensa del Consumidor".

Información tarifaria:
"Ud. puede consultar el Cuadro Tarifario vigente en cualquiera de nuestras oficinas comerciales de atención al público (art. 4 inciso H del reglamento de Suministro)"

Res. ENRE 225/11. Reglamento para la conexión de nuevos suministros(*).
Punto II.5: Tarifa T1R monofásicas, recomendaciones generales:
Se recomienda al usuario realizar la verificación del total de la instalación eléctrica interna (s/ normativa municipal o de la AEA de no existir la primera). Se recomienda inspección periódica, al menos 5 años. Punto III.5: de más tarifas. Inspección periódica. Recomendación: se recomienda al usuario controlar periódicamente la instalación eléctrica interior considerando los siguientes periodos: a) viviendas unifamiliares o unidades de vivienda en propiedad horizontal: cada 6 años; b) inmuebles destinados a oficinas o actividad comercial o instalaciones comunes en edificios: cada 3 años; c) lugares o locales de pública concurrencia: 2 años; d) locales o inmuebles que presenten riesgo de incendio: cada año. En todos los casos la inspección deberá generarse por un profesional, técnico o instalador electricista, incumbencia específica homologado por autoridad educativa competente y registrado en el Colegio de Técnicos o Profesionales de la Jurisdicción. Texto completo en www.argentina.gob.ar/enre.

FSC www.fsc.org MIXTO Papel procedente de fuentes responsables FSC® C121054

"El titular de los datos personales tiene la facultad de ejercer el derecho de acceso a los mismos en forma gratuita a intervalos no inferiores a seis meses, salvo que se acredite un interés legítimo al efecto conforme lo establecido en el artículo 14, inciso 3 de la Ley N° 25.326.
La Dirección Nacional de Protección de Datos Personales, Órgano de Control de la ley N° 25.326, tiene la atribución de atender las denuncias y reclamos que se interpongan con relación al incumplimiento de las normas sobre protección de datos personales."

010109401800010

itar S.R.L. ascensores
MELCHOR G. DE JOVELLANOS 1376
(1269) CIUDAD AUT.DE BS.AS. - CIUDAD AUT. DE BS AS
Tel. 011-4307-1621 - 011-4302-0784
www.ascensoresitar.com.ar cobranzas@ascensoresitar.com.ar

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

ORIGINAL

B

COD. 06

FACTURA Nº 0003-00050981

Fecha de emisión: 01/04/2025

CUIT: 33-71062770-9
Inicio Actividades: 01/07/2008

CLIENTE:

CONSORCIO AZARA 324
AZARA 324 - () CAPITAL FEDERAL, CIUDAD AUT. DE BS AS
Tel. 4300-4724
CUIT: 30-71407095-5 | CONSUMIDOR FINAL

CONDICION DE PAGO: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DETALLE	BULTOS	CONT.X BULTO	PR.UNIT.	TOTAL
1,00	ABONO ABRIL / 2025	1,00	1 UNIDAD	92.000,00	92.000,00

SON PESOS NOVENTA Y DOS MIL —

147 Teléfono Gratuito CABA, Área de Defensa y Protección al Consumidor

SE RECUERDA QUE ES OBLIGATORIO TRAMITAR Y EXHIBIR LA OBLEA DEL ASCENSOR GESTIONADA ANTE EL GCBA. EVITE INCONVENIENTES, MULTAS Y POSIBLES CLAUSURAS.

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido $15966,94
Otros Impuestos Nacionales Indirectos $0,00

ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

COMPROBANTE AUTORIZADO
Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE Nº: 75139884814167
Fecha de Vto. de CAE: 11/04/2025

TOTAL $ 92.000,00

generado con sistema de facturación gestionpro - www.gestionpro.com.ar