



ADMINISTRACION SSIGRA

Juan Carlos Grassi
Azara 458 - C.A.B.A.
ssigrapropiedades@gmail.com
Tel. 3533-3780

MIS EXPENSAS EXPENSAS - Liquidación de mes MAYO/2016

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: AZARA 458
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com
CUIT: 20-21841174-7
Inscripción R.P.A.: 8699

Te.: 3533-3780

Situación Fiscal: MONOTRIBUTO

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
AZARA 4
C.U.I.T.: -----
Clave SUTERH:

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

1	DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	TOTAL
	NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL			0.00%	\$ 0.00
1	APORTES Y CONTRIBUCIONES				
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL			0.00%	\$ 0.00
	TOTAL RUBRO 1			0.00%	\$ 0.00

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

2	SERVICIOS PÚBLICOS				
	1. EDESUR - FEC: 20/05/2016 - VENCIMIENTO 23/05/16	\$ 20.85			\$ 20.85
	TOTAL RUBRO 2			0.06%	\$ 20.85
3	ABONOS DE SERVICIOS				
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL RUBRO 3			0.00%	\$ 0.00
4	MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES				
	1. CONSTRUCCION Y ESTILO - COMP: 3 - FEC: 05/05/2016 - TAPAR POZOS DE VEREDA EN VARIOS SECTORES.	\$ 500.00			\$ 500.00
	2. CONSTRUCCION Y ESTILO - COMP: 6 - FEC: 20/05/2016 - ADELANTO DE MANO DE OBRA Y MATERIALES DE TRABAJO A REALIZAR EN TERRAZA	\$ 35,000.00			\$ 35,000.00
	TOTAL RUBRO 4			94.95%	\$ 35,500.00
5	TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES				
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL RUBRO 5			0.00%	\$ 0.00
6	GASTOS BANCARIOS				
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL RUBRO 6			0.00%	\$ 0.00
7	GASTOS DE LIMPIEZA				
	1. FEC: 11/05/2016 - LIMPIEZA DE EDIFICIO	\$ 600.00			\$ 600.00
	TOTAL RUBRO 7			1.60%	\$ 600.00
8	GASTOS DE ADMINISTRACION				
	1. JUAN CARLOS GRASSI - HONORARIOS ADMINISTRACION	\$ 700.00			\$ 700.00
	TOTAL RUBRO 8			1.87%	\$ 700.00
9	PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS				
	1. INSTITUTO ASEGURADOR MERCANTIL - FEC: 05/05/2016 - SEGURO ACCIDENTES PERSONALES POLIZA 9235 CUOTA 2/10	\$ 156.00			\$ 156.00
	2. ALLIANZ CIA DE SEGUROS - COMP: 10750 - FEC: 27/05/2016 - SEGURO INTEGRAL CONSORCIO POLIZA N° 150230557165 CUOTA 10	\$ 413.00			\$ 413.00
	TOTAL RUBRO 9			1.52%	\$ 569.00
10	OTROS				
	1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0.00
	TOTAL RUBRO 10			0.00%	\$ 0.00

TOTAL DE GASTOS	100%	\$ 37,389.85			\$ 37,389.85
------------------------	-------------	---------------------	--	--	---------------------

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR	\$ 56,470.74
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO	\$ 9,999.50
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS	\$ 1,350.00
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES	\$ 40.50
EGRESOS POR GASTOS DEL MES	\$ -37,389.85
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES	\$ 0.00
SALDO AL CIERRE	\$ 30,470.89

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

SALDO INICIAL	\$ 0.00
SALDO AL CIERRE	\$ 0.00

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE	\$ 30,470.89
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR	\$ 10,000.00
PATRIMONIO NETO AL CIERRE	\$ 40,470.89

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)

DATOS DE JUICIOS

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0001 - JUAN CARLOS GRASSI, AZARA 458, CUIT(20-21841174-7), REG.8699
 0002 - ALLIANZ CIA DE SEGUROS, CORRIENTES 299, CUIT(30-50003721-7)
 0021 - EDESUR, SAN JOSE 140, CUIT(30-65511627-1)

- 1.- SE SOLICITA RESPETAR LOS HORARIOS DE DESCANSO
- 2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU SEGURIDAD.
- 3.- LAS EXPENSAS SE COBRARAN SIN EXCEPCIÓN HASTA EL DÍA 24/05/2016
- 4.- SE SOLICITA ABONAR LAS EXPENSAS CON CAMBIO. GRACIAS.
- 5.- **NUEVO HORARIO DE ATENCION LUNES A VIERNES DE 10 A 12 Y DE 15 A 19 SABADOS CERRADO**

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	GASTOS A		GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001	LOCAL	MOLINARI	2740.00	-2740.00	0.00		13.5000%	270.00	1080.00	0.00				1350.00
0002	PB°2	PATINO	1450.00	-1450.00	0.00		14.5000%	290.00	1160.00	0.00				1450.00
0003	PB°3	PAEZ	1200.00	-1200.00	0.00		12.0000%	240.00	960.00	0.00				1200.00
0004	PA°4	LEON	2100.00	-2100.00	0.00		21.0000%	420.00	1680.00	0.00				2100.00
0005	PA°5	LAMBERTI	1550.00	-1550.00	0.00		15.5000%	310.00	1240.00	0.00				1550.00
0006	PA°6	BUSTAMANTE	1200.00	-1200.00	0.00		12.0000%	240.00	960.00	0.00				1200.00
0007	PB 7	MINERVINI	1150.00	-1150.00	0.00		11.5000%	230.00	920.00	0.00				1150.00
TOTAL			11390.00	-11390.00	0.00	0.00	100.0000%	2000.00	8000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10000.00

Procesado por sistemas de WWW.DATA-WORLD.COM.AR

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular:

CBU: -

N° de cuenta:

Banco:

Sucursal:

Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor