



Detalle de la operación

Fecha de operación
18/12/2025

Número de operación
LQCJHkL920

Razon Social
Consortio De Propietarios
California 163

Importe
\$ 366.400,00

Motivo
Sueldo Anual Complementario

Tipo de transferencia
Haberes

Datos del destinatario

Nombre
Roque Sebastian Moran

DU
0027126395

Cuenta
0070717830004004742288

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

Identificador de la operación: LQCKCZ1153

Datos del pago

Tipo de operación

Pago de servicios

Estado

Realizado

Monto

\$ 502.311,32

Nro. de VEP

001554271694

Anticipo/Cuota

000

Identificación

3059095451521623918

Fecha y hora de pago

19/12/2025 12:34:02 h

Servicio

ARCA VEP

Nº de transacción

1008

SIJPDJ ICS

0351-019-019

Datos del pagador

CUIT

30-59095451-5

Medio de pago

CC Nº 0002253-4 717-5

Datos particulares

Nro. de factura

0015542716942511000

Nro. de control

6138

Información adicional

0015542716943510190191931202511000SIJPDJ

COMPROBANTE VÁLIDO DE PAGO. CONSÉRVELO

The logo for PagoMisCuentas, featuring a stylized blue and orange icon followed by the text "PagoMisCuentas" in blue.

ARCA AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO 931 Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.	Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.	<table><tr><td>C.U.I.T.</td><td>30-59095451-5</td></tr><tr><td>Mes - Año</td><td>Orig. (0) - Rect. (1/9): 0</td></tr><tr><td>11/2025</td><td>Servicios Eventuales: No</td></tr><tr><td>Empleados en nómina:</td><td>2</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 1:</td><td>902.322,21</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 2:</td><td>902.322,21</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 3:</td><td>902.322,21</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 4:</td><td>1.954.615,88</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 5:</td><td>902.322,21</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 6:</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 7:</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 8:</td><td>1.954.615,88</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 9:</td><td>902.322,21</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 10:</td><td>898.120,05</td></tr></table>	C.U.I.T.	30-59095451-5	Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0	11/2025	Servicios Eventuales: No	Empleados en nómina:	2	Suma de Rem. 1:	902.322,21	Suma de Rem. 2:	902.322,21	Suma de Rem. 3:	902.322,21	Suma de Rem. 4:	1.954.615,88	Suma de Rem. 5:	902.322,21	Suma de Rem. 6:	0,00	Suma de Rem. 7:	0,00	Suma de Rem. 8:	1.954.615,88	Suma de Rem. 9:	902.322,21	Suma de Rem. 10:	898.120,05
C.U.I.T.	30-59095451-5																													
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0																													
11/2025	Servicios Eventuales: No																													
Empleados en nómina:	2																													
Suma de Rem. 1:	902.322,21																													
Suma de Rem. 2:	902.322,21																													
Suma de Rem. 3:	902.322,21																													
Suma de Rem. 4:	1.954.615,88																													
Suma de Rem. 5:	902.322,21																													
Suma de Rem. 6:	0,00																													
Suma de Rem. 7:	0,00																													
Suma de Rem. 8:	1.954.615,88																													
Suma de Rem. 9:	902.322,21																													
Suma de Rem. 10:	898.120,05																													

Apellido y Nombre o Razón Social:	Nro. Verificador:
CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639	800191

Domicilio Fiscal: CALIFORNIA 1639 CAPITAL FEDERAL

V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	135.120,88	a1 - Total de aportes	49.842,70
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	135.120,88	a3 - Aportes O.S. a pagar	49.842,70
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	99.685,41
b1 - Total de contribuciones	179.253,15	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	99.685,41
		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	177.453,15	Contribuciones O.S. a pagar	99.685,41
Retenciones	0,00		
Contribuciones S.S. a pagar	177.453,15		
III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Total retenciones	0,00	Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	V - RENATRE	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	Total Contribuciones RENATRE	0,00
		Total Seg. Sepelio UATRE	0,00
VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	2 3.086,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	2 - 669,36
Remun. con ART	902.322,21 36.453,82	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	39.539,82	S.C.V.O. a Pagar:	669,36

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde	Porcentaje: 0,00	Resultado: 0,00
Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 4.202,16		

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN			
351 - Contribuciones de Seguridad Social	177.453,15	302 - Aportes de Obra Social	49.842,70
301 - Aportes de Seguridad Social	135.120,88	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	39.539,82
352 - Contribuciones de Obra Social	99.685,41	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	669,36
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00		
Forma de Pago: Efectivo			





Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA

Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ**
MENSUAL-SUSS

CUIT: **30-59095451-5**

Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES**
SEG. SOCIAL

Concepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Período: **2025-11**

Nro. verificador: 800191

Cantidad de registros: 121

Fecha de Presentación: 2025-12-04 Hora: 17:19:29

Nro. de Transacción: 1132947375

Código de Control: DMSQ6Y

Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

Presentada por el Usuario: 27216239186

[F931.cuit.30590954515.fecha.20251204.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)

[078f27923d54defc118fa609fe957945]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas



19313059095451500030111252

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

**Volante Electrónico de Pago**

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1554271694

Organismo Recaudador: ARCA

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ

Descripción Reducida: SIJPDJ11/25

CUIT: 30-59095451-5

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Período: 2025-11

Generado desde la presentación
de DJ nro: 1132947375

Generado por el Usuario: 27216239186

Fecha Generación: 2025-12-04 Hora: 17:21:03

Día de Expiración: 2026-01-03

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL
(351) \$177.453,15

EMPLEADOR-APORTES SEG.
SOCIAL (301) \$135.120,88

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL
(352) \$99.685,41

APORTES OBRAS SOCIALES (302) \$49.842,70

ASEG.RIESGO DE TRABAJO L
24557 (312) \$39.539,82

SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) \$669,36

Importe total a pagar \$502.311,32

Para efectuar el pago ingrese a:

<https://web.pagomiscuentas.com/login>



Detalle de la operación

Fecha de operación
28/11/2025

Número de operación
LQBTDaT524

Razon Social
Consortio De Propietarios
California 163

Importe
\$ 900.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Mariano,blanco

CUIL
20292466529

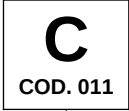
Cuenta
0140105503504250862308

Banco
Banco De La Provincia De
Buenos Aires

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

BLANCO MARIANO



FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100 Comp. Nro: 00000521

Fecha de Emisión: 26/11/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 26/11/2025 Hasta: 26/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 26/11/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajo de plomeria en Dpto. 5° A. Se realizó cambios de desagües completos de cocina y lavadero por pérdida de agua y cambio de caño de agua fría también se colocaron mosaicos de reposición. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	1400000,00	0,00	0,00	1400000,00

Subtotal: \$ 1400000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1400000,00



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BLANCO MARIANO

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,
 Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100 **Comp. Nro:** 00000521

Fecha de Emisión: 26/11/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 26/11/2025 **Hasta:** 26/11/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 26/11/2025

CUIT: 30590954515

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajo de plomeria en Dpto. 5° A. Se realizó cambios de desagües completos de cocina y lavadero por pérdida de agua y cambio de caño de agua fría también se colocaron mosaicos de reposición. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	1400000,00	0,00	0,00	1400000,00

Subtotal: \$ 1400000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1400000,00



TRIPLICADO

BLANCO MARIANO

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,
Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100 Comp. Nro: 00000521

Fecha de Emisión: 26/11/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 26/11/2025 Hasta: 26/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 26/11/2025

CUIT: 30590954515

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajo de plomeria en Dpto. 5° A. Se realizó cambios de desagües completos de cocina y lavadero por pérdida de agua y cambio de caño de agua fría también se colocaron mosaicos de reposición. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	1400000,00	0,00	0,00	1400000,00

Subtotal: \$ 1400000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1400000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75489305204135

Fecha de Vto. de CAE: 06/12/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



www.data-world.com.ar
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0043-00138095
Fecha: 04/12/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. CALIFORNIA 1639 (508228)
Dirección: CALIFORNIA 1639
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-59095451/5
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
19.00	Procesamiento de Expensas.		1,126.00		21,394.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-4,000.00		-4,000.00
19.00	Impresiones		495.00		9,405.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		8,000.00		8,000.00



PERIODO FACTURADO: NOVIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 6,039.50

Nro. de CAE: 75493401423707 - Fecha de Vto.: 14/12/25

Total : 34,799.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar -herramientas de gestión



ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007658
Fecha de Emisión: 12/12/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 12/12/2025 Hasta: 12/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unida funcional 3ºB. 01/12/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$	7809,92
-------------------	---------

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007658

Fecha de Emisión: 12/12/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 12/12/2025 Hasta: 12/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/12/2025

CUIT: 30590954515

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unida funcional 3°B. 01/12/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007658

Fecha de Emisión: 12/12/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 12/12/2025 Hasta: 12/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 12/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unida funcional 3°B. 01/12/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007608
Fecha de Emisión: 20/11/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 20/11/2025 Hasta: 20/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 20/11/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 9ºA. 08/10/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75478650576596
Fecha de Vto. de CAE: 30/11/2025

DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007608

Fecha de Emisión: 20/11/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 20/11/2025 Hasta: 20/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 20/11/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 9ºA. 08/10/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 **Comp. Nro:** 00007608
Fecha de Emisión: 20/11/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 20/11/2025 **Hasta:** 20/11/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 20/11/2025

CUIT: 30590954515 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 9ºA. 08/10/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-59095451-5 (51641) 1/2



CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 11/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00605726 VENCIMIENTO: 12/12/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
SERACARH Contribución	4511.61	0.00	4511.61
TOTAL CONCEPTOS:			4511.61
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			4511.61

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 2

VENCIMIENTO: 12/12/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐
Cheque Nº:
Banco:
Lugares habilitados para el pago:
• Banco de la Nación Argentina
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente
Talón para el ente recaudador

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-59095451-5 (51641) 1/2

CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 11/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 12/12/2025

Nº BOLETA: 25-00605726 TOTAL A PAGAR: 4511.61

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL **F0101****CUIT: 30-59095451-5 (51641)****2/2****CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL****PERIODO: 11/2025 DECLARACION: 0 - Original****Nº BOLETA: 25-00627734****VENCIMIENTO: 12/12/2025**

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
FMVDD aporte	9023.22	0.00	9023.22
FMVDD contribución	36092.89	0.00	36092.89
Contrib. Solidaria OS CCT 589/10	16283.68	0.00	16283.68
ART 27 bis CCT Aporte	6767.42	0.00	6767.42
ART 27 bis CCT Contribución	6767.42	0.00	6767.42
TOTAL CONCEPTOS:			74934.63
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			74934.63

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 2**VENCIMIENTO: 12/12/2025**

Forma de Pago:

Efectivo ☐Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.**Talón para el contribuyente
Talón para el ente recaudador**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0101****CUIT: 30-59095451-5 (51641)****2/2****CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL****PERIODO: 11/2025****DECLARACION: 0 - Original****VENCIMIENTO: 12/12/2025****Nº BOLETA: 25-00627734****TOTAL A PAGAR:****74934.63****ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Forma de Pago:

Efectivo ☐Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

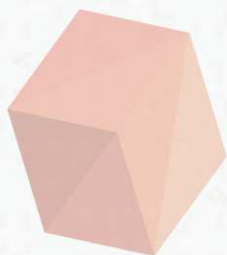
B
06

FACTURA
Nro. 0048-00129498
Fecha: 04/12/25

C.U.I.T. 30711738572
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2
Inicio de Actividades: 04-2011

Nombre : CP. CALIFORNIA 1639 (508228)
Dirección: CALIFORNIA 1639
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-59095451/5
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Ley 6116 ex 257	03/10	19,800.00		19,800.00



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: DICIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 3,436.36

Nro. de CAE: 75492403116991 - Fecha de Vto.: 14/12/25

Total : 19,800.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



GESDECON

Yatay 474 1º "CDE", CABA - 1184 ADH
De Gesdecon S.A.
IVA: Responsable Inscripto

**B
06**

FACTURA
Nro. 0049-00076046
Fecha: 04/12/25

C.U.I.T. 33714975299
Ingresos Brutos C.M.: 901-326748-3
Inicio de Actividades: 08-2015

Nombre : CP. CALIFORNIA 1639 (508228)
Dirección: CALIFORNIA 1639
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-59095451/5
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Rubricas laborales CABA R. 803/24		15,950.00		15,950.00

PERIODO FACTURADO: DICIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 2,768.18

Nro. de CAE: 75499402170930 - Fecha de Vto.: 14/12/25

Total : 15,950.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.
www.librosdeconsorcios.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0044-00068766
Fecha: 04/12/25

C.U.I.T. 30711719284

Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1
Inicio de Actividades: 02-2011

Nombre : CP. CALIFORNIA 1639 (508228)
Dirección: CALIFORNIA 1639
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-59095451/5
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Libro Ley digital AFIP		9,185.00		9,185.00

Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: NOVIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1,594.09

Nro. de CAE: 75494401830834 - Fecha de Vto.: 14/12/25

Total : 9,185.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



ORIGINAL

I.T.S.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: OTERO GUSTAVO CLAUDIO

Domicilio Comercial: Suarez Jose Leon 579 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001760

Fecha de Emisión: 11/12/2025

CUIT: 20207177033

Ingresos Brutos: Regimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2017

Período Facturado Desde: 09/12/2025 Hasta: 09/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 31/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Transferencia Bancaria

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
2	Reparación N° 1225 9/12/2025 Se reparo el frente de calle, se cambió micrófono por estar en cortocircuito, se colocó uno electrónico.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 150000,00

"Instalaciones - Telefónicas - Service"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

I.T.S.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: OTERO GUSTAVO CLAUDIO

Domicilio Comercial: Suarez Jose Leon 579 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001760

Fecha de Emisión: 11/12/2025

CUIT: 20207177033

Ingresos Brutos: Regimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2017

Período Facturado Desde: 09/12/2025 **Hasta:** 09/12/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 31/12/2025

CUIT: 30590954515 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Transferencia Bancaria

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
2	Reparación N° 1225 9/12/2025 Se reparo el frente de calle, se cambió micrófono por estar en cortocircuito, se colocó uno electrónico.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 150000,00

"Instalaciones - Telefónicas - Service"

Pág. 1/1

CAE N°: 75503333121891

Fecha de Vto. de CAE: 21/12/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

I.T.S.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: OTERO GUSTAVO CLAUDIO

Domicilio Comercial: Suarez Jose Leon 579 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001760

Fecha de Emisión: 11/12/2025

CUIT: 20207177033

Ingresos Brutos: Regimen Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/07/2017

Período Facturado Desde: 09/12/2025 Hasta: 09/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 31/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Transferencia Bancaria

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
2	Reparación N° 1225 9/12/2025 Se reparo el frente de calle, se cambió micrófono por estar en cortocircuito, se colocó uno electrónico.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 150000,00

"Instalaciones - Telefónicas - Service"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Pág. 1/1

CAE N°: 75503333121891
Fecha de Vto. de CAE: 21/12/2025

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

POLARIS ASCENSORES



FACTURA

Razón Social: LEIVA CANDELA LUCILA
Domicilio Comercial: Punta Alta 532 - Villa Albertina, Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000644
Fecha de Emisión: 08/12/2025
CUIT: 27449691216
Ingresos Brutos: 27449691216
Fecha de Inicio de Actividades: 01/04/2024

Período Facturado Desde: 08/12/2025 Hasta: 08/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Por el servicio de reclamos y mantenimiento correspondiente al mes de Diciembre de 2025 , por 1 (un) ascensor.	1,00	unidades	130000,00	0,00	0,00	130000,00

Subtotal: \$ 130000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 130000,00

"POLARIS ASCENSORES "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

POLARIS ASCENSORES



FACTURA

Razón Social: LEIVA CANDELA LUCILA
Domicilio Comercial: Punta Alta 532 - Villa Albertina, Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000644
Fecha de Emisión: 08/12/2025
CUIT: 27449691216
Ingresos Brutos: 27449691216
Fecha de Inicio de Actividades: 01/04/2024

Período Facturado Desde: 08/12/2025 Hasta: 08/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Por el servicio de reclamos y mantenimiento correspondiente al mes de Diciembre de 2025 , por 1 (un) ascensor.	1,00	unidades	130000,00	0,00	0,00	130000,00

Subtotal: \$ 130000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 130000,00

"POLARIS ASCENSORES "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

POLARIS ASCENSORES

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: LEIVA CANDELA LUCILA

Domicilio Comercial: Punta Alta 532 - Villa Albertina, Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000644

Fecha de Emisión: 08/12/2025

CUIT: 27449691216

Ingresos Brutos: 27449691216

Fecha de Inicio de Actividades: 01/04/2024

Período Facturado Desde: 08/12/2025 Hasta: 08/12/2025 Fecha de Vto. para el pago: 08/12/2025

CUIT: 30590954515 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS CALIFORNIA 1639
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: California 1639 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Por el servicio de reclamos y mantenimiento correspondiente al mes de Diciembre de 2025 , por 1 (un) ascensor.	1,00	unidades	130000,00	0,00	0,00	130000,00

Subtotal: \$ 130000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 130000,00

"POLARIS ASCENSORES "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



Detalle de la operación

Fecha de operación
11/12/2025

Número de operación
LQCBGQj297

Razon Social
Consortio De Propietarios
California 163

Importe
\$ 569.572,00

Motivo
Acreditamiento de Haberes

Tipo de transferencia
Haberes

Datos del destinatario

Nombre
Roque Sebastian Moran

DU
0027126395

Cuenta
0070717830004004742288

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
11/12/2025

Número de operación
LQCBGT4427

Razon Social
Consortio De Propietarios
California 163

Importe
\$ 104.927,00

Motivo
Honorarios

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Alejandra Noemi Saiquita

CUIL
27251405196

Cuenta
0000003100010743942084

Banco
-

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201

CUIT: 30-59095451-5 (51641)



CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 11/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00509065

VENCIMIENTO: 12/12/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
CPF aporte	9023.22	0.00	9023.22
CPF contribución	13534.83	0.00	13534.83
Aporte sindical	18046.44	0.00	18046.44
TOTAL CONCEPTOS:			40604.49
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			40604.49

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 2

VENCIMIENTO: 12/12/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente

Talón para el ente recaudador

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL		F0201
CUIT: 30-59095451-5 (51641)		
CONSORCIO: CALIFORNIA 01639-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL		
PERIODO: 11/2025	DECLARACION: 0 - Original	VENCIMIENTO: 12/12/2025
Nº BOLETA: 25-00509065	TOTAL A PAGAR:	40604.49

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº:

Banco: