



ADMINISTRACION SSIGRA

Juan Carlos Grassi
Isabel la Catolica N° 378 - C.A.B.A.
Lunes a Jueves de 10 a 16 hs.
ssigrapropiedades@gmail.com

MIS EXPENSAS EXPENSAS - Liquidación de mes ENERO/2025

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com Te.: 3533-3780
CUIT: 20-21841174-7 Situación Fiscal: MONOTRIBUTO
Inscripción R.P.A.: 8699

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
CASEROS 796
C.U.I.T.: 30-53941651-7
Clave SUTERH: 11913

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

Nombre y apellido: CYNTHIA DIOSQUE
Cargo: ENCARGADO
Periodo: 12/2024

CUIL: 27-27731214-5
Categoría del edificio: 3
Categoría del encargado: ENCARGADO PERMANENTE S/V . 3RA.

1	DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	TOTAL
1.	SUELDOS BASICO.....777950.00				
	ESCALAFON POR ANTIGÜEDAD (10.00)....141445.00				
	PLUS RETIRO RESIDUOS (70.00).....90314.00				
	CLAS. RESIDUOS R.2013-243 (1.00)....22222.50				
	ADIC CLASIF DE RESIDUOS (2.00).....14815.00				
	A.CTA. FUT.AUM.PEND.HOMOLOG. (1.0)....77773.26				
	11,00% APORTE JUBILATORIO.....-123697.17				
	3,00% INSSJP LEY 19.032.....-33735.59				
	3,00% OBRA SOCIAL.....-33735.59				
	APORTE SIND.SUTERYH.....-22490.40				
	1,00% CAJA PROT. FAMILIA.....-11245.20				
	1,00% FATERYH.....-11245.20				
	0,75% ART. 27 BIS CCT.....-8433.90				
	REDONDEO.....0.29				
	SUELDO NETO 879937.00	\$ 879937,00			\$ 879937,00
TOTAL			45,75%		\$ 879937,00

Nombre y apellido: CYNTHIA DIOSQUE
Cargo: ENCARGADO
Periodo: 12/2024

CUIL: 27-27731214-5
Categoría del edificio: 3
Categoría del encargado: ENCARGADO PERMANENTE S/V . 3RA.

1	DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES				
1.	SUELDO ANUAL COMPLEMENT. (1.00)....573505.08				
	BONIF.REM.DECRETO 1934/15 (1.00)....167150.34				
	11,00% APORTE JUBILATORIO.....-81472.10				
	3,00% INSSJP LEY 19.032.....-22219.66				
	3,00% OBRA SOCIAL.....-22219.66				
	APORTE SIND.SUTERYH.....-14813.11				
	1,00% CAJA PROT. FAMILIA.....-7406.55				
	1,00% FATERYH.....-7406.55				
	0,75% ART. 27 BIS CCT.....-5554.92				
	REDONDEO.....0.13				
	SUELDO NETO 579563.00	\$ 579563,00			\$ 579563,00
TOTAL			30,13%		\$ 579563,00

Nombre y apellido:
Cargo:
Periodo:

CUIL:
Categoría del edificio: 3
Categoría del encargado:

1	DETALLE DE SUELDOS Y CARGAS SOCIALES				
	CYNTHIA DIOSQUE- 2DO SAC	\$ -579563,00			\$ -579563,00
TOTAL			-30,13%		\$ -579563,00

1	APORTES Y CONTRIBUCIONES				
1.	SERACARH, CONTRIBUCIONES 12/2024	\$ 9325,88			\$ 9325,88
2.	SUTERH, APORTES Y CONTRIBUCIONES 12/2024	\$ 83932,88			\$ 83932,88
3.	FATERYH, APORTES Y CONTRIBUCIONES 12/2024	\$ 133980,38			\$ 133980,38
4.	FORMULARIO F-931, PERIODO: 12/2024:				
	- CONTRIBUCIONES DE LA SEGURIDAD SOCIAL.....348827.12				
	- APORTES DE LA SEGURIDAD SOCIAL.....269517.81				
	- CONTRIBUCIONES PARA OBRA SOCIAL.....95123.94				
	- APORTES PARA OBRA SOCIAL.....47561.96				
	- LEY DE RIESGO DE TRABAJO.....54968.96				
	- SEGURO COLECTIVO DE VIDA OBLIGATORIO.....175.89	\$ 816175,68			\$ 816175,68
TOTAL			54,25%		\$ 1043414,82
		TOTAL RUBRO 1	23,05%		\$ 1923351,82

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

2 | SERVICIOS PÚBLICOS

1. CABLEVISION FIBERTEL - CLIENTE N°7240	\$ 58450,02			\$ 58450,02
2. EDESUR - COMP: 39481859 - FEC: 27/12/2024 - CLIENTE N° 64159	\$ 214996,24			\$ 214996,24
3. METROGAS - COMP: 24946244 - FEC: 08/01/2025 - CLIENTE N° 10822567000	\$ 1138793,25			\$ 1138793,25
4. METROGAS - COMP: 24925694 - FEC: 08/01/2025 - CLIENTE N° 10426859500	\$ 3230,99			\$ 3230,99
5. AYSA - COMP: 48554730 - FEC: 23/01/2025 - CLIENTE N° 3488578	\$ 1218889,86			\$ 1218889,86
6. EDESUR - COMP: 41664079 - FEC: 23/01/2025 - CLIENTE N° 64160	\$ 50482,06			\$ 50482,06
7. EDESUR - COMP: 41696530 - FEC: 24/01/2025 - CLIENTE N° 64159	\$ 220473,89			\$ 220473,89
TOTAL RUBRO 2		34,82%		\$ 2905316,31

3 | ABONOS DE SERVICIOS

1. ASCENSORES ITAR - COMP: 49503 - FEC: 02/12/2024 - ABONO DICIEMBRE 2024	\$ 160000,00			\$ 160000,00
2. ASCENSORES ITAR - COMP: 49761 - FEC: 03/12/2024 - REPARACION DE LA BOMBA DE ELEVACION (DERECHA) SEGUN PRESUPUESTO APROBADO- CUOTA 2/2	\$ 357000,00			\$ 357000,00
3. MAFM SA - COMP: 58039 - FEC: 01/01/2025 - ABONO CONTROL DE ACCESO	\$ 73675,00			\$ 73675,00
4. NAVONE EDUARDO ALEJANDRO - COMP: 848 - FEC: 08/01/2025 - SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS DICIEMBRE 2024	\$ 66000,00			\$ 66000,00
5. LIBROS DE CONSORCIOS S.A. - COMP: 112774 - FEC: 09/01/2025 - PROCESAMIENTO DE EXPENSAS	\$ 95780,00			\$ 95780,00
TOTAL RUBRO 3		9,02%		\$ 752455,00

4 | MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES

1. SERVICIOS INTEGRALES - COMP: 997 - FEC: 08/01/2024 - SALDO POR TRABAJO DE DESAGUE DE COCINA Y LAVADERO DE DEPARTAMENTO 1°C POR FILTRACION A 1°B. IVA INCLUIDO.	\$ 351000,00			\$ 351000,00
2. SILVERO - COMP: 55 - FEC: 02/01/2025 - MANO DE OBRA Y MATERIALES POR TRABAJO DE ALBAÑILERIA Y PINTURA EN MEDIANERA ESTE QUE AFECTA AL DTO 2°C	\$ 800000,00			\$ 800000,00
3. TESLA INGENIERIA - COMP: 4190 - FEC: 04/01/2025 - SERVICIO DE CERTIFICACION- SERTIFICACION DE INSTALACION TERMICA ANTE GCBA CORRESPONDIENTE AL MES DE 1/DICIEMBRE	\$ 35600,00			\$ 35600,00
4. S.R.C. - COMP: 223 - FEC: 07/01/2025 - POR ACOPIO DE MATERILAES (FACTURA 1 DE 2/ DIFERENCIA SEGUN PPTO DEL 25/10/2024). PARA TRABAJOS ELECTRICOS EN TABLERO PRINCIPAL (SS.GG) NO INCLUYE LA LLAVE TERMOMAGNETICA TETRAPOLAR, ADQUIDRIDA POR EL CONSORCIO.	\$ 376258,00			\$ 376258,00
5. VEA - EASY - COMP: 9479 - FEC: 07/01/2025 - PAST. ANTIHONGOS- ADH GRANIDUR IMPERMEABLE- CER MARA FIT EA SC NEGRO	\$ 101203,39			\$ 101203,39
6. BASILE SILVIO GASTON - COMP: 1092 - FEC: 08/01/2025 - COLOCACION DE PISO CERAMICO EN COCINA DE DEPARTAMENTO 1°B. MANO DE OBRA.	\$ 100000,00			\$ 100000,00
7. S.R.C. - COMP: 229 - FEC: 24/01/2025 - SALDO (PARCIAL) POR LA FINALIZACION DEL ARMADO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO (SOTANO). SEGUN PRESUPUESTO DEL 25/01/2024- SE INCLUYEN LOS MATERIALES NECESARIOS PARA REALIZAR EL TRABAJO, NO INCLUIDO EN LA FACTURA POR ACOPIO- DETALLE DEL MSALDO \$620.000 - MODALIDAD DE FACTURACION: 2 FACTURAS ENERO Y FEBRERO 2025- FACTURA ENERO 2025 \$380000- FACTURA FEBRERO 2025 \$240000 (PENDIENTE)	\$ 380000,00			\$ 380000,00
TOTAL RUBRO 4		25,70%		\$ 2144061,39

5 | TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES

1. NO SE REGISTRAN GASTOS EN ESTE RUBRO				\$ 0,00
TOTAL RUBRO 5		0,00%		\$ 0,00

6 | GASTOS BANCARIOS

1. BANCO HSBC ARGENTINA S.A. - FEC: 24/01/2025 - GASTOS BANCARIOS 01/2025	\$ 8470,00			\$ 8470,00
2. BANCO HSBC ARGENTINA S.A. - FEC: 24/01/2025 - IMPUESTO DEBITOS Y CREDITOS 01/2025	\$ 86771,29			\$ 86771,29
3. COMBRIL S.A. - COMP: 280753 - FEC: 31/01/2025 - SERVICIO DE ADMINISTRACION DE COBRANZAS ELECTRONICAS	\$ 49339,80			\$ 49339,80
TOTAL RUBRO 6		1,73%		\$ 144581,09

7 | GASTOS DE LIMPIEZA

1. MENENDEZ SEBASTIAN - COMP: 6 - FEC: 14/01/2025 - ECHO X 2LTS- RESPUESTO CIF VIDRIO/ MULTIUSO X 450 ML D/P- LAVANDINA X5 LTS- SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML- TRAPO DE PISO BLANCO PRORF 60 CM X 70 CM COSTERO- CERA CERAMICOL NEGRO X 800 CC.	\$ 45970,35			\$ 45970,35
TOTAL RUBRO 7		0,55%		\$ 45970,35

8 | GASTOS DE ADMINISTRACION

1. CASA SILVIA GRACIELA - COMP: 473 - FEC: 24/01/2025 - HONORARIOS ADMINISTRACION 01-2025	\$ 262500,00			\$ 262500,00
TOTAL RUBRO 8		3,15%		\$ 262500,00

9 | PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS

1. ALLIANZ CIA DE SEGUROS - FEC: 06/01/2025 - SEGURO DE CONSORCIO	\$ 5230,38			\$ 5230,38
2. ALLIANZ CIA DE SEGUROS - FEC: 16/01/2025 - SEGURO DE CONSORCIO	\$ 159613,62			\$ 159613,62
TOTAL RUBRO 9		1,98%		\$ 164844,00

TOTAL DE GASTOS	100%	\$ 8343079,96		\$ 8343079,96
-----------------	------	---------------	--	---------------

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR	\$ 5.143.821,93
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO	\$ 6.336.435,21
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS	\$ 1.030.352,47
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES	\$ 282.783,79
EGRESOS POR GASTOS DEL MES	\$ -8.343.079,96
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES	\$ 0,00
SALDO AL CIERRE	\$ 4.450.313,44

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

SALDO INICIAL	\$ 5.638.180,36
DEBITOS	\$ -5.512.378,75
CREDITOS	\$ 8.329.196,55
SALDO AL CIERRE	\$ 8.454.998,16

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE	\$ 4.450.313,44
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR	\$ 19.594.079,85
PATRIMONIO NETO AL CIERRE	\$ 24.044.393,29

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)

DATOS DE JUICIOS

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0002 - ALLIANZ CIA DE SEGUROS, CORRIENTES 299, CUIT(30-50003721-7)
0011 - AYSA, TUCUMAN 752, CUIT(30-70956507-5)
0020 - VEA - EASY, HERRERA 803, CUIT(30-59036076-3)
0021 - EDESUR, SAN JOSE 140, CUIT(30-65511651-2)
0038 - ASCENSORES ITAR, GRAL. HORNS 1290, CUIT(33-71062770-9)
0073 - METROGAS, CUIT(30-65786367-6)
0168 - SERVICIOS INTEGRALES, RIO LIMAY 1485, CUIT(23-22763144-9)
0389 - LIBROS DE CONSORCIOS S.A., PARAGUAY 1462 5TO. A, CUIT(30-71171928-4)
0428 - CABLEVISION FIBERTEL, HORNS 690
0519 - COMBRIL S.A., PATAGONES 2827 PISO 1, CUIT(33-71204308-9)
0581 - S.R.C., USPALLATA 466, CUIT(20-16138749-6)
0793 - BASILE SILVIO GASTON, BRANDSEN 770, CUIT(20-21440708-7)
0926 - BANCO HSBC ARGENTINA S.A., BOUCHARD 557 PISO 20º, CUIT(33-53718600-9)
1020 - NAVONE EDUARDO ALEJANDRO, ARENGREEN 875, CUIT(23-16248634-9)
1027 - MAFM SA, SENILLOSA 235, CUIT(30-71623654-0)
1051 - CASA SILVIA GRACIELA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(27-21856443-2)
1052 - SILVERO, CUIT(20-35013917-7)
1058 - TESLA INGENIERIA, CALIFORNIA, CUIT(20-30036887-6)
1125 - MENENDEZ SEBASTIAN, CONSTITUCION 1745, CUIT(20-23377605-0)

SALDOS PENDIENTES DE PAGO

0002 - PB B - LULLO J. E HIJA	\$ 426.388,02
0004 - PB D - GOMEZ, ALBERTO	\$ 885.867,04
0006 - PB F - PEREZ, NATALIA PAOLA	\$ 914.610,06
0010 - 1 D - SCHNEPPER, JOSEFINA	\$ 3.993.625,10
0015 - 2 A - JESUS, HUGO	\$ 475.871,15
0018 - 2 D - ALMEIDA, MARIA DEL C	\$ 258.696,18
0023 - 3 A - CHEVEZ, GRISELDO E	\$ 137.822,00
0024 - 3 B - MORELLO, IVAN	\$ 851.256,24
0025 - 3 C - GARCIA, OSCAR RAUL	\$ 138.498,25
0029 - 3 G - SCARNATO, DOMINGO	\$ 495.039,29
0031 - 4 A - NAVARRO, NORA	\$ 115.696,31
0033 - 4 C - ZUCCOLI DE ESCALA, N	\$ 435.517,67
0036 - 4 F - PASCUSE, NOEMI	\$ 220.939,36
0042 - 5 D - ENHOC CHEVEZ, GABRIEL	\$ 565.383,42
0043 - 5 E - BIESTRO, CARLOS	\$ 90.361,43
0055 - 7 A - TACCONI, NESTOR	\$ 119.919,55
0057 - 7 C - ESPAÑOL, H.	\$ 146.098,57
0066 - 8 D - DERKING S.A.	\$ 91.205,66
TOTAL DE SALDOS DEUDORES	1 0.362.795,30

1.- LES PEDIMOS QUE RESPETEN LOS HORARIOS DE DESCANSO Y SE LES RECUERDA QUE LA ADMINISTRACION ES LA UNICA PERMITIDA EN TOMARSE LA LICENCIA PARA REALIZAR TRABAJOS EN DICHOS HORARIOS.

2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU

SEGURIDAD.

3.-LES RECORDAMOS QUE LA CORRESPONDENCIA ES PERSONAL. LES ROGAMOS NO ABRIR CARTAS O DOCUMENTACION AJENA A SU DEPARTAMENTO.

4.- HORARIO DE ATENCION LUNES A JUEVES 10 A 16 HS. QUEREMOS INFORMARLES QUE LAS REUNIONES CON LOS ADMINISTRADORES SON UNICAMENTE CON CITA PREVIA, SIN EXCEPCION.

5.- LOS ADMINISTRADORES CONTESTARAN LAS LLAMADAS Y LOS WHATSAPP FUERA DEL HORARIO DE OFICINA UNICAMENTE PARA CASOS DE EMERGENCIAS Y/O URGENCIAS.

LES SOLICITAMOS A LOS SEÑORES COPROPIETARIOS QUE NO ARROJEN APOSITOS, TOALLITAS, TPAPOS O CUALQUIER OBJETO QUE PUEDA OBSTRUIR LOS DESAGUES.

TELEFONOS DE EMERGENCIAS

- * DESTAPACION FULL -TIME: 1532155613
- * DESTAPACIONES HESS: 1558032171
- * DESTAPACIONES DARIO: 1561513851
- * CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- * ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304

SABADOS, DOMINGOS Y FERIADOS

- CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304
- DESTAPACION FULL -TIME: 1532155613

UD. PUEDE ACCEDER A SU LIQUIDACION DE EXPENSAS EN NUESTRA PAGINA WEB:

www.ssigra.com.ar

ACCESO A CONSORCIOS

USUARIO: caseros796

CLAVE: SSIGRA

LAS REUNIONES CON LOS ADMINISTRADORES SON UNICAMENTE CON CITA PREVIA, SIN EXCEPCION

QUEREMOS COMUNICARLES QUE AQUELLOS COPROPIETARIOS QUE QUIERAN ABONAR LAS EXPENSAS POR BANCO PODRAN HACERLO A LA SIGUIENTE CUENTA:

CONSORCIO **Cons. Prop. Av. Caseros 796**

CUIT 30-53941651-7

BANCO HSBC

SUCURSAL 124

CTA. CTE. **00014191/4**

CBU **1500082400012432595164**

ALIAS

LOS PAGOS NO INFORMADOS O RECIBIDOS DESPUES DEL 24 DE CADA MES SERAN COMPUTADOS EN LA PROXIMA LIQUIDACION Y DEBERAN ABONAR LOS INTERESES CORRESPONDIENTES.

LOS COMPROBANTES DE PAGOS DEBEN ENVIAR A cobranzassigra@gmail.com

PARA OTRAS CONSULTAS Y RECLAMOS DEBERAN SEGUIR UTILIZANDO EL MAIL ssigrapropiedades@gmail.com
DESDE YA MUCHAS GRACIAS

LAS EXPENSAS SE PUEDEN ABONAR POR LOS SIGUIENTES MEDIOS DE PAGO:

- *DEPOSITO*

SI REALIZAN DEPOSITO POR CAJA Y/O CAJERO PARA PODER ACREDITARLES EL PAGO DEBERAN ENVIARNOS UN MAIL CON EL COMPROBANTE (INDICANDO EDIFICIO Y DEPARTAMENTO) O ACERCAR EL MISMO A NUESTRA OFICINA

- *TRANSFERENCIA*

SI REALIZAN TRANSFERENCIA BANCARIA LES INFORMAMOS QUE AL ABONAR CON LOS CENTAVOS CORRESPONDIENTES A SU UNIDAD FUNCIONAL NO ES NECESARIO ENVIAR EL COMPROBANTE.

- *RAPIPAGO- PAGO MIS CUENTAS- LINK-BANELCO- PROVINCIA NET- PAGO FACIL*

EN CASO DE ABONAR POR ALGUNO DE ESTOS MEDIOS NO SERA NECESARIO PRESENTAREL EL COMPROBANTE YA QUE EL SISTEMA DE PAGO MI EXPENSA NOS INFORMA SUS PAGOS AUTOMATICAMENTE.

POR RAZONES DE SEGURIDAD NO RECIBIMOS MAS DINERO EN EFECTIVO EN LA OFICINA.

SE RECUERDA A LOS SEÑORES CONSORCISTAS QUE EN LOS CASOS DE RUIDOS MOLESTOS DESDE LOS DEPARTAMENTOS EXISTEN DISTINTAS OPCIONES:

- SE PUEDE HACER LA DENUNCIA A LA JUSTICIA CONTRAVENCIONAL Y DE FALTAS AL TELEFONO 0800-333-47225(LAS 24HS)
- LLAMAR A LA COMISARIA CORRESPONDIENTE AL CONSORCIO YA QUE ES LA AUTIRIDAD COMPETENTE PARA LA APLICACIÓN DEL CODIGO CONTRAVENCIONAL.

TENER EN CUENTA QUE SOLO LA PERSONA AFECTADA ESTA LEGITIMADA PARA EFECTUAR LA DENUNCIA POR ESTE TEMA

LES RECORDAMOS QUE ESTA PROHIBIDO DEJAR OBJETOS PERSONALES (MUEBLES, BICICLETAS, MONOPATINES, ETC) EN LOS PALIERES Y EN LUGARES QUE OBSTRUYAN LAS ESCALERAS QUE SON LA VIA DE ESCAPE EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO DE INCENDIO.

TAMBIEN SE PUEDE ACCEDER A LAS EXPENSAS BAJANDO LA APLICACIÓN PARA CELULAR IDATA

- ABRIMOS LA APP
- VAN A ¿NECESITA AYUDA PARA INGRESAR?
- COMPLETAN EL FORMULARIO CON LOS DATOS QUE LE SOLICITAN Y PONEN ENVIAR
- LUEGO RECIBIRAN EN SU CORREO LA INFORMACION PARA REGISTRASE CON UN USUARIO Y CONTRASEÑA.

Les informamos que los honorarios de la administración se actualizan mensualmente de acuerdo al porcentaje de incremento aplicado por la Cámara Argentina de la Propiedad Horizontal y Actividades Inmobiliarias (CAPHyAI)

QUEREMOS INFORMARLES QUE TENEMOS PAGOS SIN RECONOCER, LE SOLICITAMOS A QUIEN REALIZO EL PAGO NOS ENVIE EL COMPROBANTE POR MAIL A COBRANZASSIGRA@GMAIL.COM PARA PODER ACREDITARLO.

21/01/2025 90.362,00

Mis Expensas | Gobierno de la Ciudad | www.buenosaires.gob.ar

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001	PB A	SIMON LOPEZ FORESTI, M	140187,01	-140187,01	0,00		1,6600%	126907,00	13280,00	0,00			0,01	140187,01
0002	PB B	LULLO J. E HIJA	426388,02	0,00	426388,02	38762,55	1,5300%	116968,50	12240,00	0,00			-0,05	594359,02
0003	PB C	CASTELLANO, M	71782,03	-71782,03	0,00		0,8500%	64982,50	6800,00	0,00			0,53	71783,03
0004	PB D	GOMEZ, ALBERTO	885867,04	0,00	885867,04	62183,71	0,8500%	64982,50	6800,00	0,00			0,79	1019834,04
0005	PB E	ARMETTA, MARCELO	114007,05	-114007,05	0,00		1,3500%	103207,50	10800,00	0,00			0,55	114008,05
0006	PB F	PEREZ, NATALIA PAOLA	914610,06	0,00	914610,06	77526,39	1,8400%	140668,00	14720,00	0,00			-0,39	1147524,06
0007	1 A	MASMUT, MARTIN	112319,07	-112319,07	0,00		1,3300%	101678,50	10640,00	0,00			-0,43	112318,07
0008	1 B	SCRAZOLO, SUSANA	138498,08	-138498,00	0,08		1,6400%	125378,00	13120,00	0,00				138498,08
0009	1 C	MASCIOCCHI, JUAN CARLOS	140187,09	-140187,09	0,00		1,6600%	126907,00	13280,00	0,00			0,09	140187,09
0010	1 D	SCHNEPPER, JOSEFINA	3993625,10	0,00	3993625,10	220939,25	1,0100%	77214,50	8080,00	0,00			-0,75	4299858,10
0011	1 E	DI PAOLO, MARIA M	85294,11	-85294,11	0,00		1,0100%	77214,50	8080,00	0,00			-0,39	85294,11
0012	1 F	RODRIGUEZ GOMEZ	119918,12	-119918,12	0,00		1,4200%	108559,00	11360,00	0,00			0,12	119919,12
0013	1 G	CARRERA VIDAL SUSANA	142721,13	-142721,13	0,00		1,6900%	129200,50	13520,00	0,00			-0,37	142720,13
0014	1 H	GONZALEZ, FIDEL HORACIO	112318,14	-112318,14	0,00		1,3300%	101678,50	10640,00	0,00			-0,36	112318,14
0015	2 A	JESUS, HUGO	475871,15	0,00	475871,15	44289,76	1,3400%	102443,00	10720,00	0,00			0,24	633324,15
0016	2 B	IRIARTE, JORGE	140187,16	-140187,16	0,00		1,6600%	126907,00	13280,00	0,00			0,16	140187,16
0017	2 C	GALUCHI, R	137653,17	-137653,17	0,00		1,6300%	124613,50	13040,00	0,00			-0,33	137653,17
0018	2 D	ALMEIDA, MARIA DEL C	408696,18	-150000,00	258696,18	25869,62	1,0200%	77979,00	8160,00	0,00			0,38	370705,18
0019	2 E	PAVESI, LUCIANO	86139,19	-86139,19	0,00		1,0200%	77979,00	8160,00	0,00			0,19	86139,19
0020	2 F	RAIMONDI, HECTOR	121608,20	-121608,20	0,00		1,4400%	110088,00	11520,00	0,00			0,20	121608,20
0021	2 G	ALEGRE, ROSA A	145254,21	-145254,21	0,00		1,7200%	131494,00	13760,00	0,00			0,21	145254,21
0022	2 H	GROBA, JORGE	113162,22	-113162,22	0,00		1,3400%	102443,00	10720,00	0,00			0,22	113163,22
0023	3 A	CHEVEZ, GRISELDO E	379012,23	-241190,23	137822,00	13782,20	1,3600%	103972,00	10880,00	0,00			0,03	266456,23
0024	3 B	MORELLO, IVAN	851256,24	0,00	851256,24	70938,03	1,6800%	128436,00	13440,00	0,00			-0,03	1064070,24
0025	3 C	GARCIA, OSCAR RAUL	138498,25	0,00	138498,25	13849,83	1,6400%	125378,00	13120,00	0,00			0,17	290846,25
0026	3 D	GOFFREDO, ANTONIO	86984,26	-86984,26	0,00		1,0300%	78743,50	8240,00	0,00			-0,24	86983,26
0027	3 E	VADONE, MARGARITA	86983,27	-86983,27	0,00		1,0300%	78743,50	8240,00	0,00			0,77	86984,27
0028	3 F	FRONTAN, NANCY E	122452,28	-122452,28	0,00		1,4500%	110852,50	11600,00	0,00			-0,22	122452,28
0029	3 G	SCARNATO, DOMINGO	695039,29	-200000,00	495039,29	49503,93	1,7400%	133023,00	13920,00	0,00			0,07	691486,29
0030	3 H	BREA MATO, GERARDO	114852,30	-114852,30	0,00		1,3600%	103972,00	10880,00	0,00			-0,70	114851,30
0031	4 A	NAVARRO, NORA	115696,31	0,00	115696,31	11569,63	1,3700%	104736,50	10960,00	0,00			-0,13	242962,31
0032	4 B	MORENO, PABLO HERNAN	142720,32	-143720,32	-1000,00		1,6900%	129200,50	13520,00	0,00			-0,18	141720,32
0033	4 C	ZUCCOLI DE ESCALA, N	865116,33	-429598,66	435517,67	43551,77	1,6600%	126907,00	13280,00	0,00			-0,11	619256,33
0034	4 D	SAMANIEGO A. VANINA	87827,34	-87827,34	0,00		1,0400%	79508,00	8320,00	0,00			0,34	87828,34
0035	4 E	CALIFANO, SILVIA	87828,35	-87828,35	0,00		1,0400%	79508,00	8320,00	0,00			-0,65	87827,35
0036	4 F	PASCUSE, NOEMI	360939,36	-140000,00	220939,36	22093,94	1,5700%	120026,50	12560,00	0,00			0,56	375620,36
0037	4 G	CEJAS, LUIS CARLOS	148631,37	-148631,37	0,00		1,7600%	134552,00	14080,00	0,00			0,37	148632,37
0038	4 H	CARRERA VIDAL SUSANA	115696,38	-115696,38	0,00		1,3700%	104736,50	10960,00	0,00			-0,12	115696,38
0039	5 A	GHIRARDI, MARIA	118229,39	-118229,39	0,00		1,4000%	107030,00	11200,00	0,00			0,39	118230,39
0040	5 B	CRUZ MOREIRA, WASHINGT	146098,40	-146098,40	0,00		1,7300%	132258,50	13840,00	0,00			-0,10	146098,40
0041	5 C	SORIA, ANGELICA R	142720,41	-142720,41	0,00		1,6900%	129200,50	13520,00	0,00			-0,09	142720,41
0042	5 D	ENHOC CHEVEZ, GABRIEL	565383,42	0,00	565383,42	47661,57	1,0700%	81801,50	8560,00	0,00			-0,07	703406,42
0043	5 E	BIESTRO, CARLOS	90361,43	0,00	90361,43	9036,14	1,0700%	81801,50	8560,00	0,00			0,36	189759,43
0044	5 F	CONNOLY, PATRICIOS	135119,44	-135119,44	0,00		1,6000%	122320,00	12800,00	0,00			0,44	135120,44
0045	5 G	D'ANGELO DANIELA MARIEL	151165,45	-151165,45	0,00		1,7900%	136845,50	14320,00	0,00			-0,05	151165,45
0046	5 H	RODRIGUEZ , JORGE M	118230,46	-118230,46	0,00		1,4000%	107030,00	11200,00	0,00			-0,54	118229,46
0047	6 A	BURIS, MARCELO HUGO	119074,47	-119074,47	0,00		1,4100%	107794,50	11280,00	0,00			-0,03	119074,47

U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0048	6 B	RATTI, CARLOS D	146942,48	-146942,48	0,00		1,7400%	133023,00	13920,00	0,00			0,48	146943,48
0049	6 C	NAVARO, ELOISA	144409,49	-144409,49	0,00		1,7100%	130729,50	13680,00	0,00			-0,01	144409,49
0050	6 D	PASCUSE, NOEMI	91205,50	-91205,50	0,00		1,0800%	82566,00	8640,00	0,00			0,50	91206,50
0051	6 E	MEINET PALLARES	91206,51	-91206,51	0,00		1,0800%	82566,00	8640,00	0,00			-0,49	91205,51
0052	6 F	PEREDES, LUCAS	128363,52	-128363,52	0,00		1,5200%	116204,00	12160,00	0,00			0,52	128364,52
0053	6 G	CILIENTO, OSVALDO	146098,53	-146098,53	0,00		1,7300%	132258,50	13840,00	0,00			0,03	146098,53
0054	6 H	GUERRA, MARIANA LAURA	119074,54	-119074,54	0,00		1,4100%	107794,50	11280,00	0,00			0,04	119074,54
0055	7 A	TACCONI, NESTOR	119919,55	0,00	119919,55	11991,96	1,4200%	108559,00	11360,00	0,00			0,04	251830,55
0056	7 B	BABINI, GRACIELA	148631,56	-148631,56	0,00		1,7600%	134552,00	14080,00	0,00			0,56	148632,56
0057	7 C	ESPAÑOL, H.	146098,57	0,00	146098,57	14609,86	1,7300%	132258,50	13840,00	0,00			-0,36	306806,57
0058	7 D	CASCONE, LUIS	92050,58	-92050,58	0,00		1,0900%	83330,50	8720,00	0,00			0,08	92050,58
0059	7 E	VILELA, EDUARDO	92049,59	-92049,59	0,00		1,0900%	83330,50	8720,00	0,00			0,09	92050,59
0060	7 F	TABOADA, VERONICA	129208,60	-129208,60	0,00		1,5300%	116968,50	12240,00	0,00			0,10	129208,60
0061	7 G	SETTO, JUAN A	290845,61	-290845,61	0,00		1,6400%	125378,00	13120,00	0,00			-0,39	138497,61
0062	7 H	GUERRA, PABLO CRISTIAN	119918,62	-119918,62	0,00		1,4200%	108559,00	11360,00	0,00			0,62	119919,62
0063	8 A	PAOLUCCI	119074,63	-119074,63	0,00		1,4100%	107794,50	11280,00	0,00			0,13	119074,63
0064	8 B	POUSO, GRACIELA	146942,64	-146942,64	0,00		1,7400%	133023,00	13920,00	0,00			0,64	146943,64
0065	8 C	OCAMPO, JOSE MARIA	144409,65	-144409,65	0,00		1,7100%	130729,50	13680,00	0,00			0,15	144409,65
0066	8 D	DERKING S.A.	91205,66	0,00	91205,66	9120,57	1,0800%	82566,00	8640,00	0,00			0,43	191532,66
0067	8 E	FONT NINE, LUIS A	91206,67	-91206,67	0,00		1,0800%	82566,00	8640,00	0,00			-0,33	91205,67
0068	8 F	MALDONADO, R	128364,68	-128364,68	0,00		1,5200%	116204,00	12160,00	0,00			-0,32	128363,68
0069	8 G	VERONICA E GEDISMAN	152854,69	-152854,69	0,00		1,8100%	138374,50	14480,00	0,00			0,19	152854,69
0070	8 H	PAVESI, LUCIANO	119074,70	-119074,70	0,00		1,4100%	107794,50	11280,00	0,00			0,20	119074,70
TOTAL			18.011.366,85	10.361.795,38	100,0000%			800.000,00	0,00	0,00			3,76	
			-7.649.571,47	787.280,71	7.645.000,00			0,00	0,00	0,00			0,00	19.594.079,85

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular: CONS. PROP. AV. CASEROS 796

CBU: 15000824-00012432595164

N° de cuenta: 00014191/4

Alias de cuenta:

Banco: HSBC

Sucursal: 124

Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor