

ORIGINAL

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000346  
Fecha de Emisión: 28/10/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025    Hasta: 28/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código    | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01        | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                   | 1,00     | unidades  | 125000,00    | 0,00    | 0,00        | 125000,00 |
|           | - URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.                                                                | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .                                                            | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.                                                                                                       | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.                                                                                                     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
| Subtotal: |                                                                                                                                                                                                     |          |           |              |         |             | 125000,00 |

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/2

CAE N°: 75436522041762  
Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025

ORIGINAL

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000346  
Fecha de Emisión: 28/10/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025    Hasta: 28/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código      | Producto / Servicio                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-------------|--------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| TRANSPORTE: |                                      |          |           |              |         |             | 125000,00 |
| -           | Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.- | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
| -           | -                                    |          |           |              |         |             |           |

Subtotal: \$ 125000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO  
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00000346  
Fecha de Emisión: 28/10/2025  
CUIT: 20161387496  
Ingresos Brutos: 20161387496  
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025    Hasta: 28/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código    | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01        | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                   | 1,00     | unidades  | 125000,00    | 0,00    | 0,00        | 125000,00 |
|           | - URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.                                                                | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .                                                            | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.                                                                                                       | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.                                                                                                     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
| Subtotal: |                                                                                                                                                                                                     |          |           |              |         |             | 125000,00 |

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código      | Producto / Servicio                    | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-------------|----------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| TRANSPORTE: |                                        |          |           |              |         |             | 125000,00 |
|             | - Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.- | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|             | - -                                    |          |           |              |         |             |           |

Subtotal: \$ 125000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C ."

Pág. 2/2

CAE N°: 75436522041762

Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código    | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                 | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 01        | Por trabajos eléctricos realizados según detalle:                                                                                                                                                   | 1,00     | unidades  | 125000,00    | 0,00    | 0,00        | 125000,00 |
|           | - URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.                                                                | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.                                                                                                                              | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .                                                            | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.                                                                         | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.                                                                                                       | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.                                                                                                     | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
|           | - Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B. | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
| Subtotal: |                                                                                                                                                                                                     |          |           |              |         |             | 125000,00 |

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/2

CAE N°: 75436522041762

Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025

TRIPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código      | Producto / Servicio                  | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|-------------|--------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| TRANSPORTE: |                                      |          |           |              |         |             | 125000,00 |
| -           | Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.- | 1,00     | unidades  | 0,00         | 0,00    | 0,00        | 0,00      |
| -           | -                                    |          |           |              |         |             |           |

Subtotal: \$ 125000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C ."



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 2/2

CAE N°: 75436522041762  
Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025



www.data-world.com.ar  
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.  
IVA: Responsable Inscripto

B  
06

FACTURA  
Nro. 0043-00133300  
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3  
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)  
Dirección: CASEROS 796  
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL  
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7  
Condición: CUENTA CORRIENTE

| CANT. | DESCRIPCION                     | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|---------------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 70.00 | Procesamiento de Expensas.      |       | 1,270.00      |             | 88,900.00     |
| 1.00  | Bonific. servicio QR - Facturas |       | -4,000.00     |             | -4,000.00     |
| 70.00 | Impresiones                     |       | 495.00        |             | 34,650.00     |
| 1.00  | Servicio QR - Facturas Online.  |       | 8,000.00      |             | 8,000.00      |



PERIODO FACTURADO: SEPTIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 22,136.78

Nro. de CAE: 75403455739327 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 127,550.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar -herramientas de gestión



|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ORIGINAL                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <div>ESIMET S.R.L.</div> <div>AV.CONGRESO 1865 1º A<br/>C1428BUD     Capital Federal</div> <div>4782-8237 líneas rotativas</div> <div>I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO</div>                                 | <div><div>B</div><div>COD.006</div></div> <div>FACTURA</div> <div>Compr. Nro: <b>B 0002-00005325</b></div> <div>Fecha de Emisión:<b>08/10/2025</b>     10:53:16</div> <div>CUIT:                                33547887439</div> <div>Ingresos Brutos:                        C.M. 901-914577-0</div> <div>Fecha Inicio de Actividades:                10/04/1973</div> |
| <div>009990</div> <div>C.P. AV. CASEROS 796</div> <div>Av. Caseros 796</div> <div>C.A.B.A.                                1152</div> <div>A CONSUMIDOR FINAL</div> <div>CUIT: <b>30-53941651-7</b></div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <div>Condición de Venta:    CONTADO</div> <div>REMITO: 0</div> <div>Consignado a:</div> <div>                                              / C.A.B.A.</div>                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| DETALLE                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

- Por visita tecnica.

|           |              |
|-----------|--------------|
| SUBTOTAL: | 193,600.00   |
|           |              |
| SUBTOTAL: | 193,600.00   |
|           |              |
| TOTAL:    | \$193,600.00 |

Régimen de transparencia fiscal al consumidor (Ley 27.743)

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| IVA Contenido:                         | 33,600.00 |
| Otros Impuestos nacionales Indirectos: |           |





FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0101

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 2/2



CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00523217 VENCIMIENTO: 13/10/2025

| CONCEPTO                         | IMPORTE  | INTERES | TOTAL     |
|----------------------------------|----------|---------|-----------|
| FMVDD aporte                     | 13700.32 | 0.00    | 13700.32  |
| FMVDD contribución               | 54801.28 | 0.00    | 54801.28  |
| Contrib. Solidaria OS CCT 589/10 | 25420.00 | 0.00    | 25420.00  |
| ART 27 bis CCT Aporte            | 10275.24 | 0.00    | 10275.24  |
| ART 27 bis CCT Contribución      | 10275.24 | 0.00    | 10275.24  |
| TOTAL CONCEPTOS:                 |          |         | 114472.08 |
| - PAGOS A CUENTA:                |          |         | (0.00)    |
| TOTAL A PAGAR:                   |          |         | 114472.08 |

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1 VENCIMIENTO: 13/10/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐  
Cheque Nº: \_\_\_\_\_  
Banco: \_\_\_\_\_  
Lugares habilitados para el pago:  
• Banco de la Nación Argentina  
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente  
Talón para el ente recaudador

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0101

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 2/2

CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 13/10/2025

Nº BOLETA: 25-00523217 TOTAL A PAGAR: 114472.08

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 1/2



CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00504539 VENCIMIENTO: 13/10/2025

| CONCEPTO              | IMPORTE | INTERES | TOTAL   |
|-----------------------|---------|---------|---------|
| SERACARH Contribución | 6850.16 | 0.00    | 6850.16 |
| TOTAL CONCEPTOS:      |         |         | 6850.16 |
| - PAGOS A CUENTA:     |         |         | (0.00)  |
| TOTAL A PAGAR:        |         |         | 6850.16 |

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1 VENCIMIENTO: 13/10/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐  
Cheque Nº: \_\_\_\_\_  
Banco: \_\_\_\_\_  
Lugares habilitados para el pago:  
• Banco de la Nación Argentina  
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente  
Talón para el ente recaudador

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 1/2

CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 13/10/2025

Nº BOLETA: 25-00504539 TOTAL A PAGAR: 6850.16

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: \_\_\_\_\_ Banco: \_\_\_\_\_



**Ge.De.Co.**  
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar  
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB  
IVA: Responsable Inscripto

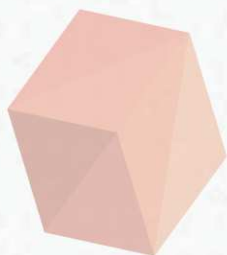
**B**  
**06**

**FACTURA**  
**Nro. 0048-00124956**  
**Fecha: 03/10/25**

C.U.I.T. 30711738572  
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2  
Inicio de Actividades: 04-2011

**Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)**  
**Dirección: CASEROS 796**  
**Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL**  
**I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7**  
**Condición: CUENTA CORRIENTE**

| CANT. | DESCRIPCION     | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|-----------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 1.00  | Ley 6116 ex 257 | 01/10 | 19,800.00     |             | 19,800.00     |



**Ge.De.Co.**  
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

**Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$ 3,436.36**

Nro. de CAE: 75402457928407 - Fecha de Vto.: 13/10/25

**Total : 19,800.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión





MINISTERIO DE JUSTICIA  
DE LA NACION  
REGISTRO DE LA  
PROPIEDAD INMUEBLE

Entrada E00868060I2025 -  
26/09/2025

Código de Seguridad XLib0Vb

Valor \$ 6.000,00

**RPI** Registro de la  
Propiedad Inmueble  
de la Capital Federal

- LEY 17050 -

SOLICITUD DE INFORME (Artículo 27 - Ley 17.801) (\*)

|   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|

>>> Instrucciones sobre el uso al dorso del presente <<<

|                                                                     |                                                                                                                                                                                 |                       |      |               |      |       |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|---------------|------|-------|
| 1                                                                   | Destino del Informe GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES                                                                                                                       |                       |      |               |      |       |
| 2                                                                   | Información que se solicita DOMINIO Y GRAVÁMENES                                                                                                                                |                       |      |               |      |       |
| 3                                                                   | Ubicación del inmueble<br>AV CASEROS 796<br><br>Tratándose de propiedad horizontal, consignar el número de unidad funcional de acuerdo al Reglamento de Copropiedad.            |                       |      |               |      |       |
| 4                                                                   | MATRÍCULA 3-128                                                                                                                                                                 |                       | Zona | Manzana       | Lote | Finca |
| Nomenclatura Catastral                                              |                                                                                                                                                                                 |                       | Tº   |               | Tº   | Tº    |
| C 3                                                                 | S                                                                                                                                                                               | Unidad Funcional 0    |      | Fº            | Fº   | Fº    |
| M                                                                   | P                                                                                                                                                                               | Unidad Complementaria |      |               |      |       |
| 5                                                                   | Personas físicas                                                                                                                                                                |                       |      |               |      |       |
| Apellidos                                                           |                                                                                                                                                                                 | Apellido materno      |      |               |      |       |
| Nombres                                                             |                                                                                                                                                                                 | Tipo y N° Doc.:       |      |               |      |       |
| Apellidos                                                           |                                                                                                                                                                                 | Apellido materno      |      |               |      |       |
| Nombres                                                             |                                                                                                                                                                                 | Tipo y N° Doc.:       |      |               |      |       |
| 6                                                                   | Personas jurídicas / Nombre completo independientemente de la sigla utilizada<br>CONSORCIO DE PROPIETARIOS CASEROS 796<br><br>Domicilio<br>Inscrip. IGJ / RPC / otras. C.U.I.T. |                       |      |               |      |       |
| 7                                                                   | Observaciones                                                                                                                                                                   |                       |      |               |      |       |
| Solicitante CASA SILVIA GRACIELA<br>Domicilio<br>Teléfono<br>Email: |                                                                                                                                                                                 |                       |      | Firma y Sello |      |       |

(\*) MARCAR CON CLARIDAD QUE TIPO DE INFORME SE SOLICITA Y UTILIZAR UN FORMULARIO POR CADA PEDIDO. VER INDICACIONES AL DORSO.

WEB

Cod. 236

**Este trámite está FIRMADO DIGITALMENTE. Puede comprobar su autenticidad ingresando en <https://informes.dnrpi.jus.gob.ar/sipel/SolicitudDeinforme/ObtencionDeTramite>. Deberá proporcionar los datos "Entrada" y "Código de Seguridad" que se encuentran en la cabecera de esta página.**

**SOLO PARA USO INTERNO DEL R.P.I.**

|                                            |                  |    |    |               |                                |               |
|--------------------------------------------|------------------|----|----|---------------|--------------------------------|---------------|
| <b>8</b>                                   | <b>BÚSQUEDAS</b> |    |    |               |                                |               |
| Zona                                       |                  | T° | F° | Año           | Circ. / Sec. / Manz. / Parcela | Firma y sello |
|                                            |                  |    |    |               |                                |               |
|                                            |                  |    |    |               |                                |               |
|                                            |                  |    |    |               |                                |               |
|                                            |                  |    |    |               |                                | Fecha         |
| <b>9</b>                                   | Se informa       |    |    |               |                                |               |
|                                            |                  |    |    |               |                                |               |
| 10                                         |                  |    |    |               |                                |               |
| El presente despacho consta de ..... fojas |                  |    |    |               |                                |               |
| FECHA                                      |                  |    |    | FIRMA Y SELLO |                                |               |
|                                            |                  |    |    |               |                                |               |

(\*) MARCAR CON CLARIDAD QUE TIPO DE INFORME SE SOLICITA Y UTILIZAR UN FORMULARIO POR CADA PEDIDO.

1. Se solicita para conocer la situación jurídica registral del inmueble al día anterior a la presentación del informe. Consignar el nombre de la persona física ó jurídica (Rubro 5 ó 6), los datos de inscripción del dominio (Rubro 4) y la ubicación del inmueble (Rubro 3). En caso de tener que consignar más de dos titulares de dominio continuar en Rubro 7.
2. Se solicita para consultar en el Registro de Anotaciones Personales, por Inhibiciones y/o por Cesiones de Acciones y Derechos Hereditarios. Utilizar un formulario por persona, indicando en el Rubro 2 si se solicita informe por Inhibiciones, por Cesiones ó por ambas. En el caso en que no se consignare la opción en el formulario, se expedirá por Inhibiciones únicamente. Para personas físicas consignar apellido y nombre completos y Documento de Identidad. En caso de ser extranjero residente, Documento de Identidad o Pasaporte. Para extranjeros no residentes, tipo y Documento de Identidad según la ley del País de residencia o Pasaporte. En todos los casos consignar apellido materno, si se conociere. Para personas jurídicas consignar el nombre completo con el que conste en los respectivos registros, número de inscripción registral, cuando corresponda, y domicilio social.
3. Se solicita para conocer los inmuebles registrados a nombre de una persona física o jurídica en el índice de Titulares de Dominio. Utilizar un formulario por cada persona. Para personas físicas, consignar, en Rubro 5, nombre/s, apellido/s y Documento de Identidad. Para personas jurídicas, consignar, en Rubro 6, denominación social ó nombre completo con el que conste en los respectivos registros.
4. Se solicita para conocer sólo el dato de inscripción dominial. Consignar, únicamente, la ubicación del inmueble y en caso de conocerse, piso y/o Unidad Funcional (Rubros 3 y 4).
5. Se solicita para conocer la frecuencia de solicitudes de informes número 1 requeridos en los últimos 90 días. Completar Rubro 4.
6. Se solicita para obtener el resultado de los informes 4 y 1 en forma conjunta, consignando la ubicación del inmueble y al titular de dominio. Tratándose de inmuebles afectados al Régimen de Propiedad Horizontal, indicar unidad funcional y piso.



SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTICIA DE LA NACION  
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE



81048 3-128-0

1 MATRICULA N°

3

CALLE y N° o CALLE y N° esquina CALLE y N° (y ENTRECALLE)

3-128/0

03 -CASEROS- 796- ENT. -PIESRES\*

08 LEASE -CASEROS- 796- ESQ. -PIEDRAS\*

\*3

\*8

\*35

\*8

CIRC.

N°

SUBMAT.

LEASE\* AVDA. CASEROS\* 796 \*ESQ. PIEDRAS\* 1620\*

S/ACTUACION INTERNA 2803 \* 26 MAY. 1995\*

404  
2/6/95

CIRC.

SECCION

MANZANA

PARCELA

COD.

4

MEDIDAS Y LINDEROS DEL TERRENO: UNIDADES SINGULARES (DESIGNACION Y PISO) Y UNIDADES COMPLEMENTARIAS (DESIGNACION)

0001 S/TIT. 18 M. 30 CM. AL N. SOBRE LA CALLE CASEROS 35 M. 88 CM. DE FONDO EN EL COSTADO O. SOBRE LA CALLE PIEDRAS 18 M. 56 CM. DE C/FTE. AL S. LINDANDO CON PROPIEDAD DE CARLOS M. SCHWEITZER Y 35 M. 88 CM. EN EL COSTADO E. LINDANDO CON PROPIEDAD DE MANUEL CANO.

0002 PLANO CARACTERISTICO.

0003 UNIDADES SINGULARES. 1,2,3,4,5,6 PLANTA BAJA. 7,8,9,10,11,12,13,14 PRIMER PISO. 15,16,17,18,19,20,21 SEGUNDO PISO. 23,24,25,26,27,28, 29,30 TERCER PISO. 31,32,33,34,35, 36,37,38, CUARTO PISO. 39,40,41,42,43,44,45,46 QUINTO PISO. 47,48,49,50,51,52,53,54 SEXTO PISO. 55,56,57,58,59,60, 61,62,SEPTIMO PISO. 63,64,65,66,67,69,68,70 OCTAVO PISO(ENMEND. 28,35, 60 VALE)

006445

ANTECEDENTE DOMINIAL

5

0004 C.MAT. 3-128/0

V° B°

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

CONTINUA AL DORSO  
y EN LAS HOJAS Nos.





generado con sistema de facturación gestionpro - www.gestionpro.com.ar



G. M. DE JOVELLANOS 1376  
(1269) CIUDAD AUT.DE BS.AS. - CIUDAD AUT. DE BS AS  
Tel. 011-4307-1621 - 011-4302-0784  
www.ascensoresitar.com.ar cobranzas@ascensoresitar.com.ar  
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

ORIGINAL

B

COD. 06

FACTURA Nº 0003-00053215

Fecha de emisión: 01/09/2025

CUIT: 33-71062770-9

Inicio Actividades: 01/07/2008

CLIENTE:

CONSORCIO CASEROS AV. 796  
CASEROS AV. 796 - ( ) CIUDAD AUT.DE BS.AS., CIUDAD AUT. DE BS AS

CONDICION DE PAGO: CUENTA CORRIENTE

CUIT: 30-53941651-7 | CONSUMIDOR FINAL

| CANT. | DETALLE                 | BULTOS | CONT.X BULTO | PR.UNIT.   | TOTAL      |
|-------|-------------------------|--------|--------------|------------|------------|
| 1,00  | ABONO SEPTIEMBRE / 2025 | 1,00   | 1 UNIDAD     | 220.000,00 | 220.000,00 |

SON PESOS DOSCIENTOS VEINTE MIL —

147 Teléfono Gratuito CABA, Área de Defensa y Protección al Consumidor

SE RECUERDA QUE ES OBLIGATORIO TRAMITAR Y EXHIBIR LA OBLEA DEL ASCENSOR GESTIONADA ANTE EL GCBA. EVITE INCONVENIENTES, MULTAS Y POSIBLES CLAUSURAS.

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido \$38181,82

Otros Impuestos Nacionales Indirectos \$0,00



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

COMPROBANTE AUTORIZADO

Esta Agencia no se responsabiliza por los  
datos ingresados en el detalle de la operación

CAE Nº: 75359380901054

Fecha de Vto. de CAE: 11/09/2025

Observación de ARCA: (cod.10245) El campo Condicion Frente al IVA del receptor resultara obligatorio conforme lo reglamenta

**TOTAL \$ 220.000,00**



## Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.  
www.librosdeconsorcios.com.ar  
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB  
IVA: Responsable Inscripto

**B**  
**06**

**FACTURA**  
**Nro. 0044-00065205**  
**Fecha: 03/10/25**

**C.U.I.T. 30711719284**

Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1  
Inicio de Actividades: 02-2011

**Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)**  
**Dirección: CASEROS 796**  
**Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL**  
**I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7**  
**Condición: CUENTA CORRIENTE**

| CANT. | DESCRIPCION            | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 1.00  | Libro Ley digital AFIP |       | 9,185.00      |             | 9,185.00      |

# Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: SEPTIEMBRE 2025

**Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$ 1,594.09**

**Nro. de CAE: 75404456794447 - Fecha de Vto.: 13/10/25**

**Total : 9,185.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión

ORIGINAL

MENENDEZ SEBASTIAN

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00000096

Fecha de Emisión: 11/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76  |
|        | MANGUERA ANTICOLAPSABLE X 50M + ACCESORIO    | 1,00     | unidades  | 101500,00    | 0,00    | 0,00        | 101500,00 |

Subtotal: \$ 112481,76

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 112481,76

Pág. 1/1

CAE N°: 75420144356842

Fecha de Vto. de CAE: 21/10/2025



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

**C**  
 COD. 011

FACTURA

**Razón Social:** MENENDEZ SEBASTIAN

**Domicilio Comercial:** Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00000096

**Fecha de Emisión:** 11/10/2025

**CUIT:** 20233776050

**Ingresos Brutos:** 20233776050

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/02/1993

**CUIT:** 30539416517

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76  |
|        | MANGUERA ANTICOLAPSABLE X 50M + ACCESORIO    | 1,00     | unidades  | 101500,00    | 0,00    | 0,00        | 101500,00 |

Subtotal: \$ 112481,76

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 112481,76



TRIPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000096

Fecha de Emisión: 11/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                          | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|----------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76  |
|        | MANGUERA ANTICOLAPSABLE X 50M + ACCESORIO    | 1,00     | unidades  | 101500,00    | 0,00    | 0,00        | 101500,00 |

Subtotal: \$ 112481,76

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 112481,76



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

MENENDEZ SEBASTIAN

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000102

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO    | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76 |
|        | LAVANDINA X 5LTS.                               | 1,00     | unidades  | 3469,13      | 0,00    | 0,00        | 3469,13  |
|        | GUANTES DESCARTABLES NITRILO NEGRO X 100 UNID M | 1,00     | unidades  | 6728,00      | 0,00    | 0,00        | 6728,00  |
|        | TRAPO DE PISO BLANCO PROF 60CM X 70CM COSTERO   | 2,00     | unidades  | 2614,21      | 0,00    | 0,00        | 5228,42  |
|        | LAMPARA LED BULBO 15W E27 LUZ FRIA              | 6,00     | unidades  | 1421,04      | 0,00    | 0,00        | 8526,24  |

Subtotal: \$ 34933,55

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 34933,55

Pág. 1/1

CAE N°: 75420637313895

Fecha de Vto. de CAE: 26/10/2025



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



DUPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000102

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO    | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76 |
|        | LAVANDINA X 5LTS.                               | 1,00     | unidades  | 3469,13      | 0,00    | 0,00        | 3469,13  |
|        | GUANTES DESCARTABLES NITRILO NEGRO X 100 UNID M | 1,00     | unidades  | 6728,00      | 0,00    | 0,00        | 6728,00  |
|        | TRAPO DE PISO BLANCO PROF 60CM X 70CM COSTERO   | 2,00     | unidades  | 2614,21      | 0,00    | 0,00        | 5228,42  |
|        | LAMPARA LED BULBO 15W E27 LUZ FRIA              | 6,00     | unidades  | 1421,04      | 0,00    | 0,00        | 8526,24  |

Subtotal: \$ 34933,55

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 34933,55



TRIPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000102

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

| Código | Producto / Servicio                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | SOBRE DE DESODORANTE ECOMAX X 200 ML CITRICO    | 4,00     | unidades  | 2745,44      | 0,00    | 0,00        | 10981,76 |
|        | LAVANDINA X 5LTS.                               | 1,00     | unidades  | 3469,13      | 0,00    | 0,00        | 3469,13  |
|        | GUANTES DESCARTABLES NITRILO NEGRO X 100 UNID M | 1,00     | unidades  | 6728,00      | 0,00    | 0,00        | 6728,00  |
|        | TRAPO DE PISO BLANCO PROF 60CM X 70CM COSTERO   | 2,00     | unidades  | 2614,21      | 0,00    | 0,00        | 5228,42  |
|        | LAMPARA LED BULBO 15W E27 LUZ FRIA              | 6,00     | unidades  | 1421,04      | 0,00    | 0,00        | 8526,24  |

Subtotal: \$ 34933,55

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 34933,55

Pág. 1/1

CAE N°: 75420637313895

Fecha de Vto. de CAE: 26/10/2025



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



## Detalle

Identificador de la operación

**LQANGoy593**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**22/10/2025**

Monto

**\$ 34.933,55**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Sebastian Menendez**

CUIL

**20233776050**

CBU

**0150509201000114251775**

Banco destino

**Icbc**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**





## Detalle

Identificador de la operación

**LQANGoy593**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**22/10/2025**

Monto

**\$ 34.933,55**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Sebastian Menendez**

CUIL

**20233776050**

CBU

**0150509201000114251775**

Banco destino

**Icbc**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**



ORIGINAL

NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003    Comp. Nro: 00001251

Fecha de Emisión: 02/10/2025

CUIT: 23162486349

Ingresos Brutos: Reg. Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2013

Período Facturado Desde: 02/10/2025    Hasta: 02/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 02/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                   | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono mensual de control de plagas<br>Septiembre 2025 | 1,00     | unidades  | 80000,00     | 0,00    | 0,00        | 80000,00 |

Subtotal: \$ 80000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 80000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**NAVONE EDUARDO ALEJANDRO**

**C**  
 COD. 011

# FACTURA

**Razón Social:** NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

**Domicilio Comercial:** San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00003    **Comp. Nro:** 00001251

**Fecha de Emisión:** 02/10/2025

**CUIT:** 23162486349

**Ingresos Brutos:** Reg. Simplificado

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/09/2013

**Período Facturado Desde:** 02/10/2025    **Hasta:** 02/10/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 02/10/2025

**CUIT:** 30539416517

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                   | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono mensual de control de plagas<br>Septiembre 2025 | 1,00     | unidades  | 80000,00     | 0,00    | 0,00        | 80000,00 |

**Subtotal: \$** 80000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 80000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"

Pág. 1/1

**CAE N°:** 75409356891599

**Fecha de Vto. de CAE:** 12/10/2025



**ARCA**  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



TRIPLICADO

NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001251

Fecha de Emisión: 02/10/2025

CUIT: 23162486349

Ingresos Brutos: Reg. Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2013

Período Facturado Desde: 02/10/2025 Hasta: 02/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 02/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                   | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | Abono mensual de control de plagas<br>Septiembre 2025 | 1,00     | unidades  | 80000,00     | 0,00    | 0,00        | 80000,00 |

Subtotal: \$ 80000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 80000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75409356891599  
Fecha de Vto. de CAE: 12/10/2025



[Inicio](#) > ... > [Nueva Transferencia](#) > Detalle de operación

## Consultá el detalle de la operación

### Transferencias N° LQALGxr704



#### Datos generales

Fecha a realizar

**20/10/2025**

Identificador

**LQALGxr704**

Cuenta a debitar

**CC \$974-8 662-0**

Monto

**\$ 927.546,76**

Estado

**En proceso**

#### Preparación

Nombre y apellido

**Juan Carlos Grassi**

Fecha

**20/10/2025**

**16 : 57 : 51**

#### Autorización



Fecha

20/10/2025

16 : 58 : 34

Datos particulares

Tipo de transferencia

Proveedores

Mensaje para la empresa

-

Transferencias

Repetí la transferencia desde los 3 puntos.

| Destinatario/a     | Cuenta destino   | Monto    | Estado       |   |
|--------------------|------------------|----------|--------------|---|
| Esí...<br>33-5...  | CB...<br>Banc... | \$ 19... | Ejecutada    | ⋮ |
| Asc...<br>33-7...  | CB...<br>Banc... | \$ 2...  | En ejecución | ⋮ |
| Acc...<br>30-7...  | CB...<br>Banc... | \$ 9...  | En ejecución | ⋮ |
| Edu...<br>23-1...  | CB...<br>Banc... | \$ 8...  | Ejecutada    | ⋮ |
| Proi...<br>30-7... | CB...<br>Banc... | \$ 16... | En ejecución | ⋮ |
| Picc...<br>20-3... | CB...<br>Banc... | \$ 5...  | En ejecución | ⋮ |



|                   |               |          |                 |   |
|-------------------|---------------|----------|-----------------|---|
| Seb...<br>20-2... | CB...<br>lcbe | \$ 11... | En<br>ejecución | ⋮ |
|-------------------|---------------|----------|-----------------|---|





### Detalle de la operación

Fecha de operación  
29/10/2025

Número de operación  
LQAUBkT854

Razon Social  
Consortio De Propierarios  
Caceros 796

Importe  
\$ 125.000,00

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Razon Social  
Roberto Antonio Costa

CUIT  
20161387496

Cuenta  
0070016030004035096642

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



### Detalle de la operación

Fecha de operación  
03/10/2025

Número de operación  
LQA3CSF790

Razon Social  
Consortio De Propierarios  
Caceros 796

Importe  
\$ 1.072.050,00

Motivo  
Acreditamiento de Haberes

Tipo de transferencia  
Haberes

---

### Datos del destinatario

Nombre  
Cynthia Patricia Diosque

CUIL  
27277312145

Cuenta  
0070717830004002178449

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

|                                                                    |       |
|--------------------------------------------------------------------|-------|
| SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL | F0201 |
|--------------------------------------------------------------------|-------|

**CUIT: 30-53941651-7 (11913)**



**CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-  
CAPITAL FEDERAL**

**PERIODO: 09/2025    DECLARACION: 0 - Original**

**Nº BOLETA: 25-00424154**

**VENCIMIENTO: 13/10/2025**

| CONCEPTO         | IMPORTE               | INTERES | TOTAL           |
|------------------|-----------------------|---------|-----------------|
| CPF aporte       | 13700.32              | 0.00    | 13700.32        |
| CPF contribución | 20550.48              | 0.00    | 20550.48        |
| Aporte sindical  | 27400.64              | 0.00    | 27400.64        |
|                  | TOTAL CONCEPTOS:      |         | 61651.44        |
|                  | - PAGOS A CUENTA:     |         | (0.00)          |
|                  | <b>TOTAL A PAGAR:</b> |         | <b>61651.44</b> |

**CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1**

**VENCIMIENTO: 13/10/2025**

Sello Caja

Forma de Pago:

Efectivo

1

Cheque

e

Cheque N°:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Talón para el contribuyente

Talón para el ente recaudador



|                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL</b> | <b>F0201</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|

**CUIT: 30-53941651-7 (11913)**

**CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL**

**PERIODO: 09/2025**

**DECLARACION: 0 - Original**

**VENCIMIENTO: 13/10/2025**

**Nº BOLETA: 25-00424154**

**TOTAL A PAGAR:**

**61651.44**

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.  
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Forma de Pago:

Efectivo

1

Cheque

7

Cheque N°:

Banco:





# FACTURA

N.º de factura B 0005-00007405

**Carlos Victor Piccinini**

CUIT: 20-30036887-6

California 2410 Ciudad Autónoma de Buenos Aires 1289

IVA Responsable Inscripto - Inicio de actividades: 03/05/2017

Facturar a

**Caseros 796**

Razón Social:

CUIT: 30539416517 Condición Fiscal: Consumidor Final

Fecha de la factura :

04 oct 2025

Fecha de  
vencimiento :

03 nov 2025

| # | Servicio & Descripción                                                                                             | Cant. | Tarifa       | Cantidad            |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|---------------------|
| 1 | Servicio de certificación<br>CERTIFICACION DE INSTALACION TERMICA ANTE GCBA<br>CORRESPONDIENTE AL MES 1/Septiembre | 1.00  | 55,600.00    | 55,600.00           |
|   |                                                                                                                    |       | <b>Total</b> | <b>ARS55,600.00</b> |

## Notas

Gracias por su confianza.

Datos bancarios para realizacion de transferencias:

Banco Supervielle

CUENTA: Caja de Ahorro 021-40609-3

CBU: 0270021220000406090032

ALIAS: Carlos.piccinini



**GESDECON**

Yatay 474 1º "CDE", CABA - 1184 ADH  
De Gesdecon S.A.  
IVA: Responsable Inscripto

**B  
06**

**FACTURA**  
Nro. 0049-00072619  
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 33714975299  
Ingresos Brutos C.M.: 901-326748-3  
Inicio de Actividades: 08-2015

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)  
Dirección: CASEROS 796  
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL  
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7  
Condición: CUENTA CORRIENTE

| CANT. | DESCRIPCION                       | CUOTA | PREC. UNIT.\$ | DESCUENTOS% | PREC. TOTAL\$ |
|-------|-----------------------------------|-------|---------------|-------------|---------------|
| 1.00  | Rubricas laborales CABA R. 803/24 |       | 11,330.00     |             | 11,330.00     |

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 1,966.36

Nro. de CAE: 75409457171730 - Fecha de Vto.: 13/10/25

**Total : 11,330.00**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión



Identificador de la operación: LQA9C1T756

## Datos del pago

Tipo de operación

Pago de servicios

Estado

Realizado

Monto

\$ 602.001,08

Nro. de VEP

001529900364

Período

2025/09

Anticipo/Cuota

000

Identificación

3053941651721623918

Fecha y hora de pago

09/10/2025 12:01:29 h

Servicio

ARCA VEP

SIJPDJ ICS

0351-019-019

Nº de transacción

6240

## Datos del pagador

CUIT

30-53941651-7

Medio de pago

CC \$ N° 000097486620

## Datos particulares

Nro. de factura

0015299003642509000

Nro. de control

5932

Información adicional

0015299003643510190191931  
SIJPDJ

COMPROBANTE VALIDO DE PAGO. CONSERVELO

Salvo error u omision (S.E.U.O.)

|                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-----------|----------------------------|---------|--------------------------|----------------------|---|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|-----------------|------|-----------------|------|-----------------|--------------|-----------------|--------------|------------------|--------------|
| <div>ARCA<br/>AGENCIA DE RECAUDACIÓN<br/>Y CONTROL ADUANERO</div> <div>931</div> <div>Declaración Jurada en<br/>Pesos con centavos<br/>S.U.S.S.</div> | Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad. | <table><tr><td>C.U.I.T.</td><td>30-53941651-7</td></tr><tr><td>Mes - Año</td><td>Orig. (0) - Rect. (1/9): 0</td></tr><tr><td>09/2025</td><td>Servicios Eventuales: No</td></tr><tr><td>Empleados en nómina:</td><td>1</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 1:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 2:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 3:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 4:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 5:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 6:</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 7:</td><td>0,00</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 8:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 9:</td><td>1.370.031,94</td></tr><tr><td>Suma de Rem. 10:</td><td>1.363.028,26</td></tr></table> | C.U.I.T. | 30-53941651-7 | Mes - Año | Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 | 09/2025 | Servicios Eventuales: No | Empleados en nómina: | 1 | Suma de Rem. 1: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 2: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 3: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 4: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 5: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 6: | 0,00 | Suma de Rem. 7: | 0,00 | Suma de Rem. 8: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 9: | 1.370.031,94 | Suma de Rem. 10: | 1.363.028,26 |
| C.U.I.T.                                                                                                                                              | 30-53941651-7                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Mes - Año                                                                                                                                             | Orig. (0) - Rect. (1/9): 0                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| 09/2025                                                                                                                                               | Servicios Eventuales: No                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Empleados en nómina:                                                                                                                                  | 1                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 1:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 2:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 3:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 4:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 5:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 6:                                                                                                                                       | 0,00                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 7:                                                                                                                                       | 0,00                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 8:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 9:                                                                                                                                       | 1.370.031,94                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |
| Suma de Rem. 10:                                                                                                                                      | 1.363.028,26                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |               |           |                            |         |                          |                      |   |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |              |                 |      |                 |      |                 |              |                 |              |                  |              |

Apellido y Nombre o Razón Social:  
CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Nro.  
Verificador:  
889605

Domicilio Fiscal: CASEROS AV. 796 CAPITAL FEDERAL

V 47

| I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL |                   |           |
|------------------------------------------|-------------------|-----------|
| a1 - Total de aportes                    | 197.969,61        |           |
| a2 - Aportes a favor                     | 0,00              |           |
| <b>a3 - Aportes S.S. a pagar</b>         | <b>197.969,61</b> |           |
|                                          |                   |           |
| b - Asignaciones familiares pagadas      | 0,00              |           |
| b1 - Total de contribuciones             | 257.675,38        |           |
| b2 - Asignaciones compensadas            | 0,00              |           |
| b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541       | 1.800,00          |           |
|                                          |                   |           |
| Subtotal contribuciones S.S.             | 255.875,38        |           |
| Retenciones                              | 0,00              |           |
| <b>Contribuciones S.S. a pagar</b>       | <b>255.875,38</b> |           |
| III - RETENCIONES                        |                   |           |
| Saldo retenciones período anterior       | 0,00              |           |
| Retenciones del período                  | 0,00              |           |
| Total retenciones                        | 0,00              |           |
|                                          |                   |           |
| Retenciones aplicadas a Seguridad Social | 0,00              |           |
| Retenciones aplicadas a Obra Social      | 0,00              |           |
| Saldo de retenciones a período futuro    | 0,00              |           |
| VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO           |                   |           |
| Cantidad de CUILES con ART               | 1                 | 1.502,00  |
| Remun. con ART                           | 1.370.031,94      | 41.511,97 |
| <b>L.R.T. total a pagar</b>              | <b>43.013,97</b>  |           |

| II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES                                  |                  |               |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| a1 - Total de aportes                                                    | 34.935,81        |               |
| a2 - Aportes a favor                                                     | 0,00             |               |
| <b>a3 - Aportes O.S. a pagar</b>                                         | <b>34.935,81</b> |               |
|                                                                          |                  |               |
| b1 - Total de contribuciones                                             | 69.871,63        |               |
| b2 - Excedentes de contribuciones a favor                                | 0,00             |               |
|                                                                          |                  |               |
| Subtotal contribuciones O.S.                                             | 69.871,63        |               |
| Retenciones                                                              | 0,00             |               |
| <b>Contribuciones O.S. a pagar</b>                                       | <b>69.871,63</b> |               |
| IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS                             |                  |               |
| Monto base de cálculo                                                    | 0,00             |               |
| <b>Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar</b> | 0,00             |               |
| <b>Percepciones de Vales Aliment.</b>                                    | 0,00             |               |
| V - RENATRE                                                              |                  |               |
| <b>Total Contribuciones RENATRE</b>                                      | <b>0,00</b>      |               |
| <b>Total Seg. Sepelio UATRE</b>                                          | <b>0,00</b>      |               |
| VII - SEGURO DE VIDA                                                     |                  |               |
| Cuiles c/S.C.V.O. - Prima                                                | 1                | 334,68        |
| Costo Emisión:                                                           |                  | 0,00          |
| <b>S.C.V.O. a Pagar:</b>                                                 |                  | <b>334,68</b> |

|                                             |                  |                 |
|---------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde         | Porcentaje: 0,00 | Resultado: 0,00 |
| Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 7.003,68 |                  |                 |

| VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN            |            |                                             |           |
|------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------|
| 351 - Contribuciones de Seguridad Social | 255.875,38 | 302 - Aportes de Obra Social                | 34.935,81 |
| 301 - Aportes de Seguridad Social        | 197.969,61 | 270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos | 0,00      |
| 360 - Contribuciones RENATRE             | 0,00       | 312 - L.R.T.                                | 43.013,97 |
| 352 - Contribuciones de Obra Social      | 69.871,63  | 028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio  | 334,68    |
| 935 - Seg. Sepelio UATRE                 | 0,00       |                                             |           |
| Forma de Pago: Efectivo                  |            |                                             |           |





**Presentación de DJ por Internet**  
**Acuse de recibo de DJ**

Organismo Recaudador: ARCA

Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ**  
**MENSUAL-SUSS**

CUIT: **30-53941651-7**

Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES**  
**SEG. SOCIAL**

Concepto: **19 - OBLIGACION**  
**MENSUAL/ANUAL**

Subconcepto: **19 - OBLIGACION**  
**MENSUAL/ANUAL**

Período: **2025-09**

Nro. verificador: 889605

Cantidad de registros: 119

Fecha de Presentación: 2025-10-03 Hora: 18:18:00

Nro. de Transacción: 1121930619

Código de Control: PG17zQ

Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

Presentada por el Usuario: 27216239186

[F931.cuit.30539416517.fecha.20251003.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)  
[314d162f38f18b60fee092b4c25fa89c]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas



19313053941651700030109256

**Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación**

**Datos sujetos a verificación**



# ARCA VEP

## Volante Electrónico de Pago

**Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s**

Nro. VEP: 1529893421

Organismo Recaudador: ARCA

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ

Descripción Reducida: SIJPDJ09/25

**CUIT: 33-54379044-9**

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Período: 2025-09

Generado desde la presentación  
de DJ nro: 1121933065

Generado por el Usuario: 27216239186

Fecha Generación: 2025-10-08 Hora: 17:07:26

Día de Expiración: 2025-11-07

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL    |                     |
| (351)                         | \$249.208,94        |
| EMPLEADOR-APORTES SEG.        |                     |
| SOCIAL (301)                  | \$192.872,79        |
| CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL    |                     |
| (352)                         | \$68.072,75         |
| APORTES OBRAS SOCIALES (302)  | \$34.036,37         |
| ASEG.RIESGO DE TRABAJO L      |                     |
| 24557 (312)                   | \$39.622,74         |
| SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) | \$334,68            |
| <b>Importe total a pagar</b>  | <b>\$584.148,27</b> |

**Para efectuar el pago ingrese a:**

**<https://web.pagomiscuentas.com/login>**

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001308  
Fecha de Emisión: 16/10/2025  
CUIT: 23227631449  
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/10/2025    Hasta: 16/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Saldo de trabajo de desague completo de cocina con ramal a descarga de lavarropas y colocación de boca de acceso. Sin reposición de granito en departamento 2° F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

Subtotal: \$ 756000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 756000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 131206,61

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
 Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001308  
 Fecha de Emisión: 16/10/2025  
 CUIT: 23227631449  
 Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
 Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/10/2025    Hasta: 16/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Saldo de trabajo de desague completo de cocina con ramal a descarga de lavarropas y colocación de boca de acceso. Sin reposición de granito en departamento 2° F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

Subtotal: \$ 756000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 756000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
 IVA Contenido: \$ 131206,61

"Cristian Dario Basile"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001308  
**Fecha de Emisión:** 16/10/2025  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 16/10/2025    **Hasta:** 16/10/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 16/10/2025

**CUIT:** 30539416517    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Saldo de trabajo de desague completo de cocina con ramal a descarga de lavarropas y colocación de boca de acceso. Sin reposición de granito en departamento 2° F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

**Subtotal: \$** 756000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 756000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 131206,61

"Cristian Dario Basile"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001309  
Fecha de Emisión: 16/10/2025  
CUIT: 23227631449  
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/10/2025    Hasta: 16/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                           | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua caliente en baño del departamento 7° H. que afecta a los departamento 6°, 5° y 4° H. Reemplazó tramo de cañería por termofusión. Sin trabajo de albañilería. Mano de obra y materiales. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 638900,00    | 0,00    | 0,00        | 638900,00 |

Subtotal: \$ 638900,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 638900,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 110883,47

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

# FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001309

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 16/10/2025    Hasta: 16/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 16/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                           | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua caliente en baño del departamento 7° H. que afecta a los departamento 6°, 5° y 4° H. Reemplazó tramo de cañería por termofusión. Sin trabajo de albañilería. Mano de obra y materiales. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 638900,00    | 0,00    | 0,00        | 638900,00 |

Subtotal: \$ 638900,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 638900,00

## Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 110883,47

"Cristian Dario Basile"

Pág. 1/1

CAE N°: 75429226147328

Fecha de Vto. de CAE: 26/10/2025



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001309  
**Fecha de Emisión:** 16/10/2025  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 16/10/2025    **Hasta:** 16/10/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 16/10/2025

**CUIT:** 30539416517    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                                                                                           | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua caliente en baño del departamento 7° H. que afecta a los departamento 6°, 5° y 4° H. Reemplazó tramo de cañería por termofusión. Sin trabajo de albañilería. Mano de obra y materiales. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 638900,00    | 0,00    | 0,00        | 638900,00 |

**Subtotal: \$** 638900,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 638900,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 110883,47

"Cristian Dario Basile"



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001297  
Fecha de Emisión: 09/10/2025  
CUIT: 23227631449  
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 09/10/2025    Hasta: 09/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 09/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Adelanto 50% por trabajo de desagüe completo de cocina con ramal a lavarropas y colocación de boca de acceso, sin reposición de granito en departamento 2°F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

Subtotal: \$ 756000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 756000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 131206,61

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
 Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001297  
 Fecha de Emisión: 09/10/2025  
 CUIT: 23227631449  
 Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
 Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 09/10/2025    Hasta: 09/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 09/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Adelanto 50% por trabajo de desagüe completo de cocina con ramal a lavarropas y colocación de boca de acceso, sin reposición de granito en departamento 2°F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

Subtotal: \$ 756000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 756000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
 IVA Contenido: \$ 131206,61

"Cristian Dario Basile"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001297

Fecha de Emisión: 09/10/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 09/10/2025 Hasta: 09/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 09/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                                                                       | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Adelanto 50% por trabajo de desagüe completo de cocina con ramal a lavarropas y colocación de boca de acceso, sin reposición de granito en departamento 2°F. IVA incluido | 1,00     | unidades  | 756000,00    | 0,00    | 0,00        | 756000,00 |

Subtotal: \$ 756000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 756000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 131206,61

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001280  
Fecha de Emisión: 25/09/2025  
CUIT: 23227631449  
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua fría en departamento 2° E sin trabajo de albañilería Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 330000,00    | 0,00    | 0,00        | 330000,00 |

Subtotal: \$ 330000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 330000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
IVA Contenido: \$ 57272,73

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO  
 Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004    Comp. Nro: 00001280  
 Fecha de Emisión: 25/09/2025  
 CUIT: 23227631449  
 Ingresos Brutos: CUBA 636363-0  
 Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua fría en departamento 2° E sin trabajo de albañilería Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 330000,00    | 0,00    | 0,00        | 330000,00 |

Subtotal: \$ 330000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 330000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
 IVA Contenido: \$ 57272,73

"Cristian Dario Basile"



ARCA  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** BASILE CRISTIAN DARIO  
**Domicilio Comercial:** Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00004    **Comp. Nro:** 00001280  
**Fecha de Emisión:** 25/09/2025  
**CUIT:** 23227631449  
**Ingresos Brutos:** CUBA 636363-0  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/05/2012

**Período Facturado Desde:** 25/09/2025    **Hasta:** 25/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 25/09/2025

**CUIT:** 30539416517    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Reparación de montante principal de agua fría en departamento 2° E sin trabajo de albañilería Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 330000,00    | 0,00    | 0,00        | 330000,00 |

**Subtotal: \$** 330000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 330000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 57272,73

"Cristian Dario Basile"



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*



### Detalle de la operación

Fecha de operación  
26/09/2025

Número de operación  
LQ9RFy2483

Razon Social  
Consortio De Propierarios  
Caceros 796

Importe  
\$ 240.000,00

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Razon Social  
Silvio Basile

CUIT  
20214407087

Cuenta  
0070151430004023089861

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

## Detalle

Identificador de la operación

**LQ9RFy2483**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**26/09/2025**

Monto

**\$ 330.000,00**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Cristian Dario Basile**

CUIL

**23227631449**

CBU

**0110623330062304083715**

Banco destino

**Banco De La Nacion Argentina**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**

Mail

-



## Detalle

Identificador de la operación

**LQ9RFy2483**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**26/09/2025**

Monto

**\$ 330.000,00**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Cristian Dario Basile**

CUIL

**23227631449**

CBU

**0110623330062304083715**

Banco destino

**Banco De La Nacion Argentina**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**

Mail

-





## Detalle

Identificador de la operación

**LQA9Fu4104**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**09/10/2025**

Monto

**\$ 756.000,00**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Cristian Dario Basile**

CUIL

**23227631449**

CBU

**0110623330062304083715**

Banco destino

**Banco De La Nacion Argentina**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**





## Detalle

Identificador de la operación

**LQA9Fu4104**

---

### Datos de la transferencia

Estado

**En ejecución**

Tipo de transferencia

**Proveedores**

Fecha de acreditación

**09/10/2025**

Monto

**\$ 756.000,00**

---

### Datos del destinatario/a

Razón social

**Cristian Dario Basile**

CUIL

**23227631449**

CBU

**0110623330062304083715**

Banco destino

**Banco De La Nacion Argentina**

---

### Datos particulares

Concepto

**Factura**





Buscar



CD

[Inicio](#) > ... > [Nueva Transferencia](#) > Detalle de operación

## Consultá el detalle de la operación

### Transferencias N° LQAJMyC510



#### Datos generales

Fecha a realizar

**18/10/2025**

Identificador

**LQAJMyC510**

Cuenta a debitar

**CC \$974-8 662-0**

Monto

**\$ 1.576.500,00**

Estado

**En proceso**

#### Preparación

Nombre y apellido

**Juan Carlos Grassi**

Fecha

**18/10/2025**

**21 : 58 : 12**

#### Autorización

Nombre y apellido

**Juan Carlos Grassi**







Datos particulares

Tipo de transferencia

Proveedores

Mensaje para la empresa

-

Transferencias

| Destinatario/a           | Cuenta destino ↕        | Monto ↕     | Estado ↕     |   |
|--------------------------|-------------------------|-------------|--------------|---|
| Cristia...<br>23-2276... | CBU: 0...<br>Banco D... | \$ 756....  | En ejecución | ⋮ |
| Cristia...<br>23-2276... | CBU: 0...<br>Banco D... | \$ 638....  | En ejecución | ⋮ |
| Cristia...<br>23-2276... | CBU: 0...<br>-          | \$ 181.6... | En ejecución | ⋮ |





### Detalle de la operación

Fecha de operación  
27/10/2025

Número de operación  
LQASAdK986

Razon Social  
Consortio De Propierarios  
Caceros 796

Importe  
\$ 75.000,00

Motivo  
Factura

Tipo de transferencia  
Proveedores

---

### Datos del destinatario

Razon Social  
Silvio Basile

CUIT  
20214407087

Cuenta  
0070151430004023089861

Banco  
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001316  
Fecha de Emisión: 23/10/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 23/10/2025    Hasta: 23/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Reparación de llave de paso en cocina del departamento 6° G. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

**C**  
 COD. 011

## FACTURA

**Razón Social:** BASILE SILVIO GASTON

**Domicilio Comercial:** Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00001316

**Fecha de Emisión:** 23/10/2025

**CUIT:** 20214407087

**Ingresos Brutos:** 20214407087

**Fecha de Inicio de Actividades:** 07/10/2020

**Período Facturado Desde:** 23/10/2025    **Hasta:** 23/10/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 23/10/2025

**CUIT:** 30539416517

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Reparación de llave de paso en cocina del departamento 6° G. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

**Subtotal: \$** 75000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

**CAE N°:** 75437063204999

**Fecha de Vto. de CAE:** 02/11/2025



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001316  
Fecha de Emisión: 23/10/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 23/10/2025    Hasta: 23/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                     | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Reparación de llave de paso en cocina del departamento 6° G. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 75000,00     | 0,00    | 0,00        | 75000,00 |

Subtotal: \$ 75000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 75000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001277  
Fecha de Emisión: 25/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Cambio de canilla esférica en espacio comunes patio Mano de obra y materiales, | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

Subtotal: \$ 45000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 45000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**BASILE SILVIO GASTON**

**C**  
 COD. 011

# FACTURA

**Razón Social:** BASILE SILVIO GASTON

**Domicilio Comercial:** Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00001    **Comp. Nro:** 00001277

**Fecha de Emisión:** 25/09/2025

**CUIT:** 20214407087

**Ingresos Brutos:** 20214407087

**Fecha de Inicio de Actividades:** 07/10/2020

**Período Facturado Desde:** 25/09/2025    **Hasta:** 25/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 25/09/2025

**CUIT:** 30539416517

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Cambio de canilla esférica en espacio comunes patio Mano de obra y materiales, | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

**Subtotal: \$** 45000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 45000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

**CAE N°:** 75397501901716

**Fecha de Vto. de CAE:** 05/10/2025



**ARCA**  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001277  
Fecha de Emisión: 25/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                            | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
| 1      | Cambio de canilla esférica en espacio comunes patio Mano de obra y materiales, | 1,00     | unidades  | 45000,00     | 0,00    | 0,00        | 45000,00 |

Subtotal: \$ 45000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 45000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001276  
Fecha de Emisión: 25/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Cambio de llave de paso principal de montante de agua fría bajo tanque columna línea E. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 195000,00    | 0,00    | 0,00        | 195000,00 |

Subtotal: \$ 195000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 195000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75397501712193  
Fecha de Vto. de CAE: 05/10/2025

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001276

Fecha de Emisión: 25/09/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025 Hasta: 25/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Cambio de llave de paso principal de montante de agua fría bajo tanque columna línea E. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 195000,00    | 0,00    | 0,00        | 195000,00 |

Subtotal: \$ 195000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 195000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75397501712193  
Fecha de Vto. de CAE: 05/10/2025

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON  
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001    Comp. Nro: 00001276  
Fecha de Emisión: 25/09/2025  
CUIT: 20214407087  
Ingresos Brutos: 20214407087  
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 25/09/2025    Hasta: 25/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
| 1      | Cambio de llave de paso principal de montante de agua fría bajo tanque columna línea E. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 195000,00    | 0,00    | 0,00        | 195000,00 |

Subtotal: \$ 195000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 195000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



Buscar



CD

[Inicio](#) > ... > [Nueva Transferencia](#) > Detalle de operación

## Consultá el detalle de la operación

### Transferencias N° LQA3Fge559



#### Datos generales

Fecha a realizar

03/10/2025

Identificador

LQA3Fge559

Cuenta a debitar

CC \$974-8 662-0

Monto

\$ 450.000,00

Estado

En proceso

#### Preparación

Nombre y apellido

Juan Carlos Grassi

Fecha

03/10/2025

15 : 41 : 39

#### Autorización

Nombre y apellido

Juan Carlos Grassi





Datos particulares

Tipo de transferencia

Proveedores

Mensaje para la empresa

-

Transferencias

| Destinatario/a          | Cuenta destino ↕        | Monto ↕    | Estado ↕        |   |
|-------------------------|-------------------------|------------|-----------------|---|
| Marian...<br>20-2924... | CBU: 0...<br>Banco D... | \$ 450.... | En<br>ejecución | ⋮ |



ORIGINAL

BLANCO MARIANO

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,  
Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100    Comp. Nro: 00000501

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 01/10/2025    Hasta: 01/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Trabajos de plomería en Dpto 2°B. Se realizó soldadura en columna de agua fría por pérdida. Mano de obra y materiales.   | 1,00     | unidades  | 350000,00    | 0,00    | 0,00        | 350000,00 |
|        | Trabajo de plomería en Dpto 6° C. Se realizó reparación de llave de paso por pérdida de agua. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 100000,00    | 0,00    | 0,00        | 100000,00 |

Subtotal: \$ 450000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 450000,00



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

# DUPLICADO

**BLANCO MARIANO**

**C**  
 COD. 011

# FACTURA

**Razón Social:** BLANCO MARIANO

**Domicilio Comercial:** Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela, Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** Responsable Monotributo

**Punto de Venta:** 00100    **Comp. Nro:** 00000501

**Fecha de Emisión:** 01/10/2025

**CUIT:** 20292466529

**Ingresos Brutos:** 20-29246652-9

**Fecha de Inicio de Actividades:** 01/02/2021

**Período Facturado Desde:** 01/10/2025    **Hasta:** 01/10/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 01/10/2025

**CUIT:** 30539416517

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Trabajos de plomería en Dpto 2°B. Se realizó soldadura en columna de agua fría por pérdida. Mano de obra y materiales.   | 1,00     | unidades  | 350000,00    | 0,00    | 0,00        | 350000,00 |
|        | Trabajo de plomería en Dpto 6° C. Se realizó reparación de llave de paso por pérdida de agua. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 100000,00    | 0,00    | 0,00        | 100000,00 |

**Subtotal: \$** 450000,00

**Importe Otros Tributos: \$** 0,00

**Importe Total: \$** 450000,00

**Pág. 1/1**

**CAE N°:** 75409260828113

**Fecha de Vto. de CAE:** 11/10/2025



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

*Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

TRIPLICADO

BLANCO MARIANO

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO  
Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,  
Buenos Aires  
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100    Comp. Nro: 00000501  
Fecha de Emisión: 01/10/2025  
CUIT: 20292466529  
Ingresos Brutos: 20-29246652-9  
Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 01/10/2025    Hasta: 01/10/2025    Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio                                                                                                      | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|-----------|
|        | Trabajos de plomería en Dpto 2°B. Se realizó soldadura en columna de agua fría por pérdida. Mano de obra y materiales.   | 1,00     | unidades  | 350000,00    | 0,00    | 0,00        | 350000,00 |
|        | Trabajo de plomería en Dpto 6° C. Se realizó reparación de llave de paso por pérdida de agua. Mano de obra y materiales. | 1,00     | unidades  | 100000,00    | 0,00    | 0,00        | 100000,00 |

Subtotal: \$ 450000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 450000,00



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación





Av. Patricios 274/280 - C1265ADP - Capital Federal  
Tel./Fax: 4362-0481 / 4361-7144 / 6079-5972 - Nextel: 170\*644  
casanosanitarios@arnet.com.ar  
Nuevo Depósito: Tomás Liberti 1116

**B**  
Cód 06

## FACTURA

Número: 0004 - 00042418

Fecha: 17/10/2025

CUIT: 20-04392211-5

Ingresos Brutos: 628700-10

Fecha de Inicio de Actividades: 24/04/1989

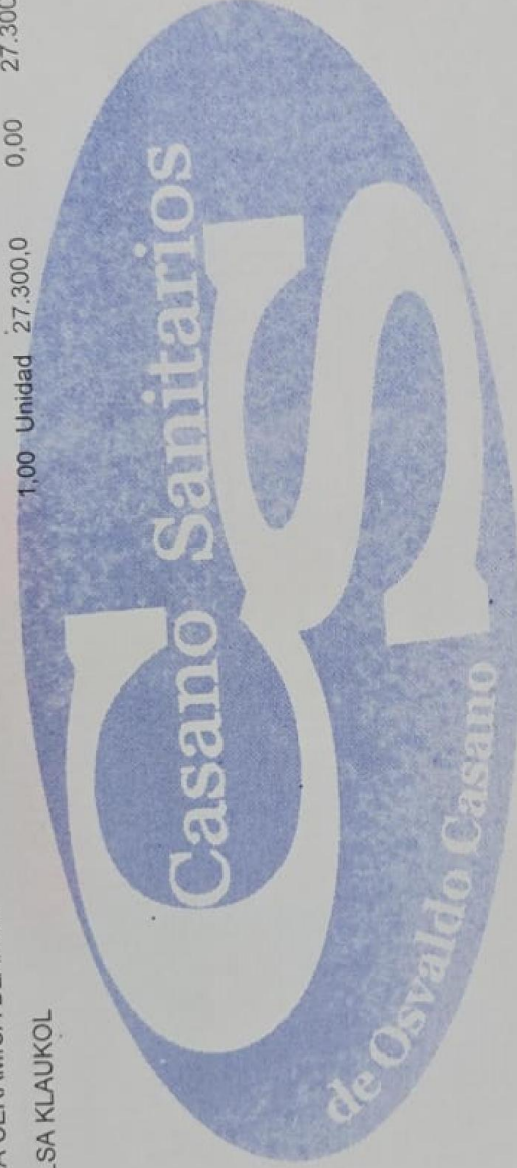
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CAS CUIT: 30539416517

Domicilio: CASEROS AV. 796 CABA

Condición frente al IVA: Consumidor Final Condición de venta: Contado

| Producto / Servicio   | Cantidad | U.Med. | Precio Unit. | Bonif. | Subtotal   |
|-----------------------|----------|--------|--------------|--------|------------|
| MOSAICO GRANITO 25X25 | 24,00    | Unidad | 4.500,00     | 0,00   | 108.000,00 |
| CAJA CERAMICA BLANCA  | 1,00     | Unidad | 46.300,0     | 0,00   | 46.300,00  |
| BOLSA KLAUKOL         | 1,00     | Unidad | 27.300,0     | 0,00   | 27.300,00  |



Telefax.: 4362-0481 / 4361-7144 - WhatsApp 11-7367-2220  
casanosanitarios@gmail.com / casanosanitarios@outlook.com

Son pesos: ciento ochenta y uno mil seiscientos con 0/100

Importe total: \$ 181.600,00

Orientación al Consumidor Provincia de Buenos Aires 0-600-222-9042



CAE N°: 75425308345837 - Vto.: 27/10/2025

ORIGINAL - Pagina 1 de 1

|                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>CERRAJERIA LEONARDO®</div><div>Razón Social: ACCESOLEONARDO SAS<br/>Domicilio Comercial: CASEROS AV. 3796<br/>Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto</div></div> | <div><div>B</div><div>COD. 006</div></div> <div><div>FACTURA</div><div>Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00008707<br/>Fecha de Emisión: 01/10/2025<br/>CUIT: 30718710703<br/>Ingresos Brutos: 1669899-01<br/>Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2024</div></div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                     |                   |                                        |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Período Facturado Desde: 01/10/2025 | Hasta: 31/10/2025 | Fecha de Vto. para el pago: 31/10/2025 |
|-------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|

|                                                        |                                |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796 | CUIT: 30539416517              |
| Condición frente al IVA: Consumidor Final              | Domicilio: Avenida Caseros 796 |

| Código | Producto / Servicio                                             | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | Bonif | Subtotal  | IVA | Subtotal c/IVA |
|--------|-----------------------------------------------------------------|----------|-----------|--------------|-------|-----------|-----|----------------|
| 2      | Abono Control de Acceso<br>Octubre - Av. Caseros 796 - 1 puerta | 1        | Servicio  | 80.991,74    | 0,00% | 80.991,74 | 21% | 98.000,00      |

CERRAJERIA  
LEONARDO®

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Importe Neto Gravado: | \$ 80.991,74 |
| IVA 21%:              | \$ 17.008,26 |
| Importe Total:        | \$ 98.000,00 |



ARCA | AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 75403106833225  
Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025

ORIGINAL

CORNAGO JOSE TOMAS

B  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: CORNAGO JOSE TOMAS  
Domicilio Comercial: Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires  
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006    Comp. Nro: 00003336  
Fecha de Emisión: 24/09/2025  
CUIT: 20136914988  
Ingresos Brutos: 777281-05  
Fecha de Inicio de Actividades: 02/12/2015

Período Facturado Desde: 24/09/2025    Hasta: 24/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 24/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio         | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | copia de llave doble paleta | 1,00     | unidades  | 4000,00      | 0,00    | 0,00        | 4000,00  |

Subtotal: \$ 4000,00  
Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
Importe Total: \$ 4000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

|                   |        |
|-------------------|--------|
| IVA Contenido: \$ | 694,21 |
|-------------------|--------|

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"



ARCA  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

CORNAGO JOSE TOMAS

B  
 COD. 006

FACTURA

Razón Social: CORNAGO JOSE TOMAS  
 Domicilio Comercial: Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires  
 Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006    Comp. Nro: 00003336  
 Fecha de Emisión: 24/09/2025  
 CUIT: 20136914988  
 Ingresos Brutos: 777281-05  
 Fecha de Inicio de Actividades: 02/12/2015

Período Facturado Desde: 24/09/2025    Hasta: 24/09/2025    Fecha de Vto. para el pago: 24/09/2025

CUIT: 30539416517    Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
 Condición frente al IVA: Consumidor Final    Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
 Condición de venta: Contado

| Código | Producto / Servicio         | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | copia de llave doble paleta | 1,00     | unidades  | 4000,00      | 0,00    | 0,00        | 4000,00  |

Subtotal: \$ 4000,00  
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00  
 Importe Total: \$ 4000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)  
 IVA Contenido: \$ 694,21

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"



ARCA  
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

CORNAGO JOSE TOMAS

**B**  
COD. 006

FACTURA

**Razón Social:** CORNAGO JOSE TOMAS  
**Domicilio Comercial:** Uspallata 873 - Ciudad de Buenos Aires  
**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00006    **Comp. Nro:** 00003336  
**Fecha de Emisión:** 24/09/2025  
**CUIT:** 20136914988  
**Ingresos Brutos:** 777281-05  
**Fecha de Inicio de Actividades:** 02/12/2015

**Período Facturado Desde:** 24/09/2025    **Hasta:** 24/09/2025    **Fecha de Vto. para el pago:** 24/09/2025

**CUIT:** 30539416517    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796  
**Condición frente al IVA:** Consumidor Final    **Domicilio:** Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires  
**Condición de venta:** Contado

| Código | Producto / Servicio         | Cantidad | U. Medida | Precio Unit. | % Bonif | Imp. Bonif. | Subtotal |
|--------|-----------------------------|----------|-----------|--------------|---------|-------------|----------|
|        | copia de llave doble paleta | 1,00     | unidades  | 4000,00      | 0,00    | 0,00        | 4000,00  |

**Subtotal: \$** 4000,00  
**Importe Otros Tributos: \$** 0,00  
**Importe Total: \$** 4000,00

**Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)**  
**IVA Contenido: \$** 694,21

"147: telf. gratuito CABA area de defensa y proteccion al consumidor"



**ARCA**  
AGENCIA DE RECAUDACIÓN  
Y CONTROL ADUANERO

**Comprobante Autorizado**

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación