



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 220.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Ascensores Itar Srl

CUIT
33710627709

Cuenta
0720500220000001156522

Banco
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 55.606,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Piccinini Carlos

CUIL
20300368876

Cuenta
0270021220000406090032

Banco
Banco Supervielle

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 1.000.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Mui#o Alejandro

CUIL
20297759508

Cuenta
1910034655103400376417

Banco
Banco Credicoop Cooperativo
Limitado

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 172.485,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Proins Sa

CUIT
30714990973

Cuenta
0720131420000001236268

Banco
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 90.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Eduardo Alejandro Navone

CUIT
23162486349

Cuenta
0070158330004048673636

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
20/11/2025

Número de operación
LQBLB8P531

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 103.250,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Accesoleonardo Sas

CUIT
30718710703

Cuenta
0720055720000004998204

Banco
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
06/11/2025

Número de operación
LQB6D1G660

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 1.108.680,00

Motivo
Acreditamiento de Haberes

Tipo de transferencia
Haberes

Datos del destinatario

Nombre
Cyntia Patricia Diosque

CUIL
27277312145

Cuenta
0070717830004002178449

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201

CUIT: 30-53941651-7 (11913)



CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 10/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00466186

VENCIMIENTO: 12/11/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
CPF aporte	14168.43	0.00	14168.43
CPF contribución	21252.65	0.00	21252.65
Aporte sindical	28336.86	0.00	28336.86
TOTAL CONCEPTOS:			63757.94
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			63757.94

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1

VENCIMIENTO: 12/11/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente

Talón para el ente recaudador

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201

CUIT: 30-53941651-7 (11913)

CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 10/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 12/11/2025

Nº BOLETA: 25-00466186 TOTAL A PAGAR: 63757.94

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº:

Banco:



FACTURA

N.º de factura B 0005-00007770

Carlos Victor Piccinini

CUIT: 20-30036887-6

California 2410 Ciudad Autónoma de Buenos Aires 1289

IVA Responsable Inscripto - Inicio de actividades: 03/05/2017

Facturar a

Caseros 796

Razón Social:

CUIT: 30539416517 Condición Fiscal: Consumidor Final

Fecha de la factura :

04 nov 2025

Fecha de
vencimiento :

04 dic 2025

#	Servicio & Descripción	Cant.	Tarifa	Cantidad
1	Servicio de certificación CERTIFICACION DE INSTALACION TERMICA ANTE GCBA CORRESPONDIENTE AL MES 1/Octubre	1.00	55,606.00	55,606.00
			Total	ARS55,606.00

Notas

Gracias por su confianza.

Datos bancarios para realización de transferencias:

Banco Supervielle

CUENTA: Caja de Ahorro 021-40609-3

CBU: 0270021220000406090032

ALIAS: Carlos.piccinini



Identificador de la operación: LQBBEXA225

Datos del pago

Tipo de operación

Pago de servicios

Estado

Realizado

Monto

\$ 622.631,06

Nro. de VEP

001542873174

Período

2025/10

Anticipo/Cuota

000

Identificación

3053941651721623918

Fecha y hora de pago

11/11/2025 14:32:11 h

Servicio

ARCA VEP

SIJPDJ ICS

0351-019-019

Nº de transacción

0617

Datos del pagador

CUIT

30-53941651-7

Medio de pago

CC \$ N° 000097486620

Datos particulares

Nro. de factura

0015428731742510000

Nro. de control

5286

Información adicional

0015428731743510190191931
SIJPDJ

COMPROBANTE VALIDO DE PAGO. CONSERVELO

Salvo error u omision (S.E.U.O.)

	Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.	C.U.I.T.	30-53941651-7
		Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
931	Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.	10/2025	Servicios Eventuales: No
		Empleados en nómina: 1	
		Suma de Rem. 1:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 2:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 3:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 4:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 5:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 6:	0,00
		Suma de Rem. 7:	0,00
		Suma de Rem. 8:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 9:	1.416.843,15
		Suma de Rem. 10:	1.409.839,47

Apellido y Nombre o Razón Social:

CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Nro. Verificador:
280314

Domicilio Fiscal: CASEROS AV. 796 CAPITAL FEDERAL

V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	204.733,83	a1 - Total de aportes	36.129,50
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	204.733,83	a3 - Aportes O.S. a pagar	36.129,50
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	72.259,00
b1 - Total de contribuciones	266.522,70	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	72.259,00
		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	264.722,70	Contribuciones O.S. a pagar	72.259,00
Retenciones	0,00		
Contribuciones S.S. a pagar	264.722,70		
III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Total retenciones	0,00	Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00		
Saldo de retenciones a período futuro	0,00		
VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		V - RENATRE	
Cantidad de CUILES con ART	1 1.521,00	Total Contribuciones RENATRE	0,00
Remun. con ART	1.416.843,15 42.930,35	Total Seg. Sepelio UATRE	0,00
L.R.T. total a pagar	44.451,35		
VII - SEGURO DE VIDA			
		Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	1 - 334,68
		Costo Emisión:	0,00
		S.C.V.O. a Pagar:	334,68

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado:
0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 7.003,68

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	264.722,70	302 - Aportes de Obra Social	36.129,50
301 - Aportes de Seguridad Social	204.733,83	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	44.451,35
352 - Contribuciones de Obra Social	72.259,00	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	334,68
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00		
Forma de Pago: Efectivo			





Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA

Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ**
MENSUAL-SUSS

CUIT: **30-53941651-7**

Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES**
SEG. SOCIAL

Concepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Período: **2025-10**

Nro. verificador: 280314

Cantidad de registros: 119

Fecha de Presentación: 2025-11-07 Hora: 11:16:44

Nro. de Transacción: 1128003571

Código de Control: 6W12oP

Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

Presentada por el Usuario: 27216239186

[F931.cuit.30539416517.fecha.20251107.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[9191902df24e662ccaecf14f953f2306]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas



19313053941651700030110255

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

ARCA VEP

Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1542873174
Organismo Recaudador: ARCA
Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ
Descripción Reducida: SIJPDJ10/25
CUIT: 30-53941651-7
Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2025-10
Generado desde la presentación
de DJ nro: 1128003571

Generado por el Usuario: 27216239186
Fecha Generación: 2025-11-07 Hora: 11:18:18
Día de Expiración: 2025-12-07

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)	\$264.722,70
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)	\$204.733,83
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	\$72.259,00
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	\$36.129,50
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312)	\$44.451,35
SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	\$334,68
Importe total a pagar	\$622.631,06

Para efectuar el pago ingrese a:
<https://web.pagomiscuentas.com/login>



Detalle de la operación

Fecha de operación
31/10/2025

Número de operación
LQAWGG4140

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 98.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Silvio Basile

CUIT
20214407087

Cuenta
0070151430004023089861

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
07/11/2025

Número de operación
LQB7Cfc854

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 150.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Silvio Basile

CUIT
20214407087

Cuenta
0070151430004023089861

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001327
Fecha de Emisión: 30/10/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 30/10/2025 Hasta: 30/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 30/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Colocación de durlock en cocina del departamento 2° E por filtración de cañería montante. Mano de obra y materiales	1,00	unidades	98000,00	0,00	0,00	98000,00

Subtotal: \$ 98000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 98000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001327

Fecha de Emisión: 30/10/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 30/10/2025 **Hasta:** 30/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 30/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Colocación de durlock en cocina del departamento 2° E por filtración de cañería montante. Mano de obra y materiales	1,00	unidades	98000,00	0,00	0,00	98000,00

Subtotal: \$ 98000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 98000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

CAE N°: 75447896074478

Fecha de Vto. de CAE: 09/11/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001327
Fecha de Emisión: 30/10/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 30/10/2025 Hasta: 30/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 30/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Colocación de durlock en cocina del departamento 2° E por filtración de cañería montante. Mano de obra y materiales	1,00	unidades	98000,00	0,00	0,00	98000,00

Subtotal: \$ 98000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 98000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE SILVIO GASTON



FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001338
Fecha de Emisión: 06/11/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 06/11/2025 Hasta: 06/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 06/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Trabajo de albañilería y colocación de cerámicos en baño del departamento 7° H. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 150000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON

Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 **Comp. Nro:** 00001338

Fecha de Emisión: 06/11/2025

CUIT: 20214407087

Ingresos Brutos: 20214407087

Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 06/11/2025 **Hasta:** 06/11/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 06/11/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Trabajo de albañilería y colocación de cerámicos en baño del departamento 7° H. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 150000,00

"BASILE SILVIO GASTON"

Pág. 1/1

CAE N°: 75457881052326

Fecha de Vto. de CAE: 16/11/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BASILE SILVIO GASTON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BASILE SILVIO GASTON
Domicilio Comercial: Brandsen 770 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00001338
Fecha de Emisión: 06/11/2025
CUIT: 20214407087
Ingresos Brutos: 20214407087
Fecha de Inicio de Actividades: 07/10/2020

Período Facturado Desde: 06/11/2025 Hasta: 06/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 06/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Trabajo de albañilería y colocación de cerámicos en baño del departamento 7° H. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	150000,00	0,00	0,00	150000,00

Subtotal: \$ 150000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 150000,00

"BASILE SILVIO GASTON"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES
Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000090
Fecha de Emisión: 14/11/2025
CUIT: 20283035191
Ingresos Brutos: 20283035191
Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 14/11/2025 Hasta: 14/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 14/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Adelanto del 50% por reparación e impermeabilización en el contra frente, medianera izquierda frente, medio y trasera.	1,00	unidades	7955750,00	0,00	0,00	7955750,00

Subtotal: \$ 7955750,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 7955750,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1380750,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000090

Fecha de Emisión: 14/11/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 14/11/2025 Hasta: 14/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 14/11/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Adelanto del 50% por reparación e impermeabilización en el contra frente, medianera izquierda frente, medio y trasera.	1,00	unidades	7955750,00	0,00	0,00	7955750,00

Subtotal: \$ 7955750,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 7955750,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 1380750,00



TRIPLICADO

BENITEZ ALCIBIADES

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BENITEZ ALCIBIADES

Domicilio Comercial: 455 Y 422 0 - Juan M. Gutierrez, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000090

Fecha de Emisión: 14/11/2025

CUIT: 20283035191

Ingresos Brutos: 20283035191

Fecha de Inicio de Actividades: 01/10/2018

Período Facturado Desde: 14/11/2025 Hasta: 14/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 14/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Adelanto del 50% por reparación e impermeabilización en el contra frente, medianera izquierda frente, medio y trasera.	1,00	unidades	7955750,00	0,00	0,00	7955750,00

Subtotal: \$ 7955750,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 7955750,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1380750,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



Detalle de la operación

Fecha de operación
26/11/2025

Número de operación
LQBRGSN893

Razon Social
Consortio De Propierarios
Caceros 796

Importe
\$ 7.955.750,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Benitez Alcibiades

CUIL
20283035191

Cuenta
0720045888000037071372

Banco
Banco Santander

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

CERRAJERIA LEONARDO®

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: ACCESOLEONARDO SAS
Domicilio Comercial: CASEROS AV. 3796
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00009926
Fecha de Emisión: 01/11/2025
CUIT: 30718710703
Ingresos Brutos: 1669899-01
Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2024

Período Facturado Desde: 01/11/2025 Hasta: 30/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/12/2025

Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796 CUIT: 30539416517
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Avenida Caseros 796

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	Bonif	Subtotal	IVA	Subtotal c/IVA
2	Abono Control de Acceso Noviembre - Av. Caseros 796 - 1 puerta	1	Servicio	85.330,58	0,00%	85.330,58	21%	103.250,00

CERRAJERIA
LEONARDO®

Importe Neto Gravado: \$ 85.330,58
IVA 21%: \$ 17.919,42
Importe Total: \$ 103.250,00

La siguiente factura no es comprobante de pago. Se considerará paga solamente en caso de estar acompañada de su comprobante correspondiente.
Vencimiento de pago: 30 días de fecha emisión de la factura. Puede pagar: en nuestras oficinas comerciales, depósito o transferencia bancaria.
IMPORTANTE: Los intereses por atraso en pago más recargo administrativo, son del 10% mensual sobre el importe de la factura.

Los cheques rechazados tienen un recargo del 10%. Banco: Santander Río. Cuenta corriente en pesos. CUIT: 30718710703 Alias: accesoleonardo CBU 0720055720000004998204 Cuenta 055-049982/0. Enviar el comprobante de pago vía mail administracion@cerrajerialeonardo.com.ar Razón Social M.A.F.M cuenta cerrada, evite reclamos y o inconvenientes contables por favor les pedimos cambiar la cuenta / Alias / CBU



ARCA | AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

CAE N°: 75443063396967
Fecha de Vto. de CAE: 11/11/2025

**B**

Código N° 06

FACTURA

Original

N° 0002-00304968

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 31/10/2025

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9
Ing. Brutos 901-584915-0
Inicio de Actividades 1/10/2011

Señor(es)	CONS. PROP. AVENIDA CASEROS 796	(1494/223)
Domicilio	AVENIDA CASEROS 796 (1152) C.A.B.A. CAPITAL FEDERAL	
I.V.A.	Consumidor Final	C.U.I.T. 30-53941651-7

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

Servicio de administración de cobranzas electrónicas del período octubre 2025 Administración: GRASSI JUAN CARLOS Consorcio: CONS. PROP. AVENIDA CASEROS 796	37906.65
--	----------

Observaciones

Total

\$

37,906.65

SON PESOS treinta y siete MIL novecientos seis CON 65/100-----



C.A.E. N° 75449951241682

Fecha Vto. C.A.E. 20251110

ORIGINAL

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	125000,00	0,00	0,00	125000,00
	- URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							125000,00

"S . R . C ."

ORIGINAL

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346
Fecha de Emisión: 28/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
TRANSPORTE:							125000,00
-	Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.-	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
-	-						

Subtotal: \$ 125000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C . "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	125000,00	0,00	0,00	125000,00
	- URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							125000,00

"S . R . C ."

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/2

CAE N°: 75436522041762
Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025

DUPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
TRANSPORTE:							125000,00
-	Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.-	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
-	-						

Subtotal: \$ 125000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C ."

Pág. 2/2

CAE N°: 75436522041762

Fecha de Vto. de CAE: 07/11/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346

Fecha de Emisión: 28/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	125000,00	0,00	0,00	125000,00
	- URGENCIA - Lunes 27/10 22.30 Hs.: A solicitud de la administración, se concurre por falta de suministro eléctrico del dto. 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Falla reiterada: Corte de la llave termomagnética bipolar principal.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se desarma tablero principal de unidades funcionales sótano y se revisa protección termomagnética con tablero seccional desconectado .	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Sin carga, se realizan mediciones de tensión y corriente, determinándose que la falla era provocada por una fuga a tierra en la línea principal LP, cableado del sótano a la unidad funcional	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se resuelve el problema y se da tensión a la unidad 220 Vca. . No se requirió el reemplazo de interruptor termomagnético.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se realiza prueba de funcionamiento y mediciones en el tablero seccional departamento : OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se arma el tablero principal, quedando restablecido el suministro eléctrico del departamento.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Recomendación: De volver a producirse el fallo, se recomienda el reemplazo del cableado de la línea principal en toda su extensión; desde el sótano al tablero seccional del departamento 8vo. B.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							125000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000346
Fecha de Emisión: 28/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 28/10/2025 Hasta: 28/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 28/10/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
TRANSPORTE:							125000,00
-	Tiempo estimado de trabajo: 1 Hr/h.-	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
-	-						

Subtotal: \$ 125000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 125000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



www.data-world.com.ar
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0043-00135585
Fecha: 05/11/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)
Dirección: CASEROS 796
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
70.00	Procesamiento de Expensas.		1,270.00		88,900.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-4,000.00		-4,000.00
70.00	Impresiones		495.00		34,650.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		8,000.00		8,000.00



PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 22,136.78

Nro. de CAE: 75453599029404 - Fecha de Vto.: 15/11/25

Total : 127,550.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evossistemas.com.ar -herramientas de gestión



FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 1/2



CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 10/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00554697 VENCIMIENTO: 12/11/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
SERACARH Contribución	7084.22	0.00	7084.22
TOTAL CONCEPTOS:			7084.22
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			7084.22

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1

VENCIMIENTO: 12/11/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente Talón para el ente recaudador 

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-53941651-7 (11913) 1/2

CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 10/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 12/11/2025

Nº BOLETA: 25-00554697 TOTAL A PAGAR: 7084.22

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL **F0101****CUIT: 30-53941651-7 (11913)****2/2****CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL****PERIODO: 10/2025 DECLARACION: 0 - Original****Nº BOLETA: 25-00574902****VENCIMIENTO: 12/11/2025**

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
FMVDD aporte	14168.43	0.00	14168.43
FMVDD contribución	56673.73	0.00	56673.73
Contrib. Solidaria OS CCT 589/10	25852.00	0.00	25852.00
ART 27 bis CCT Aporte	10626.32	0.00	10626.32
ART 27 bis CCT Contribución	10626.32	0.00	10626.32
TOTAL CONCEPTOS:			117946.80
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			117946.80

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1**VENCIMIENTO: 12/11/2025**

Forma de Pago:

Efectivo ☐Cheque ☐

Cheque Nº:

Banco:

Lugares habilitados para el pago:

- Banco de la Nación Argentina
- Pago Fácil

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Talón para el contribuyente
Talón para el ente recaudador

**FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL** **F0101****CUIT: 30-53941651-7 (11913)****2/2****CONSORCIO: AVDA CASEROS 00796-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL****PERIODO: 10/2025****DECLARACION: 0 - Original****VENCIMIENTO: 12/11/2025****Nº BOLETA: 25-00574902****TOTAL A PAGAR:****117946.80**

**ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.**

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

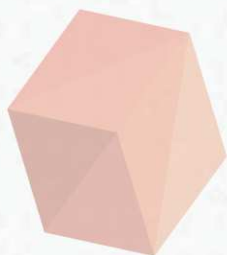
B
06

FACTURA
Nro. 0048-00127079
Fecha: 05/11/25

C.U.I.T. 30711738572
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2
Inicio de Actividades: 04-2011

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)
Dirección: CASEROS 796
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Ley 6116 ex 257	02/10	19,800.00		19,800.00



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: NOVIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 3,436.36

Nro. de CAE: 75452600978966 - Fecha de Vto.: 15/11/25

Total : 19,800.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



GESDECON

Yatay 474 1º "CDE", CABA - 1184 ADH
De Gesdecon S.A.
IVA: Responsable Inscripto

**B
06**

FACTURA
Nro. 0049-00074354
Fecha: 05/11/25

C.U.I.T. 33714975299
Ingresos Brutos C.M.: 901-326748-3
Inicio de Actividades: 08-2015

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)
Dirección: CASEROS 796
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Rubricas laborales CABA R. 803/24		15,950.00		15,950.00

PERIODO FACTURADO: NOVIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 2,768.18

Nro. de CAE: 75459600168447 - Fecha de Vto.: 15/11/25

Total : 15,950.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



generado con sistema de facturación gestionpro - www.gestionpro.com.ar



G. M. DE JOVELLANOS 1376
(1269) CIUDAD AUT.DE BS.AS. - CIUDAD AUT. DE BS AS
Tel. 011-4307-1621 - 011-4302-0784
www.ascensoresitar.com.ar cobranzas@ascensoresitar.com.ar
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

ORIGINAL

B

COD. 06

FACTURA Nº 0003-00053667

Fecha de emisión: 01/10/2025

CUIT: 33-71062770-9
Inicio Actividades: 01/07/2008

CLIENTE:

CONSORCIO CASEROS AV. 796
CASEROS AV. 796 - () CIUDAD AUT.DE BS.AS., CIUDAD AUT. DE BS AS

CONDICION DE PAGO: CUENTA CORRIENTE

CUIT: 30-53941651-7 | CONSUMIDOR FINAL

CANT.	DETALLE	BULTOS	CONT.X BULTO	PR.UNIT.	TOTAL
1,00	ABONO OCTUBRE / 2025	1,00	1 UNIDAD	220.000,00	220.000,00

SON PESOS DOSCIENTOS VEINTE MIL —

147 Teléfono Gratuito CABA, Área de Defensa y Protección al Consumidor

SE RECUERDA QUE ES OBLIGATORIO TRAMITAR Y EXHIBIR LA OBLEA DEL ASCENSOR GESTIONADA ANTE EL GCBA. EVITE INCONVENIENTES, MULTAS Y POSIBLES CLAUSURAS.

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido \$38181,82

Otros Impuestos Nacionales Indirectos \$0,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

COMPROBANTE AUTORIZADO
Esta Agencia no se responsabiliza por los
datos ingresados en el detalle de la operación

CAE Nº: 75409134722000
Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025
Observación de ARCA: (cod.10245) El campo Condicion Frente al IVA del recep
tor resultara obligatorio conforme lo reglamenta

TOTAL \$ 220.000,00

Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.
www.librosdeconsorcios.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0044-00066954
Fecha: 05/11/25

C.U.I.T. 30711719284

Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1
Inicio de Actividades: 02-2011

Nombre : CP. CASEROS 796 (508223)
Dirección: CASEROS 796
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-53941651/7
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Libro Ley digital AFIP		9,185.00		9,185.00

Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1,594.09

Nro. de CAE: 75454599655881 - Fecha de Vto.: 15/11/25

Total : 9,185.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



ORIGINAL

MUIÑO ALEJANDRO



FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000867

Fecha de Emisión: 13/11/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 13/11/2025 Hasta: 13/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
771	Adelanto por trabajo de revoque refacciones masillado y pintura en dto PB B por filtraciones reparadas	1,00	otras unidades	1000000,00	0,00	0,00	1000000,00

Subtotal: \$ 1000000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1000000,00



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000867

Fecha de Emisión: 13/11/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 13/11/2025 Hasta: 13/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/11/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
771	Adelanto por trabajo de revoque refacciones masillado y pintura en dto PB B por filtraciones reparadas	1,00	otras unidades	1000000,00	0,00	0,00	1000000,00

Subtotal: \$ 1000000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1000000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75468759742403
Fecha de Vto. de CAE: 23/11/2025

TRIPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO
Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000867
Fecha de Emisión: 13/11/2025
CUIT: 20297759508
Ingresos Brutos: 20297759508
Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 13/11/2025 Hasta: 13/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
771	Adelanto por trabajo de revoque refacciones masillado y pintura en dto PB B por filtraciones reparadas	1,00	otras unidades	1000000,00	0,00	0,00	1000000,00

Subtotal: \$ 1000000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1000000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

NAVONE EDUARDO ALEJANDRO



FACTURA

Razón Social: NAVONE EDUARDO ALEJANDRO
Domicilio Comercial: San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001299
Fecha de Emisión: 05/11/2025
CUIT: 23162486349
Ingresos Brutos: Reg. Simplificado
Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2013

Período Facturado Desde: 05/11/2025 Hasta: 05/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 05/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Abono mensual de control de plagas Octubre 2025	1,00	unidades	90000,00	0,00	0,00	90000,00

Subtotal: \$ 90000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 90000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 **Comp. Nro:** 00001299

Fecha de Emisión: 05/11/2025

CUIT: 23162486349

Ingresos Brutos: Reg. Simplificado

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2013

Período Facturado Desde: 05/11/2025 **Hasta:** 05/11/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 05/11/2025

CUIT: 30539416517

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Abono mensual de control de plagas Octubre 2025	1,00	unidades	90000,00	0,00	0,00	90000,00

Subtotal: \$ 90000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 90000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"

Pág. 1/1

CAE N°: 75459650291608

Fecha de Vto. de CAE: 15/11/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

NAVONE EDUARDO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: NAVONE EDUARDO ALEJANDRO
Domicilio Comercial: San Martin Av. 2686 Dpto:16 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00001299
Fecha de Emisión: 05/11/2025
CUIT: 23162486349
Ingresos Brutos: Reg. Simplificado
Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2013

Período Facturado Desde: 05/11/2025 Hasta: 05/11/2025 Fecha de Vto. para el pago: 05/11/2025

CUIT: 30539416517 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV CASEROS 796
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Caseros Av. 796 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Abono mensual de control de plagas Octubre 2025	1,00	unidades	90000,00	0,00	0,00	90000,00

Subtotal: \$ 90000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 90000,00

"avefenixcontrol@gmail.com www.avefenixcontrol.com.ar"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación