



En Buenos Aires a los 24 días de octubre del 2025 se reúnen los propietarios de Av. Montes de Oca 825 para tratar la siguiente orden del día: 1) Declaración de la validez de la asamblea, 2) Designación del Presidente de la asamblea, 3) Designación del Secretario de actas y de dos firmantes para la misma, 4) Rendición de cuentas, 5) Renovación de mandato, 6) Continuidad o no del sistema de calefacción actual.

1) Siendo las : 18 y con el quorum suficiente y necesario se da por legalmente constituida la asamblea, 2) Se designa como presidente a Alberto Campos. 3) Se designa como Secretario de actas a Silvana Giacinto Rose y como firmantes a Gabriel Hornos y a Julieta Battagliero. 4) Rendición de cuentas por unanimidad se aprueba la Rendición de cuentas de Adm. Sdigne de Juan Carlos Grossi o Silvana G. Rose por el período Mayo 2024 a Abril 2025.

5) Renovación de Mandato. por unanimidad se renueva el mandato de Adm. Sdigne de Juan Carlos Grossi o Silvana G. Rose RPA 8698 y 12075 respectivamente para administrar el Consorcio de propietarios de Av. Montes de Oca 825 por el término de 1 año. Se presente y acepta el seguro de Rención en Caliente Seguros

6) Continuidad o no del sistema de calefacción actual. los propietarios presentes solicitan contratar a un ingeniero para que presente un informe del estado actual de la caldera una vez obtenido el mismo deberán decidir como se sigue.

Reparaciones Caldera, Ascensor y fecha de reparación Inmediata. Bomba de Achique.

Sin más se cierra la presente sesión las 20³³ Hs. previa lectura y firma

Julieta Battagliero.

Carlos Alberto

Gabriel Hornos

Verónica Urb 33