

ORIGINAL

MENENDEZ SEBASTIAN

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000099

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	LAVANDINA X 5 LTS	3,00	unidades	3469,13	0,00	0,00	10407,39
	DESODORANTE FLASH ULTRA X 5 LTS. CHERRY	4,00	unidades	26167,05	0,00	0,00	104668,20
	LUSTRAMUEBLES CERAMICOL AEROSOL AROMA NARANJA	1,00	unidades	4177,25	0,00	0,00	4177,25
	PAIRES DE GUANTES IND MAPA TECHNI-MIX 415 TALLE 9	2,00	unidades	7194,76	0,00	0,00	14389,52
	LIMPIADOR CREMOSO CIF X 500 ML -750GRS	2,00	unidades	3905,24	0,00	0,00	7810,48
	BOLSAS 80 X 110 NEGRAS	100,00	unidades	243,06	0,00	0,00	24306,00
	LAVAVAJILLA POTENCIADO ZELNOVA X 5LTS	1,00	unidades	8022,85	0,00	0,00	8022,85
	FRANELA	2,00	unidades	1095,82	0,00	0,00	2191,64
	SAPHIRUS AROMATIZADOR BREEZE 185 G	2,00	unidades	5653,33	0,00	0,00	11306,66
	LIMPIA METAL VENUS X 900CC	1,00	unidades	6239,38	0,00	0,00	6239,38
	TRAPO DE PISO GRIS 47CM X 57CM COSTERO	2,00	unidades	1160,96	0,00	0,00	2321,92
	SUIZA LUSTRAMUEBLES AEROSOL NARANJA PIMIENTA	3,00	unidades	2976,17	0,00	0,00	8928,51

Subtotal: \$ 204769,80

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 204769,80



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000099

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
 Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
 Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	LAVANDINA X 5 LTS	3,00	unidades	3469,13	0,00	0,00	10407,39
	DESODORANTE FLASH ULTRA X 5 LTS. CHERRY	4,00	unidades	26167,05	0,00	0,00	104668,20
	LUSTRAMUEBLES CERAMICOL AEROSOL AROMA NARANJA	1,00	unidades	4177,25	0,00	0,00	4177,25
	PAIRES DE GUANTES IND MAPA TECHNI-MIX 415 TALLE 9	2,00	unidades	7194,76	0,00	0,00	14389,52
	LIMPIADOR CREMOSO CIF X 500 ML -750GRS	2,00	unidades	3905,24	0,00	0,00	7810,48
	BOLSAS 80 X 110 NEGRAS	100,00	unidades	243,06	0,00	0,00	24306,00
	LAVAVAJILLA POTENCIADO ZELNOVA X 5LTS	1,00	unidades	8022,85	0,00	0,00	8022,85
	FRANELA	2,00	unidades	1095,82	0,00	0,00	2191,64
	SAPHIRUS AROMATIZADOR BREEZE 185 G	2,00	unidades	5653,33	0,00	0,00	11306,66
	LIMPIA METAL VENUS X 900CC	1,00	unidades	6239,38	0,00	0,00	6239,38
	TRAPO DE PISO GRIS 47CM X 57CM COSTERO	2,00	unidades	1160,96	0,00	0,00	2321,92
	SUIZA LUSTRAMUEBLES AEROSOL NARANJA PIMIENTA	3,00	unidades	2976,17	0,00	0,00	8928,51

Subtotal: \$ 204769,80
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00
 Importe Total: \$ 204769,80



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

MENENDEZ SEBASTIAN

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MENENDEZ SEBASTIAN

Domicilio Comercial: Constitucion 1745 Piso:PB - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000099

Fecha de Emisión: 16/10/2025

CUIT: 20233776050

Ingresos Brutos: 20233776050

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/1993

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	LAVANDINA X 5 LTS	3,00	unidades	3469,13	0,00	0,00	10407,39
	DESODORANTE FLASH ULTRA X 5 LTS. CHERRY	4,00	unidades	26167,05	0,00	0,00	104668,20
	LUSTRAMUEBLES CERAMICOL AEROSOL AROMA NARANJA	1,00	unidades	4177,25	0,00	0,00	4177,25
	PAIRES DE GUANTES IND MAPA TECHNI-MIX 415 TALLE 9	2,00	unidades	7194,76	0,00	0,00	14389,52
	LIMPIADOR CREMOSO CIF X 500 ML -750GRS	2,00	unidades	3905,24	0,00	0,00	7810,48
	BOLSAS 80 X 110 NEGRAS	100,00	unidades	243,06	0,00	0,00	24306,00
	LAVAVAJILLA POTENCIADO ZELNOVA X 5LTS	1,00	unidades	8022,85	0,00	0,00	8022,85
	FRANELA	2,00	unidades	1095,82	0,00	0,00	2191,64
	SAPHIRUS AROMATIZADOR BREEZE 185 G	2,00	unidades	5653,33	0,00	0,00	11306,66
	LIMPIA METAL VENUS X 900CC	1,00	unidades	6239,38	0,00	0,00	6239,38
	TRAPO DE PISO GRIS 47CM X 57CM COSTERO	2,00	unidades	1160,96	0,00	0,00	2321,92
	SUIZA LUSTRAMUEBLES AEROSOL NARANJA PIMIENTA	3,00	unidades	2976,17	0,00	0,00	8928,51

Subtotal: \$ 204769,80

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 204769,80



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75420634540012
Fecha de Vto. de CAE: 26/10/2025

ORIGINAL

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000861

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
777	Retiro de papel y pintura en hall de distribución por pérdida ya reparada dto 3a	1,00	otras unidades	260000,00	0,00	0,00	260000,00

Subtotal: \$ 260000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 260000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000861

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
777	Retiro de papel y pintura en hall de distribución por pérdida ya reparada dto 3a	1,00	otras unidades	260000,00	0,00	0,00	260000,00

Subtotal: \$ 260000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 260000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75438016185757

Fecha de Vto. de CAE: 02/11/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

MUIÑO ALEJANDRO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: MUIÑO ALEJANDRO

Domicilio Comercial: Pinzon 1189 Piso:2 Dpto:E - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00001 Comp. Nro: 00000861

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 20297759508

Ingresos Brutos: 20297759508

Fecha de Inicio de Actividades: 05/06/2018

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
777	Retiro de papel y pintura en hall de distribución por pérdida ya reparada dto 3a	1,00	otras unidades	260000,00	0,00	0,00	260000,00

Subtotal: \$ 260000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 260000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

NOTES DE OCA 825



Ofigrafica

OFIGRAFICA S.R.L. Av. Martin Garcia 799 - CABA

CUIT 30-70905947-1 IIBB 1158278-2 - Resp. Insc. Ini. Act. 01/2005

FACTURA B

ORIGINAL (Cod.006)

N° 00011 - 00039044

FECHA 9/10/2025

CF

CUIT N°:

CONSUMIDOR FINAL

21 FOTOCOPIA B/N A4 X1 -

\$2.100,00

SUBTOTAL

\$2.100,00

DTO

\$0,00

TOTAL

\$2.100,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

Iva Contenido: \$ 364,46

Otros Imp. Nac. Ind.: \$ 0,00

REFERENCIA ELECTRONICA DEL COMPROBANTE



CAE N° 75411274718522

Vto. :19/10/2025

Seguinos en
@ofigrafica

www.ofigrafica.com.ar

ORIGINAL

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341
Fecha de Emisión: 25/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	179000,00	0,00	0,00	179000,00
	- 22/10: Se restableció el suministro eléctrico de los cuartos de basura en el 6to. piso y superiores. El mismo había sido cortado debido a pérdida en cañería de calefacción caldera , la que provocaba fuga eléctrica a tierra.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 6to. piso - se cambió el módulo de punto y tomacorriente, con bastidor y tapa, y se instaló un plafón faltante con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 7mo. piso - se instaló tortuga plástica faltante , con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se verifica funcionamiento en piso 6to. y superiores: OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Provisión: 2 lámparas LED, 12 W. luz bca. fría	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- PENDIENTE: Reemplazar las antiguas lámparas de filamento o halógenas restantes por lámparas LED, debido al daño por calentamiento que provocan el en cableado de la instalación.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se recomienda reemplazar también las antiguas llaves de 1 punto y sus tomas asociados, fuera de norma de contactos redondos	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							179000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/2

CAE N°: 75436298865665
Fecha de Vto. de CAE: 04/11/2025

ORIGINAL

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341
Fecha de Emisión: 25/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
TRANSPORTE:							179000,00

Subtotal: \$ 179000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 179000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 2/2

CAE N°: 75436298865665
Fecha de Vto. de CAE: 04/11/2025

DUPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341
Fecha de Emisión: 25/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	179000,00	0,00	0,00	179000,00
	- 22/10: Se restableció el suministro eléctrico de los cuartos de basura en el 6to. piso y superiores. El mismo había sido cortado debido a pérdida en cañería de calefacción caldera , la que provocaba fuga eléctrica a tierra.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 6to. piso - se cambió el módulo de punto y tomacorriente, con bastidor y tapa, y se instaló un plafón faltante con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 7mo. piso - se instaló tortuga plástica faltante , con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se verifica funcionamiento en piso 6to. y superiores: OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Provisión: 2 lámparas LED, 12 W. luz bca. fría	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- PENDIENTE: Reemplazar las antiguas lámparas de filamento o halógenas restantes por lámparas LED, debido al daño por calentamiento que provocan el en cableado de la instalación.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se recomienda reemplazar también las antiguas llaves de 1 punto y sus tomas asociados, fuera de norma de contactos redondos	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							179000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

S.R.C.

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341

Fecha de Emisión: 25/10/2025

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
--------	---------------------	----------	-----------	--------------	---------	-------------	----------

TRANSPORTE: 179000,00

Subtotal: \$ 179000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 179000,00

"S . R . C ."

Pág. 2/2

CAE N°: 75436298865665

Fecha de Vto. de CAE: 04/11/2025



ARCA
 AGENCIA DE RECAUDACIÓN
 Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341
Fecha de Emisión: 25/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	179000,00	0,00	0,00	179000,00
	- 22/10: Se restableció el suministro eléctrico de los cuartos de basura en el 6to. piso y superiores. El mismo había sido cortado debido a pérdida en cañería de calefacción caldera , la que provocaba fuga eléctrica a tierra.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 6to. piso - se cambió el módulo de punto y tomacorriente, con bastidor y tapa, y se instaló un plafón faltante con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- En el 7mo. piso - se instaló tortuga plástica faltante , con lámpara LED.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se verifica funcionamiento en piso 6to. y superiores: OK.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Provisión: 2 lámparas LED, 12 W. luz bca. fría	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- PENDIENTE: Reemplazar las antiguas lámparas de filamento o halógenas restantes por lámparas LED, debido al daño por calentamiento que provocan el en cableado de la instalación.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se recomienda reemplazar también las antiguas llaves de 1 punto y sus tomas asociados, fuera de norma de contactos redondos	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen materiales y mano de obra.- - -	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal:							179000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

S.R.C.

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO
Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00000341
Fecha de Emisión: 25/10/2025
CUIT: 20161387496
Ingresos Brutos: 20161387496
Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 25/10/2025 Hasta: 25/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
TRANSPORTE:							179000,00

Subtotal: \$ 179000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 179000,00

"S . R . C ."



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201



CUIT: 30-54185001-1 (51621)
CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL
PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original
Nº BOLETA: 25-00424687 VENCIMIENTO: 13/10/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
CPF aporte	10381.77	0.00	10381.77
CPF contribución	15572.66	0.00	15572.66
Aporte sindical	20763.54	0.00	20763.54
TOTAL CONCEPTOS:			46717.97
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			46717.97

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1

VENCIMIENTO: 13/10/2025

Sello Caja

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐
Cheque Nº:
Banco:
Lugares habilitados para el pago:
• Banco de la Nación Argentina
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente

Talón para el ente recaudador

SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL

F0201

CUIT: 30-54185001-1 (51621)

CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 13/10/2025

Nº BOLETA: 25-00424687 TOTAL A PAGAR: 46717.97

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:

Identificador de la operación: LQA9Bsr824

Datos del pago

Tipo de operación

Pago AFIP

Nro. de VEP

1527502693

Estado

Realizado

Fecha y hora de pago

09/10/2025 11:52:52 h

Monto

\$ 498.658,26

Impuesto

SIJPDJ09/25

Período

202509

Datos del pagador

CUIT/CUIL

30-54185001-1

Cuenta débito

CC \$ 0017809-1 001-1

Datos del contribuyente

CUIT/CUIL

30-54185001-1

Datos particulares

Código de control

186549

Código de pago Interbanking

2395B23510C056B83DB41D3AF22E5D3353EACD0E

COMPROBANTE DE OPERACION - CONSERVELO

Salvo error u omision (S.E.U.O.)



Detalle

Identificador de la operación

LQ9RFv2442

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

26/09/2025

Monto

\$ 1.680.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Cristian Dario Basile

CUIL

23227631449

CBU

0110623330062304083715

Banco destino

Banco De La Nacion Argentina

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-



Detalle

Identificador de la operación

LQ9RFv2442

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

26/09/2025

Monto

\$ 1.680.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Cristian Dario Basile

CUIL

23227631449

CBU

0110623330062304083715

Banco destino

Banco De La Nacion Argentina

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-





Detalle de la operación

Fecha de operación
27/10/2025

Número de operación
LQASATi114

Razon Social
Consortio De Propietarios Av
Montes De Oca 821 823 825 827
8

Importe
\$ 810.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Cristian Dario Basile

CUIL
23227631449

Cuenta
0110623330062304083715

Banco
Banco De La Nacion Argentina

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle de la operación

Fecha de operación
27/10/2025

Número de operación
LQASATi114

Razon Social
Consortio De Propietarios Av
Montes De Oca 821 823 825 827
8

Importe
\$ 810.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Cristian Dario Basile

CUIL
23227631449

Cuenta
0110623330062304083715

Banco
Banco De La Nacion Argentina

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

Detalle

Identificador de la operación

LQA3FYZ262

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

03/10/2025

Monto

\$ 450.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Mariano, blanco

CUIL

20292466529

CBU

0140105503504250862308

Banco destino

Banco De La Provincia De Buenos Aires

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-



Detalle

Identificador de la operación

LQA3FYZ262

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

03/10/2025

Monto

\$ 450.000,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Mariano, blanco

CUIL

20292466529

CBU

0140105503504250862308

Banco destino

Banco De La Provincia De Buenos Aires

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-





Detalle de la operación

Fecha de operación
24/10/2025

Número de operación
LQAPEoV925

Razon Social
Consortio De Propietarios Av
Montes De Oca 821 823 825 827
8

Importe
\$ 231.999,99

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Worldwide Solutions Srl

CUIT
30714858935

Cuenta
0070370120000000565406

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Detalle

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

22/10/2025

Monto

\$ 204.769,80

Datos del destinatario/a

Razón social

Sebastian Menendez

CUIL

20233776050

CBU

0150509201000114251775

Banco destino

Icbc

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-

Mensaje enviado

-

Descripción

99





Detalle

En ejecución

Tipo de transferencia

Proveedores

Fecha de acreditación

22/10/2025

Monto

\$ 204.769,80

Datos del destinatario/a

Razón social

Sebastian Menendez

CUIL

20233776050

CBU

0150509201000114251775

Banco destino

Icbc

Datos particulares

Concepto

Factura

Mail

-

Mensaje enviado

-

Descripción

99



Identificador de la operación: LQAMB3A780

Datos del pago

Tipo de operación

Pago de servicios

Estado

Realizado

Monto

\$ 2.166.061,95

Identificación

010822569600

Fecha y hora de pago

21/10/2025 11:03:11 h

Servicio

Metrogas

Datos del pagador

CUIT

30-54185001-1

Cuenta débito

CC \$ N° 001780910011

Datos particulares

Nro. de factura

200096300143491

Nro. de control

7605

COMPROBANTE DE OPERACION - CONSERVELO

Salvo error u omision (S.E.U.O.)





Detalle de la operación

Fecha de operación
27/10/2025

Número de operación
LQASATi114

Razon Social
Consortio De Propietarios Av
Montes De Oca 821 823 825 827
8

Importe
\$ 260.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Nombre
Mui#o Alejandro

CUIL
20297759508

Cuenta
1910034655103400376417

Banco
Banco Credicoop Cooperativo
Limitado

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)



Transferencias

Nueva transferencia

Agenda de contactos



Listado

Filtros

Fecha	Identificador	Destinatario	Tipo de transferencia	Monto	Estado	
21/...	LQ...	Proi...	Pro...	\$ 78.356,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Des...	Pro...	\$ 58.170,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Asc...	Pro...	\$ 167.900,00	Ejecutada	⋮
21/...	LQ...	Gi...	Pro...	\$ 135.000,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Tor...	Pro...	\$ 220.000,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Cal...	Pro...	\$ 1.173.700,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Cas...	Pro...	\$ 2.100,00	En ejecución	⋮
21/...	LQ...	Ara...	Pro...	\$ 168.000,00	Ejecutada	?





Detalle de la operación

Fecha de operación
27/10/2025

Número de operación
LQASEMJ763

Razon Social
Consortio De Propietarios Av
Montes De Oca 821 823 825 827
8

Importe
\$ 179.000,00

Motivo
Factura

Tipo de transferencia
Proveedores

Datos del destinatario

Razon Social
Roberto Antonio Costa

CUIT
20161387496

Cuenta
0070016030004035096642

Banco
Banco Galicia

Salvo Error u Omisión (S.E.U.O.)

Detalle

Identificador de la operación

LQA3CHg715

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Haberes

Fecha de acreditación

03/10/2025

Monto

\$ 806.739,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Alarcon Juan Carlos

CUIL

20929731914

CBU

0270051920037025960017

Banco destino

Banco Supervielle

Datos particulares

Concepto

Acreditamiento de Haberes

Mail

-



Detalle

Identificador de la operación

LQA3CHg715

Datos de la transferencia

Estado

En ejecución

Tipo de transferencia

Haberes

Fecha de acreditación

03/10/2025

Monto

\$ 806.739,00

Datos del destinatario/a

Razón social

Alarcon Juan Carlos

CUIL

20929731914

CBU

0270051920037025960017

Banco destino

Banco Supervielle

Datos particulares

Concepto

Acreditamiento de Haberes

Mail

-



ORIGINAL

BLANCO MARIANO

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,
Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100 Comp. Nro: 00000500

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajos de plomería en Dpto 1° A. Se realizó cambio de llave de paso de agua caliente por pérdida y se realizó mampostería. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	450000,00	0,00	0,00	450000,00

Subtotal: \$ 450000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 450000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75409259967796

Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BLANCO MARIANO C COD. 011 FACTURA Punto de Venta: 00100 Comp. Nro: 00000500	
Razón Social: BLANCO MARIANO Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela, Buenos Aires Condición frente al IVA: Responsable Monotributo	CUIT: 20292466529 Ingresos Brutos: 20-29246652-9 Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025		
CUIT: 30541850011 Condición frente al IVA: Consumidor Final Condición de venta: Contado		Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8 Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajos de plomería en Dpto 1° A. Se realizó cambio de llave de paso de agua caliente por pérdida y se realizó mampostería. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	450000,00	0,00	0,00	450000,00

Subtotal: \$	450000,00
Importe Otros Tributos: \$	0,00
Importe Total: \$	450000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

BLANCO MARIANO

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: BLANCO MARIANO

Domicilio Comercial: Dardo Rocha 1046 - Florencio Varela,
Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00100 Comp. Nro: 00000500

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 20292466529

Ingresos Brutos: 20-29246652-9

Fecha de Inicio de Actividades: 01/02/2021

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Trabajos de plomería en Dpto 1° A. Se realizó cambio de llave de paso de agua caliente por pérdida y se realizó mampostería. Mano de obra y materiales.	1,00	unidades	450000,00	0,00	0,00	450000,00

Subtotal: \$ 450000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 450000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75409259967796

Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C
COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000555

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 30/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 30/09/2025

Doc.: - Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS MONTES DE OCA 825

Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio:

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de portón de entrada a cocheras	1,00	unidades	220000,00	0,00	0,00	220000,00

Subtotal: \$ 220000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 220000,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75390017389054
Fecha de Vto. de CAE: 10/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C
 COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000555

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 30/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 30/09/2025

Doc.: - Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS MONTES DE OCA 825

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio:

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de portón de entrada a cocheras	1,00	unidades	220000,00	0,00	0,00	220000,00

Subtotal: \$ 220000,00
 Importe Otros Tributos: \$ 0,00
 Importe Total: \$ 220000,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

TORRES ALEJANDRO SALOMON

C

COD. 011

FACTURA

Razón Social: TORRES ALEJANDRO SALOMON

Domicilio Comercial: San Juan Av. 1426 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000555

Fecha de Emisión: 30/09/2025

CUIT: 20220466370

Ingresos Brutos: 0050654-11

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/2006

Período Facturado Desde: 30/09/2025 Hasta: 30/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 30/09/2025

Doc.: - Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS MONTES DE OCA 825

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio:

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Reparación de portón de entrada a cocheras	1,00	unidades	220000,00	0,00	0,00	220000,00

Subtotal: \$ 220000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 220000,00



ORIGINAL

ARACH S R L

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: ARACH S R L

Domicilio Comercial: Patricios Regto. Av. 684 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00006 **Comp. Nro:** 00000165

Fecha de Emisión: 26/09/2025

CUIT: 30684064025

Ingresos Brutos: 30684064025

Fecha de Inicio de Actividades: 01/09/1995

CUIT: 30541850011 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	CAMISA DE TRABAJO	2,00	unidades	35000,00	0,00	0,00	70000,00
2	PANTALON CARGO	2,00	unidades	49000,00	0,00	0,00	98000,00

Subtotal: \$ 168000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 168000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 29157,02



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación


931
Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T.	30-54185001-1
Mes - Año	Orig. (0) - Rect. (1/9): 0
09/2025	Servicios Eventuales: No
Empleados en nómina:	1
Suma de Rem. 1:	1.038.177,00
Suma de Rem. 2:	1.038.177,00
Suma de Rem. 3:	1.038.177,00
Suma de Rem. 4:	1.038.177,00
Suma de Rem. 5:	1.038.177,00
Suma de Rem. 6:	0,00
Suma de Rem. 7:	0,00
Suma de Rem. 8:	1.038.177,00
Suma de Rem. 9:	1.038.177,00
Suma de Rem. 10:	1.031.173,32

Apellido y Nombre o Razón Social:

Nro.
Verificador:

CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 831 Y 833 686073

Domicilio Fiscal: MONTES DE OCA MANUEL 821 CAPITAL FEDERAL

V 47

I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES	
a1 - Total de aportes	150.016,58	a1 - Total de aportes	26.473,51
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 - Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	150.016,58	a3 - Aportes O.S. a pagar	26.473,51
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 - Total de contribuciones	52.947,03
b1 - Total de contribuciones	194.954,80	b2 - Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00		
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00	Subtotal contribuciones O.S.	52.947,03
Subtotal contribuciones S.S.	193.154,80	Retenciones	0,00
Retenciones	0,00	Contribuciones O.S. a pagar	52.947,03
Contribuciones S.S. a pagar	193.154,80		
III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS	
Saldo retenciones período anterior	0,00	Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00	Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
Total retenciones	0,00	Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	V - RENATRE	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	Total Contribuciones RENATRE	0,00
		Total Seg. Sepelio UATRE	0,00
VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	1 1.502,00	Cuiles c/S.C.V.O. - Prima	1 - 334,68
Remun. con ART	1.038.177,00 74.229,66	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	75.731,66	S.C.V.O. a Pagar:	334,68

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde

Porcentaje: 0,00

Resultado:
0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraído: 7.003,68

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN

351 - Contribuciones de Seguridad Social	193.154,80	302 - Aportes de Obra Social	26.473,51
301 - Aportes de Seguridad Social	150.016,58	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	75.731,66
352 - Contribuciones de Obra Social	52.947,03	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	334,68
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00		
Forma de Pago: Efectivo			





Presentación de DJ por Internet
Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: ARCA

Formulario: **931 v4700 - EMPLEADOR DJ**
MENSUAL-SUSS

CUIT: **30-54185001-1**

Impuesto: **301 - EMPLEADOR-APORTES**
SEG. SOCIAL

Concepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: **19 - OBLIGACION**
MENSUAL/ANUAL

Período: **2025-09**

Nro. verificador: 686073

Cantidad de registros: 119

Fecha de Presentación: 2025-10-03 Hora: 18:27:06

Nro. de Transacción: 1121931543

Código de Control: yIXPLJ

Usuario autenticado por: ARCA (ClaveFiscal)

Presentada por el Usuario: 27216239186

[F931.cuit.30541850011.fecha.20251003.txt]

Verificador de integridad (algoritmo MD5)
[01e158a95e279d98c62389d020a89897]

Código de barras para pagar en entidades habilitadas



19313054185001100030109250

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación

Datos sujetos a verificación

**Volante Electrónico de Pago**

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1527502693

Organismo Recaudador: ARCA

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ

Descripción Reducida: SIJPDJ09/25

CUIT: 30-54185001-1

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Período: 2025-09

Generado desde la presentación
de DJ nro: 1121931543

Generado por el Usuario: 27216239186

Fecha Generación: 2025-10-03 Hora: 18:29:03

Día de Expiración: 2025-11-02

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL
(351) \$193.154,80

EMPLEADOR-APORTES SEG.
SOCIAL (301) \$150.016,58

CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL
(352) \$52.947,03

APORTES OBRAS SOCIALES (302) \$26.473,51

ASEG.RIESGO DE TRABAJO L
24557 (312) \$75.731,66

SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) \$334,68

Importe total a pagar \$498.658,26

Para efectuar el pago ingrese a:

<https://sib1.interbanking.com.ar/secureLogin.do?from=home>

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001314
Fecha de Emisión: 23/10/2025
CUIT: 23227631449
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Adelanto del 50% por cambio de tramo de troncal principal, ramal, retiro de dos desagües de baños de servicios de los departamentos 6° A y B. Con trabajo de albañilería, sin reposición de piso cerámico. Mano de obra y materiales. IVA incluido. Saldo a 30 días.	1,00	unidades	1620000,00	0,00	0,00	1620000,00

Subtotal: \$ 1620000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1620000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 281157,02

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001314

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Adelanto del 50% por cambio de tramo de troncal principal, ramal, retiro de dos desagües de baños de servicios de los departamentos 6° A y B. Con trabajo de albañilería, sin reposición de piso cerámico. Mano de obra y materiales. IVA incluido. Saldo a 30 días.	1,00	unidades	1620000,00	0,00	0,00	1620000,00

Subtotal: \$ 1620000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1620000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 281157,02

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75439065162161

Fecha de Vto. de CAE: 02/11/2025

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001314

Fecha de Emisión: 23/10/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 23/10/2025 Hasta: 23/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 23/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Adelanto del 50% por cambio de tramo de troncal principal, ramal, retiro de dos desagües de baños de servicios de los departamentos 6° A y B. Con trabajo de albañilería, sin reposición de piso cerámico. Mano de obra y materiales. IVA incluido. Saldo a 30 días.	1,00	unidades	1620000,00	0,00	0,00	1620000,00

Subtotal: \$ 1620000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1620000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 281157,02

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

BASILE CRISTIAN DARIO

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001286
Fecha de Emisión: 25/09/2025
CUIT: 23227631449
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 25/09/2025 Hasta: 25/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Saldo por trabajo de 2 desagües de baños completos en departamento 3° A, por filtración a 2°A. Sin reposición de piso cerámico. IVA incluido	1,00	unidades	1680000,00	0,00	0,00	1680000,00

Subtotal: \$ 1680000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1680000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 291570,25

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO

Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 Comp. Nro: 00001286

Fecha de Emisión: 25/09/2025

CUIT: 23227631449

Ingresos Brutos: CUBA 636363-0

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 25/09/2025 Hasta: 25/09/2025 Fecha de Vto. para el pago: 25/09/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Saldo por trabajo de 2 desagües de baños completos en departamento 3° A, por filtración a 2°A. Sin reposición de piso cerámico. IVA incluido	1,00	unidades	1680000,00	0,00	0,00	1680000,00

Subtotal: \$ 1680000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1680000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 291570,25

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75399509008492

Fecha de Vto. de CAE: 05/10/2025

TRIPLICADO

BASILE CRISTIAN DARIO

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: BASILE CRISTIAN DARIO
Domicilio Comercial: Rio Limay 1485 - Ciudad de Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00004 **Comp. Nro:** 00001286
Fecha de Emisión: 25/09/2025
CUIT: 23227631449
Ingresos Brutos: CUBA 636363-0
Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/2012

Período Facturado Desde: 25/09/2025 **Hasta:** 25/09/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 25/09/2025

CUIT: 30541850011 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
1	Saldo por trabajo de 2 desagües de baños completos en departamento 3° A, por filtración a 2°A. Sin reposición de piso cerámico. IVA incluido	1,00	unidades	1680000,00	0,00	0,00	1680000,00

Subtotal: \$ 1680000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1680000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 291570,25

"Cristian Dario Basile"



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



BSS

WORLDWIDE SOLUTIONS SRL

Carlos Calvo 3430 | 1230

CABA |

Responsable Inscripto

B
006

Original - Pag N°: 1

Factura en Cta. Cte. Contratos

N° 0005-00002376

Fecha: 21/10/2025

C.U.I.T.: 30714858935

ING. BRUTOS.: 30714858935

INICIO DE ACTIVIDAD: 1/5/2015

Razón Social: **CONSORCIO AV MANUEL MONTES DE OCA 825**

CLIENTE N°: **551**

Domicilio: **AV MANUEL MONTES DE OCA 825
CAPITAL FEDERAL**

C.U.I.T. **30541850011** Consumidor Final

Vencimiento: **15/11/2025** F. Pago: **Transferencia**

BCO GALICIA CC\$565-4370-0

CBU: 0070370120000000565406

ALIAS: BSS.SEGURIDAD

PRODUCTO / SERVICIO

CANT.

PREC. UNIT.

IMPORTE

ABONO MES DE NOVIEMBRE

ABONO COMODATO CONTROL DE ACCESOS PUERTA PRINCIPAL

1

147.000

147.000

ABONO COMODATO CONTROL DE ACCESOS PUERTA ADICIONAL

1

85.000

85.000

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido : \$ 40.264,46

Otros Impuestos Nacionales Indirectos : \$ 0,00

TOTAL

\$

231.999,99

Son Pesos: *Doscientos treinta y un mil novecientos noventa y nueve*

Cambio: 0

Observaciones:



CAE: 75425734045773

Vto: 20251031



ORIGINAL

CALTERM S.R.L.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: CALTERM S.R.L.

Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00009804

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 30714135976

Ingresos Brutos: 9014863304

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 2º A POR REPARACION DE PERDIDA DE RADIADOR SECTOR HABITACION DE SERVCIO SE PROCEDIO A PICAR POR PARED DESCUBRIENDO ALIMENTACION Y RETORNO REALIZANDO EL CAMBIO DE 1200 MM DE CAÑO DE 1/2 MAS ACCESORIOS	1,00	unidades	1076900,00	0,00	0,00	1076900,00

Subtotal: \$ 1076900,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1076900,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 186900,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75406198545275
Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025

DUPLICADO

CALTERM S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: CALTERM S.R.L.

Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 **Comp. Nro:** 00009804

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 30714135976

Ingresos Brutos: 9014863304

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013

Período Facturado Desde: 01/10/2025 **Hasta:** 01/10/2025 **Fecha de Vto. para el pago:** 01/10/2025

CUIT: 30541850011 **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final **Domicilio:** Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 2° A POR REPARACION DE PERDIDA DE RADIADOR SECTOR HABITACION DE SERVCIO SE PROCEDIO A PICAR POR PARED DESCUBRIENDO ALIMENTACION Y RETORNO REALIZANDO EL CAMBIO DE 1200 MM DE CAÑO DE 1/2 MAS ACCESORIOS	1,00	unidades	1076900,00	0,00	0,00	1076900,00

Subtotal: \$ 1076900,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 1076900,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 186900,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75406198545275

Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

CALTERM S.R.L.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: CALTERM S.R.L.

Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00009804

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 30714135976

Ingresos Brutos: 9014863304

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 2° A POR REPARACION DE PERDIDA DE RADIADOR SECTOR HABITACION DE SERVCIO SE PROCEDIO A PICAR POR PARED DESCUBRIENDO ALIMENTACION Y RETORNO REALIZANDO EL CAMBIO DE 1200 MM DE CAÑO DE 1/2 MAS ACCESORIOS	1,00	unidades	1076900,00	0,00	0,00	1076900,00

Subtotal: \$ 1076900,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 1076900,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 186900,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

ORIGINAL

CALTERM S.R.L.

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: CALTERM S.R.L.

Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00009811

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 30714135976

Ingresos Brutos: 9014863304

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 5° A , POR VERIFICACION DE PERIDA DE CALEFACCION , SE COMPROBO QUE ES CLOACAL,ES UNA PERDIDA DEL BAÑO DE HABITACION	1,00	unidades	96800,00	0,00	0,00	96800,00

Subtotal: \$ 96800,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 96800,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 16800,00



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 75406206285553
Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025

DUPLICADO

CALTERM S.R.L. B COD. 006		FACTURA Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00009811 Fecha de Emisión: 01/10/2025 CUIT: 30714135976 Ingresos Brutos: 9014863304 Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013
Razón Social: CALTERM S.R.L. Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto		

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025		
CUIT: 30541850011 Condición frente al IVA: Consumidor Final Condición de venta: Contado		Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8 Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 5º A , POR VERIFICACION DE PERIDA DE CALEFACCION , SE COMPROBO QUE ES CLOACAL,ES UNA PERDIDA DEL BAÑO DE HABITACION	1,00	unidades	96800,00	0,00	0,00	96800,00

Subtotal: \$ 96800,00	
Importe Otros Tributos: \$ 0,00	
Importe Total: \$ 96800,00	

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)	
IVA Contenido: \$	16800,00

TRIPLICADO

CALTERM S.R.L.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: CALTERM S.R.L.

Domicilio Comercial: Mercedes 1472 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00009811

Fecha de Emisión: 01/10/2025

CUIT: 30714135976

Ingresos Brutos: 9014863304

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2013

Período Facturado Desde: 01/10/2025 Hasta: 01/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 01/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	POR TRABAJOS EN LA UNIDAD 5° A , POR VERIFICACION DE PERIDA DE CALEFACCION , SE COMPROBO QUE ES CLOACAL,ES UNA PERDIDA DEL BAÑO DE HABITACION	1,00	unidades	96800,00	0,00	0,00	96800,00

Subtotal: \$ 96800,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 96800,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 16800,00

Pág. 1/1

CAE N°: 75406206285553

Fecha de Vto. de CAE: 11/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



www.data-world.com.ar
Federico García Lorca 287 4º"9"

de Proins S.A.
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0043-00133302
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30714990973

Ingresos Brutos C.M.: 901-567878-3
Inicio de Actividades: 09/2015

Nombre : CP. MONTES DE OCA 825 (508227)
Dirección: MONTES DE OCA 825
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-54185001/1
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
21.00	Procesamiento de Expensas.		1,126.00		23,646.00
1.00	Bonific. servicio QR - Facturas		-4,000.00		-4,000.00
21.00	Impresiones		495.00		10,395.00
1.00	Servicio QR - Facturas Online.		8,000.00		8,000.00



PERIODO FACTURADO: SEPTIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 6,602.16

Nro. de CAE: 75403455808463 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 38,041.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar -herramientas de gestión



ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007124
Fecha de Emisión: 13/10/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina.	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00
	Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 7ºA. 10/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 90000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 90000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 15619,84

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

DESTAPACIONES FT		B COD. 006	FACTURA Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007124 Fecha de Emisión: 13/10/2025 CUIT: 20281256018 Ingresos Brutos: 20281256018 Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019
Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto			

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025	
CUIT: 30541850011 Condición frente al IVA: Consumidor Final Condición de venta: Cuenta Corriente Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8 Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires	

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina.	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00
	Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 7ºA. 10/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 90000,00 Importe Otros Tributos: \$ 0,00 Importe Total: \$ 90000,00	
Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)	
IVA Contenido: \$ 15619,84	
"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "	

TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007124

Fecha de Emisión: 13/10/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina.	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00
	Desobstruccion de lavadero de la unidad funcional 7ºA. 10/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 90000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 90000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 15619,84

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES, VÍDEOS INSPECCIÓN. TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ORIGINAL

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007125
Fecha de Emisión: 13/10/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 7°C. 15/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL

Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007125

Fecha de Emisión: 13/10/2025

CUIT: 20281256018

Ingresos Brutos: 20281256018

Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

CUIT: 30541850011

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821
823 825 827 8

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de
Buenos Aires

Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 7°C. 15/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "

Pág. 1/1

CAE N°: 75418735963780

Fecha de Vto. de CAE: 23/10/2025



ARCA
AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

DESTAPACIONES FT

B
COD. 006

FACTURA

Razón Social: PEREYRA DIEGO RAUL
Domicilio Comercial: Isidoro Iriarte 1024 - Quilmes, Buenos Aires
Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00003 Comp. Nro: 00007125
Fecha de Emisión: 13/10/2025
CUIT: 20281256018
Ingresos Brutos: 20281256018
Fecha de Inicio de Actividades: 01/03/2019

Período Facturado Desde: 13/10/2025 Hasta: 13/10/2025 Fecha de Vto. para el pago: 13/10/2025

CUIT: 30541850011 Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 8
Condición frente al IVA: Consumidor Final Domicilio: Montes De Oca Manuel 821 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires
Condición de venta: Cuenta Corriente

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
	Desobstruccion de columna de cocina de la unidad funcional 7°C. 15/09/25	1,00	unidades	45000,00	0,00	0,00	45000,00

Subtotal: \$ 45000,00
Importe Otros Tributos: \$ 0,00
Importe Total: \$ 45000,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 7809,92

"FT DESTAPACIONES DESTAPACION, DESAGOTES ,VÍDEOS INSPECCIÓN . TEL 4304-4820 DE 9HS A 17HS
CEL:11-3215-5613 LAS 24HS "



Comprobante Autorizado

Esta Agencia no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación



**Ascensores Dynatec
S.R.L**

Domicilio fiscal: Av Montes de oca
1230 - Ciudad autónoma de buenos
aires
Teléfono: +541144109200
Email: ascensoresdynatec@gmail.com
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO



COBRANZA 00001518
Documento no válido como factura

Fecha: 22/09/2025
CUIT: 33-71737047-9
Inicio de actividades: 01/12/2021
IIBB: 3371737049

CONTACTO	CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 831 Y 833		
DOMICILIO	MONTES DE OCA MANUEL 821, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 1270	MÉTODO DE PAGO	Transferencia
		CUENTA BANCARIA	Galicía N° de cuenta 791891598
CUIT	30541850011		
TELÉFONO			
CORREO	ssigraproveedores@gmail.com		
CONDICIÓN	CONSUMIDOR FINAL		

CONCEPTO	VALOR
Pago a factura No. 00003-00002150	\$167,900.00

Subtotal	\$167,900.00
Total	\$167,900.00



Ascensores Dynatec S.R.L

Domicilio fiscal: Av Montes de oca 1230,
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 1270
Teléfono: +541144109200
Email: ascensoresdynatec@gmail.com
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO



FACTURA B 00003-00002261

Factura de venta original

Fecha: 01/10/2025

CUIT: 33-71737047-9

Inicio de actividades: 01/12/2021

IIBB: 3371737049

CLIENTE CONSORCIO DE PROPIETARIOS AV MONTES DE OCA 821 823 825 827 831 Y 833

DOMICILIO MONTES DE OCA MANUEL 821, Ciudad
Autónoma de Buenos Aires, 1270

CONDICIÓN DE VENTA Contado
FECHA DE VENCIMIENTO 01/10/2025

CUIT 30541850011

PERIODO DEL SERVICIO 01/09/2025 - 30/09/2025

TELÉFONO

CONCEPTO Servicios

EMAIL ssigraproveedores@gmail.com

CONDICIÓN CONSUMIDOR FINAL

Producto	Precio	Cantidad	Bonificación	Total
Abono mensual (Por el servicio mensual de mantenimiento de 2 Ascensores correspondiente al mes de SEPTIEMBRE 2025 segun Ord. 49308 del GCBA.)	\$167.899,9993	1		\$167.900,00

Régimen de Transparencia Fiscal al Consumidor (Ley 27.743)

IVA Contenido

Total \$167.900,00

IVA (21.00%) \$29.139,67

Otros impuestos nacionales indirectos

Impuestos internos \$0,00

Los impuestos informados son solo los correspondientes a nivel nacional



CAE: 75409484644668

Fecha de vencimiento CAE: 11/10/2025



337173704790060000375409484644668202510119

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0101

CUIT: 30-54185001-1 (51621) 2/2



CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00523787 VENCIMIENTO: 13/10/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
FMVDD aporte	10381.77	0.00	10381.77
FMVDD contribución	41527.08	0.00	41527.08
Contrib. Solidaria OS CCT 589/10	25420.00	0.00	25420.00
ART 27 bis CCT Aporte	7786.33	0.00	7786.33
ART 27 bis CCT Contribución	7786.33	0.00	7786.33
TOTAL CONCEPTOS:			92901.51
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			92901.51

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1 VENCIMIENTO: 13/10/2025

Sello Caja

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐
Cheque Nº:
Banco:
Lugares habilitados para el pago:
• Banco de la Nación Argentina
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente
Talón para el ente recaudador

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL	F0101
CUIT: 30-54185001-1 (51621)	2/2
CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL	
PERIODO: 09/2025	DECLARACION: 0 - Original
Nº BOLETA: 25-00523787	TOTAL A PAGAR: 92901.51

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: Banco:

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-54185001-1 (51621) 1/2



CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original

Nº BOLETA: 25-00505109 VENCIMIENTO: 13/10/2025

CONCEPTO	IMPORTE	INTERES	TOTAL
SERACARH Contribución	5190.89	0.00	5190.89
TOTAL CONCEPTOS:			5190.89
- PAGOS A CUENTA:			(0.00)
TOTAL A PAGAR:			5190.89

CANTIDAD DE TRABAJADORES: 1 VENCIMIENTO: 13/10/2025



Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐
Cheque Nº: _____
Banco: _____
Lugares habilitados para el pago:
• Banco de la Nación Argentina
• Pago Fácil

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Talón para el contribuyente
Talón para el ente recaudador

FEDERACION ARGENTINA DE TRABAJADORES DE EDIFICIOS DE RENTA Y HORIZONTAL F0106

CUIT: 30-54185001-1 (51621) 1/2

CONSORCIO: AVDA MONTES DE OCA 00821 /25-CIUDAD DE BUENOS AIRES-CAPITAL FEDERAL

PERIODO: 09/2025 DECLARACION: 0 - Original VENCIMIENTO: 13/10/2025

Nº BOLETA: 25-00505109 TOTAL A PAGAR: 5190.89

ESTA BOLETA SE DEBITARA DIRECTAMENTE EN SU CUENTA BANCARIA INFORMADA.
NO ABONAR EN VENTANILLA.

Forma de Pago: Efectivo ☐ Cheque ☐ Cheque Nº: _____ Banco: _____



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

www.gedeco.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

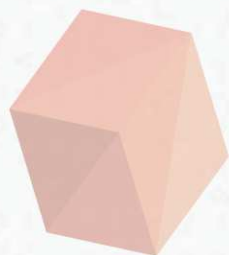
B
06

FACTURA
Nro. 0048-00124958
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30711738572
Ingresos Brutos C.M.: 901-316801-2
Inicio de Actividades: 04-2011

Nombre : CP. MONTES DE OCA 825 (508227)
Dirección: MONTES DE OCA 825
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-54185001/1
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Ley 6116 ex 257	01/10	19,800.00		19,800.00



Ge.De.Co.
Gestión de Consorcios S.A.

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 3,436.36

Nro. de CAE: 75402457989359 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 19,800.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



GESDECON

Yatay 474 1º "CDE", CABA - 1184 ADH
De Gesdecon S.A.
IVA: Responsable Inscripto

**B
06**

FACTURA
Nro. 0049-00072621
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 33714975299
Ingresos Brutos C.M.: 901-326748-3
Inicio de Actividades: 08-2015

Nombre : CP. MONTES DE OCA 825 (508227)
Dirección: MONTES DE OCA 825
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-54185001/1
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Rubricas laborales CABA R. 803/24		11,330.00		11,330.00

PERIODO FACTURADO: OCTUBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1,966.36

Nro. de CAE: 75409457235962 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 11,330.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión



Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.
www.librosdeconsorcios.com.ar
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB
IVA: Responsable Inscripto

B
06

FACTURA
Nro. 0044-00065207
Fecha: 03/10/25

C.U.I.T. 30711719284

Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1
Inicio de Actividades: 02-2011

Nombre : CP. MONTES DE OCA 825 (508227)
Dirección: MONTES DE OCA 825
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL
I.V.A. : CF - CUIT: 30-54185001/1
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
1.00	Libro Ley digital AFIP		9,185.00		9,185.00

Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: SEPTIEMBRE 2025

Regimen de Transparencia Fiscal al Consumidor(Ley 27.743)
IVA Contenido: \$ 1,594.09

Nro. de CAE: 75404456854468 - Fecha de Vto.: 13/10/25

Total : 9,185.00

Este comprobante fue emitido mediante www.evosistemas.com.ar - herramientas de gestión

FACTURA ELECTRÓNICA

N°: 000200172857

MAFRAP®

B

Cód. 06

Fecha: 1 / 9 / 2025

Desinfecciones Urbanas S.R.L.
Gral. César Díaz 1725 1° Piso "1" • C1416DVG • Ciudad Aut. de Bs. As.
Tel.: 11-3600-0100
I.V.A. Responsable Inscripto

CUIT: 30-64714402-7
ING. BRUTOS: 803449-04
INICIO DE ACTIVIDADES: Noviembre 1991

Señor/es: MONTES DE OCA 825

Domicilio: MONTES DE OCA 825 CABA
3787

1363 - SSIGRA (1-30)

C.A.B.A.

Categoría IVA: Cons. Final

N° CUIT: 30-54185001-1

Condiciones de Venta: Cuenta Corriente

DESCRIPCION	IMPORTE
SERVICIO DE DESINSECTACION OM 36352/80 CUMPLIMIENTO LEY 5983 ART.4 INC.B	58,170.00
Correspondiente al mes de Septiembre /2025	
BANCO: SANTANDER RIO N° de CUENTA: CC en Pesos 050-019325/8 CBU: 0720050220000001932586 ALIAS: ABONOMAFRAP	
Régimen de Transparencia fiscal. IVA contenido \$ 10095.62	
 ESCANEE EL CODIGO QR PARA OBTENER EL CERTIFICADO DEL ULTIMO SERVICIO EFECTUADO	
[ROGAMOS ABONAR A LA ORDEN DE DESINFECCIONES URBANAS S.R.L.] Ley 2696. Sr. Consumidor ante cualquier duda o reclamo, dirigirse a la Dirección General de Defensa al Consumidor Tel 147.	
CONTROL DE PLAGAS URBANAS	TOTAL 58,170.00

ARCA

AGENCIA DE RECAUDACIÓN
Y CONTROL ADUANERO

Comprobante Autorizado



CAEN° 75357385934068

FECHA DE VENCIMIENTO: 11/09/2025

Empresa

Adherida

Respetamos

Código de Buenas
Prácticas Comerciales

E-mail: info@mafrap.com.ar

Http: www.mafrap.com.ar

Quejas, denuncias, sugerencias dirigirse a la dirección General de Evaluación Ambiental, dependiente de la
Agencia de Protección Ambiental, sita en la calle Lima 1107 C.A.B.A.