



ADMINISTRACION SSIGRA
Juan Carlos Grassi
Isabel la Catolica N° 378 - C.A.B.A.
Lunes a Viernes de 10 a 12 y de 15 a 19 hs.
ssigrapropiedades@gmail.com

MIS EXPENSAS
EXPENSAS - Liquidación de mes FEBRERO/2019

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com
CUIT: 20-21841174-7
Inscripción R.P.A.: 8699

Te.: 3533-3780
Situación Fiscal: MONOTRIBUTO

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
PATRICIOS 474
C.U.I.T.: -----
Clave SUTERH:

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

TOTAL RUBRO 1 0.00% \$ 0.00

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

3 ABONOS DE SERVICIOS

1. DATAWORLD - COMP: 83561 - FEC: 01/02/2019 - PROCESAMIENTO DE EXPENSAS	\$ 402.93			\$ 402.93
TOTAL RUBRO 3		2.22%	\$	402.93

5 TRABAJOS DE REPARACIONES EN UNIDADES

1. FEC: 11/02/2019 - CAÑERÍA DE GAS DTO 10 ANTICIPO	\$ 12,500.00			\$ 12,500.00
TOTAL RUBRO 5		68.75%	\$	12,500.00

7 GASTOS DE LIMPIEZA

1. FEC: 07/02/2019 - LIMPIEZA DEL EDIFICIO. MYRIAM	\$ 1,971.00			\$ 1,971.00
TOTAL RUBRO 7		10.84%	\$	1,971.00

8 GASTOS DE ADMINISTRACION

1. SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA - FEC: 28/02/2019 - HONORARIOS ADMINISTRACION	\$ 1,450.00			\$ 1,450.00
TOTAL RUBRO 8		7.97%	\$	1,450.00

9 PAGOS DEL PERIODO POR SEGUROS

1. ALLIANZ CIA DE SEGUROS - FEC: 17/02/2019 - SEGURO INTEGRAL CONSORCIO POLIZA 614114 CUOTA 3/10	\$ 1,275.00			\$ 1,275.00
TOTAL RUBRO 9		7.01%	\$	1,275.00

10 OTROS

1. MAP INGENIERIA - COMP: 8881 - FEC: 25/02/2019 - CUOTA 5/6 SERVICIO DE CERTIFICACIÓN. MEDICIÓN DE JABALINA DE PUESTA A TIERRA	\$ 583.33			\$ 583.33
TOTAL RUBRO 10		3.21%	\$	583.33

TOTAL DE GASTOS

100% \$ 18,182.26 18,182.26

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR	\$ -2,608.75
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO	\$ 26,795.42
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS	\$ 4,189.26
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES	\$ 125.67
EGRESOS POR GASTOS DEL MES	\$ -18,182.26
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES	\$ 2,600.00
SALDO AL CIERRE	\$ 12,919.34

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

SALDO INICIAL	\$ 0.00
SALDO AL CIERRE	\$ 0.00

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE	\$ 12,919.34
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR	\$ 46,652.55
PATRIMONIO NETO AL CIERRE	\$ 59,571.89

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0001 - SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(20-21841174-7), REG.8699/1
 0002 - ALLIANZ CIA DE SEGUROS, CORRIENTES 299, CUIT(30-50003721-7)
 0009 - MAP INGENIERIA, V. VERGARA 3890, CUIT(20-24015574-6)
 0385 - DATAWORLD, FEDERICO GARCIA LORCA 287 4º "9"

SALDOS PENDIENTES DE PAGO

0005	-	-	ANTONIO ROMERO	\$	530.05
0006	-	-	FERMIN DELECRAZ	\$	2,600.06
0009	-	-	ANTONIO ROMERO	\$	1,075.09
TOTAL DE SALDOS DEUDORES				\$	4,205.20

1.- LES PEDIMOS QUE RESPETEN LOS HORARIOS DE DESCANSO Y SE LES RECUERDA QUE LA ADMINISTRACION ES LA UNICA PERMITIDA EN TOMARSE LA LICENCIA PARA REALIZAR TRABAJOS EN DICHS HORARIOS.

2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU SEGURIDAD.

3.-LES RECORDAMOS QUE LA CORRESPONDENCIA ES PERSONAL. LES ROGAMOS NO ABRIR CARTAS O DOCUMENTACION AJENA A SU DEPARTAMENTO.

4.- NUEVO HORARIO DE ATENCION LUNES A VIERNES DE 10 A 12 Y DE 15 A 19 HS, SABADOS CERRADO.

5.- LOS ADMINISTRADORES CONTESTARAN LAS LLAMADAS Y LOS WHATSAPP FUERA DEL HORARIO DE OFICINA UNICAMENTE PARA CASOS DE EMERGENCIAS Y/O URGENCIAS.

TELEFONOS DE EMERGENCIAS

- * DESTAPACIONES HESS: 1558032171
- * DESTAPACIONES DARIO: 1561513851
- * CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- * ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304

SABADOS, DOMINGOS Y FERIADOS

- CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304
- DESTAPACION FULL -TIME: **1532155613**

UD. PUEDE ACCEDER A SU LIQUIDACION DE EXPENSAS EN NUESTRA PAGINA WEB:

www.ssigra.com.ar

ACCESO A CONSORCIOS

USUARIO: patricios474

CLAVE: juan

Mis Expensas | Gobierno de la Ciudad | www.buenosaires.gob.ar

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
o escribinos en facebook.com/badefensaconsumidor y [@BAConsumidor](https://twitter.com/BAConsumidor)

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001		RICARDO EYVAZIAN	3130.01	-3130.01	0.00		17.5900%	0.00	300.00	230.00	4444.44		0.57	4975.01
0002		ATANASIA CENTURION GONZALEZ	3130.02	-3130.02	0.00		7.0000%	0.00	299.97	230.00	4444.00		0.05	4974.02
0003		RICARDO EYVAZIAN	3130.03	-3130.03	0.00		7.8200%	0.00	300.00	230.00	4444.44		0.59	4975.03
0004		PIA RILLO	3130.04	-3130.04	0.00		7.0000%	0.00	300.00	230.00	4444.44		-0.40	4974.04
0005		ANTONIO ROMERO	3130.05	-2600.00	530.05	15.90	7.7300%	0.00	300.00	230.00	4444.44		-0.34	5520.05
0006		FERMIN DELECRAZ	2830.06	-230.00	2600.06		19.2000%	0.00	0.00	230.00		-2600.00		230.06
0007		ANA MARIA BALIAN	6354.07	-6354.07	0.00		7.3600%	0.00	300.00	230.00	4444.44		-0.37	4974.07
0008		ANDREA FERMANI	3130.08	-3130.08	0.00		9.1900%	0.00	300.00	230.00	4444.44		-0.36	4974.08
0009		ANTONIO ROMERO	3675.09	-2600.00	1075.09	32.25	7.3700%	0.00	300.00	230.00	4444.44		0.31	6082.09
0010		ANTONIO ROMERO	3676.10	-3676.10	0.00		9.7400%	0.00	300.00	230.00	4444.44		-0.34	4974.10
TOTAL			35315.55	-31110.35	4205.20	48.15	100.0000%	0.00	2699.97	2300.00	39999.52	-2600.00	-0.29	46652.55

Procesado por sistemas de WWW.DATA-WORLD.COM.AR

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular:
CBU: -
N° de cuenta:

Banco:
Sucursal:
Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor