



## ADMINISTRACION SSIGRA

Juan Carlos Grassi  
Isabel la Catolica N° 378 - C.A.B.A.  
Lunes a Viernes de 10 a 12 y de 15 a 19 hs.  
ssigrapropiedades@gmail.com

### MIS EXPENSAS EXPENSAS - Liquidación de mes JULIO/2018

#### ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI  
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.  
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com  
CUIT: 20-21841174-7  
Inscripción R.P.A.: 8699

Te.: 3533-3780  
Situación Fiscal: MONOTRIBUTO

#### CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
PATRICIOS 474  
C.U.I.T.: -----  
Clave SUTERH:

#### REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

TOTAL RUBRO 1 0.00% \$ 0.00

#### PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

##### 3 ABONOS DE SERVICIOS

|                                                                          |           |        |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-----------|
| 1. DATAWORLD - COMP: 68196 - FEC: 15/08/2018 - PROCESAMIENTO DE EXPENSAS | \$ 324.20 |        | \$ 324.20 |
| TOTAL RUBRO 3                                                            |           | 10.69% | \$ 324.20 |

##### 7 GASTOS DE LIMPIEZA

|                                                    |             |        |             |
|----------------------------------------------------|-------------|--------|-------------|
| 1. FEC: 03/08/2018 - LIMPIEZA DEL EDIFICIO. MYRIAM | \$ 1,508.00 |        | \$ 1,508.00 |
| TOTAL RUBRO 7                                      |             | 49.73% | \$ 1,508.00 |

##### 8 GASTOS DE ADMINISTRACION

|                                                                                |             |        |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|-------------|
| 1. SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA - FEC: 31/08/2018 - HONORARIOS ADMINISTRACION | \$ 1,200.00 |        | \$ 1,200.00 |
| TOTAL RUBRO 8                                                                  |             | 39.58% | \$ 1,200.00 |

TOTAL DE GASTOS 100% \$ 3,032.20 3,032.20

#### ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

|                                          |              |
|------------------------------------------|--------------|
| SALDO ANTERIOR                           | \$ -2,879.70 |
| INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO | \$ 15,899.49 |
| INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS | \$ 2,533.07  |
| INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES          | \$ 75.99     |
| EGRESOS POR GASTOS DEL MES               | \$ -3,032.20 |
| EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES          | \$ 0.00      |
| SALDO AL CIERRE                          | \$ 12,596.65 |

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

|                 |         |
|-----------------|---------|
| SALDO INICIAL   | \$ 0.00 |
| SALDO AL CIERRE | \$ 0.00 |

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

#### ESTADO PATRIMONIAL

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE | \$ 12,596.65 |
| EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR | \$ 19,300.55 |
| PATRIMONIO NETO AL CIERRE           | \$ 31,897.20 |

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)

#### DATOS DE JUICIOS

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

#### NOTAS

##### REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0001 - SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(20-21841174-7), REG.8699/1  
0385 - DATAWORLD, FEDERICO GARCIA LORCA 287 4° "9"

- 1.- LES PEDIMOS QUE RESPETEN LOS HORARIOS DE DESCANSO Y SE LES RECUERDA QUE LA ADMINISTRACION ES LA UNICA PERMITIDA EN TOMARSE LA LICENCIA PARA REALIZAR TRABAJOS EN DICHOS HORARIOS.
- 2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU SEGURIDAD.
- 3.-LES RECORDAMOS QUE LA CORRESPONDENCIA ES PERSONAL. LES ROGAMOS NO ABRIR CARTAS O DOCUMENTACION AJENA A SU DEPARTAMENTO.
- 4.- NUEVO HORARIO DE ATENCION LUNES A VIERNES DE 10 A 12 Y DE 15 A 19 HS, SABADOS CERRADO.
- 5.- LOS ADMINISTRADORES CONTESTARAN LAS LLAMADAS Y LOS WHATSAPP FUERA DEL HORARIO DE OFICINA UNICAMENTE PARA CASOS DE EMERGENCIAS Y/O URGENCIAS.

#### TELEFONOS DE EMERGENCIAS

- DESTAPACIONES HESS: 1558032171
- CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304

#### SABADOS, DOMINGOS Y FERIADOS

- CERRAJERIA NOGOYA 24 HS: 43623581
- ELECTRICISTA CRISTIAN: 1565317304
- DESTAPACION FULL -TIME: **1532155613**

| ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO |        |                             |            |           |       |           |           |          |          |          |           |         |       |          |
|-------------------------------|--------|-----------------------------|------------|-----------|-------|-----------|-----------|----------|----------|----------|-----------|---------|-------|----------|
| U.F.                          | DEPTO. | PROPIETARIO                 | S.ANTERIOR | PAGOS     | DEUDA | INTERESES | PORC. A   | GASTOS A | GASTOS B | GASTOS C | CUOTA EXT | PARTIC. | REDON | TOTAL    |
| 0001                          |        | RICARDO EYVAZIAN            | 1741.01    | -1741.01  | 0.00  |           | 17.5900%  | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.01  | 1960.01  |
| 0002                          |        | ATANASIA CENTURION GONZALEZ | 1741.02    | -1741.02  | 0.00  |           | 7.0000%   | 0.00     | 299.97   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.05  | 1960.02  |
| 0003                          |        | RICARDO EYVAZIAN            | 1741.03    | -1741.03  | 0.00  |           | 7.8200%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.03  | 1960.03  |
| 0004                          |        | PIA RILLO                   | 1741.04    | -1741.04  | 0.00  |           | 7.0000%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.04  | 1960.04  |
| 0005                          |        | ANTONIO ROMERO              | 1741.05    | -1741.05  | 0.00  |           | 7.7300%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.05  | 1960.05  |
| 0006                          |        | FERMIN DELECRAZ             | 230.06     | -230.06   | 0.00  |           | 19.2000%  | 0.00     | 0.00     | 230.00   | 1430.00   |         | 0.06  | 1660.06  |
| 0007                          |        | ANA MARIA BALIAN            | 4350.07    | -4350.07  | 0.00  |           | 7.3600%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.07  | 1960.07  |
| 0008                          |        | ANDREA FERMANI              | 1741.08    | -1741.08  | 0.00  |           | 9.1900%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.08  | 1960.08  |
| 0009                          |        | ANTONIO ROMERO              | 1741.09    | -1741.09  | 0.00  |           | 7.3700%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.09  | 1960.09  |
| 0010                          |        | ANTONIO ROMERO              | 1741.10    | -1741.10  | 0.00  |           | 9.7400%   | 0.00     | 300.00   | 230.00   | 1430.00   |         | 0.10  | 1960.10  |
| TOTAL                         |        |                             | 18508.55   | -18508.55 | 0.00  | 0.00      | 100.0000% | 0.00     | 2699.97  | 2300.00  | 14300.00  | 0.00    | 0.58  | 19300.55 |

Procesado por sistemas de WWW.DATA-WORLD.COM.AR

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular:  
CBU: -  
N° de cuenta:

Banco:  
Sucursal:  
Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en [buenosaires.gob.ar/ba147](https://buenosaires.gob.ar/ba147)  
o escribirnos en [facebook.com/badefensaconsumidor](https://facebook.com/badefensaconsumidor) y @BAConsumidor