



ADMINISTRACION SSIGRA

Juan Carlos Grassi
Isabel la Catolica N° 378 - C.A.B.A.
Lunes a Jueves de 10 a 16 hs.
ssigrapropiedades@gmail.com

MIS EXPENSAS EXPENSAS - Liquidación de mes SIN LIQUIDAR

ADMINISTRACION

Nombre: JUAN CARLOS GRASSI
Domicilio: ISABEL LA CATOLICA 378 C.A.B.A.
Mail: ssigrapropiedades@gmail.com
CUIT: 20-21841174-7
Inscripción R.P.A.: 8699

Te.: 3533-3780

Situación Fiscal: MONOTRIBUTO

CONSORCIO

Nombre: CONSORCIO DE PROPIETARIOS
PICHINCHA 930
C.U.I.T.: 30-71498553-8
Clave SUTERH:

REMUNERACIONES AL PERSONAL Y CARGAS SOCIALES

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

TOTAL RUBRO 1 0.00% \$ 0.00

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS- CONCEPTO-DETALLE DE PROVEEDORES

3 | ABONOS DE SERVICIOS

1. CERRAJERIA AL INSTANTE - COMP: 23 - FEC: 01/02/2024 - ABONO 1 PUERTA FEBRERO 2024	\$ 27200.00			\$ 27200.00
2. NORTE DESTAPACIONES - COMP: 9464 - FEC: 07/02/2024 - DESTAPACION DE COLUMNA DE COCINA Y LAVADERO, SACANDO Y COLOCANDO SIFON COCINA; PASANDO SONDA DE 16MM CON MAQUINA ELECTRICA	\$ 25000.00			\$ 25000.00
3. CERRAJERIA AL INSTANTE - COMP: 44 - FEC: 05/03/2024 - ABONO 1 PUERTA MARZO 2024	\$ 27200.00			\$ 27200.00
TOTAL RUBRO 3		61.60%		\$ 79400.00

8 | GASTOS DE ADMINISTRACION

1. SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA - FEC: 31/03/2024 - HONORARIOS ADMINISTRACION	\$ 49500.00			\$ 49500.00
TOTAL RUBRO 8		38.40%		\$ 49500.00

TOTAL DE GASTOS

100%

\$ 128900.00 \$ 128900.00

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO:

SALDO ANTERIOR	\$ 0.00
INGRESOS POR PAGO DE EXPENSAS EN TÉRMINO	\$ 0.00
INGRESOS POR PAGOS DE EXPENSAS ADEUDADAS	\$ 0.00
INGRESOS POR PAGOS DE INTERESES	\$ 0.00
EGRESOS POR GASTOS DEL MES	\$ -128,900.00
EGRESOS POR GASTOS PARTICULARES	\$ 0.00
SALDO AL CIERRE	\$ -128,900.00

(Conf. Art. 10 inc. l Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

SALDO ANTERIOR	\$ 0.00
SALDO AL CIERRE	\$ 0.00

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

SALDO DE DISPONIBILIDADES AL CIERRE	\$ -128,900.00
EXPENSAS Y OTROS CONCEPTOS A COBRAR	\$ 1,795,510.76
PATRIMONIO NETO AL CIERRE	\$ 1,666,610.76

(Conf. Art. 10 inc. h Ley N° 941)

DATOS DE JUICIOS

NO SE INFORMAN JUICIOS PARA ESTE PERIODO

MONTO RECLAMADO (\$):

NOTAS

REFERENCIA DE PROVEEDORES UTILIZADOS

0001 - SSIGRA DE JC GRASSI O SG CASA, ISABEL LA CATOLICA 378, CUIT(20-21841174-7), REG.8699/1
1012 - CERRAJERIA AL INSTANTE, CUIT(20-32467095-6)
1014 - NORTE DESTAPACIONES, CUIT(27-34271426-4)

SALDOS PENDIENTES DE PAGO						
0001	-	PB 1	-	DE LERTA ESTELA R	\$	74,239.01
0002	-	PB 2	-	MARTINO LIDIA PORCU NORA	\$	15,780.02
0003	-	PB 3	-	PORCU NORA T	\$	23,160.03
0004	-	PB 4	-	LALARZA ARSENIA	\$	23,160.04
0005	-	PB 5	-	GABRIELA LAUDANI	\$	23,160.05
0006	-	PB 6	-	RUSSO DELIA IRMA	\$	32,580.06
0007	-	1° 7	-	COPELLO GRACIELA	\$	43,260.07
0008	-	1° 8	-	GUSTAVO PANZA	\$	14,160.08
0009	-	1° 9	-	SUCHECKI CARLOS	\$	21,779.09
0010	-	1° 10	-	TELIS MATIAS	\$	21,780.10
0011	-	1° 11	-	SEREBRENIC JOSE	\$	21,780.11
0012	-	1° 12	-	FARIAS GABRIELA	\$	28,440.12
0013	-	2° 13	-	VILLEGAS ALICIA	\$	45,780.13
0014	-	2° 14	-	ANRIQUEZ DELIA A	\$	13,680.14
0015	-	2° 15	-	MARTINEZ CLAUDIA	\$	25,020.15
0016	-	2° 16	-	AGUILERA MELINA	\$	21,780.16
0017	-	2° 17	-	MARTINO LIDIA A.	\$	21,780.17
0018	-	2° 18	-	MOSQUERA NORMA T.	\$	32,313.18
0019	-	3° 19	-	MELNIK VICTOR	\$	39,180.19
0020	-	3° 20	-	RODRIGUEZ DANIEL	\$	16,320.20
0021	-	3° 21	-	DI SALVATORE PABLO	\$	23,340.21
0022	-	3° 22	-	MAMANI CRISTINA GRACIELA	\$	21,646.22
0023	-	3° 23	-	CONSTANZO CUERINO	\$	71,204.23
TOTAL DE SALDOS DEUDORES					\$	675,323.76


CARLOS GRASSI
 DE CONSORCIOS
 N° CUIT: 20-21841174-7

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147
 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO														
U.F.	DEPTO.	PROPIETARIO	S.ANTERIOR	PAGOS	DEUDA	INTERESES	PORC. A	GASTOS A	GASTOS B	GASTOS C	CUOTA EXT	PARTIC.	REDON	TOTAL
0001	PB 1	DE LERTA ESTELA R	74239.01	0.00	74239.01	2192.03	6.0900%	42630.00	0.00	0.00	24360.00		-0.03	143421.01
0002	PB 2	MARTINO LIDIA PORCU NORA	15780.02	0.00	15780.02	473.40	2.6300%	18410.00	0.00	0.00	10520.00		-0.40	45183.02
0003	PB 3	PORCU NORA T	23160.03	0.00	23160.03	694.80	3.8600%	27020.00	0.00	0.00	15440.00		0.20	66315.03
0004	PB 4	LALARZA ARSENIA	23160.04	0.00	23160.04	694.80	3.8600%	27020.00	0.00	0.00	15440.00		0.20	66315.04
0005	PB 5	GABRIELA LAUDANI	23160.05	0.00	23160.05	694.80	3.8600%	27020.00	0.00	0.00	15440.00		0.20	66315.05
0006	PB 6	RUSSO DELIA IRMA	32580.06	0.00	32580.06	977.40	5.4300%	38010.00	0.00	0.00	21720.00		-0.40	93287.06
0007	1° 7	COPELLO GRACIELA	43260.07	0.00	43260.07	1297.80	7.2100%	50470.00	0.00	0.00	28840.00		0.20	123868.07
0008	1° 8	GUSTAVO PANZA	14160.08	0.00	14160.08	424.80	2.3600%	16520.00	0.00	0.00	9440.00		0.20	40545.08
0009	1° 9	SUCHECKI CARLOS	21779.09	0.00	21779.09	653.37	3.6300%	25410.00	0.00	0.00	14520.00		-0.37	62362.09
0010	1° 10	TELIS MATIAS	21780.10	0.00	21780.10	653.40	3.6300%	25410.00	0.00	0.00	14520.00		-0.40	62363.10
0011	1° 11	SEREBRENIC JOSE	21780.11	0.00	21780.11	653.40	3.6300%	25410.00	0.00	0.00	14520.00		-0.40	62363.11
0012	1° 12	FARIAS GABRIELA	28440.12	0.00	28440.12	853.20	4.7400%	33180.00	0.00	0.00	18960.00		-0.20	81433.12
0013	2° 13	VILLEGAS ALICIA	45780.13	0.00	45780.13	1373.40	7.6300%	53410.00	0.00	0.00	30520.00		-0.40	131083.13
0014	2° 14	ANRIQUEZ DELIA A	13680.14	0.00	13680.14	410.40	2.2800%	15960.00	0.00	0.00	9120.00		-0.40	39170.14
0015	2° 15	MARTINEZ CLAUDIA	25020.15	0.00	25020.15	750.60	4.1700%	29190.00	0.00	0.00	16680.00		0.40	71641.15
0016	2° 16	AGUILERA MELINA	21780.16	0.00	21780.16	653.40	3.6300%	25410.00	0.00	0.00	14520.00		-0.40	62363.16
0017	2° 17	MARTINO LIDIA A.	21780.17	0.00	21780.17	653.41	3.6300%	25410.00	0.00	0.00	14520.00		-0.41	62363.17
0018	2° 18	MOSQUERA NORMA T.	32313.18	0.00	32313.18	968.64	5.2500%	36750.00	0.00	0.00	21000.00		0.36	91032.18
0019	3° 19	MELNIK VICTOR	39180.19	0.00	39180.19	1175.41	6.5300%	45710.00	0.00	0.00	26120.00		-0.41	112185.19
0020	3° 20	RODRIGUEZ DANIEL	16320.20	0.00	16320.20	489.61	2.7200%	19040.00	0.00	0.00	10880.00		0.39	46730.20
0021	3° 21	DI SALVATORE PABLO	23340.21	0.00	23340.21	700.21	3.8900%	27230.00	0.00	0.00	15560.00		-0.21	66830.21
0022	3° 22	MAMANI CRISTINA GRACIELA	21646.22	0.00	21646.22	648.92	3.5000%	24500.00	0.00	0.00	14000.00		0.08	60795.22
0023	3° 23	CONSTANZO CUERINO	71204.23	0.00	71204.23	2102.42	5.8400%	40880.00	0.00	0.00	23360.00		-0.42	137546.23
TOTAL			675323.76	0.00	675323.76	20189.62	100.0000%	700000.00	0.00	0.00	400000.00	0.00	-2.62	1795510.76

FORMAS DE PAGO

DEPÓSITO O TRANSFERENCIA

Titular:

CBU:

N° de cuenta:

-

Alias de cuenta:

Banco:

Sucursal:

Código Pago Electrónico: ---

Ante cualquier irregularidad podés llamar al 147, chatear en buenosaires.gob.ar/ba147 o escribirnos en facebook.com/badefensaconsumidor y @BAConsumidor