

MIS EXPENSAS

EXPENSAS - Liquidación de mes: Febrero de 2015

ADMINISTRACIÓN

SSIGRA ADMINISTRACIONES de Juan Carlos Grassi

AZARA 458 | 3533 - 3780

ssigrapropiedades@gmail.com

CUIT: 20-21841174-7 | IVA: Responsable Monotributo | Insc. R.P.A. N° RPA 8699

CONSORCIO

CONSORCIO DE PROP. PIEDRAS 1772

PIEDRAS 1778 | CUIT: 30-70995364-4

Clave SUTERH:

PAGOS DEL PERÍODO POR SUMINISTROS, SERVICIOS, ABONOS Y SEGUROS

(Conf. Art. 10 inc. e y f Ley N° 941)

RUBROS - CONCEPTO - DETALLE DE PROVEEDORES

	GASTOS A	GASTOS B	TOTAL
0			
TOTAL RUBRO 0		0,00%	-
1 SUELDOS Y CARGAS SOCIALES			
TOTAL RUBRO 1		0,00%	-
2 SERVICIOS PÚBLICOS			
1. Servicios Públicos. FC: EDESUR. EDESUR. CUIT:	\$ 143,70		\$ 143,70
TOTAL RUBRO 2		1,19%	\$ 143,70
3 ABONOS DE SERVICIOS			
1. Abonos de Servicios. FC: 0001-00063916 LIMP DE TANQUES 1/6. FUMIGACIONES MIGUEL. CUIT: 20-16654129-9	\$ 750,00		\$ 750,00
2. Abonos de Servicios. FC: 0001-00064660 LIMP DE TANQUES 2/6. FUMIGACIONES MIGUEL. CUIT: 20-16654129-9	\$ 430,00		\$ 430,00
3. Abonos de Servicios. FC: 0001-00064980 ABONO 01/2015. FUMIGACIONES MIGUEL. CUIT: 20-16654129-9	\$ 388,00		\$ 388,00
4. Abonos de Servicios. FC: MANTENIMIENTO MENSUAL. PROSEGUR. CUIT:	\$ 700,81		\$ 700,81
5. Abonos de Servicios. FC: 0001-00063375 ABONO12/2014. FUMIGACIONES MIGUEL. CUIT: 20-16654129-9	\$ 388,00		\$ 388,00
TOTAL RUBRO 3		21,94%	\$ 2.656,81
6 GASTOS BANCARIOS			
1. Gastos Bancarios. FC: GASTOS BANCARIOS FEBRERO 2015. BBVA BANCO FRANCES. CUIT:	\$ 523,81		\$ 523,81
TOTAL RUBRO 6		4,33%	\$ 523,81
7 GASTOS DE LIMPIEZA			
1. Gastos de Limpieza. FC: 0002-00000188 LIMP EDIFICIO. LIMPSOL. CUIT: 20-33836433-5	\$ 5.600,00		\$ 5.600,00
TOTAL RUBRO 7		46,24%	\$ 5.600,00
8 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
1. Gastos de Administracion. FC: HONORARIOS ADMINISTRACION. GRASSI JUAN CARLOS. CUIT: 20-21841174-7	\$ 1.000,00		\$ 1.000,00
TOTAL RUBRO 8		8,26%	\$ 1.000,00
9 PAGOS DEL PERÍODO POR SEGUROS			
1. Pagos del periodo por Seguros. FC: CUOTA 2/10. ZURICH CIA DE SEGUROS. CUIT:	\$ 831,00		\$ 831,00
2. Pagos del periodo por Seguros. FC: CUOTA 1/10. ZURICH CIA DE SEGUROS. CUIT:	\$ 831,00		\$ 831,00

TOTAL RUBRO 9 13,72% \$ 1.662,00

10 OTROS

	GASTOS A	GASTOS B	TOTAL
1. Otros. FC: TASA ANUAL VERIF ASCENSORES. G.C.B.A.. CUIT:	\$ 405,00		\$ 405,00
2. Otros. FC: 0001-0000004 GESTION ASCENSORES REGISTRADOS. DIEGO ARMANDO LOPEZ PRESENTADO. CUIT: 20-93254869-0	\$ 395,00		\$ 395,00
TOTAL RUBRO 10		6,65%	\$ 805,00

TOTAL DE GASTOS 100% \$ 12.391,32 - \$ 12.391,32

ESTADO FINANCIERO

(Conf. Art. 10 inc. c Ley N° 941)

CONCEPTO	TOTAL
SALDO INICIAL	\$ -10.276,56
Ingreso por pago de Expensas	\$ 19.685,00
Otros Ingresos	-
Pagos según detalle	\$ 12.391,32
SALDO AL CIERRE	\$ -2.982,88

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

(Conf. Art. 10 Inc. i Ley N° 941)

Saldo Inicial	\$ 23.238,40
Ingresos	\$ 4.035,00
Egresos	\$ -16.224,62
SALDO AL CIERRE	\$ 11.048,78

NOTAS

- 1.- SE SOLICITA RESPETAR LOS HORARIOS DE DESCANSO
- 2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU SEGURIDAD.
- 3.- SE SOLICITA NO SACAR LOS RESIDUOS LOS DÍAS SABADOS DEBIDO A QUE NO HAY RECOLECCION. POR FAVOR CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR YA QUE EL CONSORCIO ES PASIBLE DE MULTAS POR PARTE DEL GOB. DE LA CIUDAD
- 4.- LAS EXPENSAS SE COBRARAN SIN EXCEPCION HASTA EL DÍA 20 DE MARZO DE 2015.
- 5.- SE SOLICITA ABONAR LAS EXPENSAS CON CAMBIO
- 6.- RESPETAR LOS REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD E INTERNO

IMPORTANTE:

LA LIQUIDACION DE EXPENSAS SE ENCUENTRA DISPONIBLE EN NUESTRA PAGINA WEB:

www:ssigra.com.ar

ACCESO A CONSORCIOS

CLAVE:

Administración: SIGRA ADMINISTRACIONES de Juan Carlos Grassi
 Domicilio del Consorcio: PIEDRAS 1778
 Período: Febrero de 2015

Nº RPA: RPA 8699
 CUIT: 30-70995364-4

CUIT: 20-21841174-7

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO

U.F.	DPTO	PROPIETARIO	Saldo Ant	Pagos	Deuda	Interes	%	Gastos A	Gastos B	Red	Total
1	0	BELOSO ISABEL	\$ 637,00	\$ 637,00	-	-	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,99	\$ 637,00
2	0 PB	GIMENEZ CORBERA	\$ 2.081,00	-	\$ 2.081,00	\$ 62,43	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,56	\$ 2.780,00
3	1 A	ROSSI ATILIO	\$ 1.458,00	\$ 1.458,00	-	-	7,39	\$ 717,57	-	\$ 0,43	\$ 718,00
4	1 B	RIPETTA M. ELENA	\$ 2.975,00	\$ 2.437,00	\$ 538,00	\$ 16,14	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,85	\$ 1.191,00
5	2 A	CRYGA S.A.	\$ 718,00	-	\$ 718,00	\$ 21,54	7,39	\$ 717,57	-	\$ 0,89	\$ 1.458,00
6	2 B	GOMEZ ROBERTO	\$ 637,00	\$ 637,00	-	-	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,99	\$ 637,00
7	3 A	SANTARROSA CARMEN	\$ 718,00	\$ 718,00	-	-	7,39	\$ 717,57	-	\$ 0,43	\$ 718,00
8	3 B	FIDELIBUS ANA MARIA	\$ 1.293,00	\$ 1.293,00	-	-	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,99	\$ 637,00
9	4 A	KROPILNIK AXEL	\$ 2.908,00	-	\$ 2.908,00	\$ 87,24	7,39	\$ 717,57	-	\$ 0,19	\$ 3.713,00
10	4 B	FERNANDEZ TOMAS	\$ 1.136,00	\$ 1.136,00	-	-	6,55	\$ 636,01	-	\$ 0,99	\$ 637,00
11	5 A	CALEFATO BEATRIZ	\$ 718,00	\$ 718,00	-	-	7,39	\$ 717,57	-	\$ 0,43	\$ 718,00
12	5 B	MARTINEZ ESTELA	\$ 585,00	\$ 585,00	-	-	6,00	\$ 582,60	-	\$ 0,40	\$ 583,00
13	6 A	BEARDI OSVALDO	\$ 664,00	\$ 414,00	\$ 250,00	\$ 7,50	6,83	\$ 663,19	-	\$ 0,31	\$ 921,00
14	6 B	SANTARROSA PA	\$ 991,00	\$ 991,00	-	-	5,02	\$ 487,44	-	\$ 0,56	\$ 488,00
15	7 A	FERNANDEZ FLORENCIA	\$ 461,00	\$ 461,00	-	-	4,74	\$ 460,25	-	\$ 0,75	\$ 461,00
16	0	ALQUILER PORTERIA	\$ 10.042,00	\$ 8.200,00	\$ 1.842,00	\$ 55,26	0,00	\$ 4.800,00	-	\$ 0,74	\$ 4.298,00
TOTALES			\$ 28.022,00	\$ 19.685,00	\$ 8.337,00	\$ 250,11		\$ 14.397,39		\$ 10,50	\$ 20.595,00

FORMAS DE PAGO

Depósito o transferencia

Titular: CONS. PROPIET. PIEDRAS 1774
CBU: 0170006020000001043488
Nº de cuenta: 10434-8

Banco: BBVA BANCO FRANCES
Sucursal Nº: CONSTITUCION
Dirección: BRASIL E B. DE YRIGOYEN



Ante cualquier irregularidad en las expensas llamar al 147

IF-2013-03555079- -DGDYPC