

MIS EXPENSAS

Liquidación del mes. Período: Septiembre 2015

ADMINISTRACION

Nombre: SSIGRA de Juan Carlos Grassi
 Domicilio: Azara 458-C.A.B.A.
 Telefono: 3533-3780
 Email: ssigrapropiedades@gmail.com
 C.U.I.T: 20-21841174-7
 Sitac.Fiscal: Monotributo
 Insc.R.P.A: 8699

CONSORCIO

Nombre: CONS. DE PROP PIEDRAS 1774
 C.U.I.T: 30-70995364-4
 SUTHERH.

(Conf. Art. 10 inc. d Ley N° 941)

DETALLE DE SUELDOS

PAGOS DEL PERIODO POR SERVICIOS, SUMINISTROS, ABONOS, SEGUROS

(Conf. Art.10 inc. e y f Ley 941)

Descripcion del gastos	A	B	C	A+B+C
				Parcial
1 SERVICIOS PUBLICOS				
1.- LUZ EDIFICIO-Período: Agosto 2015 - Empresa: EDESUR - Fac.Nº:0001-07995663 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 21/09/2015	\$ 374,96	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 374,96
2.- TELEFONO-Período: Agosto 2015 - Empresa: TELEFONICA - Fac.Nº:7825105 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 26/09/2015	\$ 706,24	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 706,24
Total del rubro			11,15%	\$ 1.081,20
2 ABONOS DE SERVICIOS				
1.- PROSEGUR ABONO CAMARA SEG.-Período: Agosto 2015 - Empresa: PROSEGUR - Fac.Nº:Pago: Debito en cta. cte. - Nro: - Fecha de Pago: 10/09/2015	\$ 840,97	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 840,97
2.- LIMP. TANQUES C. 1-6 Y CERTIFICADO-Período: Agosto 2015 - Empresa: FUMIGACIONES MIGUEL - Fac.Nº:0002-00077433 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 10/09/2015	\$ 900,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 900,00
3.- DESINSECTACION-Período: JULIO 2015 - Empresa: FUMIGACIONES MIGUEL - Fac.Nº:0002-00077432 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 10/09/2015	\$ 537,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 537,00
4.- LIM. TANQUES C 2/6-Período: Agosto 2015 - Empresa: FUMIGACIONES MIGUEL - Fac.Nº:0002-00077434 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 09/09/2015	\$ 570,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 570,00
5.- DESINSECTACION-Período: Agosto 2015 - Empresa: FUMIGACIONES MIGUEL - Fac.Nº:0002-00077435 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 10/09/2015	\$ 537,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 537,00
Total del rubro			34,90%	\$ 3.384,97
3 MANTENIMIENTO DE PARTES COMUNES				
1.- REP. ELECTRICA-Período: Agosto 2015 - Empresa: PABLO JOSE BIRCK - Fac.Nº:0001-00000858 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 03/09/2015	\$ 880,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 880,00
Total del rubro			9,07%	\$ 880,00
4 GASTOS BANCARIOS				
1.- GTOS BANCARIOS-Período: Agosto 2015 - Empresa: BBVA BCO FRANCES - Fac.Nº:Pago: Debito en cta. cte. - Nro: - Fecha de Pago: 30/09/2015	\$ 329,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 329,06
Total del rubro			3,39%	\$ 329,06
5 GASTOS DE LIMPIEZA				
1.- LIMP. EDIFICIO-Período: Agosto 2015 - Empresa: LIMPSOL DE RAUL ANDRES POBLETE - Fac.Nº:0001-00000380 - Pago: Nro: - Fecha de Pago: 23/09/2015	\$ 6.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 6.000,00
Total del rubro			61,86%	\$ 6.000,00
6 GASTOS DE ADMINISTRACION				
1.- HONORARIOS ADM-Período: Agosto 2015 - Empresa: SSIGRA ADMINISTRACIONES de Grassi Juan Carlos - Fac.Nº:Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 30/09/2015	\$ 1.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 1.000,00

MIS EXPENSAS

Liquidación del mes. Período: Septiembre 2015

ADMINISTRACION

Nombre: SSIGRA de Juan Carlos Grassi
Domicilio Azara 458-C.A.B.A.
Telefono 3533-3780
Email ssigrapropiedades@gmail.com
C.U.I.T 20-21841174-7
Sitac.Fiscal Monotributo
Insc.R.P.A 8699

CONSORCIO

Nombre: CONS. DE PROP PIEDRAS 1774
C.U.I.T 30-70995364-4
SUTHERH.

Total del rubro	10,31%	\$ 1.000,00
-----------------	--------	-------------

7 PAGO DEL PERIODO POR SEGUROS

1.- SEGURO INT. CONSORCIO-Período: Agosto 2015 - Empresa: ZURICH SEGUROS - Fac.Nº:7846896 - Pago: Efectivo. - Nro: - Fecha de Pago: 21/09/2015	\$ 827,32	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 827,32
---	-----------	---------	---------	-----------

Total del rubro	8,53%	\$ 827,32
-----------------	-------	-----------

8 FONDO DE ADMINISTRACION

1.-				
-----	--	--	--	--

MIS EXPENSAS

Liquidación del mes. Período: Septiembre 2015

ADMINISTRACION

Nombre: SSIGRA de Juan Carlos Grassi
Domicilio: Azara 458-C.A.B.A.
Telefono: 3533-3780
Email: ssigrapropiedades@gmail.com
C.U.I.T: 20-21841174-7
Sitac.Fiscal: Monotributo
Insc.R.P.A: 8699

CONSORCIO

Nombre: CONS. DE PROP PIEDRAS 1774
C.U.I.T: 30-70995364-4
SUTHERH.

TOTALES GENERALES (A+B+C+D)

\$13.502,55

\$ 0,00

\$ 0,00

\$13.502,55

Expensas generadas en el período

Gasto A	\$ 9.700,00
Gasto B	\$ 0,00
Gasto C	\$ 0,00
Total de expensas a prorratar	\$ 9.700,00

(Conf. Art.10 Inc. c. Ley N° 941)

ESTADO FINANCIERO

Conceptos:

Saldo Anterior	\$ 22.615,68
Ingreso por expensas	\$ 7.010,64
Ingreso por expensas adeudadas	\$ 1.412,00
Ingreso por pago de intereses	\$ 42,36
Ingreso depósitos no individualizados	\$ 0,00
Otros Ingresos	\$ 0,00
Egresos según liquidación	\$-13.502,55
Egresos por gastos particulares	\$ 0,00
Otros egresos a caja	\$ 0,00
Débito depósitos acreditados individualizado	\$-1.260,00

Saldo al cierre	\$ 16.318,13
-----------------	--------------

(Conf. Art.10 Inc. c. Ley N° 941)

RESUMEN DE MOVIMIENTOS BANCARIOS

Saldo Inicial del Banco	\$ 5.986,46
Ingreso al Banco	\$ 3.087,00
Egreso Banco	\$ 1.170,03
Saldo al cierre de Banco	\$ 7.903,43

(Conf. Art.10 Inc. c. Ley N° 941)

ESTADO PATRIMONIAL

Saldo Patrimonio	\$ 0,00
Otros Activos	\$ 0,00
Gastos Patrimonio	\$ 0,00
Patrimonio Neto	\$ 0,00

DATOS DE JUICIOS

El Consorcio No tiene Juicios

MIS EXPENSAS

Liquidación del mes. Período: Septiembre 2015

ADMINISTRACION

Nombre: SSIGRA de Juan Carlos Grassi
Domicilio Azara 458-C.A.B.A.
Telefono 3533-3780
Email ssigrapropiedades@gmail.com
C.U.I.T 20-21841174-7
Sitac.Fiscal Monotributo
Insc.R.P.A 8699

CONSORCIO

Nombre: CONS. DE PROP PIEDRAS 1774
C.U.I.T 30-70995364-4
SUTHERH.

NOTAS:

- 1.- SE SOLICITA RESPETAR LOS HORARIOS DE DESCANSO
 - 2.- LA PUERTA DE ENTRADA DEBE PERMANECER CERRADA LAS 24 HS. (CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR) ES POR SU SEGURIDAD.
 - 3.- SE SOLICITA NO SACAR LOS RESIDUOS LOS DÍAS SABADOS DEBIDO A QUE NO HAY RECOLECCION. POR FAVOR CUMPLALO Y HAGALO CUMPLIR. EL CONSORCIO ES PASIBLE DE MULTAS POR PARTE DEL GOB. DE LA CIUDAD
 - 4.- LAS EXPENSAS SE COBRARAN SIN EXCEPCIÓN HASTA EL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2015.
 - 5.- SE SOLICITA ABONAR LAS EXPENSAS CON CAMBIO
 - 6.- RESPETAR LOS REGLAMENTOS DE COPROPIEDAD E INTERNO
- IMPORTANTE:
LA LIQUIDACION DE EXPENSAS SE ENCUENTRA DISPONIBLE EN NUESTRA PAGINA WEB:
www:ssigra.com.ar
ACCESO A CONSORCIOS
USUARIO: PIEDRAS1774
CLAVE:

MIS EXPENSAS

Liquidación del mes. Período: Septiembre 2015

ADMINISTRACION

Nombre: **SSIGRA de Juan Carlos Grassi**
 Domicilio **Azara 458-C.A.B.A.**
 Telefono **3533-3780**
 Email **ssigrapropiedades@gmail.com**
 C.U.I.T **20-21841174-7**

Sitac.Fiscal **Monotributo**

Insc.R.P.A **8699**

CONSORCIO

Nombre: **CONS. DE PROP PIEDRAS 1774**

C.U.I.T **30-70995364-4**

SUTHERH.

ESTADO DE CUENTAS Y PRORRATEO DE GASTOS

Datos de la unidad		Cuenta Corriente				A		B		C		Sub Total	Otros concept	Redon.	Total a abonar	
UF	Dto	PROPIETARI	Pago \$	Deuda \$	Punt \$	%	Exp \$	%	Exp \$	%	Exp \$					
1	0º1	BELOSO,ISAB	634,0	634,00	0,00	0	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 635,35	\$ 0,00	-0,35	\$ 635,00
2	PBº0	GIMENEZ	3183,0	0,00	3183,0	78,81	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 3.897,16	\$ 0,00	-0,16	\$
3	1ºA	ROSSI,ATILIO	714,0	0,00	714,00	19,47	7,390	\$ 716,83	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 1.450,30	\$ 0,00	-0,3	\$
4	1ºB	RIPETTA,M.	493,0	493,00	0,00	0	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 635,35	\$ 0,00	-0,35	\$ 635,00
5	2ºA	CRYGA S.A	1438,0	1438,0	0,00	0	7,390	\$ 716,83	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 716,83	\$ 0,00	0,17	\$ 717,00
6	2ºB	GOMEZ,ROB	635,0	635,00	0,00	0	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 635,35	\$ 0,00	-0,35	\$ 635,00
7	3ºA	SANTARROS	716,0	716,00	0,00	0	7,390	\$ 716,83	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 716,83	\$ 0,00	0,17	\$ 717,00
8	3ºB	FIDELIBUS,A	635,0	635,00	0,00	0	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 635,35	\$ 0,00	-0,35	\$ 635,00
9	4ºA	KORBELSELD	1443,0	1443,0	0,00	0	7,390	\$ 716,83	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 716,83	\$ 0,00	0,17	\$ 717,00
10	4ºB	FERNANDEZ,	635,0	635,00	0,00	0	6,550	\$ 635,35	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 635,35	\$ 0,00	-0,35	\$ 635,00
11	5ºA	CALEFATO,B	716,0	716,00	0,00	0	7,390	\$ 716,83	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 716,83	\$ 0,00	0,17	\$ 717,00
12	5ºB	MARTINEZ,ES	581,0	0,00	581,00	15,9	6,000	\$ 582,00	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 1.178,90	\$ 0,00	0,1	\$
13	6ºA	BEARDI,OSV	661,0	661,00	0,00	0	6,830	\$ 662,51	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 662,51	\$ 0,00	0,49	\$ 663,00
14	6ºB	SANTARROS	14,0	0,00	14,00	0	5,020	\$ 486,94	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 500,94	\$ 0,00	0,06	\$ 501,00
15	7ºA	FERNANDEZ,	459,0	459,00	0,00	0	4,740	\$ 459,78	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 459,78	\$ 0,00	0,22	\$ 460,00
16	0º0	ALQUILER,PO	6828,0	0,00	6828,0	154,62	0,000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	0,0000	\$ 0,00	\$ 6.982,62	\$ 0,00	0,38	\$
Totales			19.785	8.465	11.320	0,00	98,84	\$ 9.587,48	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	\$ 20.907,48	0,00	-0,48	\$

Forma de pago:

Vto pago expensas:

10/10/2015

Depósito o transferencia

Titular **CONSORCIO DE PROPIETARIOS DE PIEDRAS 1774**

Banco **BBVA BCO. FRANCES**

Sucursal **CONSTITUCION**

Cuenta **10434/8**

CBU **0170006020000001043488**

Ante cualquier irregularidad puede llamar al TE. 147, o chatear en buenosaires.gob.ar/ba147,
o escribir en [facebook.com/badefensaconsumidor](https://www.facebook.com/badefensaconsumidor) y [@BAConsumidor](https://www.facebook.com/BAConsumidor)."