



**0800-321-AGUA (2482)**  
Para Atención Técnica  
Todos los días las 24 horas

**6333-AGUA(2482)**  
Para Atención Comercial - Lunes a Viernes de 8 a 18 hs.  
Para Pago Telefónico - Todos los días las 24 hs.

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.  
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As.  
IVA Responsable Inscripto CUIT N° 30-70956507-5  
Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

Franqueo a Pagar  
FACTURA DIGITAL

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS  
PIEDRAS 01772**

C1140ABL - CAPITAL FEDERAL  
Entre Calle FINOCHIETTO ENRIQUE DR  
y Calle ITUZAINGO

Identificación Catastral: 03 C 053 103 010888



040433719551C1140ABL -

**Tome nota de esta información  
Para cualquier trámite y pagos**

**Cuenta de Servicios 3306807**

N° Para Solicitar la Adhesión al Débito Automático,  
Pago en Banelco, Pagophone y Servicios Pagos VISA.

**0003306807**

Para Pagos Link **3860003306807**

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO  
CUIT No. 30-70995364-4

**A debitar el 02/03/2022**

**Total a debitar**

**\$ 10.467,17**

Categoría de Usuario	Periodo de Facturación Cargos Fijos	Domicilio de Prestación del Servicio
Residencial No Medido	21/02/2022 al 23/03/2022	PIEDRAS 01772 C1140ABL CAPITAL FEDERAL

**Servicios:** Agua y cloaca

El cargo variable facturado mensual, es  
equivalente al consumo de: 209 m3  
(Ver detalle al dorso)

**Detalle de Liquidación de Servicios Públicos**

**Cargos Por Servicios**

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	31 días	2.483,10
Cargo Variable (ver cálculo al dorso)	31 días	5.459,24
<b>Total cargos por Servicios</b>		<b>\$ 7.942,34</b>

**Tasas e impuestos**

Financiamiento ERAS	Alícuota	1.040%	Monto Base	7.942,34	82,60
Financiamiento APLA	Alícuota	0.750%	Monto Base	7.942,34	59,57
IVA Base	Alícuota	27.000%	Monto Base	7.942,34	2.144,39
Perc. IVA	Alícuota	3.000%	Monto Base	7.942,34	238,27
<b>Total Tasas e Impuestos</b>					<b>\$ 2.524,83</b>

**Total a Debitar el 02/03/2022**

**\$ 10.467,17**

**Total a debitar el 02 /03/2022**

**\$ 10.467,17**

**La próxima liquidación vence el 01/04/2022**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada,  
por favor concurre a reclamarla a su Centro de Atención al Usuario.

C.E.S.P: 33035003990416

Fecha Vto: 31/01/2022

**Deuda al 29/01/2022**

**No incluye factura del mes anterior**

**Deuda**

**\$ 0,00**

**Sr. Usuario:**

**Esta liquidación será debitada de su cuenta de la entidad Banco Frances el  
02/03/2022 por un importe de \$ 10.467,17**

**CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE**

(Cargo Variable	/	(Precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
( 5459.24	/	( 0.5488000	x	37.2918	x	2))	+	76m3	=	209m3

**MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, si es mayor a la FACTURACIÓN MINIMA**

<b>Cargo Fijo</b>	=	AUD	x	K	x	FS	X	días del periodo	=	Total en \$	
		1.074	x	37.2918	x	2		31		2483,10	
				80.1028							
<b>Cargo Variable</b>	=	<b>Tarifa básica diaria variable</b>						X	días del periodo	=	+
		K	x	Zv	x	TGDv (\$/1000m2)	x	(SC x Ev +ST/10)			
		37.2918	x	1.8	x	(0.9172/1000)	x	(1151x2.47+174/10)			
				176.1052				31		5459,24	

donde:  
**K:** coeficiente de modificación  
**SC:** superficie de cubierta  
**ST:** superficie del terreno  
**AUD:** aporte universal diario  
**FS:** factor de servicio 1 si se presta 1 servicio.  
 2 si se prestan ambos servicios  
**CL:** consumo libre

**Zv:** coeficiente zonal para cargo variable  
**TGDv:** tarifa general diaria para el cargo variable por los servicios prestados según categoría de usuario  
**Ev:** coeficiente de edificación para cargo variable  
 Tipo Constructivo: Bueno

<b>TOTAL CARGO FIJO + VARIABLE</b>	=	<b>7942,34</b>
<b>FACTURACIÓN MÍNIMA</b>	=	<b>2633,78</b>
<b>MONTO A FACTURAR (Servicios Básicos)</b>	=	<b>7942,34</b>

**Centros de Atención al Usuario de AySA S.A.**

Centro	Dirección
Belgrano	Luis M. Campos 781 - Capital
Caballito	Valle 402 - Capital
Centro/Constitución	Riobamba 750 - Capital
Devoto	Navarro 4102 - Capital
Flores	Granaderos 228 - Capital
Escobar	César Díaz 1025 - Belén de Escobar
José C. Paz	Italia 1121 - Muñiz
Malvinas Argentinas	Italia 1121 - Muñiz
San Fernando	Sobremonte 951 - San Fernando
San Isidro	Av. Centenario 1480 - Beccar
San Martín	Calle 58 Pueyrredón 4201 - San Martín
San Miguel	Italia 1121 - Muñiz
Tigre	Av. Cazón 1422 - Tigre
Pilar	Pedro Lagrave 84 - Pilar
Vicente López	Wineberg 2830 - Olivos
La Matanza Norte	Cangallo 561 - Ramos Mejía
La Matanza Sur	Almafuerte 3456 - San Justo
La Matanza Sur	Circ.II Sec. 6 Chile y Güemes - Ciudad Evita
Merlo	25 de Mayo 1293 - Merlo
Moreno	Bme. Mitre 2525 - Moreno
Morón	Pueyrredón 732 - Haedo
Tres de Febrero	Wenceslao de Tata 5251 - Caseros
Almirante Brown	Jorge 247 - Adrogué
Avellaneda	Ameghino 870 - Avellaneda
Esteban Echeverría	Sofía T. de Santamarina 515 - Monte Grande
Ezeiza	French 590 - José María Ezeiza R. S. Peña 405 - Tristán Suárez
Florencio Varela	Av. San Martín 3331 - Florencio Varela
Lanús	Salta 2228 - Lanús
Lomas de Zamora	Ramón L. Falcón 336 - Lomas de Zamora
Quilmes	Aisina 131 - Quilmes
Presidente Perón	Scalabrini Ortiz 212 - Guernica
Grandes Usuarios	Riobamba 750 - Capital

Los reclamos comerciales puede gestionarlos a través de los Centros de Atención al Usuario o en forma telefónica al 6333-AGUA(2482). Recuerde que Ud. puede ser atendido en cualquiera de nuestros Centros de Atención al Usuario.-

Para cualquier consulta o reclamo deberá dirigirse a Agua y Saneamientos Argentinos S.A. En caso de disconformidad o falta de respuesta, según lo dispuesto en el Marco Regulatorio aprobado por Ley N° 26.221, podrá recurrir al ERAS llamando al teléfono gratuito 0800-333-0200, personalmente en Av. Callao 982, CABA (1023) o a través de la Página Web www.eras.gov.ar. En cada Centro de Atención al Usuario se halla a disposición de los usuarios un Libro de Reclamos del ERAS. Usted tiene derecho a reclamar su indemnización si le facturamos sumas o conceptos indebidos o reclamarnos facturas ya abonadas (ley 24.240)

**Régimen de Recargos e Intereses / Restricción y Corte del Servicio**

PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITORIO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITORIOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**Pagos**

Después del último vencimiento, el pago sólo podrá efectuarse en los Centros de Atención al Usuario de AySA S. A. , o bien telefónicamente con su tarjeta de crédito llamando al 6333-AGUA(2482). Esta liquidación no se considerará cancelada sin el comprobante de pago con identificación del ente emisor, la fecha y el monto abonado, y/o si el pago no figura en nuestros registros. Su pago no exime de otras deudas que pudiera registrar el inmueble. El pago queda sujeto al reajuste en caso que se determinara la existencia de variaciones en el inmueble o se habilitasen nuevos servicios que impliquen un cambio en la liquidación. Se ruega conservar el documento de pago por 5 años.

**Entidades habilitadas para el pago de la Liquidación de Servicios Públicos**

- **TODOS LOS CENTROS DE ATENCIÓN AL USUARIO DE AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.**
  - **BANELCO / COBRO EXPRESS / PAGO FÁCIL / PROVINCIA NET / RAPIAGO / RED LINK / RIPS SA. / COBRO VIRTUAL / RED ABAKON**
  - **INTERNET:** Oficina Virtual - www.aysa.com.ar / www.pagomiscuentas.com / www.pagoslink.com.ar / Servicio pagos Visa www.visa.com.ar - 4379-7700 / Masterpagos www.masterconsultas.com.ar/socios
  - **PAGO TELEFÓNICO CON TARJETA DE CRÉDITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) TODOS LOS DÍAS LAS 24 HS.**  
 VISA / ARGENCARD / MASTERCARD / CABAL / DINERS / AMERICAN EXPRESS / ITALCRED
  - **DÉBITO AUTOMÁTICO:** EN CUENTAS BANCARIAS (TODOS LOS BANCOS HOMOLOGADOS POR EL B.C.R.A) Y CON TARJETAS DE CRÉDITO (ARGENCARD / MASTERCARD / CABAL / AMERICAN EXPRESS / DINERS / VISA / ITALCRED / TARJETA NARANJA).
  - **BANCOS**
- |                                        |                          |                                                               |
|----------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------|
| BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA (1)(3)    | ITAÚ ARGENTINA SA (1)(4) |                                                               |
| BBVA BANCO FRANCES (1)(4)              | MACRO (1)(3)             |                                                               |
| CRÉDICOOP COOP.LTDO. (1)(4)            | PATAGONIA S.A (1)(3)     | REFERENCIAS                                                   |
| DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (1)(4)    | SANTANDER RIO (1)(4)     | (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco.           |
| DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES (1)(4) | SAENZ SA (1)(4)          | (2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento. |
| GALICIA (2)(4)                         | SUPERVIELLE SA (1)(4)    | (3) Bancos Públicos en general.                               |
|                                        |                          | (4) Sólo a sus clientes.                                      |



Agua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As.

IVA Responsable Inscripto CUIT N° 30-70956507-5

Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1

Inicio de actividades: 21/03/2006

Su centro de Atención al Usuario es:  
**Riobamba 750 - Capital Federal**  
 Lunes a Viernes 09:00 a 17:00 Hs.

**6333-AGUA(2482)**  
 Para Atención Comercial - Lunes a Viernes de 8 a 18 hs.  
 Para Pago Telefónico - Todos los días las 24 hs.

**0800-321-AGUA (2482)**  
 Para Atención Técnica  
 Todos los días las 24 horas

**Franqueo a Pagar**  
**FACTURA DIGITAL**

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS**  
**PIEDRAS 01772**

C1140ABL - CAPITAL FEDERAL  
 Entre Calle FINOCHIETTO ENRIQUE DR  
 y Calle ITUZAINGO

Identificación Catastral: 03 C 053 103 010888



040433719551C1140ABL -

**Tome nota de esta información**  
**Para cualquier trámite y pagos**

**Cuenta de Servicios 3306807**

N° Para Solicitar la Adhesión al Débito Automático,  
 Pago en Banelco, Pagophone y Servicios Pagos VISA.

**0003306807**

Para Pagos Lnk **3860003306807**

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO  
 CUIT No. 30-70995364-4

**A debitar el 02/03/2022**

**Total a debitar**

**\$ 10.467,17**

Categoría de Usuario	Periodo de Facturación Cargos Fijos	Domicilio de Prestación del Servicio
Residencial No Medido	21/02/2022 al 23/03/2022	PIEDRAS 01772 C1140ABL CAPITAL FEDERAL
<b>Servicios:</b> Agua y cloaca		

**Detalle de Unidades**

Identificación Suministro	Tipo Unid.	N de Unid.	Piso Dept.	% de Partic.	Nombre	Factura Mínima	Cargo Fijo	Cargo Variable	Dto Transitorio	Otros Cargos	Subtotal
0001470958	0	1	P.	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424757	0	10	4	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424758	0	11	5	7.39000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	403,44			568,98
0010424759	0	12	5	6.00000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	327,56			493,10
0010424760	0	13	6	6.83000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	372,86			538,40
0010424761	0	14	6	5.02000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	274,06			439,60
0010424762	0	15	7	4.74000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	258,76			424,30
0010424749	0	2	P.	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424750	0	3	1	7.39000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	403,44			568,98
0010424751	0	4	1	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424752	0	5	2	7.39000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	403,44			568,98
0010424753	0	6	2	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424754	0	7	3	7.39000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	403,44			568,98
0010424755	0	8	3	6.55000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	357,58			523,12
0010424756	0	9	4	7.39000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		165,54	403,44			568,98
0010424748	2	I	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424735	2	II	Su	0.13000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	7,10			7,10
0010424736	2	III	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424737	2	IV	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424742	2	IX	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424738	2	V	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424739	2	VI	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424740	2	VII	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424741	2	VIII	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424743	2	X	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424744	2	XI	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424745	2	XII	Su	0.07000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	3,82			3,82
0010424746	2	XIII	Su	0.13000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	7,10			7,10
0010424747	2	XIV	Su	0.13000	Sra./Sr. TITULARIDAD NO INFORMADA		0,00	7,10			7,10
<b>Subtotal</b>						<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 2.483,10</b>	<b>\$ 5.459,24</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 7.942,34</b>
<b>Recargos Diferidos</b>											<b>\$ 0,00</b>
<b>Tasas e Impuestos</b>											<b>\$ 2.524,83</b>

Tipo de Unidad: 0 - Unidad Funcional / 1 - Cochera / 2 - Baulera

**Total Liquidación:**

**\$ 10.467,17**

**IMPORTANTE: ESTE DETALLE ES INFORMATIVO**

Los montos correspondientes a "Cargo Variable" indicados para las unidades correspondientes fueron calculados utilizando el porcentaje de copropiedad de cada una de las mismas.



ORIGINAL

SSIGRA

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Isabel La Catolica 378 Piso:PB Dpto:1 -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000158

Fecha de Emisión: 16/03/2022

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/03/2022 Hasta: 31/03/2022 Fecha de Vto. para el pago: 16/03/2022

CUIT: 30716510006

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
0001	HONORARIOS ADMINISTRACIÓN	1,00	unidades	12150,00	0,00	0,00	12150,00

Subtotal: \$ 12150,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 12150,00

"Administración de consorcios  
WEB: [www.ssigra.com.ar](http://www.ssigra.com.ar)"



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/1

CAE N°: 72117100629957

Fecha de Vto. de CAE: 26/03/2022

DUPLICADO

SSIGRA

C  
COD. 011

FACTURA

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Isabel La Catolica 378 Piso:PB Dpto:1 -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: Responsable Monotributo

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000158

Fecha de Emisión: 16/03/2022

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/03/2022 Hasta: 31/03/2022 Fecha de Vto. para el pago: 16/03/2022

CUIT: 30716510006

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
0001	HONORARIOS ADMINISTRACIÓN	1,00	unidades	12150,00	0,00	0,00	12150,00

Subtotal: \$ 12150,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 12150,00

"Administración de consorcios  
WEB: [www.ssigra.com.ar](http://www.ssigra.com.ar)"

Pág. 1/1

CAE N°: 72117100629957

Fecha de Vto. de CAE: 26/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

**SSIGRA**

**C**  
COD. 011

**FACTURA**

Razón Social: GRASSI JUAN CARLOS

Domicilio Comercial: Isabel La Católica 378 Piso:PB Dpto:1 -  
Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: **Responsable Monotributo**

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000158

Fecha de Emisión: 16/03/2022

CUIT: 20218411747

Ingresos Brutos: 20218411747

Fecha de Inicio de Actividades: 01/12/2012

Período Facturado Desde: 01/03/2022 Hasta: 31/03/2022 Fecha de Vto. para el pago: 16/03/2022

CUIT: 30716510006

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
0001	HONORARIOS ADMINISTRACIÓN	1,00	unidades	12150,00	0,00	0,00	12150,00

Subtotal: \$ 12150,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 12150,00

"Administración de consorcios  
WEB: [www.ssigra.com.ar](http://www.ssigra.com.ar)"

Pág. 1/1

CAE N°: 72117100629957

Fecha de Vto. de CAE: 26/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

**B**

Código N° 06

**FACTURA**

Original

**N° 0002-00183797**

COMBRIL S.A.

Patagones 2827 Piso 1  
(C1437) Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Fecha 31/03/2022

I.V.A. Responsable Inscripto

C.U.I.T. 33-71204308-9  
Ing. Brutos 901-584915-0  
Inicio de Actividades 1/10/2011

Señor(es) CONS PROP PIEDRAS 1774 (1494/112)

Domicilio PIEDRAS 1774  
(1826) C.A.B.A.  
CAPITAL FEDERAL

I.V.A. Consumidor Final C.U.I.T. 30-70995364-4

Condicion de venta Contado

Descripción

Importe

Servicio de administración de cobranzas electrónicas del período marzo 2022	490.20
Administración: GRASSI JUAN CARLOS	
Consorcio: CONS PROP PIEDRAS 1774	

Observaciones

Total

\$

490.20

SON PESOS cuatrocientos noventa CON 20/100-----



C.A.E. N° 72139266282889

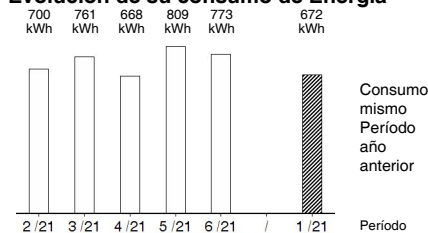
Fecha Vto. C.A.E. 20220410





Empresa Distribuidora Sur S.A.  
San José 140 - C1076AAD - CABA

## Evolución de su consumo de Energía



## CONS DE PROP PIEDRAS 1772/74

Cliente: 3963838

N° de medidor: 015029469

PIEDRAS 1772 O BRA  
CAPITAL FEDERAL  
1070 CAPITAL FEDERAL

SE: HERNANDARIAS  
Alimentador: 031-1-16  
CT: 75119/A/T/1/2

Plan: 42 Suc: 0004 Rad: 860 Rec: 000073

Capital Federal 07/03/2022

C: 63838 CUIT: 23-00000000-0 Consumidor Final

Tarifa T1 G General 1 M

Código CESP: 33082004043439 F. Vto. CESP: 07/03/2022

1° vencimiento 15/03/2022

TOTAL \$ 4,174.71

2° vencimiento 21/03/2022

TOTAL \$ 4,237.74

Periodo liquidado 1er tramo del bim. 01/2022 (Su próxima liquidación vence el 13/05/2022 (estimado))

Subsidio Estado Nacional \$ 3,547.56.

## Detalle de Consumo Bim (LSP 1 32/63 días)

Medidor 1	Nº 015029469	Energía Activa	
Estado actual al 02/03/2022 (Real)		087555	
Estado anterior al 30/12/2021		086427	
Energía consumida		1128 kWh	
<b>Total CONSUMO (A) 63 días</b>		<b>1128 kWh</b>	

Medidor 1	Nº 015029469	Energía Reactiva	
Estado actual al 02/03/2022 (Real)		058555	
Estado anterior al 30/12/2021		058247	
Energía consumida		308 kVAr	
<b>Total CONSUMO (R) 63 días</b>		<b>308 kVAr</b>	

## Factor de Potencia o Coseno Fi 0.96

Carga Fijo		Carga Variable	
P.Unit.	Días Per.	P.Unit.	Días Per.
497.4600	31 ÷ 30.5	505.620	4.994 x 31 ÷ 31
			= 4.994 x 555
			= 2,771.670
Precio Liquidado CF \$ 505.62		Precio Liquidado CV \$ 2,771.67	

## Detalle de su liquidación 1 de 2 (equivalente a 555 kWh en 32 días)

Descripción	Cantidad	Importe
Cargo Fijo		505.62
Cargo Variable		2,771.67
<b>Subtotal por Servicio Eléctrico</b>		<b>3,277.29</b>

DESCUENTO POR AHORRO 0.00

SUBTOTAL POR SERVICIO ELECTRICO (1)		
Imp. Valor Agregado	21.000%	688.23
Contribución Municipal	6.383%	209.19
<b>SUBTOTAL CARGAS IMPOSITIVAS (2)</b>		<b>897.42</b>
<b>SUBTOTAL (SUMA DE 1 MAS 2)</b>		<b>4,174.71</b>

TOTAL A PAGAR (1° vencimiento) \$ 4,174.71

Recargo Pago Fuera de Fecha		49.48
I.V.A. recargo	21.000%	10.39
Contribución Municipal	6.383%	3.16

TOTAL CON RECARGO (2° vencimiento) \$ 4,237.74

POR CONSULTAS POR TARIFA SOCIAL tel 0 800 333 2182  
www.minem.gov.ar/formulario.1.html

Oficina virtual  
www.edesur.com.ar

Hacé tus trámites, consultas  
y reclamos online.



Cliente N° 03963838

LSP B 0201-62202955 18

Total a pagar hasta	Fecha límite de pago en banco
15/03/2022 \$4,174.71	21/03/2022 \$4,237.74



## Le recordamos

- De no recibir la Liquidación antes de los cinco (5) días de su vencimiento deberá solicitar el duplicado en nuestra Oficina Comercial más próxima.
- Los pagos fuera de término están sujetos a penalidad conforme a lo dispuesto en el Reglamento de Suministro de Energía Eléctrica (Res. ENRE 736/99).
- A los clientes pertenecientes a la tarifa T1 que no abonaran la Liquidación a la fecha de su primer vencimiento se les aplicará automáticamente sobre el monto de la misma la tasa activa, para clientes generales y pasiva, para clientes residenciales para descuentos de documentos comerciales a treinta (30) días del Banco de la Nación Argentina, incrementada en un 60%, habilitándose a Edesur a cobrar, cuando el pago se efectúe dentro del plazo del segundo vencimiento, la penalidad resultante de calcular la indicada tasa incrementada para un lapso de cinco (5) días.
- Con posterioridad al día cinco (5) del vencimiento se aplicará la misma tasa incrementada en un 50% para el lapso que va desde el 1er vencimiento hasta el efectivo pago.
- La tasa será correspondiente al último día hábil del mes inmediato anterior a la fecha de emisión de la respectiva Liquidación.
- En todos los casos Edesur S.A. sólo podrá ejercer estos derechos siempre que pueda acreditar que se ha efectuado la entrega de la Liquidación con una anticipación de cinco (5) días a la fecha de su vencimiento.
- Los cheques deberán ser extendidos a la Orden de Edesur S.A. El pago con cheques tendrá efecto liberatorio cuando su importe sea acreditado a la cuenta de esta Empresa. Únicamente se aceptarán cheques librados por el titular del servicio. Los costos emergentes de cheques con clearing superior a 48 horas serán debitados en su próxima liquidación.
- La recepción del capital sin reserva no implica renuncia tácita al cobro de intereses en el caso de mora en el pago.

EN CASO DE NO ESTAR CONFORME CON EL SERVICIO BRINDADO USTED PODRÁ EFECTUAR SU RECLAMO EN FORMA PERSONAL, TELEFÓNICA, POR CORRESPONDENCIA POSTAL O ELECTRÓNICA O ANTE NUESTRAS OFICINAS Y TELÉFONOS DE ATENCIÓN AL USUARIO Y, EN CASO DE NO ESTAR CONFORME CON LA RESOLUCIÓN ADOPTADA, PODRÁ RECURRIR ANTE EL ENTE NACIONAL REGULADOR DE LA ELECTRICIDAD, SUIPACHA 615 CP1008AAM, CAP. FED. LÍNEA GRATUITA 0800-333-3000.

### Suspensiones / Interrupción del servicio:

"Transcurridos CATORCE (14) días corridos de mora, después del primer vencimiento, la Distribuidora se encuentra facultada para disponer la suspensión del suministro de energía eléctrica al deudor moroso, previa comunicación con no menos de veinticuatro (24) horas de anticipación. Transcurrido un mes desde la fecha de esta suspensión, si el titular no hubiera solicitado la rehabilitación del servicio, la Distribuidora podrá proceder al corte de suministro (retiro de la conexión domiciliar y del medidor o equipo de medición). Para la rehabilitación del servicio o conexión del suministro deberán abonarse los importes previstos en el Cuadro Tarifario vigente, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Suministro y el Contrato de Concesión".

### Depósito de garantías:

Recuerdo que cuando usted concluya un contrato de suministro con esta distribuidora, si le fue requerido en alguna oportunidad un Depósito de Garantía.

## El hurto de energía es un delito y está penado por ley



### Sr. Cliente

Si está en desacuerdo con el consumo indicado en esta Liquidación, por favor:

1- En los casos de medidores cuya tapa plástica permita observar los números que marcan el consumo, tome nota cuidadosamente de los mismos (nunca manipule el medidor cuando el tipo de tapa que posee el mismo no permita la lectura de los consumos en forma directa).

2- Si es menor al registrado en su Liquidación, llene estos casilleros en el mismo orden empezando de derecha a izquierda

3- Fecha de lectura por ud. realizada



### Advertencia

- Edesur S.A. no realiza cobranzas a domicilio ¡Denuncie los intentos de engaño al teléfono 0810 - 222 - 0200 (atención telefónica comercial) de lunes a viernes de 8 a 17 hs.
- Si usted observara cualquier ausencia, deterioro o violación de los elementos de seguridad que vedan el acceso a instalaciones de la empresa, avísenos al 0800 - 333 - 3787, de esta manera ayudará a toda la comunidad a prevenir accidentes.

### Tarifa social (solo clientes residenciales)

La aprobación de condiciones para obtener esta tarifa se realiza en ENRE.

#### Condiciones:

- Ser titular de la factura.
  - Ser jubilado o pensionado cobrando un monto equivalente a dos veces el haber mínimo nacional.
  - Ser persona con empleo en relación de dependencia que perciben una remuneración bruta menor o igual a 2 salarios Mínimos Vital y Móvil.
  - Ser titular de programas sociales.
  - Estar inscripto en el Régimen de Monotributo Social.
  - estar incorporado en el Régimen Especial de Seguridad Social para empleados del Servicio Doméstico (artículo 21 de la Ley N° 25.239).
  - Contar con certificado de discapacidad a nombre del titular de la cuenta.
  - Por consultas por tarifa social: tel.: 0800 - 333 - 3000.
- web.argentina.gob.ar/enre/tarifa-social-servicio-electrico-edenor-edesur/consulta-solicitud

**Ley 27.351 para clientes electrodependientes:** el Ministerio de Salud de la Nación es quien otorga la condición de electrodependencia para poder solicitarla podés ingresar a [www.argentina.gob.ar/inscribirse-en-el-registro-de-electrodependientes-por-cuestiones-de-salud](http://www.argentina.gob.ar/inscribirse-en-el-registro-de-electrodependientes-por-cuestiones-de-salud).

Esta norma establece la gratuidad del servicio eléctrico para los clientes catalogados bajo esta condición. Se bonificarán el cargo fijo y el variable.



## Oficinas Comerciales Edesur

### Centro de Servicio Edesur

- Monserrat	San José 170
- Floresta	J. B. Alberdi 4099
- Quilmes	San Martín 453
- Lomas	Av. H. Yrigoyen 9071
- San José	San José 190
- Almagro	Senillosa 1833
- Parque Centenario	Ángel Gallardo 34
- Avellaneda	Av. Mitre 653
- Lanús	Av. H. Yrigoyen 4636/38
- Presidente Perón	Av. Eva Perón 248 (Guernica)
- Adrogué	Diag. Toll 1591
- Monte Grande	Las Heras 273
- San Vicente	Dip. Rodríguez 99
- Cañuelas	25 de Mayo 198
- Berazategui	Av. 14 N° 4479
- Florencio Varela	Gral. José de San Martín 2518
- Ezeiza	French 525

Horario de atención de lunes a viernes de 8 a 15 hs.



## Oficinas Comerciales Edesur

	Sólo clientes	No clientes
Credicoop (1)	*	
Galicia (2)	*	
Sáenz (2)	*	*
Ciudad (1)	*	
BBVA Francés (2)	*	
Sociedad Militar (1)	*	
Patagonia S.A. (1)	*	
Itaú Argentina S.A. (1)	*	

(1) hasta el segundo vencimiento (2) sólo hasta el primer vencimiento

**Débito automático:** Ud. puede adherirse al sistema de pago directo a través de: caja de ahorro o cuenta corriente de más de 60 entidades bancarias. Puede gestionarlo a través de su banco, en nuestras oficinas comerciales, a través de nuestra página web [edesur.com.ar](http://edesur.com.ar) o telefónicamente al 0810 - 222 - 0200.

#### Redes electrónicas:

**Link:** (ingrese los 10 dígitos del código electrónico de pago) hasta el 2do vencimiento.

**Banelco:** (Ingrese los 10 dígitos del código electrónico de pago) hasta el 2do vencimiento.

#### Pago a través de internet:

[pagoslink.com.ar](http://pagoslink.com.ar), [pagomiscuentas.com](http://pagomiscuentas.com), [visa.com.ar](http://visa.com.ar), [mastercard.com.ar](http://mastercard.com.ar), se puede pagar hasta el hasta 2do vencimiento.

#### Entidades no bancarias:

**Provincia net pagos:** hasta 14 días pasado el 2do vencimiento. Para información por locales adheridos a la página [provincianet.com.ar](http://provincianet.com.ar) o al 0810 - 666 - 7768 cobro en efectivo y con tarjeta de débito Visa del Banco Provincia.

**Cobro virtual:** hasta el 2do vencimiento. Ubique el más cercano en [cargavirtual.info](http://cargavirtual.info)

**Cobro Express:** hasta el 2do vencimiento. Ubique el más cercano en [cobroexpress.com.ar](http://cobroexpress.com.ar).

**Rapipago:** hasta el 2do vencimiento cuando el monto no supere los \$5.000.

**Pago Fácil (Sepasa):** hasta 14 días pasado el 2do vencimiento, cuando el monto no supere los \$10.000.

**Tarjetas de débito:** Cabal, Maestro y Visa Electrón. Con la tarjeta de débito del Bco. Provincia puede abonar las facturas en todos sus centros de servicio o agencias habilitadas.

**Tarjetas de crédito:** Cabal, Mastercard, American Express y Visa.

**Tarjetas habilitadas para el débito automático:** American Express - Argencard - Cabal - Mastercard - Visa.

#### Pago telefónico:

**Servicio de pago de Visa:** llamando al 4379 - 7878 puede abonar hasta el 2do vencimiento a través de su tarjeta de crédito Visa.

**Interbanking:**

Transferencia bancaria, sólo clientes con CUIT hasta el 2do vencimiento. Más información en [interbanking.com.ar](http://interbanking.com.ar).

#### Artículo 31 de la Ley 24.240:

"Ud. puede efectuar reclamos por dudas o posibles errores de facturación percibiendo, si correspondiera, las penalidades previstas en el Reglamento de Suministro o Contrato de Concesión. Para aquellas cuestiones no contempladas específicamente en el marco regulatorio del Servicio Público de distribución de electricidad, se aplicará el art. 31 de la Ley de Defensa del Consumidor".

#### Información tarifaria:

"Ud. puede consultar el Cuadro Tarifario vigente en cualquiera de nuestras oficinas comerciales de atención al público (art. 4 inciso H del Reglamento de Suministro)".

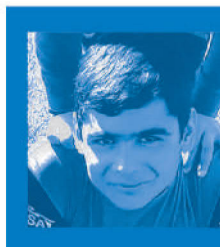
#### Res. 225/11. Reglamento para la conexión de nuevos suministros(\*).

Punto II.5: Tarifa T1R monofásicas, recomendaciones generales:

Se recomienda al usuario realizar la verificación del total de la instalación eléctrica interna (s/ normativa municipal o de la AEA de no existir la primera). Se recomienda inspección periódica, al menos 5 años. Punto III.5: de más tarifas. Inspección periódica. Recomendación: se recomienda al usuario controlar periódicamente la instalación eléctrica interior considerando los siguientes periodos: a) viviendas unifamiliares o unidades de vivienda en propiedad horizontal: cada 6 años; b) inmuebles destinados a oficinas o actividad comercial o instalaciones comunes en edificios: cada 3 años; c) lugares o locales de pública concurrencia: 2 años; d) locales o inmuebles que presenten riesgo de incendio: cada año. En todos los casos la inspección deberá generarse por un profesional, técnico o instalador electricista, incumbencia específica homologado por autoridad educativa competente y registrado en el Colegio de Técnicos o Profesionales de la Jurisdicción. Texto completo en [www.enre.gov.ar](http://www.enre.gov.ar).

#### Decreto N° 311/2020 (Texto completo en [www.edesur.com.ar](http://www.edesur.com.ar))

Para informarse sobre el decreto y solicitar la excepción de corte por mora o falta de pago por favor dirigirse al siguiente link: [www.argentina.gob.ar/enre/excepcion-de-cortes](http://www.argentina.gob.ar/enre/excepcion-de-cortes) o se puede comunicar con el ENRE al 5199-0950, opción 2 para adultas y adultos mayores.



## MISSING CHILDREN

[missingchildren.org.ar](http://missingchildren.org.ar)

[info@missingchildren.org.ar](mailto:info@missingchildren.org.ar)

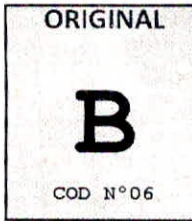


**ROMERO MIGUEL ANGEL**

Domicilio Comercial: Avenida Caseros 3532  
(C1263AAR) - C.A.B.A. - Argentina  
Tel. 4-912-0366 / 15-4-993-2051

facturacionycobranzas@fumigacionesmiguel.com.ar  
servicios@fumigacionesmiguel.com.ar

**IVA Responsable Inscripto**



**FACTURA**

**N°0002-00125139**

Fecha 28/01/2022

CUIT: 20-16654129-9

Ingresos Brutos: CONTRIB. LOCAL (CABA) N° 0846145-07

Fecha de Inicio de Actividades: 01/05/1992

PRESUP. N°

PEDIDO N°

REMITO N°

Señores **PIEDRAS 1772**

Domicilio **Piedras 1772**

IVA **CONSUMIDOR FINAL**

CUIT

Cond. Venta

Vendedor

Cant.	Detalle	Pr.Unit.	Importe
1,00	Control integral de plagas Según ordenanza n° 36.352 decreto 8.151 Ley 6.136 artículo 19 Monitoreo de roedores según ley 11.843 Periodo: Febrero de 2022	2.622,00	2.622,00



**Comprobante Autorizado**

CAE N°: 72049547164196

Fecha de Vto. de CAE: 07/02/2022

Comprobante generado con sistema de facturación GESTIONPRO - [www.gestionpro.com.ar](http://www.gestionpro.com.ar)

**TOTAL 2.622,00**





**ALBAY SIMA S.R.L.**

**MANTENIMIENTO INTEGRAL**

BAHIA BLANCA 1866 (1407) - Ciudad Aut. de Buenos Aires

Tel 2050-8451 / 7999 / 6045 / 6272

Servicio de Urgencia las 24 horas

Tel: 154-986-6868 - 116-740-7506

e-mail: info@albaysima.com - www.albaysima.com

RESPONSABLE INSCRIPTO



**FACTURA**

0002 00050937

FECHA: 03/03/22

C.U.I.T.: 30-68408200-7  
ING. BRUTOS C.M. 901-177152-7  
PERMISO DE CONSERVADOR N° 150  
INICIO DE ACTIVIDADES: 11/1995

SEÑORES: 144 C.P. PIEDRAS 1774  
PIEDRAS 1774

Capital Federal  
MARIBEL

I.V.A.: Consumidor final

C.U.I.T.: 30-70995364-4

Condiciones de Venta: 30 días fecha factura

REMITO N°:

**DETALLE**

**IMPORTE**

A01 ABONO ASCENSORES: MARZO

7300,00

ADMINISTRACIÓN: GRASSI

LA PRESENTE FACTURA, NO ES CONSTANCIA VALIDA DE PAGO.



**ALBAY SIMA S.R.L.**

**MANTENIMIENTO INTEGRAL**

**TOTAL \$**

7300,00



CAE: 72097103170181

VENCIMIENTO CAE: 13/03/22



## Transferencias Inmediatas Otras Entidades

Datos Ordenante:		N° de Referencia
Cuenta Origen:	CC \$ 0006-010434/8	50082514004220322
Titularidad:	CONSORCIO DE PROPIET	Fecha
CUIT / CUIL / CDI:	30-70995364-4	22/03/2022
Datos Beneficiario:		Hora
CBU/CVU Destino:	0070016030004035096642	15:39:00
Titularidad:	ROBERTO ANTONIO COSTA	
CUIT / CUIL / CDI:	20-16138749-6	
Importe:	27.059,00	
Motivo:	322	
Concepto:	FACTURAS	
(S.E.U.O.)		

Esta operación ha sido realizada a través de [BBVA Net Cash](#)



## Transferencias Inmediatas Otras Entidades

Datos Ordenante:		N° de Referencia
Cuenta Origen:	CC \$ 0006-010434/8	10084164004220322
Titularidad:	CONSORCIO DE PROPIET	Fecha
CUIT / CUIL / CDI:	30-70995364-4	22/03/2022
Datos Beneficiario:		Hora
CBU/CVU Destino:	0720131420000001236268	15:39:00
Titularidad:	PROINS SA	
CUIT / CUIL / CDI:	30-71499097-3	
Importe:	2.195,88	
Motivo:	13923	
Concepto:	FACTURAS	
(S.E.U.O.)		

Esta operación ha sido realizada a través de [BBVA Net Cash](#)



# Libros de Consorcios

de LIBROS DE CONSORCIOS S.A.  
www.librosdeconsorcios.com.ar  
Paraguay 1462 5º "A" - CABA - C1061ABB  
IVA: Responsable Inscripto

**B**  
**06**

FACTURA  
Nro. 0044-00013923  
Fecha: 08/03/22

CUIT: 30-71171928-4  
Ingresos Brutos C.M.: 901-311387-1  
Inicio de Actividades: 02-2011

Nombre : CP. PIEDRAS 1774 (508112)  
Dirección: PIEDRAS 1774  
Localidad: 1000 - CAPITAL FEDERAL  
I.V.A. : CF - DNI: 11-11111111/3  
Condición: CUENTA CORRIENTE

CANT.	DESCRIPCION	CUOTA	PREC. UNIT.\$	DESCUENTOS%	PREC. TOTAL\$
15.00	Procesamiento de Expensas.		146.39		2,195.88

# Libros de Consorcios

PERIODO FACTURADO: FEBRERO 2022



3071171928406004472104489382692202203186

Nro. de CAE: 72104489382692 - Fecha de Vto.: 18/03/22

**Total : 2,195.88**

Este comprobante fue emitido mediante [www.evosistemas.com.ar](http://www.evosistemas.com.ar) - herramientas de gestión





## Transferencias Inmediatas Otras Entidades

Datos Ordenante:		N° de Referencia
Cuenta Origen:	CC \$ 0006-010434/8	10084153004220322
Titularidad:	CONSORCIO DE PROPIET	Fecha
CUIT / CUIL / CDI:	30-70995364-4	22/03/2022
Datos Beneficiario:		Hora
CBU/CVU Destino:	0290056810000538598339	15:39:00
Titularidad:	POBLETE RAUL ANDRES	
CUIT / CUIL / CDI:	20-33836433-5	
Importe:	60.490,32	
Motivo:	49	
Concepto:	FACTURAS	
(S.E.U.O.)		

Esta operación ha sido realizada a través de [BBVA Net Cash](#)



ORIGINAL

LIMPSOL

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: POBLETE RAUL ANDRES

Domicilio Comercial: Estados Unidos 3313 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00200 Comp. Nro: 00000049

Fecha de Emisión: 28/02/2022

CUIT: 20338364335

Ingresos Brutos: 666666-6

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2021

Período Facturado Desde: 01/02/2022

Hasta: 28/02/2022

Fecha de Vto. para el pago: 03/03/2022

CUIT: 30709953644

Apellido y Nombre / Razón Social: ALTOS DE PIEDRAS S.A.

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Gascon 697 Piso:12 Dpto:51 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado / Cheque

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
8120	Servicio de limpieza correspondiente mes Febrero.	1,00	unidades	60490,32	0,00	0,00	60490,32

Subtotal: \$ 60490,32

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 60490,32

"LIMPSOL"

Pág. 1/1

CAE N°: 72095184644555

Fecha de Vto. de CAE: 10/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

DUPLICADO

LIMPSOL

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: POBLETE RAUL ANDRES

Domicilio Comercial: Estados Unidos 3313 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00200 Comp. Nro: 00000049

Fecha de Emisión: 28/02/2022

CUIT: 20338364335

Ingresos Brutos: 666666-6

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2021

Período Facturado Desde: 01/02/2022 Hasta: 28/02/2022 Fecha de Vto. para el pago: 03/03/2022

CUIT: 30709953644

Apellido y Nombre / Razón Social: ALTOS DE PIEDRAS S.A.

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Gascon 697 Piso:12 Dpto:51 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado / Cheque

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
8120	Servicio de limpieza correspondiente mes Febrero.	1,00	unidades	60490,32	0,00	0,00	60490,32

Subtotal: \$ 60490,32

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 60490,32

"LIMPSOL"

Pág. 1/1

CAE N°: 72095184644555

Fecha de Vto. de CAE: 10/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

TRIPLICADO

LIMPSOL

**B**  
COD. 006

FACTURA

Razón Social: POBLETE RAUL ANDRES

Domicilio Comercial: Estados Unidos 3313 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00200 Comp. Nro: 00000049

Fecha de Emisión: 28/02/2022

CUIT: 20338364335

Ingresos Brutos: 666666-6

Fecha de Inicio de Actividades: 01/08/2021

Período Facturado Desde: 01/02/2022 Hasta: 28/02/2022 Fecha de Vto. para el pago: 03/03/2022

CUIT: 30709953644

Apellido y Nombre / Razón Social: ALTOS DE PIEDRAS S.A.

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Gascon 697 Piso:12 Dpto:51 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado / Cheque

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
8120	Servicio de limpieza correspondiente mes Febrero.	1,00	unidades	60490,32	0,00	0,00	60490,32

Subtotal: \$ 60490,32

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 60490,32

"LIMPSOL"

Pág. 1/1

CAE N°: 72095184644555

Fecha de Vto. de CAE: 10/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

## ORIGINAL

S. R. C.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000322

Fecha de Emisión: 19/03/2022

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 19/03/2022 Hasta: 19/03/2022 Fecha de Vto. para el pago: 19/03/2022

CUIT: 30716510006

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	27059,00	0,00	0,00	27059,00
	- Cambio de temporizador de luces de escalera.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de relé auxiliar (riel DIN) en tablero de servicios generales, para control de temporizador. Cableado.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de pulsadores de escalera en los pisos 4to., 6to. y 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de lámpara de filamento (quemada) por lámpara LED/E27 de 10 Watts, luz fría en 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tubo de iluminación en baulera (de gas a LED, 18Watts). Recableado de artefacto.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de listón de 1,20 m. con tubo LED - ídem anterior- en lavadero (sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tortuga (dañada por agua), por tortuga LED de 8 Watts (pasillo, sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de caja rectangular plástica, exterior, con llave de un punto (luminosa), para encendido de luces del sótano.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Determinación de la causa y reparación de CORTOCIRCUÍTO en línea de alimentación de iluminación en terraza y sala de máquina de ascensor. El problema era causado por el cableado del motor de la	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Subtotal:</b>							<b>27059,00</b>



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

Pág. 1/2

CAE N°: 72126351316051

Fecha de Vto. de CAE: 29/03/2022

## ORIGINAL

S. R. C.

B

COD. 006

FACTURA

Razón Social: COSTA ROBERTO ANTONIO

Domicilio Comercial: Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

Condición frente al IVA: IVA Responsable Inscripto

Punto de Venta: 00002 Comp. Nro: 00000322

Fecha de Emisión: 19/03/2022

CUIT: 20161387496

Ingresos Brutos: 20161387496

Fecha de Inicio de Actividades: 04/09/1992

Período Facturado Desde: 19/03/2022 Hasta: 19/03/2022 Fecha de Vto. para el pago: 19/03/2022

CUIT: 30716510006

Apellido y Nombre / Razón Social: CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

Condición frente al IVA: Consumidor Final

Domicilio: Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

Condición de venta: Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
						<b>TRANSPORTE:</b>	<b>27059,00</b>
	ventilación de sala de máquina. Cables finos con aislación dañada, a masa (tierra)						
	- Se restablece el funcionamiento de llave termomagnética bipolar en tablero de servicios generales (sótano, anulada por cortocircuito). La misma controla la iluminación de la terraza.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Reparación de iluminación de sala de máquina: Se cambia interruptor de un punto y se reconecta (el anterior estaba dañado y anulado). Se coloca lámpara LED/E27 de 12 Watts, luz fría. Queda habilitado reflector exterior / Cuarzo (escalera a sala de máquina, y su llave de encendido).	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Se incluyen los materiales necesarios para la realización de los trabajos indicados y la mano de obra.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	NOTA: Queda pendiente la reparación o reemplazo del extractor de aire (controlado por termostato) en sala de máquina de ascensor, dañado por cortocircuito en los cables de alimentación a 220 Vca.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

Subtotal: \$ 27059,00

Importe Otros Tributos: \$ 0,00

Importe Total: \$ 27059,00

Pág. 2/2

CAE N°: 72126351316051

Fecha de Vto. de CAE: 29/03/2022



Comprobante Autorizado

Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación

**DUPLICADO**

**S. R. C.**

**B**  
COD. 006

**FACTURA**

**Razón Social:** COSTA ROBERTO ANTONIO

**Domicilio Comercial:** Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000322

**Fecha de Emisión:** 19/03/2022

**CUIT:** 20161387496

**Ingresos Brutos:** 20161387496

**Fecha de Inicio de Actividades:** 04/09/1992

**Período Facturado Desde:** 19/03/2022    **Hasta:** 19/03/2022    **Fecha de Vto. para el pago:** 19/03/2022

**CUIT:** 30716510006    **Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	27059,00	0,00	0,00	27059,00
	- Cambio de temporizador de luces de escalera.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de relé auxiliar (riel DIN) en tablero de servicios generales, para control de temporizador. Cableado.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de pulsadores de escalera en los pisos 4to., 6to. y 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de lámpara de filamento (quemada) por lámpara LED/E27 de 10 Watts, luz fría en 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tubo de iluminación en baulera (de gas a LED, 18Watts). Recableado de artefacto.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de listón de 1,20 m. con tubo LED - ídem anterior- en lavadero (sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tortuga (dañada por agua), por tortuga LED de 8 Watts (pasillo, sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de caja rectangular plástica, exterior, con llave de un punto (luminosa), para encendido de luces del sótano.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Determinación de la causa y reparación de CORTOCIRCUÍTO en línea de alimentación de iluminación en terraza y sala de máquina de ascensor. El problema era causado por el cableado del motor de la	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Subtotal:</b>							<b>27059,00</b>



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**DUPLICADO**

**S. R. C.**

**B**  
COD. 006

**FACTURA**

**Razón Social:** COSTA ROBERTO ANTONIO

**Domicilio Comercial:** Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000322

**Fecha de Emisión:** 19/03/2022

**CUIT:** 20161387496

**Ingresos Brutos:** 20161387496

**Fecha de Inicio de Actividades:** 04/09/1992

**Período Facturado Desde:** 19/03/2022    **Hasta:** 19/03/2022    **Fecha de Vto. para el pago:** 19/03/2022

**CUIT:** 30716510006

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
--------	---------------------	----------	-----------	--------------	---------	-------------	----------

**TRANSPORTE: 27059,00**

ventilación de sala de máquina.

Cables finos con aislación dañada, a masa (tierra)

- Se restablece el funcionamiento de llave termomagnética bipolar en tablero de servicios generales (sótano, anulada por cortocircuito). La misma controla la iluminación de la terraza.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

- Reparación de iluminación de sala de máquina: Se cambia interruptor de un punto y se reconecta (el anterior estaba dañado y anulado). Se coloca lámpara LED/E27 de 12 Watts, luz fría. Queda habilitado reflector exterior / Cuarzo (escalera a sala de máquina, y su llave de encendido).

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

- Se incluyen los materiales necesarios para la realización de los trabajos indicados y la mano de obra.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

NOTA: Queda pendiente la reparación o reemplazo del extractor de aire (controlado por termostato) en sala de máquina de ascensor, dañado por cortocircuito en los cables de alimentación a 220 Vca.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

<b>Subtotal: \$</b>	<b>27059,00</b>
<b>Importe Otros Tributos: \$</b>	<b>0,00</b>
<b>Importe Total: \$</b>	<b>27059,00</b>



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

**TRIPLICADO**

**S. R. C.**

**B**  
COD. 006

**FACTURA**

**Razón Social:** COSTA ROBERTO ANTONIO

**Domicilio Comercial:** Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000322

**Fecha de Emisión:** 19/03/2022

**CUIT:** 20161387496

**Ingresos Brutos:** 20161387496

**Fecha de Inicio de Actividades:** 04/09/1992

**Período Facturado Desde:** 19/03/2022    **Hasta:** 19/03/2022    **Fecha de Vto. para el pago:** 19/03/2022

**CUIT:** 30716510006

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
01	Por trabajos eléctricos realizados según detalle:	1,00	unidades	27059,00	0,00	0,00	27059,00
	- Cambio de temporizador de luces de escalera.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de relé auxiliar (riel DIN) en tablero de servicios generales, para control de temporizador. Cableado.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de pulsadores de escalera en los pisos 4to., 6to. y 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de lámpara de filamento (quemada) por lámpara LED/E27 de 10 Watts, luz fría en 8vo. Piso (salida a terraza)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tubo de iluminación en baulera (de gas a LED, 18Watts). Recableado de artefacto.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de listón de 1,20 m. con tubo LED - ídem anterior- en lavadero (sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Cambio de tortuga (dañada por agua), por tortuga LED de 8 Watts (pasillo, sótano)	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Instalación de caja rectangular plástica, exterior, con llave de un punto (luminosa), para encendido de luces del sótano.	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Determinación de la causa y reparación de CORTOCIRCUÍTO en línea de alimentación de iluminación en terraza y sala de máquina de ascensor. El problema era causado por el cableado del motor de la	1,00	unidades	0,00	0,00	0,00	0,00

**Subtotal: 27059,00**



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*

Pág. 1/2

**CAE N°:** 72126351316051

**Fecha de Vto. de CAE:** 29/03/2022



**TRIPLICADO**

**S. R. C.**

**B**  
COD. 006

**FACTURA**

**Razón Social:** COSTA ROBERTO ANTONIO

**Domicilio Comercial:** Uspallata 466 - Ciudad de Buenos Aires

**Condición frente al IVA:** IVA Responsable Inscripto

**Punto de Venta:** 00002    **Comp. Nro:** 00000322

**Fecha de Emisión:** 19/03/2022

**CUIT:** 20161387496

**Ingresos Brutos:** 20161387496

**Fecha de Inicio de Actividades:** 04/09/1992

**Período Facturado Desde:** 19/03/2022    **Hasta:** 19/03/2022    **Fecha de Vto. para el pago:** 19/03/2022

**CUIT:** 30716510006

**Apellido y Nombre / Razón Social:** CONSORCIO DE PROPIETARIOS PIEDRAS 1772-74

**Condición frente al IVA:** Consumidor Final

**Domicilio:** Piedras 1772 - Capital Federal, Ciudad de Buenos Aires

**Condición de venta:** Contado

Código	Producto / Servicio	Cantidad	U. Medida	Precio Unit.	% Bonif	Imp. Bonif.	Subtotal
--------	---------------------	----------	-----------	--------------	---------	-------------	----------

**TRANSPORTE: 27059,00**

ventilación de sala de máquina.

Cables finos con aislación dañada, a masa (tierra)

- Se restablece el funcionamiento de llave termomagnética bipolar en tablero de servicios generales (sótano, anulada por cortocircuito). La misma controla la iluminación de la terraza.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

- Reparación de iluminación de sala de máquina: Se cambia interruptor de un punto y se reconecta (el anterior estaba dañado y anulado). Se coloca lámpara LED/E27 de 12 Watts, luz fría. Queda habilitado reflector exterior / Cuarzo (escalera a sala de máquina, y su llave de encendido).

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

- Se incluyen los materiales necesarios para la realización de los trabajos indicados y la mano de obra.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

NOTA: Queda pendiente la reparación o reemplazo del extractor de aire (controlado por termostato) en sala de máquina de ascensor, dañado por cortocircuito en los cables de alimentación a 220 Vca.

1,00 unidades

0,00 0,00

0,00

0,00

**Subtotal: \$ 27059,00**

**Importe Otros Tributos: \$ 0,00**

**Importe Total: \$ 27059,00**

Pág. 2/2

CAE N°: 72126351316051

Fecha de Vto. de CAE: 29/03/2022



**Comprobante Autorizado**

*Esta Administración Federal no se responsabiliza por los datos ingresados en el detalle de la operación*